

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 250 DEL 31 MAGGIO 2022

**OGGETTO: SP 2 CISTERNA CAMPOLEONE. INTERVENTO DI
COMPLETAMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE,
DELLA SEGNALETICA STRADALE E DELLE PERTINENZE
TRA IL KM 1+300 E IL KM 17+000.**

CUP: C17H21005870002

CIG: 9080083189

Approvazione modifica contrattuale.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- per l'appalto in oggetto sono stati nominati l'Ing. Marco Panimolle in qualità di RUP e l'Ing. Luca Pierluisi quale direttore dei lavori;
- il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ing. Luca Pierluisi per un costo complessivo pari ad € 1.250.000,00 (euro unmilione duecentocinquanta mila/00), di cui € 998.915,54 (euro novecentonovantottomilanovecentoquindici/54) per i lavori, comprensivi di € 7.386,37 (euro settemilatrecentottantasei/37) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 251.084,46 (euro duecentocinquantunomilaottantaquattro/46) per le somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;
- a seguito dell'acquisizione del verbale di verifica, prot. 2836/LAV del 09/12/2021, il progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal RUP con verbale prot. 2837/LAV del 09/12/2021;

- l'intervento in oggetto muove dall'urgente necessità di risoluzione dei problemi legati alle condizioni di viabilità delle strade provinciali di cui all'oggetto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 519 del 27/12/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo delle opere in oggetto;
- con nota prot. 40229 del 17/01/2022, l'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana - Direzione Regionale. Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo della Regione Lazio- ha espresso il proprio parere favorevole ai sensi dell'articolo 4, comma 1, L. R. n. 5/2002;
- la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella D.G.R. del Lazio n. 157/2021;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 158 del 06/04/2022, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa Emmeci Appalti S.r.l., con sede in Colleferro (RM), Via Fontana Bracchi n. 65/A, 00034, C.F./P.IVA 15013311004, quale mandataria del RTI costituito con l'impresa Stradaoli Costruzioni Generali S.r.l., con sede in Roma, Via della Giuliana n. 66, 00195, C.F./P.IVA 11632001001, con un ribasso del 35,720 % ed un importo contrattuale stimato pari ad € 644.741,32 (euro seicentoquarantaquattromilasettecentoquarantuno/32);
- in data 02/05/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori sottoscritta sotto riserve di legge;
- nel corso delle lavorazioni sono state riscontrate una serie di circostanze che hanno reso necessaria la redazione di una proposta di modifica contrattuale;
- nello specifico, il direttore dei lavori ha proposto una rimodulazione ed integrazione degli interventi di risanamento della pavimentazione stradale progettualmente previsti; tale necessità è scaturita dalle condizioni della sede stradale, evidentemente peggiorata rispetto alle condizioni per le quali era stato predisposto l'originario progetto;
- in particolare, la proposta è riferita ad una razionalizzazione dell'intervento di manutenzione relativo tronchi progettuali per i quali è risultato evidente la necessità di estendere la fresatura agli strati più profondi (binder); lo stato di ammaloramento, in alcuni punti, è tale da manifestarsi con disgregazione totale del pacchetto stradale;

- la proposta di modifica si sostanzia, quindi, nell'aumento della quantità di binder da utilizzare, oltre a ulteriori e non sostanziali modifiche effettuate a seguito del rilievo delle aree di cantiere;
- sono state proposte, altresì, ulteriori piccole variazioni; in particolare si è fatto riferimento alla proposta del comune di Lanuvio in merito ad una parziale modifica delle attività di messa in sicurezza di parti delle banchine della rotatoria km 16 circa; il comune, territorialmente competente anche in forza del verbale di delimitazione del tronco stradale nonché esecutore della rotatoria stessa, ha proposto di ottimizzare i lavori provvedendo a minimizzare le quote della rotatoria in corrispondenza del margine stradale, eliminare i cordoli delle isole di separazione e ad implementare l'illuminazione esistente con n. 4 pali di illuminazione sul margine stradale in adiacenza del campo sportivo "Lucio Orlacchio", come da e-mail dell'UTC trasmessa in data 10/05/2022;
- Astral S.p.a. ha ritenuto tale proposta valida in termini di sicurezza stradale e migliorativa rispetto a quanto precedentemente previsto e, pertanto, ne ha proposto l'esecuzione;
- la proposta è stata formalizzata con nota del Direttore dei lavori del 19/05/2022;
- la proposta, redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è riconducibile ai casi di cui all'articolo 106, comma 2, lett. "b", D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le lavorazioni di variante e la loro comparazione con le previsioni progettuali sono dettagliate nella citata proposta di perizia, allegata alla proposta di determinazione;
- complessivamente l'importo dei lavori in variante è pari ad € 93.765,53 (euro novantatremilasettecentosessantacinque/53), pari al 14,54 % dell'importo contrattuale, comportando una variazione dello stesso dal precedente importo di € 644.741,32 (euro seicentoquarantaquattromilasettecentoquarantuno/32), di cui € 7.386,37 (euro settemilatrecentottantasei/37) per gli oneri della sicurezza, ad € 738.506,85 (euro settecentotrentottomilacinquecentosei/85), di cui € 7.386,37 (euro settemilatrecentottantasei/37) per gli oneri della sicurezza;
- tale variazione aumenta l'importo contrattuale, determinando una diversa distribuzione della spesa del quadro economico, senza tuttavia necessità di integrazione del finanziamento, come evidenziato nel quadro economico di raffronto allegato alla perizia;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 170/2022 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal RUP, Ing. Marco Panimolle, controfirmata dal direttore del settore competente, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione alla procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell’Amministratore Unico” entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificata con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all’esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell’Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dalla Dirigente responsabile dell’Area Affari Legali, Dott.ssa Donatella Girola, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all’Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di determinazione nel Libro delle determinazioni dell’Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI’ ATTO

- del progetto esecutivo e del piano di coordinamento e sicurezza, redatto dall’Ing. Luca Pierluisi;
- del verbale di verifica, prot. 2836/LAV del 09/12/2021, e del verbale di validazione, prot. 2837/LAV del 09/12/2021, a firma del RUP Ing. Marco Panimolle;
- della Determinazione dell’Amministratore Unico n. 519 del 27/12/2021 di approvazione del progetto esecutivo;
- del parere favorevole prot. 40229 del 17/01/2022 dell’Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana - Direzione Regionale. Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo della Regione Lazio;
- della Determinazione dell’Amministratore Unico n. 158 del 06/04/2022, di aggiudicazione definitiva ed efficace dei lavori;

- dell'articolo 106, comma 2, lett. "b", D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- del verbale di consegna dei lavori del 02/05/2022 effettuato sotto riserve di legge;
- della proposta di modifica contrattuale, redatta dal direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante ai sensi dell'articolo 106, comma 2, lett. "b", D. Lgs. n. 50/2016 per un maggiore importo di € 93.765,53 (euro novantatremilasettecentosessantacinque/53), pari al 14,54 % dell'importo contrattuale;
- di approvare lo schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 19/05/2022;
- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del quadro economico, come descritto nella nota del RUP, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D.lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo