

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 171 DEL 21 GIUGNO 2019

**OGGETTO: SUPERSTRADA SORA – FROSINONE. V° LOTTO, 1°
STRALCIO. ACCORPAMENTO PARTICELLE ESPROPRIATE
ALLE STRADE PUBBLICHE.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- nell'ambito della realizzazione dei lavori per la costruzione della Superstrada Sora – Frosinone. V° lotto, 1° stralcio, con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 91 del 30/07/2014, è stato affidato alla Geoservice 2000 S.r.l., l'incarico per l'assistenza tecnica al completamento delle procedure espropriative connesse con l'esecuzione dei lavori;
- all'epoca, per il suddetto affidamento, è stato utilizzato l'importo residuo delle somme a disposizione e, pertanto, non è stato possibile includere anche le ulteriori attività necessarie per l'accorpamento di tutte le particelle espropriate;
- successivamente, con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 147 del 31/07/2017 è stato rimodulato il Quadro Economico per l'emissione dei provvedimenti di acquisizione degli immobili occupati e trasformati a seguito della realizzazione dei lavori, ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.;
- il citato Quadro Economico è stato redatto in considerazione del piano esigenziale stimato per l'applicazione della procedura di acquisizione sanante di cui all'art. 42 bis del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, che ha previsto, oltre al pagamento degli indennizzi dovuti e delle spese occorrenti per il perfezionamento dei provvedimenti di acquisizione, anche un importo per eventuali contenziosi che avrebbero comportato maggiori costi per l'Amministrazione

CONSIDERATO CHE

- al termine delle attività sopra descritte, si è riusciti ad ottenere un risparmio sugli importi precedentemente stimati, sia per quanto concerne le indennità corrisposte e sia per il contenimento dei contenziosi riscontrati;
- per effetto del passaggio delle competenze delle strade di cui al D.P.C.M. 20.02.2018, occorre consegnare copia della documentazione espropriativa della viabilità richiamata in oggetto, come da richiesta effettuata da ANAS S.p.A. con lettera del 6/05/2019 prot. 11656;
- pertanto, in analogia a quanto già svolto per l'adiacente 2° lotto, si ritiene opportuno procedere all'unificazione e all'accorpamento di tutte le particelle espropriate per l'intero tratto interessato dai lavori;
- la Geoservice 2000 S.r.l., avendo svolto tutte le attività inerenti la procedura espropriativa, può garantire una maggiore economicità ed un più rapido e proficuo svolgimento delle suddette attività oltre ad avere la conoscenza e disponibilità di tutta la documentazione relativa;
- si ritiene di poter procedere all'affidamento dell'incarico nei confronti della Geoservice 2000 S.r.l., quale estensione dell'incarico in essere, la quale ha già confermato la disponibilità a produrre quanto richiesto presentando in data 10/05/2019, pervenuto in Astral in data 13/05/2019, un preventivo di spesa per un importo complessivo di €. 6.000,00 oltre Iva e Cassa di Previdenza (4%).

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 102/2019 dell'Area Progettazione Lavori ed Espropri, sottoscritta dal RUP, Ing. Demetrio Fedeli, nonché dal Direttore della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, quest'ultimo anche in nome e per conto della Direttrice dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Serenella Ferrantini, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della

suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di approvare l'affidamento delle attività necessarie per l'accorpamento di tutte le particelle frazionate ed espropriate per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- il totale complessivo delle prestazioni di cui all'incarico è pari ad €. 6.000,00 oltre Iva ed Oneri previdenziali (4%);
- l'importo delle prestazioni come sopra riportate trova copertura nel Quadro Economico rimodulato di cui alla Determinazione dell'Amministratore Unico n. 147 del 31/07/2017;
- il contenuto della presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che la presente Determinazione sia trasmessa, per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza, al Responsabile del Procedimento Espropriativo, all'Area Amministrativa, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri, all'Area Affari Legali Gare e Sinistri, all'Area Affari Societari, Audit, D.lgs. 23/2001, Trasparenza e Anticorruzione;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali a trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda agli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo