

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 104 DEL 09 MARZO 2022

OGGETTO: S.R. 260 PICENTE – KM 42+200 – INTERVENTO DI RIPRISTINO DEL RILEVATO IN FRANA A SEGUITO DI EVENTI SISMICI – INTERVENTO DI CONTENIMENTO DEL RILEVATO STRADALE E ADEGUAMENTO BARRIERE DI SICUREZZA.

Approvazione Perizia di variante

CUP: C77H17000100002

CIG: 7932524DE0

Codice Commessa: A-033-PROGANAS1-SR260-A2017

Impresa: Fossaceca S.r.l., con sede legale in Roccapinalveti (CH), Via Roma n. 22, 66050, P.IVA 02108860699.

Contratto di appalto: Rep. 3132/2020 del 29/01/2020

Ribasso d'asta: 32,058 %

Importo lavori a base d'asta: € 1.321.382,59

di cui Oneri per la sicurezza: € 11.582,46

Importo contrattuale: € 901.486,76

di cui Oneri per la sicurezza: € 11.582,46

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 4012/17/PROLAV del 30/11/2017, Astral S.p.a. in relazione all'intervento in oggetto, ha affidato l'incarico di RUP all' Ing. Giovanni Torriero, e quello di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Federico Pietropaoli;

- con nota CDG-0139371-P del 15/03/2017, la società Anas S.p.a., in qualità di soggetto attuatore del ripristino della viabilità, ai sensi dell'articolo 4, OCDPC 408/2016, ha invitato Astral S.p.a. ad avviare gli interventi del programma, avendo verificato la coerenza della dichiarazione avanzata dalla stessa, di cui alla nota prot. n. 0004701 del 23/02/2017, con programma approvato con nota DIP/TERAG16/0011085 del 13/02/2017;
- con nota n. 0122451 del 8/03/2017, la Regione Lazio ha espresso parere favorevole alla realizzazione diretta degli interventi da parte di Astral S.p.a., subordinando l'attuazione del programma all'assegnazione delle risorse finanziarie necessarie;
- con la nota DIP/TERAG16/0018228 del 10/03/2017, il Dipartimento della Protezione Civile Nazionale ha rappresentato come tali somme saranno attinte dalle risorse finanziarie individuate per la gestione emergenziale e saranno erogate in funzione delle concrete esigenze di realizzazione degli interventi;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 51 dell'11/04/2017, sono state approvate le procedure di individuazione dei professionisti, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, per le procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria e geologia con relative indagini, per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- con determinazione dell'Amministratore Unico n. 151 del 09/08/2017, la progettazione è stata aggiudicata al gruppo Idroesse Engineering S.r.l.;
- i servizi sono stati consegnati con verbale in via d'urgenza prot. 2967/17/ProLav del 07/09/2017;
- con determinazione dell'Amministratore Unico n. 205 del 07/08/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in epigrafe, validato dal RUP, Ing. Giovanni Torriero, con verbale del 24/07/2018, prot. n. 2134/18/LAV;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 1.774.034,46 (euro unmilionesettecentosettantaquattromilatrentaquattro/46), di cui € 1.321.382,59 (euro unmillionetrecentoventunomilatrecentottantadue/59), per i lavori comprensivi di € 11.582,46 (euro undicimilacinquecentottantadue/46) per gli oneri della sicurezza, ed € 452.651,87 (euro quattrocentocinquantaquademilaseicentocinquantuno/87) per le

somme a disposizione dell'amministrazione, come indicato nel quadro economico di progetto;

- con nota del 18/09/2018 prot. n. 28969, il progetto esecutivo è stato trasmesso da Astral S.p.a. ad Anas S.p.a., quale soggetto attuatore per il ripristino della viabilità ai fini delle verifiche di competenza;
- in data 02/10/2018, nota prot. n. CDG-0516380-P, Anas S.p.a. ha trasmesso ad Astral S.p.a. la dichiarazione di coerenza del progetto al programma, primo stralcio approvato;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 259 del 16/10/2018, è stata disposta, ai fini dell'affidamento dei lavori in epigrafe, l'attivazione di una procedura aperta di gara, da aggiudicare attraverso il criterio del minor prezzo ed è stata, altresì, individuata la copertura finanziaria delle somme necessarie alla realizzazione dell'appalto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 115 del 20/05/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe, come modificato e validato in conseguenza delle indicazioni dell'ANAC, ed è stato disposto l'affidamento dell'appalto mediante l'attivazione di una procedura aperta di gara da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 333 del 04/10/2019, a seguito del riscontro della regolarità della procedura di gara esperita ed all'esito positivo delle verifiche svolte, l'appalto è stato aggiudicato all'impresa Fossaceca S.r.l., la quale ha offerto un ribasso del 32,058%;
- i lavori sopraindicati sono stati consegnati con verbale prot. 1674/20/LAV del 12/05/2020;
- in data 29/01/2020, Astral S.p.a. ha sottoscritto con la società Fossaceca S.r.l. il contratto di appalto rep. 3132/2020 del 29/01/2020;
- in data 04/09/2020 il comune di Amatrice, con nota prot. 14019 del 04/09/2020, acquisita al prot. Astral S.p.a. n. 0018752 del 04/09/2020, ha richiesto il recupero della viabilità di accesso a Porta Castello;
- Astral S.p.a., con nota prot. n. 0019177 del 11/09/2020, ha richiesto ad Anas S.p.a. ed alla Regione Lazio, ex OCDPC n. 388 del 26/08/2016, l'autorizzazione a procedere e la copertura economica per gli interventi oggetto di variante;
- Anas S.p.a., con nota prot. n. 0460359 del 14/09/2020, acquisita al prot. Astral S.p.a. n. 0019284 del 14/09/2020, ha richiesto al comune di Amatrice di fornire

la documentazione storico/archeologica di Porta Castello e le informazioni di dettaglio circa l'assetto della strada precedentemente al crollo;

- il comune di Amatrice, con nota prot. 14703 del 15/09/2020 acquisita al prot. Astral S.p.a. al n. 0019346 del 15/09/2020, ha trasmesso il progetto di restauro di porta Castello;
- Anas S.p.a., con nota prot. n. 0478711 del 22/09/2020 acquisita al n. 0019913 del 22/09/2020, ha richiesto ad Astral S.p.a. di valutare la documentazione relativa al restauro di Porta Castello trasmessa dal comune di Amatrice, con nota 14703 del 15/09/2020, per verificare l'eventuale necessità di adeguare l'opera in corso di realizzazione alle preesistenze, segnalando che l'importo dei lavori di un eventuale perizia di variante avrebbe trovato copertura attraverso la rimodulazione delle somme a disposizione del quadro economico già finanziato o attraverso le economie derivanti dal ribasso di gara;
- il RUP, Ing. Giovanni Torriero, ha contattato il gruppo Idroesse Engineering S.r.l., già incaricato per la progettazione dell'opera, al fine di ottimizzare i tempi di redazione della perizia di variante, in quanto già a conoscenza dei luoghi ed in possesso della documentazione propedeutica alla redazione della stessa;
- il RUP, Ing. Giovanni Torriero, in data 06/10/2020, prot. n. 0021172, ha inviato al gruppo Idroesse Engineering S.r.l. una richiesta di offerta economica per l'affidamento dei servizi in oggetto, stimati in complessivi euro 4.777,50 (euro quattromilasettecentosettantasette/50), oltre oneri professionali e IVA, come da calcolo dei compensi effettuato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016;
- a seguito dell'offerta presentata dal gruppo Idroesse Engineering S.r.l., in data 12/10/2020, prot. n. 0021534, è stato concordato di ritenere congrua l'offerta con un ribasso del 2,00% e, quindi, per complessivi euro 4.681,95 (euro quattromilaseicentottantuno/95), oltre oneri professionali e IVA, tenendo conto dello stato di urgenza, della forte complessità e del tempo ridotto richiesto per la prestazione in oggetto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 291 del 15/10/2020, la progettazione dei lavori per la variante del sottopasso pedonale, è stata aggiudicata al gruppo Idroesse Engineering S.r.l.;
- i servizi sono stati consegnati con verbale in via d'urgenza prot. 4439/20/Lav del 09/11/2020;

- in data 23/12/2020, la società Idroesse Engineering S.r.l. ha consegnato il progetto esecutivo della variante del sottopasso pedonale, acquisito al prot. Astral S.p.a. n. 0027317 del 23/12/2020, integrato con la rettifica di un mero errore materiale nel computo metrico di variante, con nota n. 0007649 del 29/03/2021;
- in data 26/01/2021, con nota prot. 0119/21/LAV, Astral S.p.a. ha trasmesso il progetto di variante ad Anas S.p.a. per l'acquisizione dei relativi pareri di congruità;
- Anas S.p.a., con nota prot. U. 0112756.24-02-2021, acquisita al prot. n. 0004499 del 24/02/2021, ha richiesto integrazioni in merito alla documentazione trasmessa per l'approvazione della variante del sottopasso;
- Astral S.p.a., con nota prot. n. 0004434 del 23/02/2021, ha trasmesso ad Anas S.p.a. le integrazioni richieste, integrate con nota prot. n. 0009271 del 16/04/2021 a seguito della richiesta di rettifica del progetto esecutivo di variante inoltrata da Idroesse Engineering S.r.l., con nota prot. n. 0007649 del 29/03/2021;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 138 del 14/04/2021, sono stati approvati la perizia di variante per la realizzazione del sottopasso e l'atto di sottomissione del 08/04/2021;
- Anas S.p.a., con nota prot. registro ufficiale U. 0279039.05-05-2021, ha trasmesso ad Astral S.p.a. il dispositivo n. 735 del 05/05/2021, con cui è stata dichiarata la coerenza della perizia di variante al progetto R1RI01_E_1701 - "S.R. 260 Picente - Km 42+200 - Interventi di contenimento del rilevato stradale e adeguamento barriere di sicurezza – CUP C77H17000100002 con il Programma – 1° Stralcio”;
- con nota prot. 0256/22/DIS/INT del 03/02/2022, il direttore dei lavori, ha redatto la proposta di perizia di variante ai sensi dell'articolo n. 106, comma 2, lett. b, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- Astral S.p.a., con nota prot. n. 0002771 del 10/02/2022, ha trasmesso ad Anas S.p.a. la perizia di variante corredata di tutti gli allegati necessari, in qualità di soggetto attuatore per il ripristino della viabilità, ex OCDPC n. 408/2016, articolo 4;
- la perizia è stata redatta ai sensi dell'articolo n. 106, comma 2, lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nell'interesse dell'amministrazione, ed, essendo finalizzata

al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali all'impostazione progettuale ed è, inoltre, motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;

- nello specifico, la stessa attiene alle proposte del direttore dei lavori in merito ad una rimodulazione ed integrazione delle lavorazioni previste, in particolare prevede il ripristino dello stato dei luoghi e la rimozione del *bypass* provvisorio realizzato in seguito del sisma del 2016, per consentire il transito dei mezzi di soccorso, atteso che la SR 260 Picente, in quel tratto, a seguito di cedimenti e smottamenti, era risultata impraticabile;
- l'importo contrattuale dei lavori ammonta ad € 901.486,86 (euro novecentounomilaquattrocentottantasei/86), al netto del ribasso offerto del 32,058%. A seguito dell'approvazione della perizia di variante per la realizzazione del sottopasso, l'importo netto lavori è stato portato ad € 982.597,82 (euro novecentottantaduemilacinquecentonovantasette/82), pari ad un incremento del 9,00%. Il nuovo importo dei lavori, a fronte delle variazioni sopra descritte, è pari ad € 1.022.751,41 (euro unmilioneventiduemilasettecentocinquantuno/41);
- il maggior importo dei lavori per il ripristino dello stato dei luoghi e la rimozione del *bypass* provvisorio, al netto del ribasso d'asta, è pari ad € 40.153,59 (euro quarantamilacentocinquantatre/59), al quale vanno aggiunti € 8.833,79 (euro ottomilaottocentotrentatre/79) per IVA, per un importo totale pari ad € 48.987,38 (euro quarantottomilanovecentottantasette/38). A tale spesa si farà fronte a mezzo delle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera, in particolare a quelle presenti nella voce imprevisti;

RITENUTO CHE

- deve essere approvata la perizia di variante, preliminarmente approvata dal RUP;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 77/2022 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal direttore

della predetta struttura, Ing. Giovanni Torriero, quest'ultimo anche nella qualità di RUP, nonché, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificata con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali, Dott.ssa Donatella Girola, e dal sottoscritto;

- la predetta proposta è trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- del progetto esecutivo dell'intervento in epigrafe redatto da Idroesse Engineering S.r.l., validato dal RUP, Ing. Giovanni Torriero, con verbale del 24.07.2018 Prot. n. 2134/18/LAV;
- della perizia di variante redatta dal direttore dei lavori Ing. Federico Pietropaoli, prot. 0256/22/DIS/INT del 03/02/2022;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 51 dell'11/04/2017;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 151 del 09/08/2017;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 205 del 07.08.2018;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 259 del 16.10.2018;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 333 del 04/10/2019;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 291 del 15/10/2020;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 103 del 18/03/2021;
- della determinazione dell'Amministratore Unico n. 138 del 14/04/2021;
- dell'articolo 106, comma 2, lett. b, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- dell'atto di sottomissione prot. 0302/22/DIS/INT del 10/02/2022;

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, lett. b, del D. Lgs n. 50/2016, per un maggiore importo di € 40.153,59 (euro

quarantamilacentocinquantatre/59), ai quali vanno aggiunti € 8.833,79 (euro ottomilaottocentotrentatre/79) per IVA, per un totale di € 48.987,38 (euro quarantottomilanovecentottantasette/38), pari al 3,93% dell'importo contrattuale;

- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del quadro economico, come descritto nella nota del RUP, alle quali si farà fronte attingendo dalle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera, in particolare utilizzando una parte delle somme a disposizione nella voce imprevisti, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- di approvare l'atto di sottomissione del prot. 0302/22/DIS/INT del 10/02/2022;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrobus; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere - Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo