

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 177 DEL 18 GIUGNO 2020

OGGETTO: SR 657 SABINA - RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE E DELLA SEGNALETICA STRADALE IN VARIE TRATTE DAL KM 0+000 AL KM 23+200.

Approvazione Perizia di variante

Codice CUP: C6H19001120002

Codice CIG: 7988883ACC

Codice Commessa: A-078-MANSTR-SR657-A2019

Impresa: VEGA S.r.l., con sede in Roma, Via Casilina, 1890/I – 00132,

P.IVA 08246291002

Contratto di appalto: Rep. 3138/2020 del 03/02/2020

Ribasso d'asta: 35,013 %

Importo lavori a base d'asta: € 494.354,44

di cui Oneri per la sicurezza: € 6.504,08

Importo contrattuale: € 323.543,39

di cui Oneri per la sicurezza: € 6.504,08

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con nota prot. 2298/19/LAV del 20/06/2019, Astral S.p.a. ha affidato l'incarico di RUP, dell'intervento in oggetto all'Ing. Daniele Prisco;
- con la medesima nota è stato, altresì, affidato l'incarico di Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Federico Pietropaoli;
- a seguito di sopralluoghi effettuati, è stato predisposto un apposito progetto esecutivo mirato alla messa in sicurezza delle aree degradate, trasmettendo l'elaborato progettuale agli Enti preposti al rilascio delle autorizzazioni e pareri di competenza;

- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 640.000,00 di cui € 494.354,44 per i lavori comprensivi di € 6.504,08 per gli oneri della sicurezza, ed € 145.645,56 per le somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;
- con Verbale di Validazione prot. 2793/19/LAV del 24/07/2019, il Progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal RUP, Ing. Daniele Prisco;
- l'intervento in oggetto muove da un'urgente necessità di risoluzione dei problemi legati alle condizioni di ammaloramento della pavimentazione e della segnaletica stradale in varie tratte dal km 0+000 al km 23+200 della S.R. 657 Sabina;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 218 del 24/07/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, dando atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento trova copertura con la D.G.R.L. 494/2019;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 411 del 10/12/2019 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa VEGA S.r.l., con sede in Roma, Via Casilina, 1890/I – 00132, P.IVA 08246291002, con un ribasso pari al 35,013 % per un importo stimato di € 323.543,39 di cui € 6.504,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori sono stati consegnati con Verbale di consegna prot. 1675/20/LAV del 12 maggio 2020;
- il Contratto di appalto è stato sottoscritto in data 03/02/2020 con rep. 3138/2020;
- con propria nota prot. 2252/20/LAV del 09/06/2020 il Direttore dei Lavori, ha redatto una Proposta di perizia di variante ex art. 106, comma 2, lett "b", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Perizia, redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali all'impostazione progettuale ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- nello specifico, essa afferisce alle proposte dallo scrivente Direttore dei Lavori in merito ad una rimodulazione ed integrazione degli interventi di risanamento della pavimentazione stradale progettualmente previsti. Tale necessità scaturisce dalle condizioni della sede stradale, evidentemente peggiorata rispetto alle condizioni per le quali era stato predisposto l'originario progetto. La proposta si riferisce ad una rimodulazione delle tratte da risanare e ad un incremento delle porzioni da risanare,

per le quali risulta evidente la necessità di estendere le lavorazioni a tratti di strada peggiorati nel tempo intercorso tra la progettazione e l'effettivo inizio delle lavorazioni. Lo stato di ammaloramento, in alcuni punti, è tale da manifestarsi con disgregazione totale del pacchetto stradale: tale circostanza è particolarmente evidente in prossimità delle tracce dei sottoservizi. Viene proposto quindi di estendere i tratti progettuali con l'obiettivo di rendere più organico l'intervento in essere, evitando l'interruzione del risanamento in aree il cui degrado si estende oltre le aree inizialmente programmate, e di garantire una maggiore durevolezza dell'intervento;

- dal punto di vista economico l'importo contrattuale dei lavori varia dagli originari € 323.543,39 ad € 371.234,22 in aumento di € 47.690,82 pari al 14,74 %

RITENUTO

per come proposto dal RUP

- di dover approvare la Perizia di variante, preliminarmente approvata dal RUP

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 119/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri , sottoscritta dal RUP, Ing. Daniele Prisco, nonché dal dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, nonché firmata dal sottoscritto;
- la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- del Progetto esecutivo e il Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatti dall'ing. Federico Pietropaoli;

- della Perizia di variante prot. 2252/20/LAV del 09/06/2020, redatta dall'ing. Federico Pietropaoli;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 218 del 24/07/2019;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 411 del 10/12/2019;
- dell'art. 106, comma 2, lett. "b", del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- dell'Atto di sottomissione del 12/06/2020

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante ex art. 106, comma 2, lett. "b", del D.Lgs n. 50/2016 per un maggiore importo di € 47.690,82 pari al 14,74 % dell'importo contrattuale;
- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del Quadro economico, come descritto nella nota del RUP, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- di approvare l'Atto di sottomissione del 12/06/2020;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri, all'Area Amministrativa, all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs 231/01, Trasparenza e Anticorruzione, all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Ufficio Gare e Contratti ad adempiere agli oneri di pubblicità sul Portale Appalti, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo