

prot. N° 0094/22/D15/10  
ROMA, 21 GEN 2022  
IN

**Stazione Appaltante:** Astral S.p.A. sede legale in Via del Pescaccio, 96/98 -00166 Roma.  
S.R. 213 Flacca. Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza al km 25+300 circa

*Codice CIG: in fase di richiesta*

*Codice CUP: in fase di richiesta*

*Codice Commessa: in fase di richiesta*

**Impresa:** D'URSO IMPIANTI SRL

**Contratto:** Atto di cottimo in fase di stipula

**Ribasso d'asta:** 20,50 %

**Importo lavori a base d'asta:** € 353.536,10

**di cui Oneri per la sicurezza:** € 28.416,62

**Importo contrattuale stimato:** € 286.886,61

## PERIZIA GIUSTIFICATIVA

### Premesso e considerato che:

- In data 12.01.2022 alle ore 19.45 circa giungeva una segnalazione della Polizia Locale di Gaeta giunta sul posto insieme ai Vigili del Fuoco del distaccamento della stessa città, di un crollo di un muro di sostegno lato monte della SR 213 Flacca al km 25+300 circa per un tratto lungo circa 15 metri, nell'immediato il sottoscritto, n.q. di Responsabile dell'Ufficio Sezione Strade 5 nella quale è compresa la strada regionale, si recava sul posto ma senza poter indagare ulteriormente sulle cause in quanto la zona a monte del muro era di proprietà privata chiusa da un cancello e quindi non accessibile.
- Il mattino successivo, (13.01.2022) il sottoscritto su richiesta del Direttore Ing. Giovanni Torriero si recava sul posto constatando la presenza di una massa di terreno limo sabbioso che si era accumulata ai margini della carreggiata e che un ulteriore tratto dello stesso muro minacciava di crollare sotto la pressione del terreno imbibito d'acqua che continuava peraltro a portare su strada del terreno fine, per questo, data la gravità della situazione e la presenza di un grosso ammasso di terreno al limite della carreggiata ormai privo di qualsiasi elemento di tenuta, lo scrivente, al fine di valutarne l'effettivo stato di pericolo ed, eventualmente, attivare un intervento di immediata messa in sicurezza.

Verificato quanto sopra il sottoscritto, individuava come necessario ed urgente un intervento di messa in sicurezza tramite la rimozione della massa terrosa in equilibrio instabile per l'intera lunghezza del muro crollato e delle porzioni di quelle in incipiente pericolo di crollo estendendo la rimozione anche alle aree immediatamente prospicienti poste nella stessa condizione del tratto crollato e ciò al fine di garantire la messa in sicurezza della sottostante strada regionale Flacca.

Tali attività si rendono necessarie ancor di più in considerazione del tipo di terreno presente che in caso di forti piogge attiverebbe movimenti gravimetrici e repentini (come quelli accaduti la sera del 12 gennaio) invadendo di fatto la sede stradale dell'importante arteria regionale

Lo scrivente contattava il Direttore della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere ing. Giovanni Torriero, già informato in precedenza della situazione, comunicandogli la necessità di intervenire con urgenza al fine di scongiurare un peggioramento della situazione che avrebbe potuto compromettere la percorribilità dell'importante arteria regionale e peggio l'incolumità dei fruitori della stessa, il citato Direttore conferiva allo scrivente il ruolo di RUP e Direttore dei Lavori dell'intervento.



# ASTRAL

In pari data, lo scrivente contattava il Sig. Maurizio D'Urso n.q. di Amministratore Unico della l'impresa D'URSO IMPIANTI srl con sede in Via Santa Maria snc - cap 04023 Formia (LT), che ha dato la propria disponibilità ad intervenire rapidamente effettuando nella giornata del 13.01.2022 l'installazione del cantiere.

- Come sopra riportato, si sono evidenziate una serie di criticità per il quali il sottoscritto ha ritenuto di convocare sul posto l'impresa chiedendogli di provvedere a far svolgere uno studio geologico teso a verificare la stabilità del versante e per fornire le indicazioni necessarie al progetto delle strutture da realizzare;
- in data 13.01.2022 venivano redatti i documenti inerenti la Somma Urgenza tra cui il Verbale (prot.0040 DIS/INT), il Brogliaccio di Perizia (prot.0041 DIS/INT) con allegato Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico, il Verbale di Affidamento dei Lavori (prot.0042 DIS/INT) e Verbale di Consegna Lavori (prot.0043 DIS/INT);

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto RUP - ing. Roberto De Angelis - redige la seguente perizia giustificativa ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016.

## Descrizione degli interventi

- Rimozione dell'ammasso di terreno che ha formato al limite della carreggiata un accumulo di circa 2 metri di altezza (vedi foto allegate) e dei materiali del muro crollato;
- Posa in opera di barriere di protezione momentanee in calcestruzzo adeguatamente segnalate per contenere il materiale fine di superficie che continuerebbe a scorrere verso la sede stradale;
- Decespugliamento della ripa a monte della strada per il tratto interessato dall'intervento;
- Demolizione del muro di contenimento latistante alla parte già crollata;
- Scavo a sezione aperta per la realizzazione del piano di posa della nuova fondazione del muro su micropali;
- Realizzazione di micropali con tubo armatura in acciaio S355 del diametro massimo di 300 mm per una lunghezza approssimata di circa 12 metri;
- Realizzazione di sottofondazione in calcestruzzo magro C16/20, di fondazione e paramento verticale in calcestruzzo strutturale C25/30 ed acciaio B450 e successivo rivestimento in pietra delle stesse fattezze delle porzioni di muro vicine e non interessate dai lavori;
- Costruzioni di drenaggi a tergo del muro con sistema di convogliamento delle acque captate nella cunetta latistante la strada che nella porzione interessata dal crollo sarà realizzata ex novo;
- Fresatura e successiva pavimentazione di un tratto di strada della lunghezza di circa 140 metri a cavallo della zona di intervento;
- Rifacimento della segnaletica stradale nel tratto di strada interessato dal rifacimento della nuova pavimentazione.

Per detti interventi, sulla base del vigente Prezzario Regione Lazio, e salvo analisi più dettagliate che verranno elaborate in sede di contabilizzazione dei lavori, si stima un costo complessivo pari ad € 353.536,10 comprensivo di € 28.416,62 per la sicurezza, che al netto del ribasso offerto del 20,50% determina un importo lavori di € 286.866,61 comprensivo degli oneri della sicurezza, per un intervento che complessivamente è stimato in € 373.572,38 come determinato dal Quadro economico allegato.

Roma, 21 gennaio 2022

Il RUP  
ing. Roberto De Angelis

VISTO  
Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere  
Il Direttore  
ing. Giovanni Torriero

## **Allegati :**

- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi
- Quadro Economico