

PARTE I

NORME GENERALI D'APPALTO

SOMMARIO

CAPO I

OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

ART. 1: OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 2: CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

ART. 3: VARIAZIONI. DIMINUZIONE DELLE OPERE PROGETTATE

ART. 4: DESIGNAZIONE DELLE OPERE

CAPO II

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

ART. 5 : DOCUMENTI CONTRATTUALI

ART. 6 : CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

ART. 7: GARANZIA ASSICURATIVA PER I RISCHI DI ESECUZIONE

ART. 8: POLIZZA R.C. DECENNALE POSTUMA EX ART. 1669 C.C.

ART. 9 CONSEGNA DEI LAVORI

ART.10: PIANO DELLA SICUREZZA

ART. 11: PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI ED IGIENE DEL LAVORO

ART. 12: PROGRAMMA ESECUTIVO

ART. 13: VERIFICHE ANTIMAFIA

ART. 14: ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

ART. 15: PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

ART. 16: MISURAZIONE DEI LAVORI - PAGAMENTI IN ACCONTO - CONTO FINALE

ART. 17: TEMPO UTILE PER DARE COMPIUTI I LAVORI - PENALITA' IN CASO DI RITARDO

ART. 18: COLLAUDI E PAGAMENTI DEL SALDO

ART. 19: MANUTENZIONE DELLE OPERE FINO AL COLLAUDO

ART. 20: DANNI DA FORZA MAGGIORE

ART. 21: MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' CONSEGUENTI AI LAVORI

ART. 22: RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

ART. 23: PREZZI

ART. 24: VALUTAZIONE DELLA QUALITÀ E DELLE OPERE

ART. 25: TRANSAZIONE, RISERVE DELL'APPALTATORE E ACCORDO BONARIO

ART. 26: DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

ART. 27: ELEZIONE DI DOMICILIO

ART. 28: STIPULA DEL CONTRATTO

ART. 29: SUBAPPALTO

ART. 30: SPESE DI CONTRATTO

CAPO I

OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le prestazioni e le forniture necessarie per l'esecuzione dei seguenti lavori denominati **“S.R. Salto Cicolana – EX SS 578 – Sistemazione della pavimentazione ammalorata in varie tratte tra il km 2+000 e il km 3+500 e tra il km 6+500 e il km 8+350”**.

L'appalto viene effettuato **a misura** nelle proporzioni e nelle classi di opere specificate nell'articolo seguente.

ART. 2 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo complessivo dei lavori **a misura** ammonta ad **€ 381.606,30** di cui **€ 7.691,74** di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, come risulta nel seguente prospetto:

	EURO
Importo dei lavori a corpo	-
Importo dei lavori a misura	373.914,56
Totale Importo Lavori soggetti a ribasso	373.914,56
Oneri per la sicurezza	7.691,74
Totale Complessivo Importo Lavori	381.606,30

		EURO	%
	CATEGORIA PREVALENTE		
OG 3	<i>Totale Categoria OG 3 (Classe II)</i>	373.914,56	100,00
	ULTERIORI CATEGORIE		
OG 3	<i>Totale Categoria OG 3 (Classe II)</i>		100,00
	Importo Lavori soggetti a ribasso	373.914,56	100,00
	Oneri per la sicurezza	7.691,74	
	Totale lavori	381.606,30	

Ai sensi dell'art. 32, comma 4, lett. “o” del D.P.R. 207/2010 le spese di adeguamento del cantiere in osservanza del D.Lgs n. 81/2006 è stimata pari al 10,00 % del totale delle spese generali.

I lavori da compensare **a misura**, sono tutti quelli identificati o ricavabili dai disegni allegati al progetto e descritte in modo sommario nell'articolo 4 “Designazione delle opere”.

ART. 3 VARIAZIONI. DIMINUZIONE DELLE OPERE PROGETTATE

E' fatto assoluto divieto all'appaltatore di apportare qualsiasi variante al progetto esecutivo approvato (art.161 del D.P.R. 207/2010). **Sono ammesse le sole varianti ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016.**

Rimane comunque confermata la facoltà della stazione di ordinare l'esecuzione dei lavori in misura inferiore ad un quinto dell'importo di contratto. In tal caso all'Appaltatore nulla spetta a titolo di indennizzo.

ART. 4 DESIGNAZIONE DELLE OPERE

Le opere formanti oggetto del presente appalto, risultanti o desumibili dalle descrizioni, norme e disegni di progetto allegati, possono sommariamente riassumersi come segue:

Gli interventi che si propongono sono i seguenti:

- fresature stradali;
- carico e trasporto a discarica;
- pavimentazioni stradali;
- segnaletica stradale.

CAPO II

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

ART. 5 DOCUMENTI CONTRATTUALI

Costituiscono parte integrante del contratto di appalto i seguenti documenti:

- il presente capitolato speciale suddiviso nelle parti: Norme Generali e relativi allegati, Norme Tecniche e Norme di misurazione;
- **Bando/Avviso di gara;**
- **il disciplinare di gara ed i relativi allegati o lettera di invito ed i relativi allegati;**
- lo schema di contratto;
- **l'elenco dei prezzi unitari/lista delle categorie delle lavorazioni e forniture;**
- il cronoprogramma;
- gli elaborati grafici;
- il Piano di Sicurezza e Coordinamento.

ART. 6 CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. **93 del D.Lgs. 50/2016** è richiesta una cauzione provvisoria pari al 2% (dueper cento) dell'importo preventivato dei lavori da appaltare, da prestare al momento della partecipazione alla gara.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà garantire, pena l'esclusione, il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria **di cui agli artt. 83 del D.Lgs 50/2016 nella misura pari al 5‰ e comunque non superiore a € 5.000.**

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Ai sensi dell'art. **103 del D.Lgs. 50/2016**, è richiesta, a titolo di cauzione definitiva, una garanzia fidejussoria pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale in ribasso di aggiudicazione. In caso di ribasso d'asta superiore al 20%, la cauzione dovrà essere incrementata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia fidejussoria è prestata mediante polizza bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze, con durata non inferiore a 12 (dodici) mesi oltre il termine previsto per l'ultimazione dei lavori; essa è presentata in originale alla Stazione appaltante, prima della formale sottoscrizione del contratto.

La fideiussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le modalità di prestazione della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva sono regolate dalle prescrizioni contenute **nel disciplinare di gara e nel bando di gara o nella lettera di invito.**

La cauzione provvisoria è svincolata al momento della sottoscrizione del contratto di appalto.

La cauzione definitiva sarà progressivamente svincolata secondo le modalità di cui **all'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.**

La garanzia fidejussoria è tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Stazione appaltante.

ART. 7 COPERTURE ASSICURATIVE PER I RISCHI DI ESECUZIONE

Ai sensi **dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016**, l'Appaltatore è obbligato a stipulare **polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione**, in conformità allo schema-tipo 2.3 allegato al D.M. 12 marzo 2004 n. 123.

Con riferimento alla sezione A di siffatta polizza – “*copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione*” – l'Appaltatore deve assicurare le seguenti somme: in relazione alla **partita I (opere): Euro 381.606,30** corrispondente all'importo dei lavori a base di gara. Ai sensi dell'art. 4 delle condizioni generali dello schema tipo, la somma assicurata alla presente partita dovrà corrispondere, alla consegna dei lavori, all'importo di aggiudicazione degli stessi.

- in relazione alla **partita 2 (opere preesistenti): Euro 100.000,00** corrispondente al valore, forfetariamente individuato, delle opere e degli impianti preesistenti sui quali e nei quali si eseguono i lavori assicurati;

- in relazione alla **partita 3 (demolizione e sgombero): Euro 50.000,00** somma ritenuta forfetariamente idonea a rimborsare le spese di demolizione, di sgombero, di trasporto e di smaltimento dei residui delle cose assicurate in caso di sinistro.

Con riferimento alla sezione B di siffatta polizza – “*copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere*” – il massimale deve essere pari ad **Euro 500.000,00**, ai sensi **dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016**, con un minimo di €. 500.000,00 ed un massimo di €. 5.000.000,00.

Qualora tra gli obblighi dell'appaltatore siano previste operazioni di manutenzione alle opere successive all'emissione del certificato di collaudo provvisorio/certificato di regolare esecuzione, l'Appaltatore è obbligato ad estendere le garanzie di cui alla sezione A, partita I e quelle di cui alla sezione B per il periodo corrispondente alla durata delle predette operazioni e nel rispetto del termine massimo di 24 mesi stabilito dall'art. 6 dello schema-tipo 2.3.

In caso di subappalto o subfornitura, dalle polizze assicurative richieste deve, altresì, evincersi l'estensione di tutte le garanzie in relazione ai danni cagionati dalle imprese subappaltatrici o subfornitrici alla stazione appaltante e/o ai terzi.

Qualora il contratto di assicurazione preveda una percentuale di scoperto o un importo di franchigia, la polizza deve espressamente specificare che queste condizioni non sono opponibili alla stazione appaltante.

Ad integrazione delle garanzie contenute nello schema-tipo 2.3, l'Appaltatore è obbligato a produrre alla stazione appaltante **una polizza di responsabilità civile dipendenti/operai**, ossia idonea copertura assicurativa in favore delle persone che subiscano danno in occasione di lavoro o di servizio e siano in rapporto anche occasionale di dipendenza o di collaborazione con l'appaltatore. In particolare l'Appaltatore ha l'onere di produrre la seguente documentazione:

1. copia autentica della polizza, delle relative condizioni di contratto e della quietanza di pagamento del premio;
2. dichiarazione, rilasciata dalla compagnia di assicurazione che ha emesso la polizza, che attesti l'operatività e l'efficacia della polizza in relazione alla realizzazione delle opere di cui all'appalto in oggetto;
3. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Appaltatore, contenente:
 - l'impegno a mantenere la polizza prodotta o altra equivalente fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;
 - l'impegno a trasmettere ad Astral, alla scadenza del contratto assicurativo prodotto, copia autentica dell'appendice di rinnovo o del nuovo equivalente contratto assicurativo e della quietanza di pagamento del premio.

Qualora l'Appaltatore sia una associazione temporanea di concorrenti, giusto regime delle responsabilità disciplinato **dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016**, le stesse coperture assicurative prestate dalla mandataria-capogruppo

devono coprire, senza alcuna riserva, anche i danni causati dalle imprese mandanti.

ART. 8 POLIZZA R.C. DECENNALE POSTUMA EX ART. 1669 C.C.

Si applica quanto previsto dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

ART. 9 CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna dei lavori sarà effettuata dal Direttore dei lavori su autorizzazione del Responsabile del procedimento.

ART. 10 PIANO DELLA SICUREZZA

Ai sensi del D.Lgs. 81/2008, è cura dell'Impresa esecutrice la redazione di un Piano operativo di sicurezza. L'appaltatore entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque almeno 15gg prima dell'inizio dei lavori, deve trasmettere il POS o eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e coordinamento, qualora sia previsto, al Coordinatore per l'esecuzione designato, il quale ne verificherà l'idoneità ai sensi dell'art. 92, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

Al di fuori dei casi previsti dall'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., ovvero nei casi in cui non è nominato il Coordinatore della sicurezza, l'impresa è comunque obbligata a redigere il Piano sostitutivo di sicurezza ed il Piano operativo di sicurezza secondo quanto previsto **dal D.Lgs. 81/2008**. L'Impresa esecutrice deve trasmettere al Committente detti piani di sicurezza, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, almeno 15 gg dell'inizio dei lavori, per gli adempimenti previsti dall'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

In nessun caso, comunque, le eventuali integrazioni, daranno luogo a modifiche o adeguamento dei prezzi contrattuali.

La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo dà facoltà all'Astral di non stipulare o di risolvere il contratto per colpa dell'Impresa.

ART. 11 PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI ED IGIENE DEL LAVORO

All'atto della consegna dei lavori, l'appaltatore dovrà espressamente confermare di aver preso piena e completa conoscenza dei rischi di qualsiasi natura presenti nell'area di lavoro e di impegnarsi ad attuare tutti i provvedimenti per la prevenzione infortuni e per la tutela dei lavoratori.

Di tale conferma si darà atto nel verbale di consegna dei lavori.

L'appaltatore è tenuto, inoltre, ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che venisse emanata in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro e a titolo esemplificativo, alle disposizioni contenute nel D.lgs. 81 del 9 aprile 2008.

Ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 81/2008, l'Impresa esecutrice si impegna ad osservare le misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. 81/2008, ed a quanto previsto dagli artt. 96 e 97 del DLgs n. 81/2008 e art. 131 del DLgs 131/2006.

L'appaltatore provvederà, altresì, a:

- ° portare alla conoscenza preventiva di tutti i propri dipendenti e dei fornitori, di tutti i rischi rilevati nell'area di lavoro all'atto della consegna degli stessi e quelli individuati nei piani di sicurezza e nel fascicolo di cui all'art. 91, comma 1, lett. b) del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- ° far osservare a tutti i propri dipendenti e fornitori, tutte le norme e le disposizioni contenute nelle disposizioni legislative sopra citate;
- ° disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino i Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) appropriati e prescritti per i rischi connessi con le lavorazioni e/o con le operazioni da effettuare

- durante il corso dei lavori;
- curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera, compresi quelli eventualmente noleggiati siano in regola con le prescrizioni vigenti;
 - allontanare immediatamente le attrezzature, mezzi d'opera od altro non rispondenti alle predette norme ed a sostituirli con altri idonei al corretto e sicuro utilizzo ed impiego;
 - informare, immediatamente prima dell'inizio di ogni lavorazione prevista nell'appalto in oggetto, tutti i propri dipendenti dei rischi specifici della lavorazione da intraprendere e delle misure di prevenzione e sicurezza da adottare;

La Direzione Lavori, il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori ed il personale incaricato da Astral si riservano ogni facoltà di compiere ispezioni ed accertamenti per il rispetto di quanto sopra, nonché di richiedere ogni notizia od informazione all'Impresa circa l'osservanza a quanto prescritto dal presente articolo.

Ai sensi del D.lgs. 81/2008 Astral comunicherà all'appaltatore il nominativo del Responsabile dei Lavori.

Astral od il Responsabile dei Lavori comunicheranno all'appaltatore il nominativo del Coordinatore per l'esecuzione dei Lavori, che dovrà essere riportato nel cartello di cantiere, unitamente al nominativo del Coordinatore per la progettazione.

ART. 12 PROGRAMMA ESECUTIVO

L'Appaltatore, entro dieci giorni dall'aggiudicazione provvisoria, deve presentare alla Direzione Lavori un programma esecutivo dettagliato, anche in forma grafica, per l'esecuzione delle attività affidate, nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento.

Tale programma sarà redatto in conformità al cronoprogramma di progetto.

Entro dieci giorni dalla presentazione dei documenti di cui sopra, la Direzione Lavori, d'intesa con la stazione appaltante, comunicherà all'Appaltatore l'esito dell'esame volto, tra l'altro, ad accertare la razionale distribuzione delle risorse e dei mezzi e, qualora essi non abbiano conseguito l'approvazione, entro i successivi 10 giorni, predisporrà una nuova proposta, oppure adeguerà quella già presentata alle direttive della Direzione Lavori.

Le modifiche richieste dalla Direzione Lavori saranno a totale carico dell'Appaltatore, che non potrà avanzare al riguardo alcuna richiesta di compensi, né accampare pretese di sorta.

Le proposte approvate dalla Direzione Lavori, d'intesa con la stazione appaltante, saranno impegnative per l'Appaltatore, che rispetterà i termini di avanzamento mensili ed ogni altra modalità.

Il programma stesso sarà oggetto di revisione qualora vengano disposte varianti in corso d'opera dei lavori e, comunque, a semplice richiesta del Direttore dei lavori.

La mancata osservanza delle disposizioni del presente articolo dà facoltà all'Astral di non stipulare o di risolvere il contratto per colpa dell'Appaltatore.

ART. 13 VERIFICHE ANTIMAFIA

Al fine di permettere alla Stazione Appaltante di inoltrare la "comunicazione antimafia" di cui al Libro II, Capo III, del D.Lgs. 159/2011, l'aggiudicatario provvisorio dovrà produrre, in originale o copia conforme ex D.P.R. 445/00, certificazione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, ovvero relativa dichiarazione sostitutiva corredata da documento d'identità del legale rappresentante, da cui risultino le generalità dei soggetti da sottoporre alla "verifica antimafia" ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 159/2011.

ART. 14 ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli oneri di cui agli articoli precedenti ed a quelli del Capitolato Generale d'Appalto e agli altri

specificati nelle Presenti Norme Generali, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri seguenti.

Con riferimento all'apertura e tenuta del cantiere:

- 14.1 L'Appaltatore dovrà comunicare alla sottoscrizione del contratto il nominativo del Direttore Tecnico di cantiere che dovrà essere persona idonea e qualificata in base ai requisiti previsti dall'art. 87 del DPR 207/2010. Prima dell'inizio dei lavori, l'Appaltatore dovrà fornire apposita dichiarazione di accettazione dell'incarico del Direttore Tecnico di cantiere
- 14.2 L'Appaltatore che non conduce i lavori personalmente deve conferire mandato ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Generale a soggetto idoneo presente sul luogo dei lavori per tutta la durata dell'affidamento. Tale soggetto, ove ne ricorrano i requisiti, potrà coincidere con il Direttore Tecnico e con il responsabile della disciplina e buon ordine dei cantieri secondo le previsioni dell'art. 6 del Capitolato Generale d'Appalto.
- 14.3 Le segnalazioni, diurne e notturne, mediante appositi cartelli e fanali, nei tratti stradali interessati dai lavori, lungo i quali tratti il transito debba temporaneamente svolgersi con particolari cautele; nonché le spese per gli occorrenti guardiani, pilotaggi e ripari che potessero occorrere. Le suddette segnalazioni corrisponderanno ai tipi prescritti dal "Nuovo Codice della Strada" vigente e dal relativo Regolamento di esecuzione e dalle Leggi e circolari complementari attuative.
- 14.4 Qualora espressamente richiesto dalla Direzione dei lavori, la custodia del cantiere deve essere affidata a persone provviste della qualifica di "guardia particolare giurata", i cui oneri restano a carico dell'appaltatore (ai sensi dell'art. 22 della Legge 13 settembre 1982, n. 646).
- 14.5 Il completamento della picchettazione, prima di porre mano ai lavori oggetto dell'appalto, indicando con opportune modine i limiti degli scavi e dei riporti, procedendo, altresì, al tracciamento di tutte le opere con l'obbligo della conservazione del picchetti e delle modine.
- 14.6 Ad assicurare il transito lungo le strade ed i passaggi pubblici e privati, che venissero intersecati o comunque disturbati nella esecuzione dei lavori, provvedendo all'uopo, a sue esclusive spese, con opere provvisorie e con le prescritte segnalazioni.
- 14.7 Ad osservare le norme in applicazione della Legge sulla Polizia mineraria, nonché ad osservare tutte le prescrizioni, leggi e regolamenti in vigore per l'uso delle mine.
- 14.8 Ad espletare tutte le pratiche e sostenere tutti gli oneri per permessi, licenze, concessioni, autorizzazioni, collaudi, etc, per opere di presidio, occupazioni temporanee di suoli pubblici o privati, aperture di cave di prestito, uso di discariche, interruzioni provvisorie di pubblici servizi, attraversamenti, cautelamenti, trasporti speciali, abilitazioni di impianti nonché le spese relative.
In difetto rimangono ad esclusivo carico dell'Appaltatore ogni eventuale multa o contravvenzione nonché il risarcimento degli eventuali danni.
- 14.9 L'Appaltatore deve consentire l'eventuale contemporanea esecuzione dei lavori complementari condotti da Imprese diverse, secondo le disposizioni della D.L. per i tempi e modi di esecuzione.
- 14.10 L'Appaltatore dovrà collocare apposite tabelle indicative dei cantieri stessi nei modi e con le caratteristiche previste dall'art. 30 (fig. II-382), del regolamento di esecuzione ed attuazione del nuovo Codice della Strada e dalla normativa ad esso correlata.
- 14.11 L'Appaltatore si obbliga, a propria cura e spese, a redigere ed installare i cartelli di comunicazione istituzionali con gli utenti, oltre quelli previsti dalla vigente normativa. I suddetti cartelli devono essere conformi, in relazione alla tipologia, alle dimensioni (larghezza minima cm 90, massima cm 200; altezza minima cm 130, massima cm 200) ed alla quantità (minimo n. 4 cartelli), alle indicazioni fornite da Astral SpA.

Con riferimento alla sicurezza nei cantieri:

- 14.12 l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle assicurazioni sociali obbligatorie, derivanti da leggi o da contratti collettivi (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, tubercolosi, malattia), nonché il pagamento dei contributi comunque messi a carico del datore di lavoro.
- 14.13 Al fine del rispetto degli obblighi di cui sopra l'Appaltatore affidatario delle attività per la realizzazione dell'opera è tenuto allo scrupoloso rispetto di tutta la normativa in materia, ad osservare le norme previste per la prevenzione degli infortuni e per la tutela della salute nei luoghi di lavoro sia per il proprio personale che per il personale addetto alla D.L. in applicazione delle Leggi e dei Regolamenti vigenti in materia di

prevenzione infortunio ed igiene del lavoro. Con particolare riferimento al Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni. In particolare l'Appaltatore è tenuto alla scrupolosa e puntuale osservanza delle disposizioni di legge e della relativa normativa in ordine ai Piani di sicurezza. Tali Piani formano parte integrante del Contratto d'Appalto.

- 14.14 Il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori può altresì disporre, ai sensi dell'art 92 lettera f) del D.Lgs. 81/2008, la sospensione dei lavori, senza che ciò costituisca titolo per l'Appaltatore a richiedere proroghe alla scadenza contrattuale essendo imputabile a fatto e colpa dell'Appaltatore stesso. In caso di mancato positivo riscontro e di perdurante inosservanza della disposizione di sicurezza impartita, l'Appaltatore verrà formalmente diffidato e messo in mora per gravi e/o ripetute violazioni della sicurezza, che costituiscono causa di risoluzione del contratto.
- 14.15 L'Appaltatore è obbligato, durante l'esecuzione dei lavori, all'osservanza delle prescrizioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento. Qualora ciò non avvenga, il Coordinatore per l'esecuzione provvede a segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94,95,96 e 97 del D.Lgs. 81/2008, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 12 ed a proporre la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione provvede a dare comunicazione dell'inadempienza alla azienda Unità sanitaria locale territorialmente competente e alla direzione provinciale del lavoro.

Con riferimento ai lavoratori:

- 14.16 Nell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nei Contratti collettivi nazionali di lavoro per gli operai dipendenti dalle Imprese Edili e/o Cooperative, Aziende industriali ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare detti contratti, e gli accordi integrativi medesimi, anche dopo la scadenza e fino al loro rinnovo.
- 14.17 I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione del l'Appaltatore stesso e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.
- 14.18 L'Appaltatore è responsabile, rispetto alla Stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali sub-appaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti.
- 14.19 L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, la invalidità e vecchiaia, la tubercolosi e le altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto. Resta stabilito che in caso di inadempienza, sempre che sia intervenuta denuncia da parte delle competenti autorità, la Stazione appaltante procederà ad una detrazione della rata di acconto del 20 %, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.
- 14.20 Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando l'Ispettorato del Lavoro non comunicherà che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.
- 14.21 Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezioni alla Stazione appaltante, né ha titolo al risarcimento dei danni. Sulle somme detratte non saranno per qualsiasi titolo corrisposti interessi.
- 14.22 La Stazione appaltante potrà procedere al pagamento diretto, anche in corso d'opera, ai dipendenti dell'Appaltatore delle retribuzioni, ove quest'ultimo non vi ottemperi, detraendo i relativi importi dai certificati di pagamento. Tali pagamenti sono provati dalle quietanze predisposte a cura della Direzione Lavori e sottoscritte dagli interessati. In caso di formale contestazione dell'inadempimento, la Direzione Lavori provvederà all'inoltro delle richieste dei lavoratori e delle contestazioni, per i necessari accertamenti, all'Ufficio Provinciale del Lavoro.
- 14.23 A fornire alla Direzione dei Lavori la prova di avere ottemperato alla Legge n. 68/1999 sulle assunzioni obbligatorie.
- 14.24 L'Appaltatore, è tenuto a comunicare periodicamente, e ogni volta richiesto dalla Direzione dei Lavori tutte le

notizie relative all'impiego della mano d'opera, con particolare riferimento al possesso ed alla regolarità, da parte dell'appaltatore, della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti

Con riferimento alla progettazione:

- 14.25 L'Impresa appaltatrice, ove espressamente richiesto da Astral, è tenuta a completare e a predisporre su supporto informatico e cartaceo tutti i disegni costruttivi ed i rilevamenti di tutte le opere eseguite, rientranti nell'oggetto dei lavori, ai fini della valutazione degli stati di avanzamento e della formazione della banca dati per la manutenzione e futura gestione dell'opera, fornendo anche una copia, su supporto informatico, agli Uffici del responsabile del Procedimento, senza alcun onere aggiuntivo
- 14.26 L'Impresa è altresì responsabile delle opere ai sensi e per gli effetti dei disposti degli art. 1667, 1668 e 1669 del Cod. Civ. A tale riguardo ed in ossequio a quanto previsto nel precedente articolo, l'Impresa può proporre gli approfondimenti tecnici che riterrà necessari.
- 14.27 Le spese per la fornitura di fotografie delle opere in corso e nei vari periodi dell'affidamento, nel numero e dimensioni che saranno volta per volta fissati dalla Direzione Lavori.

Con riferimento ai controlli:

- 14.28 Le spese per controlli, organizzazione delle prove di carico, comprese anche le spese e l'onorario per il collaudo statico di manufatti di qualsiasi tipo (in c.a., in c.a.p., in acciaio, o in muratura), effettuato da professionisti abilitati nominati dall'Amministrazione appaltante.
- 14.29 Le spese, anche di certificazione, per le prove di accettazione dei materiali nonché per le ulteriori prove ed analisi ancorché non prescritte dal Capitolato Speciale di Appalto ma ritenute necessarie dalla Direzione Lavori, o dall'organo di collaudo, per stabilire l'idoneità dei materiali o dei componenti.
- 14.30 Restano a carico dell'Appaltatore il prelievo dei campioni dei materiali prescritto dalle Norme Tecniche, la conservazione degli stessi campioni e la consegna presso laboratori ufficiali indicati dalla Direzione Lavori. E', altresì, onere dell'Appaltatore la predisposizione tecnica dei siti, anche con la realizzazione delle opere provvisorie ove occorrono, ed ogni altra forma di collaborazione mediante la messa a disposizione, a propria cura e spese, di mezzi, macchinari, personale e quanto altro occorra per il corretto svolgimento delle prove tecniche, comprese quelle di carico su ogni tipo di struttura, o parte di essa, richieste dal Capitolato Speciale.
- 14.31 In definitiva:
- Restano a carico dell'appaltatore tutti gli oneri connessi alle prove per l'accettazione dei materiali e per le prove in opera, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, costi di certificazioni compresi;
 - Restano a carico della Stazione Appaltante gli oneri connessi alle spese delle prove di laboratorio (richieste dalla D.L. ed eccedenti il minimo previsto dalla normativa vigente) scelto dalla Stazione Appaltante stessa, (da liquidare a parte con i fondi previsti tra le somme a disposizione del progetto, come previsto dal Capitolato Generale d'Appalto).

Ulteriori obblighi:

- 14.32 La fornitura degli operai e tecnici qualificati occorrenti per rilievi, tracciamenti e misurazioni relativi alle operazioni di consegna, verifica e contabilità dei lavori, nonché la fornitura degli strumenti metrici e topografici occorrenti per dette operazioni nel numero e tipo che saranno indicati dalla Direzione dei Lavori.
- 14.33 Nel caso di cessione del corrispettivo d'appalto successivamente alla stipula del contratto, il relativo atto dovrà indicare con precisione la generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute.
- 14.34 L'Appaltatore sarà obbligato durante l'affidamento a denunciare alla D.L. le contravvenzioni in materia di polizia stradale che implichino un danno per la strada e relative pertinenze. Qualora omettesse di fare tali denunce sarà in proprio responsabile di qualunque danno che potesse derivare all'Amministrazione da tale omissione.
- 14.35 In ogni caso i guasti che per effetto di terzi fossero arrecati alla strada nei tratti aperti al transito, se regolarmente denunciati dall'Appaltatore, saranno riparati a cura di quest'ultimo con rimborso delle spese sostenute. Nel caso di mancata denuncia, la spesa resterà a carico dell'Appaltatore, rimanendo impregiudicati i diritti del medesimo verso i terzi.
- 14.36 L'Appaltatore sarà inoltre obbligato a garantire, contro eventuali danni prodotti da terzi, le opere eseguite,

restando a suo carico le spese occorrenti per riparare i guasti avvenuti prima dell'apertura al transito, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa ai sensi dell'art 103 del D.Lgs. 81/2008.

- 14.37 L'Appaltatore è anche obbligato a mantenere e conservare tutte le servitù attive e passive esistenti sul tratto di strada oggetto dell'affidamento, rimanendo responsabile di tutte le conseguenze che Astral, sotto tale rapporto, dovesse sopportare per colpa dell'Appaltatore.
- 14.38 L'Appaltatore è obbligato a procedere - prima dell'inizio dei lavori e durante lo svolgimento di essi e a mezzo di Ditta specializzata, ed all'uopo autorizzata dalle competenti Autorità - alla bonifica, sia superficiale che profonda, dell'intera zona sulla quale si svolgono i lavori ad essa affidati, sino ai confini dei terreni espropriati dall'Amministrazione, per rintracciare e rimuovere ordigni ed esplosivi di qualsiasi specie, in modo che sia assicurata l'incolumità di tutte le persone addette ai lavori, alla loro sorveglianza, alla loro direzione. Pertanto l'Appaltatore sarà responsabile di qualsiasi incidente che potesse verificarsi per incompleta o poco diligente bonifica, rimanendone invece sollevata in tutti i casi l'Amministrazione.
- 14.39 Fermo restando che tutte le autorizzazioni e nulla osta verranno acquisite prima della validazione del progetto da parte di Astral, l'appaltatore, in ogni caso, dovrà comunicare agli Enti gestori dei Servizi l'inizio dei lavori ed eventualmente provvedere al perfezionamento delle pratiche autorizzative.
- 14.40 L'Appaltatore è tenuto, nella predisposizione del programma esecutivo dei lavori, a pianificare i lavori di esecuzione, al fine di ottimizzare le tecniche di intervento con la minimizzazione degli effetti negativi sull'ambiente connessi all'interferenza dei cantieri e della viabilità di servizio, con il tessuto sociale ed il paesaggio. Inoltre, al termine dei lavori, l'Appaltatore dovrà provvedere alla rimessa in pristino delle aree interessate dai cantieri e dai lavori di servizio.
- 14.41 Salva l'osservanza delle norme relative alla disciplina del lavoro, se il direttore dei lavori ravvisi la necessità che i lavori siano continuati ininterrottamente o siano eseguiti in condizioni eccezionali, previa autorizzazione del responsabile del procedimento, né da ordine scritto all'appaltatore, il quale è obbligato ad uniformarvisi, salvo il diritto al ristoro del maggior onere.
- 14.42 Tutti gli oneri sopra specificati si intendono compresi e compensati nei prezzi offerti per i lavori.

ART. 15 PRESCRIZIONI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Fermo restando quanto stabilito nel successivo art. 17 del presente documento, durante l'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

- 1) La disciplina del traffico sarà concordata con la direzione dei lavori e, in funzione di particolari esigenze del momento, potranno essere ordinate, con apposito ordine di servizio, le lavorazioni su tre turni di lavoro (h 24/24) ovvero le lavorazioni contemporanee su entrambi i sensi di marcia;
- 2) devono rimanere invariate in ogni fase della realizzazione dell'opera il numero di corsie, per ogni senso di marcia, attualmente aperte al pubblico transito, anche attraverso idonei percorsi alternativi che dovranno essere concordati con l'Ente Proprietario sia come tempi, sia come segnaletica da apporre, sia come personale da impiegare per l'assistenza all'utenza stradale;
- 3) nel caso in cui la prescrizione relativa al punto 2) non sia realizzabile, i lavori devono essere eseguiti esclusivamente durante le ore notturne;
- 4) Al termine di ogni turno lavorativo la strada dovrà essere lasciata libera e fruibile per tutta la carreggiata;
- 5) In particolar modo non sarà possibile effettuare i lavori oggetto dell'appalto:
 - 5.1. nelle giornate festive e prefestive;
 - 5.2. nei periodi di esodo.
- 6) Qualora i tratti stradali nei quali ricade l'intervento distino tra loro per una distanza superiore a 100 m, è fatto assoluto divieto di manovrare la fresa stradale sulla pavimentazione stessa, senza il preventivo carico della fresa su adeguati mezzi di trasporto.

Le suddette prescrizioni potranno essere modificate, per motivi contingenti, con specifici ordini di servizio del Direttore dei Lavori.

ART. 16-MISURAZIONE DEI LAVORI - PAGAMENTI IN ACCONTO - CONTO FINALE

Le quantità dei lavori e delle provviste saranno determinate con metodi geometrici, a numero e a peso, in relazione a quanto previsto negli elaborati progettuali allo scopo di verificare la corrispondenza dell'eseguito con il progetto, e per preparare la banca dati necessaria alla gestione dell'opera.

Le misure saranno prese in contraddittorio, mano a mano che si procederà all'esecuzione dei lavori, e riportate su supporti informatici e cartacei firmati dagli incaricati della Direzione dei Lavori e dall'Impresa.

Il calcolo dell'acconto verrà, quindi determinato sommando gli importi ottenuti moltiplicando le quantità dei lavori a misura per i rispettivi prezzi di elenco applicando il ribasso d'asta; saranno altresì computati i relativi oneri della sicurezza in accordo allo stato di avanzamento dei lavori.

Ai sensi dell'art. 26-ter della Legge n. 98/2013, sarà erogato all'appaltatore l'anticipo del 20% del prezzo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

L'importo dell'acconto verrà corrisposto al raggiungimento della cifra netta minima di €. 150.000,00

Su ogni certificato di acconto sarà effettuata, secondo le norme vigenti, la seguente trattenuta di garanzia:

- la trattenuta dello 0,50%, sullo stesso ammontare, per assicurazione operai.

I materiali a piè d'opera, sempre che siano stati accettati dalla Direzione dei Lavori, verranno, ai sensi e nei limiti dell'art. 180 del DPR 207/2010, compresi negli stati d'avanzamento dei lavori per i pagamenti suddetti.

Il conto finale dei lavori sarà redatto entro 30 (trenta) giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori.

Entro 60 giorni dall'emissione del certificato di **regolare esecuzione** si procederà, previa presentazione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, al pagamento della rata di saldo.

ART. 17 TEMPO UTILE PER DARE COMPIUTI I LAVORI - PENALITA' IN CASO DI RITARDO

Il tempo utile per l'ultimazione della realizzazione dell'intera opera è stabilito in **giorni 30** naturali e consecutivi, a decorrere dal giorno della consegna dei lavori risultante dal relativo verbale.

Le lavorazioni che dovranno essere svolte in orario notturno saranno eseguite nelle seguenti fasce orarie:

- Dal lunedì al venerdì dalle ore 8:00 alle ore 16:00.

Non saranno concesse proroghe rispetto ai tempi contrattuali, salvo condizioni accertate di forza maggiore.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione, in confronto al termine sopraffissato, verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo complessivo offerto.

ART. 18 COLLAUDO E PAGAMENTI DEL SALDO

Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori, dovrà essere conclusa la procedura di collaudo finale di tutte le opere.

Il certificato di **regolare esecuzione**, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo.

Decorso tale termine il certificato di **regolare esecuzione** si ritiene tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

Nell'arco di tale periodo l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 102 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'avvenuta liquidazione del saldo.

ART. 19 MANUTENZIONE DELLE OPERE FINO AL COLLAUDO

Sino a che non sia intervenuto, con esito favorevole, il collaudo definitivo delle opere, la manutenzione delle stesse verrà tenuta a cura e spese dell'Appaltatore.

Questi, anche in presenza del traffico esistente sulla strada già in esercizio, eseguirà la manutenzione portando il minimo possibile turbamento al traffico medesimo, provvedendo a tutte le segnalazioni provvisorie necessarie alla sicurezza del traffico, osservando sia le disposizioni di legge, sia le prescrizioni che dovesse dare l'ASTRAL.

Per gli oneri che ne derivassero l'Appaltatore non avrà alcun diritto a risarcimento o rimborso.

L'Appaltatore sarà responsabile, in sede civile e penale, dell'osservanza di tutto quanto specificato in questo articolo.

Per tutto il periodo corrente tra l'esecuzione delle opere ed il collaudo definitivo, e salve le maggiori responsabilità sancite dall'art. 1669 del C.C., l'Appaltatore sarà garante delle opere e delle forniture eseguite, restando a suo esclusivo carico le riparazioni, sostituzioni e ripristini che si rendessero necessari.

Durante detto periodo l'Appaltatore curerà la manutenzione tempestivamente e con ogni cautela, provvedendo, di volta in volta, alle riparazioni necessarie, senza interrompere il traffico e senza che occorran particolari inviti da parte della Direzione dei Lavori ed eventualmente a richiesta insindacabile di questa, mediante lavoro notturno.

Ove l'Appaltatore non provvedesse nei termini prescritti dalla Direzione dei Lavori, si procederà d'ufficio con invito scritto, e la spesa andrà a debito dell'Appaltatore stesso.

Per quanto riguarda le pavimentazioni, sia per ragioni particolari di stagione, sia per altre cause, è concesso all'Appaltatore di procedere alle riparazioni con provvedimenti di carattere provvisorio (ad esempio, con impasti di pietrisco e di pietrischetto bitumato, ecc.), salvo provvedere alle riparazioni definitive, appena possibile.

Qualora, nel periodo compreso tra l'ultimazione dei lavori ed il collaudo, si verificassero delle variazioni, ammaloramenti o dissesti nel corpo stradale per fatto estraneo alla buona esecuzione delle opere eseguite dall'Appaltatore, questi ha l'obbligo di notificare dette variazioni od ammaloramenti all'ASTRAL entro cinque giorni dal loro verificarsi, affinché la stessa possa procedere tempestivamente alle necessarie constatazioni.

L'Appaltatore tuttavia è tenuto a riparare dette variazioni od ammaloramenti tempestivamente, ed i relativi lavori verranno contabilizzati applicando, ove previsti, i prezzi d'Elenco; in casi di particolare urgenza l'ASTRAL si riserva la facoltà di ordinare che detti lavori vengano effettuati anche di notte.

ART. 20 DANNI DA FORZA MAGGIORE

L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo per avarie, perdite o danni che si verificassero nel cantiere durante il corso dei lavori.

Per i danni cagionati da forza maggiore, **si applicano le norme del Codice Civile.**

In particolare nessun compenso sarà dovuto dall'Amministrazione per danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, di ponti di servizio, ecc.

Non saranno considerati danni di forza maggiore:

- gli smottamenti e le solcature delle scarpate;
- i dissesti del corpo stradale;
- gli interramenti degli scavi, delle cunette, dei fossi di guardia;
- gli ammaloramenti della sovrastruttura stradale

che dovessero verificarsi a causa di precipitazioni anche di eccezionale intensità o geli.

L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente, ed efficacemente, tutte le misure preventive atte ad evitare questi danni e comunque è tenuta alla loro riparazione a sua cura e spese.

ART. 21 MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' CONSEGUENTI AI LAVORI

L'Appaltatore dovrà provvedere, senza alcun compenso aggiuntivo rispetto a quello previsto in affidamento,

ad allestire tutte le opere di difesa, mediante sbarramenti o segnalazioni in corrispondenza dei lavori, di interruzioni o di ingombri, sia in sede stradale che fuori, da attuarsi con i dispositivi prescritti dal "Nuovo codice della strada" approvato con Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e dal relativo Regolamento di esecuzione.

Tali provvedimenti devono essere presi sempre a cura ed iniziativa dell'Appaltatore, ritenendosi impliciti negli ordini di esecuzione dei singoli lavori.

Quando le opere di difesa fossero tali da turbare il regolare svolgimento della viabilità, prima di iniziare i lavori stessi, dovranno essere presi gli opportuni accordi in merito con la Direzione dei Lavori.

Nei casi di urgenza, però, l'Appaltatore ha espresso obbligo di prendere ogni misura, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare la sicurezza pubblica, avvertendo immediatamente di ciò la Direzione dei Lavori.

L'Appaltatore non avrà mai diritto a compensi addizionali ai prezzi di contratto qualunque siano le condizioni effettive nelle quali debbano eseguirsi i lavori, né potrà valere titolo di compenso ed indennizzo per non concessa chiusura di una strada o tratto di strada al passaggio dei veicoli, restando riservata alla Direzione dei Lavori la facoltà di apprezzamento sulla necessità di chiusura.

ART. 22 RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Sarà obbligo dell'Appaltatore di adottare nella esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire l'incolumità dei lavoratori e dei terzi (secondo quanto prescritto dalla normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro- D.Lgs. 81/2008, etc.), nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.

Resta convenuto che, qualora dovessero verificarsi danni alle persone od alle cose, per mancanza, insufficienza od inadeguatezza di segnalazioni nei lavori, in relazione alle prescrizioni del "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento di esecuzione, che interessano o limitano la zona riservata al traffico dei veicoli e del pedoni, l'Appaltatore terrà sollevata ed indenne l'ASTRAL ed il personale da essa dipendente da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che potesse provenirle da terzi e provvederà, a suo carico, al completo risarcimento dei danni che si fossero verificati.

ART. 23 PREZZI

I lavori e le somministrazioni, appaltati a misura, saranno liquidati in base ai prezzi unitari dell'allegato Elenco al netto del ribasso d'asta offerto.

Il corrispettivo d'appalto, oltre a tutti gli oneri descritti in altri articoli, comprende anche, a puro titolo esemplificativo:

- a) per i materiali: ogni spesa per la fornitura, trasporti, cali, perdite, sprechi, ecc., nessuna eccettuata, per darli a piè d'opera in qualsiasi punto del lavoro anche se fuori strada;
- b) per gli operai e mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi ed utensili del mestiere nonché le quote per assicurazioni sociali e polizze;
- c) per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari ed i mezzi d'opera pronti al loro uso;
- d) per gli oneri previsti da contratto e Capitolato: tutte le spese necessarie per il congiunto e totale assolvimento di tutti gli oneri;
- e) per i lavori: tutte le spese per i mezzi d'opera provvisori, nessuna escluso, e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo;
- f) tutti gli oneri per la sicurezza previsti dal D.lgvo 81/08 e per quanto applicabili gli oneri di cui al D.Lgs. 05.02.1997 n° 22;
- g) tutti gli oneri per la prestazione delle garanzie e delle assicurazioni di cui agli articoli precedenti.

I prezzi medesimi, diminuiti del ribasso offerto, si intendono accettati dall'Appaltatore in base ai calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e sono fissi ed invariabili.

Si ribadisce che ai sensi dell'art. 32, comma 4, lett. "o" del D.P.R. 207/2010 le spese di adeguamento del cantiere in osservanza del D.Lgs n. 81/2006, ai fini degli adempimenti previsti

dall'articolo 86, comma 3-bis, del codice è stimata pari al 10,00 % del totale delle spese generali. Inoltre, ai sensi dell'art. 39, comma 3, del D.P.R. 207/2010 l'incidenza della stimata è € 68.607,39 pari al 18,348 %.

E' esclusa ogni forma di revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 c.c.

ART. 24 VALUTAZIONE DELLA QUALITÀ E DELLE OPERE

La qualità delle opere ai fini dell'applicazione o meno di riduzioni di compenso sarà valutata dalla Direzione Lavori, con attrezzature specializzate, usate direttamente o da società esperte nell'effettuazione di dette misure, sulla base delle indicazioni di valutazione contenute nelle Norme Tecniche.

Qualora nel corso dei lavori vengano individuate nuove tecnologie o attrezzature di misura diverse da quelle indicate nelle Norme tecniche, ma maggiormente valide per la misurazione della qualità, la Direzione Lavori potrà usare queste attrezzature o metodologie senza che l'Appaltatore possa obiettare alcunché nelle eventuali riduzioni di prezzo che conseguiranno ai dati misurati.

ART. 25 TRANSAZIONE, RISERVE DELL'APPALTATORE E ACCORDO BONARIO

Anche al di fuori dei casi in cui è previsto il procedimento di accordo bonario, tutte le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, possono essere previamente risolte mediante transazione, **ai sensi dell'art. 205 e seguenti del D.Lgs. 50/2016** e nel rispetto delle disposizioni del codice civile. Astral, sentito il responsabile del procedimento, esamina l'eventuale proposta di transazione formulata dall'appaltatore ovvero può formulare una proposta di transazione all'appaltatore, previa audizione dello stesso.

Relativamente all'iscrizione di riserve, queste ultime devono essere formulate dall'Appaltatore, ad espressa pena di decadenza, nei modi e nei termini stabiliti dall'art. 191 del D.P.R. 207/2010. La riserva deve essere iscritta ed esplicita immediatamente, a pena di decadenza, anche in caso di contabilità provvisoria e per qualsiasi pretesa, anche in dipendenza di fatti continuativi o accertabili in ogni tempo o di questioni di interpretazione di norme del contratto, del presente capitolato speciale di appalto, dell'elenco prezzi e di ogni altro documento od elaborato allegato e/o richiamato dal contratto.

L'Appaltatore, fatte valere le proprie ragioni durante il corso dei lavori nel modo anzidetto, resta tuttavia tenuto ad uniformarsi sempre alle disposizioni della Direzione dei lavori, senza poter sospendere o ritardare l'esecuzione delle opere appaltate od ordinate, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili, ovvero invocando eventuali divergenze in ordine alla condotta tecnica ed alla contabilità lavori e ciò sotto pena di risoluzione del contratto e rivalsa di tutti i danni che potessero derivare ad ASTRAL.

L'esame di tali riserve – salvo quanto previsto dal comma successivo – avverrà a lavori ultimati. A seguito degli atti di collaudo, ASTRAL adotterà le proprie determinazioni definitive in ordine alle eventuali riserve e domande dell'Appaltatore regolarmente formulate e confermate nei modi sopra citati.

Qualora a seguito dell'iscrizione di riserve l'importo economico dell'opera dovesse aumentare in misura **compresa tra il 5% ed il 15%** dell'importo contrattuale il responsabile del procedimento per la definizione delle riserve darà corso al procedimento di accordo bonario, **ai sensi dell'art. 205 e seguenti del D.Lgs. 50/2016**.

In caso di mancato raggiungimento dell'accordo bonario, la controversia è decisa dal giudice competente.

Il foro esclusivamente competente è il foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

ART. 26 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione delle controversie che dovessero insorgere tra Astral e l'Appaltatore si applicano le disposizioni **di cui agli articoli 205 e seguenti del D. Lgs. 50/2016**.

ART. 27 ELEZIONE DI DOMICILIO

Qualora l'Appaltatore non conduca i lavori personalmente, dovrà conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti di idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma di contratto.

L'Appaltatore deve avere domicilio nel luogo ove ha sede l'ufficio di direzione dei lavori; ove non abbia in tale luogo uffici propri, deve eleggere domicilio presso gli uffici comunali o lo studio di un professionista o gli uffici di società legalmente riconosciuta.

ART 28 STIPULA DEL CONTRATTO

La stipula del contratto avviene per **scrittura privata** a seguito dell'aggiudicazione definitiva e decorsi i termini di legge.

ART 29 SUBAPPALTO

Al subappalto si applica la disciplina di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016

ART. 30 SPESE DI CONTRATTO

Le spese di stipulazione sono a carico dell'Appaltatore. L' I.V.A. sarà corrisposta nella misura dovuta ai sensi di legge.