

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 204 DEL 8 LUGLIO 2020

**OGGETTO: S.R. 218 DI ROCCA DI PAPA. LAVORI DI COMPLETAMENTO
INERENTI IL RIFACIMENTO DEL MURO AL KM 7+000 CIRCA.
Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione**

Codice CUP: C37H20000240002

Codice CIG: ZC02C5F351

Codice Commessa: S-002-STR-SR218-A2020

Impresa: Essepi Costruzioni S.r.l. con sede in p.zza dei Martiti della
Libertà, 21 - 02047 Poggio Mirteto (RI), CF e P.IVA: 01018810570

Contratto di appalto: rep. 3229/20 del 19/06/2020 stipulato per scrittura
privata sottoscritta digitalmente a distanza

Ribasso d'asta: 22,000 %

Importo lavori a base d'asta: € 38.887,64

di cui Oneri per la sicurezza: € 379,40

Importo contrattuale: € 30.415,83

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- la Perizia dei lavori in oggetto è stata redatta dall'Ing. Luca Pierluisi ed è stata approvata con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 62 del 02/03/2020;
- l'importo del progetto esecutivo redatto rientrava nei casi di cui all'art. 36, comma 2, lett. "a", del Codice ed era pertanto possibile procedere all'affidamento diretto dei lavori; atteso che le opere da eseguire sono a carattere strettamente edilizio, è stato ritenuto opportuno - anche per continuità di esercizio e conoscenza della realizzanda opera - di affidare l'esecuzione di dette opere all'impresa Essepi Costruzioni S.r.l. già individuata quale subappaltatrice per i lavori di rifacimento del muro in oggetto;

- in data 24/02/2020, autorizzato preventivamente da Astral S.p.a., il RUP ha convocato presso la sede l'impresa Essepi Costruzioni S.r.l. al fine di accertarne la preventiva disponibilità ad eseguire le lavorazioni di completamento inerenti il rifacimento del muro al km 7+000 circa;
- invitata a presentare un'offerta preventiva, l'impresa Essepi Costruzioni ha offerta un ribasso del 18,00 % sull'importo dei lavori; il RUP proponeva una rinegoziazione, all'esito della quale veniva rideterminato il nuovo ribasso al 22,00%;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 62 del 02/03/2020 è stato ratificato l'affidamento dei lavori all'impresa Essepi Costruzioni S.r.l. con sede in Poggio Mirteto (RI), piazza dei Martiri della Libertà, 21 - 02047, CF e P.IVA: 01018810570, con un ribasso del 22,00 % per un importo contrattuale stimato pari ad € 30.415,83;
- in data 10/03/2020 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- i lavori sono stati sospesi dal 27/03/2020 al 15/04/2020 per complessivi diciannove giorni;
- in data 28/04/2020 i lavori sono stati ultimati, come da certificato di ultimazione lavori;
- in data 19/06/2020 è stato sottoscritto il Contratto di appalto tra Astral S.p.a. e Essepi Costruzioni S.r.l. con rep. 3229/20;
- in pari data, il Direttore dei lavori ha redatto i documenti relativi allo Stato di avanzamento n. 01 relativo ai lavori a tutto il 28/04/2020, consistenti in Libretto delle misure n. 01, Registro di contabilità n. 01, Sommario del Registro di contabilità n. 01 e Stato di avanzamento dei lavori n. 01, per un importo pari ad € 29.278,08;
- per effetto del SAL e a norma dell'art. 4 del Contratto di appalto si procede alla liquidazione del 95% delle prestazioni complessive effettuate, pari ad € 26.667,79 al netto delle ritenute di legge e come da Certificato di pagamento n.01;
- in data 23/06/2020, a conclusione dell'*iter* di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, il Direttore dei lavori provvedeva a redigere lo Stato finale dei lavori e la relativa relazione per l'importo complessivo di € 29.278,08;
- secondo il suddetto Stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, resta il credito netto dell'Impresa in € 2.610,29 oltre IVA come dovuta per legge;

- lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 23/06/2020 il Certificato di regolare esecuzione degli stessi

RITENUTO

per come proposto dal RUP

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal Certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di € 2.610,29 oltre IVA nella misura del 22 %

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n° 136/2020 dell'Area Progettazione, Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Ing. Luca Pierluisi, nonché dalla dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed, all'esito delle verifiche di competenza, è stata vistata dalla dirigente responsabile dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della medesima proposta di Determinazione, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 62 del 02/03/2020;
- del Contratto di appalto rep. 3229/20 del 19/06/2020 stipulato per scrittura privata sottoscritta digitalmente a distanza;
- dello Stato finale dei lavori redatto in data 23/06/2020 dal Direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;
- del Certificato di regolare esecuzione redatto in data 23/06/2020 dal Direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;

- della garanzia fidejussoria a garanzia del pagamento della rata di saldo, costituita ai sensi e con gli effetti dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e presentata dall'impresa Essepi Costruzioni S.r.l.;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello Stato finale e del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si attestava la regolarità contributiva delle imprese esecutrici

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 23/06/2020 dal Direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa appaltatrice Essepi Costruzioni S.r.l. con sede in Poggio Mirteto (RI), piazza dei Martiri della Libertà, 21 - 02047, CF e P.IVA: 01018810570, il credito residuo che ammonta a € 2.610,29 oltre IVA nella misura del 22 % come da Certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, in accordo all'art. 4 del Contratto di appalto;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 13.502,99;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo