

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 14 DEL 24 GENNAIO 2020**

**OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA DI ACCESSO AL PIANO DEI PANTANI DI ACCUMOLI.**

**Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione**

**Codice CUP:** C67H19000920002

**Codice CIG:** 791504990E

**Codice Commessa:** 0-658-028-SCA2018

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- la Regione Lazio, con DGR n. 658 del 13.11.2018 (Capitolo D12514 anno 2018), ha finanziato un programma di interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'intera rete viaria regionale tra cui rientra l'intervento, di cui alla presente relazione, denominato "Interventi di manutenzione ordinaria straordinaria e messa in sicurezza della strada di accesso al Piano dei Pantani di Accumoli";
- in data 27 dicembre 2018, l'Amministratore Unico, con nota n. 0038974, ha nominato, per l'intervento in questione, i funzionari di Astral S.p.a. Geom. Pierluigi Zambon quale Responsabile del procedimento e Arch. Luciano Di Maddalena quale Progettista e Direttore dei lavori;
- l'ammontare complessivo dei lavori in questione, come specificato nel quadro economico della progettazione esecutiva redatta dall'Arch. Luciano Di Maddalena, è pari ad € 1.000.000,00, di cui € 768.828,75 per i lavori, comprensivi di € 28.570,34 per gli oneri della sicurezza;
- le opere previste nell'intervento in questione consistono essenzialmente nel recupero del tracciato originario di una strada comunale mediante la ricostruzione

di tratti di massicciata stradale in misto di cava naturale, ricostruzione del sistema di regimentazione delle acque superficiali, ricostruzione del sostegno del rilevato della strada lato valle in alcuni punti franati con tecniche di ingegneria naturalistica ed implementazione della segnaletica e cartellonistica di informazione all'utenza;

- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in questione trovano copertura economica nella D.G.R. 658 del 13 novembre 2018, capitolo D 12514, per un importo complessivo pari ad € 1.000.000,00;
- in data 22 marzo 2019 l'Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali della Regione Lazio con nota prot. del Registro Ufficiale U. 0226170, ha rilasciato l'esito favorevole, in quanto a seguito di trasmissione della Progettazione definitiva *"la documentazione presentata abbia illustrato in maniera esaustiva l'intervento e lo stato ex ante dei luoghi, si ritiene che la proposta progettuale, anche in assenza di uno Studio di valutazione di incidenza, non entri in contrasto con le misure di conservazione individuate per il sito e sia compatibile con la conservazione del tempo dei valori naturali tutelati, non ravvisando la necessità di attivare fasi maggiormente approfondite della procedura di ViA. Comunicando pertanto l'esito favorevole dell'istruttoria."*;
- in data 24 aprile 2019, il Comune di Accumoli, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65, ha approvato il progetto esecutivo dell'opera in argomento ed il relativo Quadro Economico;
- in data 9 maggio 2019, la Progettazione esecutiva dell'intervento è stata validata ai sensi dell'art. 26 del Dlgs 50/2016 dal RUP con verbale prot. n. 1699/19/LAV;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 112 del 15 maggio 2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in questione, validato ai sensi di legge ed è stato, inoltre, disposto di procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. ai sensi del comma 2, lettera d) e comma 9bis dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con la medesima Determinazione di cui al punto precedente è stato dato atto che le somme necessarie alla realizzazione dei lavori in questione trovano copertura nella D.G.R.L. n. 658 del 13 novembre 2018, capitolo D 12514, per un importo complessivo pari ad € 1.000.000,00;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 258 del 31 luglio 2019, dato atto della regolarità della procedura di gara esperita e del possesso, da parte

dell'Impresa, dei requisiti richiesti dai documenti di gara, l'appalto in epigrafe è stato definitivamente aggiudicato all'Impresa PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl con sede in Pescara, Via Tiburtina Valeria n. 14911, CAP 65129, che ha offerto un ribasso del 29,916% (ventinove virgola novecentosedici percento) sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

- il Responsabile del procedimento incaricato, geom. Pierluigi Zambon, nominato con nota prot. n. 0038974 del 27.12.2018, in seguito all'emissione della Determinazione di aggiudicazione definitiva, ha autorizzato il Direttore dei lavori incaricato alla consegna dei lavori in via d'urgenza alla PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl con sede in Pescara, Via Tiburtina Valeria n. 14911, CAP 65129. Si precisa che la EDILIA & CO. SRL - Via Tiburtina Valeria, 149/1 - 65129 Pescara è stata indicata dal consorzio come impresa esecutrice mentre la DSBA S.r.l. - Via Zoe Fontana, n. 220 - 00131 Roma è stata indicata come impresa sub-appaltatrice;
- in data 31 luglio 2019 il Direttore dei Lavori, a mezzo PEC, ha convocato la PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl per la sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori di cui all'oggetto per il giorno 1 agosto 2019;
- in data 1 agosto 2019 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori d'urgenza sottoscritto dall'impresa esecutrice senza riserva;
- in data 16 ottobre 2019 è stato stipulato tra Astral S.p.A. e la PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl, il contratto di appalto per l'esecuzione dei lavori in questione con atto registrato con repertorio n. 3038. L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 547.672,20;
- in data 25 ottobre 2019, il Direttore dei lavori ha effettuato in contraddittorio con la PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl, con la EDILIA & CO. SRL (impresa esecutrice) e con la DSBA S.r.l. (impresa sub-appaltatrice), presente l'ing. Emidio Bastioni del Comune di Accumoli (proprietario della strada oggetto dei lavori), una visita di controllo al fine di verificare la sostanziale ultimazione dei lavori in questione, sottoscrivendo apposito verbale di ultimazione che certifica l'ultimazione degli stessi nei termini disposti dal Verbale di consegna, nonché il verbale di sopralluogo e constatazione delle opere. In data 31 ottobre 2019 il Direttore dei lavori con apposita visita di controllo appurava la corretta realizzazione dei lavori richiesti in sede di visita del 25 ottobre 2019;
- i lavori hanno avuto un andamento e sviluppo dei lavori regolare;

- non sono state apposte riserve dall'esecutore;
- non vi sono stati verbali di sospensione e ripresa dei lavori

### **CONSIDERATO CHE**

- il Direttore dei Lavori, a seguito di sopralluogo effettuate con l'Impresa in data 25 e 31 ottobre 2019, ha predisposto, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. 50/16, i documenti relativi alla contabilità finale dei lavori eseguiti, mediante la redazione dello Stato Finale dei Lavori a tutto il 31 ottobre 2019;
- le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 287.117,76 (Euro duecentoottantasettemilacentodiciassette/76, salvo ulteriori spese di carattere amministrativo;
- in data 8 gennaio 2020 è stato redatto il Certificato di Regolare Esecuzione, con Verbale di Visita di Controllo del giorno 25 ottobre 2019;
- tutta la suddetta documentazione, firmata in forma digitale, è stata trasmessa al RUP;
- a seguito della verifica effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento tramite DurcOnLine, si evince che PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl con sede in Pescara, Via Tiburtina Valeria n. 14911, CAP 65129; EDILIA & CO. SRL con sede in Pescara, Via Tiburtina Valeria, 149/1 - 65129 e DSBA S.r.l., con sede in Roma Via Zoe Fontana, n. 220 - 00131, risultano in regola con i contributi previdenziali;
- la PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl ha trasmesso e disposto a favore di ASTRAL S.p.A. - AZIENDA STRADE LAZIO la polizza fidejussoria n. IM 000023134 rilasciata in data 10 gennaio 2020 da Omnia Consulting SRL con sede in Napoli, Via Lepanto 97 – 80125, per conto della CITY INSURANCE S.A. COMPAGNIA DI ASSICURAZIONI E RIASSICURAZIONI con sede in Bucaresti, Strada Emanoil Porumbari n. 93-95, Sectori 1, Bucaresti, Romania; PEC: [omnia.consulting.srl@legalmail.it](mailto:omnia.consulting.srl@legalmail.it) - Iscritta nell'Elenco I (n. UE00005382) dell'Albo Imprese tenuto da IVASS ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 a garanzia fideiussoria per il saldo, per un valore rata di saldo, come contenuto nel Certificato di Regolare Esecuzione, pari ad € 28.332,25

## **RITENUTO**

per come proposto dal Responsabile del Procedimento, geom. Pierluigi Zambon

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione dell'8 gennaio 2020;
- di poter procedere al pagamento dell'ultima rata (liquidazione finale) come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione del 23 dicembre 2019 e da liquidazione disposta dal RUP per l'importo di € 28.332,25 (Euro ventottomilatrecentotrentadue/25) oltre IVA come da legge

## **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 9/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Geom. Pierluigi Zambon, vistata dalla dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

## **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 112 del 15 maggio 2019;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 258 del 31 luglio 2019;
- dello Stato Finale dei Lavori del 31 ottobre 2019;
- del Certificato di Regolare Esecuzione del 8 gennaio 2020, redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Luciano Di Maddalena;
- della garanzia fideiussoria della rata di saldo n. IM 000023134 rilasciata in data 10 gennaio 2020;

- del DurcOnLine PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl protocollo INPS\_17881296;
- del DurcOnLine EDILIA&C. protocollo INAIL\_19077350;
- del DurcOnLine DSBA Srl protocollo INPS\_17532691

### **DETERMINA**

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione dell'8 gennaio 2020, redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Luciano Di Maddalena, debitamente sottoscritto dalle parti;
- di disporre, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, lo svincolo della cauzione definitiva di cui all'art. 12 del contratto d'appalto;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento alla PANGEA CONSORZIO STABILE Scarl con sede in Pescara, Via Tiburtina Valeria n. 14911, CAP 65129 a saldo dei lavori in questione, per un importo pari ad € 28.332,25 (Euro ventottomilatrecentotrentadue/25) oltre IVA come da legge, come da Certificato di Regolare Esecuzione dell'8 gennaio 2020 relativo ai lavori in oggetto, tramite accredito sul c/c dedicato che l'Impresa ha indicato ad Astral S.p.a.;
- di dare atto che, le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in esame trovano copertura finanziaria nella D.G.R. 420/2014, come precisato nella Determinazione dell'Amministratore Unico n. 258 del 31 luglio 2019;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti del conto finale dei lavori, prot. n. 0032/20/LAV del 08.01.2020, sono pari a € 287.117,76 (Euro duecentoottantasettemilacentodiciassette/76), salvo ulteriori spese di carattere amministrativo;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza all'Area Amministrazione, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri e al RUP;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda

a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013, e, per conoscenza, al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, per gli adempimenti di propria competenza.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo