

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 150 DEL 13 GIUGNO 2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTINERIA PER L'IMMOBILE AD USO UFFICIO SITO IN ROMA - VIA DEL PESCACCIO 96/98

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- Astral S.p.a. ha sottoscritto il contratto per il servizio di portineria con la Metroservice S.p.a.;
- il suddetto contratto ha durata fino al 31/07/2019;
- con comunicazione interna prot. 0001378 del 18/01/2019, l'Amministratore Unico ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento la Sig.ra Maria Teresa Bracci;
- si rende necessario attivare la procedura per l'affidamento del servizio di portineria per l'immobile ad uso ufficio sito in Roma – Via del Pescaccio 96/98;
- il RUP, all'esito di un'indagine di mercato, ha stimato che l'importo complessivo del servizio, per un periodo di 36 mesi, è di € 83.710,00 oltre IVA;
- il RUP in ragione dell'importo a base di gara ha ritenuto:
 - a. funzionale agli obiettivi di efficienza e di economicità la conclusione del contratto di durata triennale;
 - b. opportuno prevedere, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. 50/2016, la possibilità di ripetizione del servizio per ulteriori tre anni;
- il RUP, all'esito di tanto, ha proposto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto tramite procedura negoziata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.;

- l'importo complessivo a base d'asta annuale dell'appalto è stimato in € 27.903,33, pari a € 83.710,00 per il triennio e a € 167.420,00 nel caso di ripetizione del servizio per ulteriori anni 3 (tre), ai sensi dell'art. 63, comma 5 del citato Decreto;
- le somme necessarie per l'acquisizione delle forniture di beni e servizi di cui alla presente determina trovano copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del contratto di servizio

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta prot. n. 21/INT/AMMI/2019 dell'Area Amministrazione, sottoscritta dal RUP, Sig.ra Maria Teresa Bracci, ed, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di autorizzare l'avvio della procedura negoziata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i.;
- di prendere atto che l'importo complessivo è stato stimato in € 27.903,33 annuo, per un costo stimato, per il triennio, di € 83.710,00;
- di prendere atto che, ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., è stata considerata, altresì, l'eventuale ulteriore ripetizione del servizio per ulteriori anni 3 (tre), ai sensi dell'art. 63, comma 5 del citato Decreto, per un importo stimato complessivo dell'appalto di € 167.420,00;

- di dare atto che le somme necessarie all'acquisizione dei servizi di cui alla presente Determinazione trovano copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Ufficio Gare e Contratti, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo