

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 148 DEL 13 GIUGNO 2018**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DA EFFETTUARE PRESSO LO STABILE DI VIA DEL PESCACCIO 96/98, 00166 ROMA**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 0084133 del 14/02/2018, la Regione Lazio ha comunicato che, a decorrere dal 01/03/2018, Astral S.p.a. avrebbe gestito in conduzione l'immobile di via del Pescaccio 96/98 e dal 01/05/2018 avrebbe preso in carico la gestione dei servizi connessi all'immobile con successiva proroga al 31 maggio 2018, prot.228650 del 20/04/2018;
- è stato necessario individuare una società per lo svolgimento dei servizi in oggetto per l'immobile di Via del Pescaccio 96/98 come da relazione allegata del R.U.P.;
- è stato richiesto all'Ufficio Acquisti di verificare la presenza di Convenzioni Consip attive, ed, in assenza, di effettuare un'indagine di mercato volta ad individuare tre società a cui richiedere un'offerta economica per i servizi in oggetto per una durata del contratto per il periodo dal 1° luglio 2018 al 15 novembre;
- l'Ufficio Acquisti ha verificato che per l'affidamento del servizio in oggetto, non sono attualmente presenti Convenzioni Consip in ottemperanza all'art. 7, comma 2 del decreto legge 7 maggio 2012, n. 52, convertito in legge 6 luglio 2012, n. 94;
- al fine di non interrompere il servizio di pulizia, si è reso necessario indire un'indagine di mercato per una società che prosegua il servizio in oggetto per il tempo strettamente necessario alla realizzazione di una Bando di Gara Europeo. Sono stati invitati tramite PEC i seguenti tre operatori economici:
  - SNAM Lazio sud S.r.L. P.I.: n° 02156271005
  - Giordano Multiservizi P.I.: n° 04242290619
  - Arcobaleno S.r.L. P.I.: 04225801002
- ha risposto all'indagine di mercato, presentato un'offerta economica, solo il seguente operatore:

- SNAM Lazio sud S.r.L. P.I.: n° 02156271005

### **CONSIDERATO CHE**

- l'appalto per i servizi in oggetto sarà affidato per il periodo dal 1° luglio 2018 al 15 novembre;
- nel caso di specie, il valore presunto dell'affidamento è considerevolmente inferiore all'importo indicato all'art. 35 del D.Lgs n. 50/2016 quale soglia di rilievo comunitario al di sotto del quale è ammessa l'acquisizione ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, mediante affidamento diretto adeguatamente motivato nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;
- il costo presunto per la durata del servizio dal 1° luglio 2018 al 15 novembre sarà di euro 39.600,00= oltre IVA e trova copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio

### **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 031/18/AMMI dell'Area Amministrazione, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Dott.ssa Serenella Ferrantini, anche in qualità di Direttrice dell'Area Amministrazione, e vistata altresì, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, e dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

### **DETERMINA**

- di confermare la nomina a R.U.P. in relazione al servizio in oggetto in capo alla dott.ssa Serenella Ferrantini, la quale si occuperà dell'esecuzione di detto servizio;
- di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii alla ditta SNAM Lazio Sud al termine delle verifiche di legge;
- di dare atto che l'importo presunto è di euro 39.600,00= oltre IVA e che le somme necessarie all'acquisizione delle forniture, di cui alla presente determina, trovano copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio;
- che il contenuto della presente determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione, e di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare, per conto del RUP, gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo