

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 25 DEL 22 FEBBRAIO 2016

**OGGETTO: SSV SORA – CASSINO. RAFFORZAMENTO CORTICALE DELLA
SCARPATA NEL TRATTO TRA IL KM 31+550 ED IL KM 31+800.**

Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante

CODICE COMMESSA: D-439-061-SRSSV-A2013

CODICE CUP: C73D13000500002

CODICE CIG: 6356916508

Impresa: ALECOM COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Via Sistina, 27 – 00187 Roma
(RM)

Contratto di Appalto: sottoscritto in data 13 gennaio 2016, rep. n. 1847/16 per €
204.534,75.

Ribasso d'asta:	29,915 %
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,915%:	€ 189.947,04
Oneri per la sicurezza:	€ 14.587,71
Importo contrattuale:	€ 204.534,75

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Legge Regionale del 20 maggio 2002 n. 12 la Regione Lazio, in attuazione di quanto previsto dall'art. 194 della Legge Regionale 6 agosto 1999 n. 14, ha promosso la costituzione dell'Azienda Strade Lazio - Astral S.p.A.;
- con Contratto di Servizio, stipulato in data 25 ottobre 2006 rep. n. 6023 e aggiornato ai sensi dell'art. 6 del contratto stesso repertoriato al reg. cron. n. 16712 in data 23/10/2013, la Regione

Lazio ha affidato alla concessionaria Astral S.p.A. i compiti e le funzioni amministrative e di gestione degli interventi da realizzare sulla rete viaria regionale;

- con nota prot. n. 2182/15/TECN del 2 luglio 2015, sono stati nominati l'Ing. Claudio Di Biagio quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Daniele Prisco Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, l'Ing. Federico Ranieri quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione;
- il Progetto Esecutivo, redatto dall'Ing. Daniele Prisco, è stato approvato con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 162 del 22/07/2015 per una spesa complessiva di € 400.000,00 e trova copertura finanziaria con i fondi di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 439 del 2/12/2013 cap. D12514;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 162 del 22 luglio 2015, è stato ratificato l'incarico per la relazione geologica alla Dott.ssa Geologo Paola Serangeli, con studio in Latina, Strada della Speranza, 356 – 04100, iscritta all'Albo Professionale dei geologi del Lazio al n. 935, CF: SRNPLA64R51E472V, al fine della valutazione delle condizioni di stabilità della scarpata nel tratto tra il km 31+550 e il km 31+800 della SSV Sora-Cassino, direzione Sora, approvando a favore della stessa la spesa di € 1.244,00 ed imputando la stessa nelle spese tecniche di quadro economico;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 251 del 17/11/2015, i lavori in epigrafe sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Alecom S.r.l., con sede legale in Roma, Via Sistina, 27 – 00187; C.F. e P.I. : 09140301004, che ha offerto un ribasso del 29,915%;
- in data 13/01/2016, è stato stipulato il Contratto d'Appalto, rep. n. 1847/16, tra Astral S.p.A. e l'impresa aggiudicataria Alecom Costruzioni S.r.l. per un importo pari ad € 204.534,75;
- in data 18/01/2016 sono stati consegnati i lavori fissando il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori al 2 marzo 2016;

CONSIDERATO CHE

- successivamente all'inizio delle lavorazioni ed a seguito di quanto emerso durante le operazioni di bonifica e di rilevamento puntuale per la preparazione della superficie per le operazioni di rafforzamento corticale, i rocciatori hanno rilevato la presenza di massi instabili a monte dell'intervento, su scarpata non protetta, situazione che ha reso necessario effettuare in data 26.01.2016 un sopralluogo congiunto con la Dott.ssa geologo Paola Serangeli;
- all'esito del sopralluogo, la Dott.ssa Paola Serangeli ha trasmesso, con nota acquisita al protocollo Astral S.p.A. n. 0001632 del 03/02/2016, la Relazione Geologica integrativa, per un importo onnicomprensivo di € 500,00;

- sulla base dei parametri progettuali forniti nella Relazione Geologica integrativa è stato dimensionato l'intervento di installazione delle barriere paramassi (2000 KJ), come da progetto redatto da tecnico specializzato, Ing. Raffaele Abbate. L'onere di tale progettazione, per il dimensionamento delle barriere paramassi, risulta a carico dell'Impresa esecutrice dei lavori.
- l'Ing. Daniele Prisco, in qualità di Direttore dei Lavori, ha predisposto gli elaborati tecnico-contabili, relativi alla Perizia Suppletiva e di Variante in data 03/02/2016, ed ha redatto una proposta di Perizia così composta:
 1. Relazione Geologica – integrazione all'intervento di rafforzamento corticale della scarpata;
 2. Relazione tecnica barriera paramassi;
 3. Elaborato grafico;
 4. Quadro economico di variante;
 5. Computo metrico estimativo;
 6. Quadro comparativo;
 7. Elenco prezzi;
 8. Schema di Atto di Sottomissione, debitamente sottoscritto dall'impresa;
- la Perizia di Variante è stata redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera c), del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e i., in quanto, nel corso dei lavori, a seguito di taglio della vegetazione e disgiungimento dei massi in equilibrio precario, si è accertato, come si evince dall'integrazione alla relazione geologica di progetto, una situazione strutturale sostanzialmente più grave di quella ipotizzata in precedenza tale da richiedere, per la messa in sicurezza dell'intero fronte, l'installazione di una barriera paramassi opportunamente dimensionata a completamento dell'intervento ipotizzato nel progetto iniziale;
- nello specifico sono state inserite le seguenti lavorazioni:
 1. fornitura e posa in opera di barriera paramassi a rete, del tipo ad elevato assorbimento di energia, deformabile, a rete, in conformità alla norma ETAG 027, di 2000 KJ;
 2. realizzazione di ancoraggi con barre di acciaio classe B450C;
 3. realizzazione di ancoraggi con funi di tipo spiroidali.
- dal punto di vista tecnico-economico, tale variazione è in aumento del 44,81% dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera, determinando una diversa distribuzione della spesa del Quadro economico senza necessità di integrazione del finanziamento. Gli oneri della sicurezza per l'esecuzione delle nuove e diverse lavorazioni non variano rispetto all'importo preventivato in fase progettuale. Nel Quadro Comparativo vengono descritte le variazioni in diminuzione ed in aumento delle singole voci del computo metrico di progetto. L'importo contrattuale dei lavori da progetto ammonta ad € 204.534,75 al netto del ribasso offerto del 29,915 %, mentre il nuovo importo dei lavori a fronte delle variazioni sopra descritte risulta essere pari ad

€ 296.187,21. In sintesi il maggiore importo è pari ad € 91.652,460, pari al 44,81 % dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE

- la proposta di Perizia Suppletiva e di Variante è stata trasmessa dal Direttore dei Lavori al Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 285/16/LAV del 08/02/2016;
- sulla base di quanto proposto dal Direttore dei lavori, il RUP, con nota prot. n. 287/16/LAV del 08/02/2016 ha approvato la Perizia Suppletiva e di Variante ai sensi dell'art. 161, commi 7 e 8, del D.P.R. 207/2010;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell'originario importo complessivo di progetto così come riportato nel quadro economico della Relazione di Approvazione del RUP;
- le variazioni descritte non sono imputabili alla stazione appaltante, non erano prevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei lavori e si rendono necessarie per i motivi espressi nella relazione richiamata;
- la variante prevede un differimento dei tempi contrattuali, stimati in 45 giorni naturali e consecutivi e l'introduzione di n. 3 nuovi prezzi;
- i maggiori oneri per l'esecuzione delle nuove e diverse lavorazioni risultano di importo superiore a quello preventivato in fase progettuale e trovano copertura economica all'interno delle somme stanziare per l'intervento, nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro economico;

VISTI

- la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 162 del 22/07/2015, con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo di cui all'oggetto;
- la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 251 del 17 novembre 2015 di aggiudicazione definitiva all'impresa Alecom S.r.l., con un ribasso del 29,915%;
- l'art. 132, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. e i.;
- l'Approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante del R.U.P. del 03/02/2016, prot. n. 287/16/LAV del 08/02/2016;

RITENUTO DI DOVER PRECISARE CHE

- la spesa necessaria per la redazione della Relazione geologica integrativa è convenuta in € 500,00 comprensivi di IVA e contributi così come formalizzato con offerta della Dott.ssa Paola Serangeli con nota prot. n. 0001632 del 03/02/2016 e trova copertura nel Quadro Economico rimodulato;

- il maggior importo per l'esecuzione delle opere in variante trova copertura economica all'interno delle somme stanziare per l'intervento, nelle somme a disposizione del Quadro economico, come confermato dal R.U.P.;

PRESO ATTO CHE

- lo schema di Determinazione, prot. n. 288/16/LAV., è stato predisposto dal RUP, Ing. Claudio Di Biagio, ed, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, è stato altresì siglato dal Dirigente responsabile dell'Area Amministrativa, Rag. Serenella Ferrantini, dal Dirigente responsabile dell'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, Dott. Renato Fontana, dal Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali e Avvocatura, Avv. Vanda Martelli, nonché dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci;
- siffatto schema, unitamente a tutti gli altri allegati, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il predetto schema è stato, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione del su esteso provvedimento nel Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

DETERMINA

- di approvare l'integrazione dell'affidamento dell'incarico per la Relazione Geologica alla Dott.ssa Geologo Paola Serangeli, con studio in Latina, Strada della Speranza, 356 – 04100, iscritta all'Albo Professionale dei geologi del Lazio al n. 935, CF: SRNPLA64R51E472V;
- di approvare la spesa ulteriore per l'integrazione dell'incarico per una somma onnicomprensiva di ulteriori € 500,00 che trova copertura nella voce B2 del Quadro Economico di Variante;
- di approvare in via definitiva la proposta di Perizia Suppletiva e di Variante redatta dal Direttore dei Lavori, verificata, giustificata ed approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 287/16/LAV del 08/02/2016;
- di approvare il nuovo Quadro Economico proposto in Perizia di Variante;
- di dare atto che il maggiore importo è pari ad € 91.652,460, pari al 44,81 % dell'importo contrattuale e che trova copertura all'interno del Quadro Economico di progetto;
- di autorizzare il differimento dei tempi di esecuzione di 45 giorni naturali e consecutivi, con termine ultimo 16/04/2016;
- di approvare lo schema di Atto di Sottomissione, debitamente sottoscritto dall'Impresa in data 08/02/2016, prot. n. 285/16/LAV, e di trasmettere lo stesso all'Ufficio Gare e Contratti per la successiva formalizzazione;

- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza all'Area Amministrativa, all'Area Lavori, all'Area Affari Legali e Avvocatura, all'Ufficio Gare e Contratti, all'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013 e, per conoscenza, al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, per gli adempimenti di propria competenza.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo