

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 160 DEL 25 GIUGNO 2018

OGGETTO: S.R. NETTUNENSE. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE TRAMITE RIFACIMENTO DEL MANTO STRADALE IN TRATTI SALTUARI TRA IL KM 4+800 ED IL KM 15+000 CIRCA.

Approvazione Perizia di variante

Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione

Codice CIG: 70026723BE

Codice CUP: C37H13002760002

Codice Commessa: D-439-010-SR207-A2013

Impresa: Socobin S.r.l., con sede in via Tor Tre Teste, 35/F - 00155 Roma, P.IVA e CF: 05730541009

Contratto di appalto: rep. 2447/17 del 16/10/2017

Ribasso d'asta: 22,892 %

Importo lavori a base d'asta: € 388.940,55

di cui Oneri per la sicurezza: € 9.267,93

Importo contrattuale: € 302.025,89

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- il Progetto esecutivo dell'opera è stato redatto dall'Ing. Salvatore Andracchio per un costo presunto delle opere stimato sinteticamente in € 388.940,55 per i lavori di cui € 9.267,93 di oneri per la sicurezza, per un costo complessivo comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 500.000,00;
- per l'intervento in oggetto sono stati nominati l'Ing. Salvatore Andracchio quale RUP (successivamente sostituito dall'Arch. Ermanno Afilani) e progettista, l'Ing. Luca Pierluisi quale Direttore dei lavori e CSE;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 119 del 03/08/2016 è stato approvato il Progetto esecutivo di cui sopra per un importo complessivo pari ad € 500.000,00 dando atto che

la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella DGR Lazio n. 439/2013, capitolo di bilancio D12514 e per come rimodulato dalla DGR 18/2016;

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 128 del 17/07/2017 l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato definitivamente all'impresa Socobin S.r.l., con sede in Roma, via Tor Tre Teste, 35/F - 00155 P.IVA e CF: 05730541009, che ha offerto un ribasso del 22,892 %;
- il Contratto d'appalto è stato stipulato in Roma il 16/10/2017 con rep. n. 2447/17 per l'importo di € 302.025,89;
- i lavori di cui trattasi sono stati consegnati il giorno 08/11/2017 ed ultimati il 01/12/2017, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei lavori e quindi in tempo utile;
- in data 29/11/2017 il Direttore dei Lavori ha redatto gli atti relativi al SAL n. 01 a tutto il 29/11/2017 per l'importo complessivo di € 271.505,78 consistenti nel Libretto delle misure n. 1, Registro di contabilità n. 1 e Stato di avanzamento dei lavori n. 01 a tutto il 29/11/2017;
- con propria nota il RUP, Arch. Ermanno Afilani ha approvato gli atti di contabilità sopra richiamati, emettendo il Certificato di pagamento n. 01 per un importo netto pari ad € 270.148,25 oltre IVA come dovuta per legge;
- nel corso dei lavori è stata disposta l'esecuzione di ulteriori e piccoli interventi per ottimizzare le lavorazioni progettualmente previste; in considerazione della limitata durata delle lavorazioni, tale modificazione non sostanziale non è stata formalizzata, dando atto che la stessa sarebbe stata formalizzata in fase di approvazione dello Stato finale;
- tale variazione non sostanziale ex art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs n. 50/2016 ha aumentato l'importo contrattuale da € 302.025,89 ad € 311.800,42, in aumento di € 9.774,53, pari al 3,2 % dell'importo contrattuale, verificando preventivamente che tali maggiori oneri trovano copertura economica negli imprevisti e nelle economie derivanti da ribasso d'asta del Quadro economico approvato;
- in data 25/05/2018, a conclusione dell'*iter* di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, il Direttore dei lavori ha redatto lo Stato finale dei lavori e la relativa relazione per l'importo complessivo di € 310.112,06;
- secondo il suddetto Stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, residua il credito netto dell'Impresa in € 39.963,81 oltre IVA come dovuta per legge;
- lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 25/05/2018 il Certificato di regolare esecuzione degli stessi

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 97/18 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, siglata dal Direttore dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, Affari Societari, dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, e dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 119 del 03/08/2016;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 128 del 17/07/2017;
- dello Stato finale dei lavori redatto in data 25/05/2018 dal Direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;
- del Certificato di regolare esecuzione redatto in data 25/05/2018 dal Direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello Stato finale e del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si attestava la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice Socobin S.r.l.

RITENUTO

per come proposto dal RUP

- di dover approvare la Perizia di variante, preliminarmente approvata dal RUP;
- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal Certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di € 39.963,81 oltre IVA nella misura del 22 %;

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs n. 50/2016 per un maggiore importo di € 9.774,53 pari al 3,2 % dell'importo contrattuale;

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 25/05/2018 dal Direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;
- di disporre lo svincolo della cauzione definitiva come stabilito nel contratto di appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare mandato all'Area Amministrativa di effettuare il pagamento all'impresa appaltatrice Socobin S.r.l., a saldo dei lavori in questione, comprensivo dello svincolo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%), per l'importo complessivo di € 39.963,81 oltre IVA nella misura del 22 % come da Certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, come disposto dall'art. 4 del Contratto di appalto, previa presentazione, da parte dell'impresa stessa, di cauzione o garanzia fidejussoria a garanzia del pagamento, ai sensi e con gli effetti dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016; il suddetto credito, come da disposizione del RUP;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della contabilità finale dei lavori, sono pari a € 113.630,95;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di dare mandato all'Area Legale - Ufficio Gare a redigere l'atto di sottomissione al contratto originale registrato al rep. 6009 del 11/08/2007, per i maggiori importi contrattuali di cui alle opere supplementari, oggetto del presente provvedimento;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo