

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 111 DEL 19 LUGLIO 2016

OGGETTO: LAVORI DI RAZIONALIZZAZIONE DEL NODO SQUARCIARELLI - IV STRALCIO FUNZIONALE - COLLEGAMENTO VILLA SENNI, MARINO, GROTTAFERRATA, ROCCA DI PAPA.

Ammissibilità Certificato di collaudo

Codice CUP: F11B03000440001

Codice CIG: 5025217C3E

Impresa: A.T.I. costituita dalla Delta Lavori S.p.A. mandataria, dalla S.T.S. Servizi Tecnologie e Sistemi S.p.A. e dalla Favero & Milan Ingegneria S.r.l. mandanti.

Responsabile unico del procedimento: Ing. Giovanni Torriero

Direttore dei lavori: Arch. Ermanno Afilani

Contratto di appalto: rep. 6009 del 11/08/2007

Atto Aggiuntivo n. 01: rep. 8936 del 18/10/2007

Atto Aggiuntivo n. 02: rep. 12053 del 17/11/2009

Atto Aggiuntivo n. 03: rep. 1392 del 08/04/2014

Ribasso d'asta: 24,265%

Importo contrattuale dei lavori: € 11.130.633,81 più € 644.327,00 per oneri della sicurezza più € 311.709,00 per gli oneri di progettazione esecutiva per un totale di € 12.086.749,81

Importo atto aggiuntivo 1 relativo all'affidamento della procedura espropriativa: € 346.500,00 oltre oneri previdenziali ed IVA

Importo atto aggiuntivo 2 relativo alla variante 1: €. 2.510.343,73

(€ 2.372.977,58 più € 137.366,15 per oneri della sicurezza)

Importo atto aggiuntivo 3 relativo alla variante 2: €. 3.381.872,82

(€. 3.189.921,68 per maggiori lavori al netto del ribasso ed € 191.951,14 per oneri della sicurezza)

Importo contrattuale dell'Atto Aggiuntivo n° 3 - 2° **perizia di variante – 1° Stralcio Lavori** interessante le aree già in possesso dell'Amministrazione
€. 3.046.890,78

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con Determinazione del Direttore Regionale Infrastrutture n. B5378 del 23 dicembre 2005, è stato approvato il progetto definitivo del “Collegamento Villa Senni, Marino, Grottaferrata, Rocca di Papa”, IV stralcio funzionale del progetto generale di “Razionalizzazione del nodo di Squarciarelli”;
- con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T0126 del 7 aprile 2006 è stato approvato l'Accordo di Programma relativo all'intervento in oggetto, sottoscritto in data 24 febbraio 2006 tra la Regione Lazio, la Provincia di Roma ed i Comuni di - Roma, Ciampino, Grottaferrata, Marino e Rocca di Papa;
- all'esito della gara, i lavori e la relativa progettazione esecutiva sono stati affidati all'A.T.I. costituita dalla Delta Lavori S.p.A. con sede in Frosinone, Viale Mazzini, 39 (mandataria), dalla S.T.S. Servizi Tecnologie e Sistemi S.p.A. e dalla Favero & Milan Ingegneria S.r.l. (mandanti), giusta determinazione del Direttore Regionale “Infrastrutture” n. B 2113 del 19 giugno 2006;
- con Contratto del 11/08/06, repertorio numero 6009, è stato formalizzato l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- la stessa Società aggiudicataria ha presentato in data 30/01/2007, prot. reg. 17398 del 31/01/2007, il Progetto esecutivo delle opere;
- con verbale in data 06/03/2008, si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori in oggetto, sottoscritta con riserva dall'Impresa;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1006 del 23/12/2009, la gestione dei lavori e dei relativi contratti ed atti aggiuntivi sono stati conferiti ad Astral S.p.A.;
- in data 13 dicembre 2011, è stato sottoscritto l'Atto Integrativo al contratto di servizio rep. n. 6023 del 25 ottobre 2006 tra la Regione Lazio e l'Astral SpA concernente il trasferimento della gestione del contratto rep. n. 6009 dell'11 agosto 2006, tra Regione Lazio e ATI Delta Lavori SPA. Tale atto è stato registrato dall'Ufficiale Rogante nel registro cronologico con n. 14896 in data 11 gennaio 2012 ed è stato trasmesso ad Astral SpA dalla Direzione Regionale Infrastrutture – Area

Viabilità e Sicurezza Stradale con nota prot. 23654 del 19 gennaio 2012, e acquisito agli atti al prot. n. 1477 in data 23 gennaio 2012;

- con provvedimento del 12/05/2010 prot. n. 1496/10/dirtec, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Guido Salvato in avvicendamento con l'Arch. Luciano Manfredi;
- con provvedimento del 10/12/2010 prot. n. 3911/dirtec, con decorrenza dal 01/01/2011, è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Ermanno Afilani in avvicendamento con l'Ing. Giuseppe Panarello;
- con provvedimento del 13/05/2013, prot. n. 9011, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Giovanni Torriero in sostituzione dell'Ing. Guido Salvato;
- con l'Atto Aggiuntivo n. 1, rep. n. 8936/2007 del 11/10/2007, sono state affidate alla Delta Lavori S.p.A. le procedure espropriative per un importo contrattuale aggiuntivo di € 346.500,00 ;
- con determinazione n. B2187 del 29/05/2009 è stata approvata la 1° Perizia di Variante e suppletiva, redatta dal D.L. Ing. Giuseppe Panarello, per un importo complessivo di € 23.000.000,00, provvedendo altresì alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo n. 2 rep. n. 12053 del 17/11/2009;
- con delibera del Consiglio di Amministrazione Astral S.p.A. del 13/01/2013 è stata approvata la 2° Perizia di Variante e suppletiva redatta dal D.L. Arch. Ermanno Afilani con il supporto, redazione e consulenza alla progettazione dello Studio SAIM S.r.l., per un importo complessivo di € 33.000.000,00, provvedendo altresì alla sottoscrizione dell'Atto Aggiuntivo n. 3 rep. n. 1392/14 del 08/04/2014;
- all'interno del suddetto Atto Aggiuntivo n. 3 è stato definito un 1° Stralcio Lavori da realizzarsi sulle aree già in possesso dell'Amministrazione, comunque funzionale, per l'importo di € 3.046.890,78 mentre, relativamente alle ulteriori opere di 2° Perizia di variante, ricadenti su nuove aree da espropriare o su aree oggetto di contenzioso, per la procedura espropriativa scaduta era stato costituito un apposito 2° stralcio autonomamente realizzabile a seguito della riattivazione della procedura espropriativa;
- in data 09/05/2016, il Direttore dei lavori ha redatto una Perizia di variante ex art. 132, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs 163/2006 - Perizia di assestamento finale relativa alla 2° Perizia di variante e suppletiva 1° stralcio funzionale, a causa di necessità sorte durante l'esecuzione dei lavori, che ha variato l'importo contrattuale da € 17.637.238,34 ad € 17.455.596,46 comportando, quindi una diminuzione di € 181.641,87 pari al 1,03 % (rispetto importo contrattuale 2° Perizia di variante e suppletiva 1° stralcio funzionale); da € 17.978.964,46 ad € 17.455.596,47 comportando, quindi, una diminuzione di € 523.368, pari al 3%, (rispetto all'importo contrattuale 2° Perizia di variante e suppletiva) mantenendo inalterato l'importo complessivo dell'opera, pari ad € 33.000.000,00 ;

- i lavori di cui trattasi sono stati ultimati in data 11/12/2015, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei lavori, in tempo utile rispetto ai tempi stabiliti nei precedenti atti;
- il Direttore dei Lavori, a seguito di una serie di verifiche effettuate in contraddittorio con l'Impresa, ha predisposto, ai sensi del Titolo IX del Regolamento D.P.R. n. 207/2010, i documenti relativi alla contabilità dei lavori eseguiti, mediante la redazione del "Libretto delle Misure, Registro di Contabilità e Stato di Avanzamento Lavori n. 13 a tutto il 11/12/2015";
- in data 13/05/2016, il Direttore dei lavori ha redatto lo Stato finale dei lavori e la relativa relazione per l'importo complessivo di € 17.455.596,46 ;
- con propria Determinazione prot. n. 1351/16/LAV del 18/05/2016, il RUP, Ing. Giovanni Torriero, ha approvato, per quanto di propria competenza, la suddetta Perizia di assestamento finale relativa alla 2° Perizia di variante e suppletiva 1° stralcio (e del relativo nuovo Quadro economico rimodulato) degli atti di contabilità consistenti nello Stato finale dei lavori, redatti dal Direttore dei lavori, Arch. Ermanno Afilani;

TENUTO CONTO CHE

- per l'intervento di cui trattasi è stata nominata la Commissione di Collaudo in corso d'opera, costituita dall'Ing. Roberto Grappelli, quale Presidente, e dai membri Avv. Eugenio Tristano e Geom. Paolo Bellini, mentre l'incarico di redigere il Collaudo Statico è stato affidato all'Ing. Roberto Grappelli;
- in data 26/05/2016, la commissione di collaudo ha redatto il Certificato di collaudo, trasmesso ed acquisito agli atti con ns prot. n. 10903 del 13/06/2016;

VISTI

- la Determinazione del Direttore Regionale Infrastrutture n. B5378 del 23 dicembre 2005;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1006 del 23/12/2009;
- il Contratto di appalto rep. 6009 del 11/08/2007 e i relativi Atti aggiuntivi;
- il Certificato di collaudo, trasmesso ed acquisito agli atti con ns prot. n. 10903 del 13/06/2016;
- i DURC con cui si attesta la regolarità contributiva dell'A.T.I. costituita dalla Delta Lavori S.p.A. mandataria, dalla S.T.S. Servizi Tecnologie e Sistemi S.p.A. e dalla Favero & Milan Ingegneria S.r.l. mandanti;

RITENUTO

per come proposto dal RUP

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di Collaudo 2° Perizia di variante e suppletiva 1° stralcio funzionale – perizia finale di assestamento;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo, come risulta dal Certificato di Collaudo, per l'importo di € 154.819,40, oltre IVA nella misura del 22%, per € 34.060,27, così per complessivi € 188.879,67 ;

PRESO ATTO CHE

- lo schema di Determinazione, prot. n. 1867/16/LAV, è stato predisposto dal RUP, Ing. Giovanni Torriero, ed è stato vistato, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dal Dirigente responsabile dell'Area Amministrativa, Rag. Serenella Ferrantini, dal Dirigente responsabile dell'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, Dott. Renato Fontana, dal Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali e Avvocatura, Avv. Vanda Martelli, nonché dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci;
- siffatto schema, unitamente a tutti gli altri allegati, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il predetto schema è stato, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione del su esteso provvedimento e del relativo allegato nel Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Collaudo del 26/05/2016, trasmesso ed acquisito agli atti con ns prot. n. 10903 del 13/06/2016, predisposto dalla Commissione di collaudo composta dall'Ing. Roberto Grappelli, quale Presidente, e dai membri Avv. Eugenio Tristano e Geom. Paolo Bellini;
- di disporre, ai sensi dell'art. 113, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 123, comma 1, del DPR 207/2010, lo svincolo cauzione definitiva di cui all'art. 12 del Contratto di appalto, limitatamente ai lavori 2° Perizia di variante e suppletiva 1° stralcio funzionale – perizia finale di assestamento;
- di dare mandato all'Area Amministrativa di effettuare il pagamento all'A.T.I. costituita dalla Delta Lavori S.p.A. mandataria, dalla S.T.S. Servizi Tecnologie e Sistemi S.p.A. e dalla Favero & Milan Ingegneria S.r.l. mandanti, a saldo dei lavori in questione, comprensivo dello svincolo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%) di cui all'art. 4, comma 3, del DPR 207/2010, l'importo € 154.819,40 oltre IVA nella misura del 22% per € 34.060,27 così per complessivi € 188.879,67, come da Certificato di collaudo relativo ai lavori in oggetto, come disposto dall'art. 16 del Contratto di appalto, previa presentazione, da parte dell'Impresa stessa, di fidejussione a

garanzia del pagamento, ai sensi dell'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 124, comma 3, del DPR 207/2010;

- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Affari Legali ed Avvocatura, all'Area Amministrativa, all'Area Lavori, all'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, all'Ufficio Comunicazione, all'Ufficio Gare e Contratti, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013 e, per conoscenza, al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, per gli adempimenti di propria competenza;
- che il contenuto della presente determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul "Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico".

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

L'Amministratore Unico

Avv. Francesco D'Urso

Ing. Antonio Mallamo