

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 145 DEL 11 GIUGNO 2018

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA CARLO
PIRZIO BIROLI –CIAMPINO (RM)**

Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione

Codice CUP: C87H17000470002

Codice CIG: 7172410BF6

Codice Commessa: D-420-010-SC-A2014

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- i lavori in oggetto sono riferiti all'intervento denominato "*Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza di via Carlo Pirzio Biroli –Ciampino (RM)*";
- i suddetti lavori rientrano tra gli interventi previsti dalla Regione Lazio con D.G.R. 439/2013 e D.G.R. 420/2014 sulle viabilità ricadenti nei territori di alcuni Comuni del Lazio;
- Astral S.p.a., con nota rif. prot. n 0008607 del 06/04/2017, ha affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) all'Ing. Angelo Gargano;
- Astral S.p.a., con nota prot. n. 0011266 del 05/05/2017, ha affidato l'incarico di Progettista e Direttore dei Lavori al geom. Federico Rinaldi e con nota rif. prot. n. 0011313 del 05/05/2017 affidava l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione all'Ing. Aldo Capata;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 145 del 31/07/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe ed è stato disposto l'affidamento del relativo appalto mediante procedura aperta ex art. 60 comma 3 del D.Lgs. 50/16, dando atto che le somme necessarie alla realizzazione dei lavori trovano copertura nel finanziamento di cui alla D.G.R. 420/14;

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 40 del 01/02/2018, dato atto della regolarità della procedura di gara esperita e del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti richiesti dai documenti di gara, l'appalto in epigrafe è stato definitivamente aggiudicato all'Impresa Palombi Renzo che ha offerto un ribasso del 31,263% sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara;
- il Contratto di appalto è stato sottoscritto in data 23/04/2018, con rep. n. 2148 racc. n. 1517, per l'importo di € 138.117,03, comprensivo di € 3.357,79 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- sulla base dell'ordine di servizio n. 1 del R.U.P. del 20/02/2018, si è proceduto alla consegna in via di urgenza dei lavori in oggetto, con verbale redatto in data 01/03/2018, specificando che in base al tempo utile di 29 giorni fissato nei documenti di gara, l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 29/03/2018;
- in conseguenza di particolari e avverse condizioni si sono registrate tre interruzioni nelle lavorazioni certificate dai verbali di sospensione I, II, III e relativi verbali di ripresa;
- in base alle sospensioni accordate, il tempo utile per l'ultimazione risulta traslato al giorno 16/04/2018;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta, come da certificato di ultimazione, il giorno 12/04/2018, entro il limite stabilito e quindi senza registrare ritardi;
- con nota del 26-03-2018 prot. 0013430/18 – prot. ASTRAL 0010155 del 26-03-2018, - il Comune di Ciampino ha chiesto di estendere l'intervento anche in Via Spontini, per circa 80,00 m, a causa del manto stradale fortemente degradato ed in considerazione della continuità tra il tratto di strada oggetto dell'appalto (Via C.P.Biroli) ed il tratto in prosecuzione (Via G. Spontini);
- in esito alla succitata nota, di concerto con il RUP, nel corso dei lavori è stata disposta da parte della Direzione dei Lavori l'esecuzione di ulteriori lavorazioni per la messa in sicurezza del tratto indicato dal Comune;
- i lavori non erano previsti nel contratto principale, ma essenziali per garantire una maggiore sicurezza e sono stati richiesti dal Comune durante l'esecuzione delle opere, gli stessi ricadono nel caso previsto dall'art. 106 comma 1 lettera b) del d.Lgs. 50/16 nel rispetto dei punti 1) e 2), inoltre le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4 dello stesso articolo. Le ulteriori lavorazioni comportano un incremento netto complessivo per lavori da € 138.117,02 ad € 145.723,09 (comprensivi di oneri per la sicurezza), quindi un incremento di € 7.606,07, pari al 5,51% dell'importo iniziale, pertanto, ricadente nei limiti fissati dall'art. 106 comma 2;
- tali maggiori oneri, come da verifiche preventive, trovano copertura economica all'interno del Quadro economico approvato;

- in data 15/05/2018, il Direttore dei Lavori ha redatto lo Stato finale dei lavori e la relativa relazione di cui al prot. n. 0017443 del 18/05/2018, per l'importo complessivo netto di € 145.723,09 comprensivo di oneri per la sicurezza;
- secondo il suddetto Stato finale, considerato che nel corso delle lavorazioni non è stata pagata alcuna somma in acconto, resta un credito residuo netto dell'Impresa per lavori ed oneri della sicurezza pari alla citata somma totale di € 145.723,09;
- lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 15/05/2018 il Certificato di regolare esecuzione dei lavori in cui viene ribadito l'ammontare del credito residuo dell'Impresa

CONSIDERATO CHE

- lo Stato finale dei lavori redatto dal Direttore dei lavori in data 15/05/2018, e sottoscritto senza riserve dall'Impresa in pari data, risulta pari ad € 145.723,09 (al netto del ribasso e comprensivo degli oneri di sicurezza);
- il credito dell'impresa PALOMBI RENZO con sede in Albano Laziale, Via Pietrara, 11 – 00041 (RM) P.Iva e C.F.: 000577951007, ammonta a complessivi € 145.723,09, oltre IVA;
- le economie finali dell'intervento sono pari ad € 76.563,71;
- i maggiori oneri per gli interventi introdotti nel corso dei lavori, come meglio specificato nella Relazione tecnica e sul Conto finale, trovano copertura economica all'interno del Quadro economico approvato

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 92/18 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Ing. Angelo Gargano, siglato dal Direttore dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, Ing. Giovanni Torriero, e vistata altresì, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, e dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 40 del 01/02/2018;
- dello Stato Finale dei Lavori del 15/05/2018, prot. n 0017443 del 18/05/2018;
- del Certificato di Regolare Esecuzione del 15/05/2018

RITENUTO

per come proposto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Angelo Gargano, con nota prot.

n.1506/18/LAV del 24/05/2018

- di dover dichiarare ammissibile la modifica dell'importo contrattuale ai sensi dell' art. 106, comma 1, lett. b), e comma 2) del D.Lgs n. 50/2016 sopra richiamato, con conseguente aumento dell'importo complessivo dei lavori da € 138.117,02 ad € 145.723,09 ovvero di € 7.606,07, pari al 5,51% dell'importo iniziale, che trova copertura nelle somme disponibili del Quadro economico approvato;
- di dover procedere sull'ammissibilità del *Certificato di Regolare Esecuzione*;
- di dover approvare gli atti di contabilità consistenti nello Stato finale dei lavori;
- di poter liquidare all'impresa Palombi Renzo con sede in Albano Laziale, Via Pietrara,11 – 00041 (RM) P.Iva e C.F.: 000577951007, il credito residuo di € 145.723,09 oltre IVA nella misura del 22% come per legge, pari ad € 32.059,08 e così per complessivi € 177.782,17

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile la modifica dell'importo contrattuale ai sensi dell' art. 106, comma 1 lett. b) e comma 2) del D.Lgs n. 50/2016 sopra richiamato, con conseguente aumento dell'importo complessivo dei lavori da € 138.117,02 ad € 145.723,09 ovvero di € 7.606,07, pari al 5,51% dell'importo iniziale;
- di dichiarare ammissibile il "*Certificato di Regolare Esecuzione*" del 15 maggio 2018 redatto dal Direttore dei Lavori, Geom. Federico Rinaldi, debitamente sottoscritto e assunto al protocollo Aziendale al n. 0017443 del 18/05/2018;
- di disporre, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 lo svincolo della cauzione definitiva di cui all'art. 14 del contratto d'appalto;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa Palombi Renzo con sede in Albano Laziale (RM), Via Pietrara,11 – 00041 P.Iva e C.F. 000577951007, a saldo dei lavori in questione, comprensivo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%) di cui all'art. 30, comma 5, del DPR 50/2016 l'importo di € 145.723,09 (euro centoquarantacinquemilasettecentoventitre/09) oltre € 32.059,08 (euro

trentaduemilacinquantanove/08) dovuti per IVA al 22%, così per complessivi € 177.782,17 (eurocentosettantasettemilasettecentoottantadue/17) come da Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto, tramite accredito sul c/c dedicato che l'Impresa ha indicato ad Astral S.p.A., previa presentazione, da parte dell'Impresa stessa, di fidejussione a garanzia del pagamento, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016; tale garanzia decadrà quando il collaudo diverrà definitivo ai sensi dell'art. 102, comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

- di dare atto che, le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in esame trovano copertura nella Delibera di Giunta Regionale n. 420/14;
- che il contenuto della proposta di Determinazione di cui sopra sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Lavori, Progettazione ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli oneri di pubblicità prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo