

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 213 DEL 03 SETTEMBRE 2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLO STABILE DI VIA DEL PESCACCIO 96/98

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 0084133 del 14/02/2018, la Regione Lazio ha comunicato che, a decorrere dal 01/03/2018, Astral S.p.a. avrebbe gestito in conduzione l'immobile di via del Pescaccio 96/98 e dal 01/05/2018 avrebbe preso in carico la gestione dei servizi connessi all'immobile con successiva proroga al 31 maggio 2018, prot. 228650 del 20/04/2018;
- si rende pertanto necessaria una gara per affidare il servizio di pulizie per l'immobile di Via del Pescaccio 96/98;
- nel caso in specie è ammissibile una gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici dell'Azienda Strade Lazio -Astral S.p.a. sopra soglia comunitaria con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- la durata dell'appalto è fissata in complessivi anni 3 (tre) a decorrere dalla data del verbale di consegna, oltre eventuale opzione di rinnovo per ulteriori 36 mesi;
- il valore stimato dell'appalto (comprensivo delle opzioni di rinnovo) al netto dell'I.V.A. è pari ad euro 900.000,00 e trova copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione prot. n. 35/int/ammi dell'Area Amministrazione, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Dott.ssa Serenella Ferrantini, e vistato, all'esito delle verifiche di competenza, dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, e dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di confermare la nomina a RUP per lo svolgimento di detto servizio in capo alla Dott.ssa Serenella Ferrantini;
- di autorizzare, per l'affidamento del servizio in oggetto, una gara europea a procedura aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 60 e 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- che l'importo stimato dell'appalto (comprensivo delle opzioni di rinnovo) al netto dell'I.V.A., è pari ad euro 900.000,00;
- di dare atto che le somme necessarie all'acquisizione delle forniture di cui alla presente determina trovano copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare, per conto del RUP, gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo