

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 13 DEL 25 GENNAIO 2019**

### **OGGETTO: AFFIDAMENTO PER IL SERVIZIO DI PORTINERIA DELLO STABILE DI VIA DEL PESCACCIO 96/98**

#### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

##### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 0084133 del 14/02/2018, la Regione Lazio ha comunicato, che a decorrere dal 01/03/2018, Astral S.p.a. avrebbe condotto in locazione l'immobile di via del Pescaccio 96/98 e dal 01/05/2018 ed avrebbe preso in carico la gestione dei servizi connessi all'immobile con successiva proroga al 31 maggio 2018 prot.228650 del 20/04/2018;
- la comunicazione circa il subentro della gestione della portineria è avvenuta solo in data 14/01/2019 ed il servizio da parte della Regione cessa a far data dal 31/01/2019;
- nelle more dell'avvio della procedura di gara è necessario individuare una società per il servizio di portineria dell'immobile di Via del Pescaccio 96/98 come da relazione allegata del R.U.P., per garantire la continuità del servizio;
- l'Ufficio Acquisti ha effettuato l'indagine di mercato, ed individuato sette società a cui richiedere un'offerta economica per il servizio in oggetto;
- sono stati invitati a presentare un'offerta economica i seguenti operatori economici:

METROSERVICE Spa – P.I. 10166991009

SOGEST ITALIA SRL – P.I. 14610631005

TV SERVICES Srl – P.I. 08016181003

CODICE GROUP Srl – P.I. 06213950964

LA VENETA SERVIZI – P.I.05185201000

IL RISVEGLIO Soc.Coop. Sociale p.a. – P.I. 12018841002

CE.IM. Srl – P.I. 12643501005

- la soluzione proposta dall'operatore Metroservice S.p.a. è risultata essere la migliore offerta economica;
- nel caso in specie è ammissibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
- il costo per la durata del servizio per sei mesi sarà di € 12.875,00 = oltre IVA e trova copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio

#### **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 2/2019 dell'Area Amministrazione, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata predisposta dal RUP, Sig.ra Maria Teresa Bracci, e vistata, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

#### **DETERMINA**

- si confermi la nomina a RUP dell'esecuzione del servizio in oggetto in capo alla Sig. Maria Teresa Bracci;
- di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii alla Società Metroservice S.p.a., nelle more dell'effettuazione della gara;
- di dare atto che l'importo presunto è di euro 12.875,00 + IVA e che le somme necessarie all'acquisizione delle forniture, di cui alla presente determina, trovano copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio;
- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo