

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 189 DEL 4 LUGLIO 2019

**OGGETTO: COMUNE DI ANZIO (ROMA) - STRADA COMUNALE LITORANEA OSTIA - ANZIO (EX S.P. 601). LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE TRAMITE RIFACIMENTO DEL MANTO STRADALE.**

**Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione**

Codice CIG: 7198258E67

Codice CUP: C57H17000550002

Codice Commessa: D-420-013-SC-A2014

**Impresa:** MARIO CIPRIANI S.r.l., con sede in via S. Anna, km 2+500  
- 00024 Castel Madama (RM), P.IVA e CF: 10740281000

**Contratto di appalto:** rep. 2672/18 del 26/06/2018

**Ribasso d'asta:** 32,225 %

**Importo lavori a base d'asta:** € 139.803,86

**di cui Oneri per la sicurezza:** € 1.200,00

**Importo contrattuale:** € 95.138,77

### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### PREMESSO CHE

- il Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato redatto dall'Arch. Daniele Della Portella per un costo presunto delle opere stimato sinteticamente in € 139.803,86 per i lavori di cui € 1.200,00 di oneri per la sicurezza, per un costo complessivo comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 190.000,00;
- per l'intervento in oggetto sono stati nominati l'Arch. Ermanno Afilani quale RUP, l'Arch. Daniele Della Portella quale progettista, Direttore dei lavori e CSE;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 148 del 09/08/2017 è stato approvato il Progetto esecutivo di cui sopra per un importo complessivo pari ad €

- 190.000,00 dando atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella DGR Lazio n. 420/2014;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 98 del 11/04/2018 l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato definitivamente all'impresa MARIO CIPRIANI S.r.l., con sede in Castel Madama (RM), via S. Anna, km 2+500 - 00024, P.IVA e CF: 10740281000, che ha offerto un ribasso del 32,225 %;
  - il Contratto d'appalto è stato stipulato in Roma il 26/06/2018 con rep. n. 2672/18 per l'importo di € 95.138,77;
  - i lavori di cui trattasi sono stati consegnati il giorno 16/04/2018 ed ultimati il 24/04/2018, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei lavori e, quindi, in tempo utile;
  - in data 12/07/2018 il Direttore dei Lavori ha redatto gli atti relativi allo Stato Finale per l'importo complessivo di € 98.916,68 consistenti nel Libretto delle misure, Registro di contabilità, Sommario Registro di contabilità a tutto il 12/07/2018;
  - nel corso dei lavori è stata disposta l'esecuzione di ulteriori e piccoli interventi per ottimizzare le lavorazioni progettualmente previste; in considerazione della limitata durata delle lavorazioni, tale modificazione non sostanziale non è stata formalizzata, dando atto che la stessa sarebbe stata formalizzata in fase di approvazione dello Stato finale;
  - tale variazione non sostanziale ex art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs n. 50/2016 ha aumentato l'importo contrattuale da € 95.138,77 ad € 98.916,68 in aumento di € 3.771,91 pari al 3,96 % dell'importo contrattuale, verificando preventivamente che tali maggiori oneri trovavano copertura economica negli imprevisti e nelle economie derivanti da ribasso d'asta del Quadro economico approvato;
  - in data 12/07/2018, a conclusione dell'iter di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, il Direttore dei lavori ha redatto lo Stato finale dei lavori per l'importo complessivo di € 98.916,68;
  - non è stato corrisposto nessun acconto;
  - secondo il suddetto Stato finale residua il credito netto dell'Impresa in € 98.916,68 oltre IVA come dovuta per legge;
  - lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 03/09/2018 il Certificato di regolare esecuzione degli stessi

## **RITENUTO**

### **per come proposto dal RUP**

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal Certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di € 98.916,68 oltre IVA nella misura del 22 %

## **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 110/ 2019 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, nonché dal Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice Amministrativa, dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

## **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 148 del 09/08/2017;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 98 del 11/04/2018;
- dello Stato finale dei lavori redatto in data 12/07/2018 dal Direttore dei lavori, Arch. Daniele Della Portella;
- del Certificato di regolare esecuzione redatto in data 03/09/2018 dal Direttore dei lavori, Arch. Daniele Della Portella;

- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello Stato finale e del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si attestava la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice MARIO CIPRIANI S.r.l.

#### **DETERMINA**

- di approvare la variazione non sostanziale ex art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs n. 50/2016 per un maggiore importo di € 3.777,91 pari al 3,96 % dell'importo contrattuale;
- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 03/09/2018 dal Direttore dei lavori, Arch. Daniele Della Portella;
- di disporre lo svincolo della cauzione definitiva come stabilito nel Contratto di Appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare mandato all'Area Amministrativa di effettuare il pagamento all'impresa appaltatrice MARIO CIPRIANI S.r.l., a saldo dei lavori in questione, comprensivo dello svincolo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%), per l'importo complessivo di € 98.916,68 oltre IVA nella misura del 22 % come da Certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, come disposto dall'art. 4 del Contratto di appalto, previa presentazione, da parte dell'impresa stessa, di cauzione o garanzia fidejussoria a garanzia del pagamento, ai sensi e con gli effetti dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016; il suddetto credito, come da disposizione del RUP;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 59.318,17;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di dare mandato all'Area Legale - Ufficio Gare a redigere l'atto di sottomissione al contratto originale registrato al rep. 6009 del 11/08/2007, per i maggiori importi

contrattuali di cui alle opere supplementari, oggetto della presente Determinazione;

- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo