

Rep. n.° 2291/17

dell'incendio, individuavano e segnalavano ai tecnici di Astral accorsi sul posto

diverse alberature ad alto fusto che risultavano pericolose ed instabili;

- che l'Arch. Ermanno Afilani, funzionario dell'Area Lavori di Astral, provvedeva

a far immediatamente abbattere, avvalendosi di operatore economico presente *in*

loco, le alberature pericolanti ed incaricava n. 3 tecnici specializzati della verifica di

tutte le alberature, sia di quelle del tratto interessato dall'incendio, sia di quelle

presenti presso i tratti di strada contigui, come da richiesta dei VV.FF;

- che, all'esito della predetta attività di verifica, gli agronomi incaricati

rappresentavano la necessità di abbattere oltre 80 pini marittimi e di potare le restanti

alberature (tali circostanze risultano da verbale di somma urgenza prot. n.

2029/16/LAV del 19.07.2016);

- che, con verbale di somma urgenza testé citato, l'Arch. Afilani, riscontrata la

sussistenza delle condizioni di somma urgenza, disponeva di dare immediata

esecuzione ai lavori, senza indugio, per la tutela della pubblica incolumità, così come

previsto dall'art. 163 del D. Lgs. 50 del 2016;

- che, con perizia giustificativa del 25.07.2016 (prot. n. 2111/16/LAV), venivano

individuate le lavorazioni da effettuare e ne venivano stimati i costi presunti;

- che, considerata la mole delle attività da svolgere per il ripristino della sicurezza e

la ristrettezza dei tempi a disposizione, si decideva di coinvolgere nei lavori diverse

imprese specializzate, *ex art.* 163, comma 2, del D. Lgs. 50/16, tra cui l'impresa 'Sia

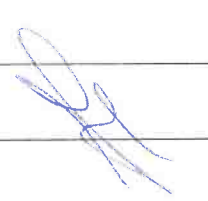
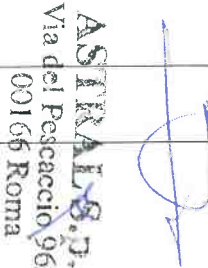
Garden S.r.l.';

- che, in data 18.07.2016, veniva consegnata in via d'urgenza all'Impresa 'Sia

Garden S.r.l.' la porzione dei lavori in epigrafe affidata a detta Impresa;

- che, con Determinazione dell'Amministratore Unico di Astral n. 32 del 07.03.2017,

formalizzata la nomina dell'Arch. Afilani quale Responsabile Unico del

Rep. n.° 2281/17

Procedimento (d'ora in avanti: R.U.P.) e dato atto dell'affidamento dei lavori di somma urgenza all'Impresa 'Sia Garden S.r.l.', veniva individuata la copertura finanziaria delle somme necessarie alla realizzazione degli interventi di cui al presente contratto;

Tutto ciò premesso, con il presente atto, da farsi valere ad ogni effetto di legge, le Parti, per come in epigrafe individuate, convengono e stipulano quanto segue. -----

Articolo 1 - Oggetto del contratto

Costituisce oggetto del presente atto la ratifica dell'affidamento, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 (d'ora in avanti anche 'Codice Appalti'), all'Impresa 'Sia Garden S.r.l.' delle lavorazioni di potatura e taglio di parte delle alberature danneggiate dall'incendio, dalla stessa effettuate nell'ambito dei lavori di somma urgenza indicati in epigrafe, per come descritte nella nota del R.U.P. prot. 2434/16/LAV e nel computo metrico estimativo ad essa allegato. -----

Articolo 2 - Corrispettivo dell'appalto

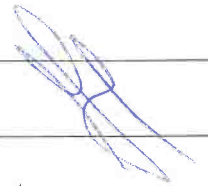
Il corrispettivo dovuto dal Committente all'Appaltatore, al netto del ribasso del 13,50% offerto dall'Appaltatore, è fissato in complessivi € 13.472,70 (diconsi Euro tredicimilaquattrocentosettantadue/70), oltre I.V.A. di legge. Detto importo viene dichiarato, sin d'ora, soggetto alla liquidazione finale che farà il Direttore dei lavori per quanto concerne le diminuzioni e/o le modificazioni eventualmente apportate in fase di esecuzione. Il corrispettivo è determinato a misura sulla base dell'elenco prezzi unitari, redatto secondo la 'Tariffa dei prezzi 2012 della Regione Lazio', adottati nella redazione del computo metrico estimativo. -----

Articolo 3 - Termini e modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato, previa emissione di regolare fattura

elettronica, dopo la stipula del presente atto e la redazione della contabilità secondo la normativa vigente. In caso di inadempienza contributiva dell'Appaltatore, risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'Impresa, impiegato nell'esecuzione del contratto, Astral trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. Ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D. Lgs. 50/16, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte di Astral del certificato di regolare esecuzione. Ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, Astral non procede al pagamento ove l'Appaltatore risulti inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno ad € 10.000,00 (Euro diecimila); in tal caso, Astral segnala la circostanza all'agente accertatore competente per territorio, ai fini dell'esercizio delle attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo. L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. 136/2010, che il proprio conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche è il conto corrente n. 000400677341, acceso presso 'Unicredit S.p.A.', Agenzia 230 di Roma, IBAN: IT10G0200805052000400677341. I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato sopra indicato, fatta salva la facoltà dell'Impresa di rendere, tempestivamente, una nuova e diversa dichiarazione ai sensi dell'art. 3, comma 7, della L. 136/10. Ogni bonifico deve riportare i codici CIG e CUP indicati in epigrafe. L'Impresa, sottoscrivendo il presente atto, solleva Astral da qualsivoglia responsabilità per i pagamenti effettuati secondo le modalità sopra indicate. -----

Articolo 4 – Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari



Rep. n.° 2251/17

L'Appaltatore dichiara di assumere, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. 136/2010, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta Legge, a pena di nullità del presente atto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce, ex art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010, causa di risoluzione del presente atto. -----

Art. 5 - Fatturazione elettronica

L'Impresa si obbliga ad emettere fattura elettronica secondo le vigenti disposizioni di legge. La fattura elettronica deve essere predisposta in formato 'XML' secondo lo 'standard' pubblicato sul sito 'www.fatturapa.gov.it', con firma elettronica qualificata ovvero firma digitale, e deve essere inviata al "Sistema di Interscambio" (SDI), mediante uno dei canali previsti dalle Specifiche Tecniche dello stesso SDI, che provvede alla consegna della fattura all'Ufficio destinatario di Astral. In fase di compilazione della fattura, è essenziale inserire, all'elemento 'Codice Destinatario', il codice univoco ufficio UFDP33; il mancato inserimento di detto Codice determina lo scarto della fattura da parte dello SDI. Oltre agli altri dati obbligatori per legge, devono altresì essere inseriti in fattura, i codici CIG e CUP indicati in epigrafe. -----

Articolo 6 - Obblighi dell'Appaltatore

L'appalto viene concesso dal Committente ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza assoluta ed inscindibile delle condizioni e della modalità previste nella presente scrittura e negli atti dalla stessa richiamati, che costituiscono parte integrante del presente atto. Sottoscrivendo il presente atto, l'Impresa si obbliga a manlevare e mantenere indenne Astral da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultima in ragione di inadempimenti e violazioni normative posti in essere, direttamente e indirettamente dall'Appaltatore e connessi all'esecuzione del presente contratto



S.P.A
96/98

ASTRAL S.p.A
Via del Pescaccio 96/98
00166 Roma

Rep. n.° 2281/17

nonché da tutti i rischi connessi all'esecuzione dei lavori in epigrafe. -----

Articolo 7 - Rapporti tra le Parti

I lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, in data 18.07.2016. Il tempo utile per ultimare i lavori è stato fissato in 45 giorni naturali e consecutivi. Tali circostanze risultano dalla nota del R.U.P. del 12.09.2016, prot. n. 2434/16/LAV.-----

Articolo 8 – Certificato di regolare esecuzione

Ai sensi dell'art. 102, comma 1, del D. Lgs. 50 del 2016, il R.U.P. controlla l'esecuzione del contratto congiuntamente al Direttore dei Lavori. Ove la verifica dia esito positivo, il Direttore dei Lavori rilascia il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del Codice Appalti e dell'art. 237 del D.P.R. 207/10. ---

Articolo 9 –Risoluzione delle controversie. Foro competente.

Tutte le controversie insorgenti tra le Parti in relazione al presente atto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, sono di competenza esclusiva del Foro di Roma. -----

Articolo 10 - Polizza assicurativa

L'Impresa ha prodotto, in copia dichiarata conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/00, polizza RCT/RCO n. 105769519, rilasciata da 'Groupama Assicurazioni S.p.A.', in data 30.06.2016, in corso di validità. -----

Articolo 11 - Normativa applicabile

Per quanto non disposto dal presente atto, si fa espresso richiamo a tutta la vigente normativa applicabile al presente rapporto contrattuale. -----

Articolo 12 - Spese contrattuali - Registrazione

Sono a carico dell'Impresa tutti gli oneri connessi tutti gli oneri connessi alla stipula del presente atto, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico del Committente. Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso. ----

Articolo 13 – Clausola di ‘pantouflage’

Ai sensi dell’art. 53, comma 16 ter. del D. Lgs. 165/2001, l’Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti di Astral, che abbiano esercitato nei confronti dell’Appaltatore stesso poteri autoritativi o negoziali, negli ultimi 3 anni di servizio presso Astral. -----

Articolo 14 – Codice di Comportamento e Prevenzione della Corruzione.

L’Appaltatore dichiara espressamente di essere a conoscenza delle disposizioni di cui al D. Lgs. 231/01 ed alla L. 190/12, nonché dei principi, delle norme e degli standard previsti dal Codice di Comportamento e dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (di seguito PTCP) di Astral, copia dei quali è disponibile *on line* sul sito internet di Astral (www.astralspa.it), sezione ‘Società Trasparente’. Tanto premesso, l’Appaltatore, promettendo anche il fatto dei propri dipendenti e/o collaboratori, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1381 C.C., si impegna a:

1) rispettare i principi e i valori contenuti nel Codice di Comportamento di Astral e tenere una condotta in linea con il P.T.C.P. e comunque tale da non esporre Astral al rischio dell’applicazione di sanzioni previste dal predetto D. Lgs. n. 231/01 e dalla L. 190/12;

2) non tenere comportamenti e/o compiere od omettere atti in modo tale da indurre dipendenti e/o collaboratori di Astral S.p.A. a violare i principi del Codice di Comportamento o a tenere una condotta non conforme al P.T.P.C..

L’inosservanza di tali obblighi da parte dell’Impresa contraente costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima Astral S.p.A. a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1456 C.C., salvo il risarcimento dei danni derivanti dall’inadempimento. -----

Articolo 15 - Trattamento dei dati personali

Il Committente, quale titolare del trattamento, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto esclusivamente per lo svolgimento di attività e per l'assolvimento di obblighi previsti da leggi e regolamenti in materia, e che sussistono i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003. Resta inteso che l'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto e di prestare il consenso al trattamento dei dati personali. -----

Articolo 16 - Disposizione finale

Il presente contratto, redatto in duplice copia e composto di n. 8 (otto) pagine, viene letto, confermato e sottoscritto dalle Parti su ciascun foglio ed in calce. Viene, inoltre, siglato su ogni pagina dal R.U.P., Arch. Ermanno Afilani. -----

ASTRAL S.p.A.

SIA GARDEN S.r.l.

L'Amministratore Unico

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo

Sig. Isidoro Sebastianelli



Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 C.C., le Parti dichiarano espressamente di conoscere ed approvare specificatamente i seguenti artt.: Art. 6 'Obblighi dell'Appaltatore'; Art. 9 'Risoluzione delle controversie. Foro competente'; Art. 12 'Spese contrattuali. Registrazione'. -----

ASTRAL S.p.A.

SIA GARDEN S.r.l.

L'Amministratore Unico

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo

Sig. Isidoro Sebastianelli



-----**FINE PAGINA**-----