

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 304 DEL 27 LUGLIO 2021**

**OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E DI MANUTENZIONE ORDINARIA NONCHE' SERVIZI DI SORVEGLIANZA STRADALE, REPERIBILITA' H24, MANUTENZIONE OPERE IN VERDE, SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE, PULIZIA E BONIFICA DELLE PERTINENZE STRADALI DA RIFIUTI SULLA VIABILITA' DI COMPETENZA DI ASTRAL S.P.A.**

**Appalto articolato in 8 lotti**

**Approvazione documentazione di gara ed indizione Gara**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- con legge regionale del 20.05.2002 n. 12 la Regione Lazio, in attuazione di quanto previsto dall'art. 194 della legge regionale 6 agosto 1999 n. 14, ha costituito l'Azienda Strade Lazio – Astral S.p.A.;
- l'Azienda in data 25 ottobre 2006, (in ultimo successivamente integrato e modificato il 25.11.2020 rep. n. 3359) ha stipulato con la Regione Lazio il “Contratto di servizio per l'affidamento all'Azienda Strade Lazio - Astral S.p.A. in regime di concessione della rete viaria regionale”, al fine di esercitare anche i compiti e le funzioni di cui l'Azienda è titolare in virtù dell'art. 2 della l.r. n. 12/2002;
- in attuazione al D.P.C.M. 20/02/2018 – “revisione delle reti stradali di interesse nazionale e regionale ricadenti nel territorio della Regione Lazio”, alla L.R. n. 14/1999, artt. 124, 125, e 206 e al Delib.C.R. n. 18/2000, la Regione Lazio con D.G.R. n. 334 del 28/05/2019 ha incluso nella rete viaria regionale parte delle reti viarie provinciali;
- atteso che Astral S.p.A. non possiede, allo stato attuale, personale o mezzi in grado di operare su strada nella gestione delle tratte stradali assegnate, per quanto concerne le attività di sorveglianza, pronto intervento e manutenzione ordinaria,

Astral S.p.A. si avvale e si avvarrà del supporto di società esterne individuate attraverso apposite procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dal Codice degli Appalti;

- lo svolgimento delle suddette attività è attualmente garantita da contratti sottoscritti con operatori del settore, individuati a seguito di procedura aperta indetta nell'anno 2018, con scadenza naturale al 31.12.2021;
- per quanto sopra, vista la prossima scadenza dei contratti in essere alla data del 31.12.2021, si evidenzia la necessità di indire una nuova procedura aperta per l'individuazione di operatori economici idonei allo svolgimento delle attività di cui all'oggetto.

#### **CONSIDERATO CHE**

- l'appalto è di tipo misto, in quanto avente ad oggetto lavori e servizi;
- i lavori costituiscono l'oggetto principale;
- l'appalto è articolato nelle seguenti prestazioni:
  - ✓ Lavori di Manutenzione ordinaria e Pronti Interventi per come definiti e disciplinati nella documentazione di gara;
  - ✓ Servizi di sorveglianza stradale, reperibilità h 24; manutenzione opere in verde; sgombero neve e spargimento sale; pulizia e bonifica delle pertinenze stradali (piazze di sosta e banchine) da rifiuti, per come definiti e disciplinati nella documentazione di gara;
- ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm., l'Appalto è articolato in n. 8 lotti funzionali, per favorire l'accesso alle micro e le piccole imprese, quali si rilevano dal seguente prospetto:

n. lotto	Oggetto	Importo €	Cig
LOTTO 1	CENTRO DI MANUTENZIONE "A"	5.427.259,44	88492453FD

n. lotto	Oggetto	Importo €	Cig
LOTTO 2	CENTRO DI MANUTENZIONE "B"	6.369.081,54	8849259F87
LOTTO 3	CENTRO DI MANUTENZIONE "C"	6.118.965,57	8849277E62
LOTTO 4	CENTRO DI MANUTENZIONE "D"	6.573.661,29	8849317F64
LOTTO 5	CENTRO DI MANUTENZIONE "E"	6.501.217,86	884932887A
LOTTO 6	CENTRO DI MANUTENZIONE "F"	5.832.360,42	8849335E3F
LOTTO 7	CENTRO DI MANUTENZIONE "G"	5.992.358,64	8849340263

n. lotto	Oggetto	Importo €	Cig
LOTTO 8	CENTRO DI MANUTENZIONE "H"	4.500.347,43	8849346755

- la durata dell'appalto decorre dal verbale di consegna a tutto il 31.12.2024;
- l'importo triennale complessivo per l'esecuzione dell'appalto in oggetto risulta pari ad € 60.000.000,00 di cui € 47.315.252,19 per i lavori e servizi (comprensivi di € 1.378.114,11 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 12.684.747,81 per le somme a disposizione dell'amministrazione;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE**

- per l'appalto in oggetto, si ritiene di procedere con l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm., da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato decreto;
- il Responsabile Unico del Procedimento della gara è il Dirigente dell'Area Progettazione, Lavori ed Espropri Ing. Giovanni Torriero, fino all'aggiudicazione definitiva efficace;

#### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 223/2021 dell'Area Progettazione, Lavori ed Espropri sottoscritta dall'Ing. Giovanni Torriero, in qualità di RUP e di dirigente responsabile della predetta Area, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali Gare e Sinistri, dott.ssa Donatella Girola, dalla Dirigente responsabile dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari,

Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci e dal sottoscritto;

- la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

### **DETERMINA**

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di approvare la divisione dell'appalto in 08 lotti funzionali, ai sensi dell'art. 51 del Codice Appalti;
- di approvare che il criterio di scelta del contraente sia la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm;
- di approvare che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sia l'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016; di approvare la proposta di:
  1. Bando di Gara;
  2. Disciplinare di gara;
  3. CSA – Norme Generali;
  4. CSA – Norme tecniche, di seguito specificati:
    - I CSA - PAV, II CSA - SEGN, III CSA – BARR, IV CSA- P.I., V CSA - VERDE, VI CSA – NEVE
  5. Planimetria Centri di Manutenzione;
  6. Elenco Prezzi Unitari;
  7. D.U.V.R.I.;
  8. Quadri economici;
  9. Tabella A “Elenco Strade Centri di Manutenzione”
  10. Tabella B “Importi Centri di Manutenzione”;
- di dare altresì atto che la spesa per l'esecuzione dell'appalto, trova copertura nel “PROGRAMMA 05 VIABILITA' E INFRASTRUTTURE STRADALI - MISSIONE 10 TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'” CAP. D11907

PER LE ANNUALITA' 2021-2022-2023 così come riportato nell'Art. 24 del Contratto di servizio;

- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento della gara, fino all'aggiudicazione definitiva efficace, il Dirigente dell'Area Progettazioni, Lavori ed Espropri Ing. Giovanni Torriero;
- di procedere alla pubblicazione del bando di gara e dei relativi allegati in conformità con quanto previsto dalla vigente normativa;
- che il contenuto del presente schema di determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul "Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico";
- di disporre che copia della Determinazione venga trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Lavori, Progettazione ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Ufficio Supporto al RUP di garantire tutti i successivi adempimenti di competenza;
- di incaricare dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Dott.ssa Anna Palomba

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo