

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 97 DEL 20 GIUGNO 2016

**OGGETTO: ELIMINAZIONE DEI PASSAGGI A LIVELLO DELLA FERROVIA REGIONALE
ROMA - VITERBO ALLE CHILOMETRICHE 57+855, 58+980, 59+994, 60+828,
61+507, 62+078, 64+578, 73+062**

Approvazione progettazione esecutiva – Aggiornamento Giugno 2016

CODICE CUP: F51B08000570003

CIG: 0417407725

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 264 del 07 agosto 2013, è stato approvato lo schema di Protocollo d'Intesa per il *“Supporto e l'assistenza tecnica finalizzata alla realizzazione, al potenziamento ed all'ammodernamento delle infrastrutture delle reti di trasporto delle Regione Lazio”* da stipulare tra Regione Lazio, Aremol e Astral S.p.A.;
- in data 17 settembre 2013, è stato protocollato, al n. 0016809, il Protocollo d'Intesa per il supporto e l'assistenza tecnica finalizzata alla realizzazione, al potenziamento ed all'ammodernamento delle infrastrutture delle reti di trasporto delle Regione Lazio;
- con nota prot. n. 107835/GR/02/10 del 20 novembre 2013, la Direzione regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti, Area 10 – Trasporto Ferroviario e ad Impianti Fissi ha sollecitato Aremol a fornire l'assistenza tecnico-amministrativa necessaria per la ripresa delle attività del progetto onde evitare la perdita dei fondi disponibili;
- con nota prot. n. 0000998 del 27 novembre 2013, l'Aremol ha richiesto ad Astral S.p.A. di predisporre la Scheda di Progetto per il supporto e l'assistenza tecnica per l'eliminazione dei passaggi a livello della ferrovia regionale Roma - Viterbo alle chilometriche 57+855, 58+980, 59+994, 60+828, 61+507, 62+078, 64+578, 73+062, e, nelle more del perfezionamento degli atti, di dare avvio alle attività;

- con nota prot. n. 0022129 del 13 dicembre 2013, l'Astral S.p.A. ha inoltrato la Scheda di Progetto ad Aremol;
- l'intervento in oggetto è stato finanziato dalla Regione Lazio con Determina n. B1845 in data 08/05/2009, per l'importo complessivo di € 9.100.000;
- con Determinazione Dirigenziale n. B6846 del 29 dicembre 2009, la Direzione Regionale Trasporti ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo per la realizzazione degli interventi per la eliminazione dei passaggi a livello della ferrovia regionale Roma-Viterbo alle chilometriche 57+855, 58+980, 59+692, 59+994, 60+828, 61+507, 61+738, 62+078, 64+578, 73+062, nei Comuni di Civita Castellana, Fabrica di Roma e di Corchiano;
- a seguito dell'esperimento di procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa, indetta con bando pubblicato sulla GUUE trasmesso in data 30 dicembre 2009 e sulla GURI – 5° Serie speciale – Contratti Pubblici n. 4 del 13 gennaio 2010, l'impresa Consorzio Cooperative Costruzioni C.C.C. Società Cooperativa, in proprio e quale mandataria della costituenda ATI con la mandante I.C.O.P. SpA, è risultata aggiudicataria del predetto affidamento, aggiudicato in seguito, definitivamente, con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 97 del 31/07/2014;
- con nota prot. n. 0022950 del 23 dicembre 2013, l'Astral S.p.A. ha disposto l'incarico di RUP al dirigente Ing. Fabrizio Bajetti;
- è stato sottoscritto il contratto d'appalto, rep. n. 1541 del 30.10.2014, con l'Impresa C.C.C., per un corrispettivo pari a € 4.612.369.44 (euroquattromilioneiscentododicimilatrecentosessantanove/44), IVA esclusa, al netto del ribasso offerto in gara dall'appaltatore. Detto importo è così suddiviso:
 - ✓ per lavori a corpo € 4.074.551.93 (euro quattromilioneisettantaquattromila cinquecentocinquantuno/93);
 - ✓ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 460.478.00 (euro quattrocentosessantamila quattrocentosettantotto/00);
 - ✓ per oneri per la progettazione esecutiva € 77.339.51 (eurosettantasettemilatrecento trentanove/51);
- il contratto è stipulato a corpo ai sensi dei vigenti articoli di legge. Il corrispettivo è fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità delle singole categorie di opere e si intende comprensivo di ogni onere o spesa occorrente per l'esecuzione dell'intervento affidato a perfetta regola d'arte

CONSIDERATO CHE

- l'appaltatore, ai sensi dell'art. 4 di contratto, si obbliga a redigere il progetto in conformità alle norme vigenti, in particolare di quelle in materia di sicurezza e di prevenzione;
- il progetto deve essere redatto in conformità a quanto stabilito nel Contratto di Appalto, nel Bando di Gara, nel Capitolato Speciale di Appalto ed a quanto offerto dall'ATI appaltatrice in sede di gara;
- l'ATI ha designato quale progettista l'Ing. Gabriele Incecchi, il quale, con nota prot. n. 451/14 del 13/10/2014, acquisita al protocollo di Astral S.p.a. al n. 0018963 del 13/10/2014, ha trasmesso la polizza assicurativa n. 342732284, emessa da Generali Italia S.p.A;
- il R.U.P., con Ordine di Servizio n. 1 del 31.12.2014, ha ordinato all'impresa C.C.C. di redigere la progettazione esecutiva dei lavori in oggetto, ai sensi di quanto stabilito nel Contratto di Appalto, nel Capitolato Speciale di Appalto e nel Bando di Gara, mediante lo sviluppo esecutivo del progetto definitivo posto a base di gara, completo delle proposte tecniche migliorative offerte in sede di gara;
- l'Impresa C.C.C. ha completato la trasmissione degli elaborati progettuali in data 25.05.2015;
- con Determinazione n. 171 del 23.07.2015, l'Amministratore Unico ha approvato il progetto esecutivo, il relativo quadro economico, ed ha autorizzato il RUP a chiedere le autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori e, una volta ottenute, a consegnare i lavori;

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE

- a seguito di trasmissione del progetto esecutivo agli enti per le relative autorizzazioni, questi hanno formulato prescrizioni che hanno comportato un aggiornamento del progetto ed in particolare:
 - ✓ prescrizioni del SITAS in merito alle verifiche sismiche, da effettuare con le nuove norme sismiche nel frattempo emanate, che hanno riguardato i sottopassi ed il cavalcavia;
 - ✓ integrazione delle indagini geognostiche, ai fini approvazione SITAS;
 - ✓ prescrizioni di RFI in merito alle verifiche sismiche, nonché all'eliminazione degli appoggi sulle spalle, che hanno riguardato il cavalcavia ferroviario sulla linea Orte-Civitavecchia;
 - ✓ prescrizioni di USTIF, che hanno richiesto opere complementari, quali recinzione della linea ferroviaria, chiusura definitiva degli ex passaggi a livello;
 - ✓ prescrizioni del Ministero della Difesa, in merito alla bonifica profonda degli ordigni bellici;
 - ✓ prescrizioni di ATAC in merito alle protezioni del binario in presenza di scavi;

- ✓ richieste varie dei proprietari in merito ai passi carrabili, recinzioni, utenze;
- in data 02.05.2016, l'impresa CG Edilcoop ha trasmesso gli elaborati progettuali, aggiornati in base alle prescrizioni degli enti, ed in data 06.05.2016 ha completato la trasmissione dei *files* del progetto;
- le opere così rivisitate raggiungono la medesima finalità prevista in progetto;
- che è stato necessario prevedere l'occupazione di ulteriori modeste aree;
- in data 02.05.2016, è stato affidato ad Inarceck SpA l'incarico di verifica dell'aggiornamento progettuale;
- con protocollo n. 0010340 del 06.06.2016, Inarceck SpA ha trasmesso il verbale di verifica definitivo, relativo agli aggiornamenti progettuali;
- le opere così rivisitate comportano aumento dell'importo dei lavori appaltati di € 618.577.37, che rappresenta l'undicipercento dell'importo contrattuale;
- in data 07.06.2016, il RUP ha validato il progetto esecutivo, aggiornato per quanto sopra riferito, con certificato prot. n. 1610/16/LAV;
- Il Quadro economico allegato al progetto prevede:

QUADRO ECONOMICO				
<i>(Artt. 16 e 42 del D.P.R. 207/10)</i>				
Lavori per la realizzazione degli interventi per la eliminazione dei passaggi a livello della ferrovia regionale Roma – Viterbo alle chilometriche 57+855, 58+980, 59+994, 60+828, 61+507, 62+078, 64+578, 73+062.				
			Progetto Validato	Aggiornamento
A	Lavori		IMPORTO €	IMPORTO €
1	lavori a misura			
2	lavori a corpo		4074'551.93	4074'551.93
	Variante RFI			90016.63
	Variante Adeguamento Sismico			32'593.03
	Variante ATAC			10'500.00
	Variante USTIF			107'563.47
	Variante Opere Propedeutiche			136'425.00
	Variante Bonifica Ordigni Bellici			246'500.08
3	lavori aggiuntivi opere civili risoluzione sottoservizi		86'197.98	81'164.09
4	lavori aggiuntivi opere civili recinzioni ferroviarie		232'370.53	232'383.58
	Totale Lavori		4'393'120.44	5'011'697.81
5	progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (ex DM 4/4/2001)		77'339.51	77'339.51
	Totale Lavori al netto del ribasso offerto (31.70%)		4'470'459.95	5'089'037.32
6	Oneri per la Sicurezza		460'478.00	460'478.00
	Totale Lavori		4'930'937.95	5'549'515.32
B	Somme a disposizione della Stazione appaltante per:			
1	<i>lavori in Economia:</i>			
1.1	Variante Rifacimento Binario			12'062.50
1.2	Variante Spostamento Utenze ENEL			17'855.10
1.3	Variante Opere di Sostegno nuova tubazione in Pead			12'559.75
1.4	Variante Opere di Sostegno tubazione esistente in Eternit			18'820.81
	Totale Lavori in Economia		0.00	61'298.16
2	rilievi, accertamenti e indagini;		0.00	39'732.00
3	allacciamenti ai pubblici servizi;		202'000.00	202'000.00
4	imprevisti;		230'618.47	230'618.47
5	acquisizione aree o immobili;		1'815'030.00	1'815'030.00
6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice		0.00	0.00
7	spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.		524'346.00	524'346.00
8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;		10'000.00	10'000.00
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		3'000.00	3'000.00
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;		21'000.00	21'000.00
11.a	collaudo		12'852.00	12'852.00
12	Somme a disposizione da ribasso d'asta		840'676.69	59'211.42
13	C.N.A.P. (4%)		3'607.66	3'607.66
14	I.V.A. su attività professionali	22%	20'635.82	20'635.82
15	I.V.A. su Totale Lavori e lavori in economia	10%	485'359.84	547'217.58
	Totale B		4'169'126.48	3'550'549.11
	Totale A) + B)		9'100'064.43	9'100'064.43

VISTI

- il progetto esecutivo verificato dalla Società Inarcheck con nota prot. n. 10340 del 06/06/2016;
- la validazione del progetto esecutivo effettuata dal RUP, con prot. n.1610/16/LAV del 07.06.2016;

PRESO ATTO CHE

- lo schema di Determinazione, prot. n. 1611/16/LAV, è stato predisposto dal Dirigente responsabile dell'Area Lavori, Ing. Fabrizio Bajetti, e vistato, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dal Dirigente responsabile dell'Area Amministrativa, Rag. Serenella Ferrantini, dal Dirigente responsabile dell'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, Dott. Renato Fontana, dal Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali e Avvocatura, Avv. Vanda Martelli, nonché dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci;
- siffatto schema, unitamente a tutti gli altri allegati, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il predetto schema è stato, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione del su esteso provvedimento e del relativo allegato nel Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo in oggetto, redatto dall'impresa CG Edilcoop., con sede legale in Roma CAP 00187, via Sallustiana, 23, a cura del progettista Ing. Gabriele Incecchi;
- di approvare il quadro economico sopra riportato;
- di dichiarare la pubblica utilità per le nuove aree di cui il progetto aggiornato prevede l'occupazione;
- l'intervento in oggetto è stato finanziato dalla Regione Lazio con Determina n. B1845 in data 08/05/2009, per l'importo complessivo di € 9.100.000;
- di dare mandato al R.U.P. di formalizzare la consegna dei lavori all'Impresa CG Edilcoop.;
- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza all'Area Amministrativa, all'Area Lavori, all'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, all'Ufficio Gare e Contratti, all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013 e, per conoscenza, al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, per gli adempimenti di propria competenza.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo