

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 255 DEL 23 MARZO 2023**

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE, PRIMARIA E SECONDARIA, NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA CAPITALE.**

**LOTTO 3 – OG 08**

**SUBINTERVENTO B49 PIANSAOCOCCIA - VASCA DI LAMINAZIONE**

**CUP: C87H20000910002**

**SMART CIG: ZF73A72DDC**

**Aggiudicazione definitiva incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase esecuzione.**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**PREMESSO CHE**

- la Regione Lazio, con D.G.R. n. 355 del 30/04/2004, ha previsto la concessione di finanziamenti per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle province di Roma (esclusa Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il comune di Roma;
- la Regione Lazio, ente erogatore del finanziamento relativo al bando regionale di cui alla D.G.R. n. 355/2004, stante il lungo periodo trascorso dall'approvazione della graduatoria finale, ha azionato una attività di monitoraggio al fine di accertare l'effettiva esistenza e vigenza delle strutture, imprese e cooperative, a quel tempo vincitrici ed assegnatarie del contributo pubblico e la sussistenza, in relazione al mutato quadro, dell'interesse di ciascuno di detti soggetti al proseguimento delle attività edilizie realizzative a ciò finalizzate;

- le risorse di cui alla D.G.R. del Lazio n. 355/2004, risultano attualmente iscritte e impegnate sul capitolo E62120, impegno n. 25924/2020, esercizio finanziario 2020 e la Regione Lazio, con le eventuali risorse che potrebbero risultare disponibili dall'attività di monitoraggio di cui sopra, intende contribuire con Roma Capitale a finanziare e/o a realizzare le opere di urbanizzazione primarie, secondarie e eventuali opere non precedentemente previste nei Piani di Zona ma necessarie per il loro completamento;
- la Regione Lazio, con D.G.R. n. 306 del 26/05/2020, ha approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Regione Lazio e Roma Capitale per il "Completamento delle Opere di urbanizzazione nei Piani di Zona del II PEEP di Roma Capitale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 7387 del 1° dicembre 1987", e ha contestualmente designato Astral S.p.a. quale soggetto attuatore di tutti gli interventi;
- tra gli interventi previsti nel Protocollo di intesa di cui ai punti precedente Astral S.p.a. ha la necessità di appaltare urgentemente il sub intervento di cui in oggetto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 141 del 21/04/2021 è stato dato mandato al RUP, ing. Federico Ranieri, nominato con nota prot. 15879 del 16.07.2020, di effettuare la selezione, tra i professionisti iscritti nell'elenco dei professionisti di Astral S.p.a., del professionista idoneo ad effettuare i servizi come sopra specificati;
- all'esito, è stato individuato l'Ing. Stephen Arlo Chiocchini, in possesso dei requisiti richiesti per il servizio in oggetto;
- il RUP, Ing. Federico Ranieri, in data 14/03/2023, prot. n. 07293, ha inviato all'Ing. Stephen Arlo Chiocchini una richiesta di offerta economica per l'affidamento dei servizi in oggetto, stimati in complessivi € 18.365,48 (euro diciottomilatrecentosessantacinque/48);
- a seguito dell'offerta presentata dall'Ing. Stephen Arlo Chiocchini, in data 17/03/2023, protocollo n. 07750, si è concordato, tenendo conto lo stato di urgenza e di tempo ridotto richiesto per la prestazione oggetto dell'offerta, di ritenere congrua un'offerta con un ribasso pari a circa il 34,66%, per un importo complessivo di € 12.000,00 (euro dodicimila/00);

### **CONSIDERATO CHE**

- poiché il corrispettivo risulta inferiore ad € 139.000,00, l'incarico può essere affidato, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), della L. n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021, in deroga all'articolo 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016;

### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 146/2023 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere –Area Progettazione ed Espropri- sottoscritta dal Dirigente dell'Area, Ing. Federico Ranieri, anche in qualità di RUP, controfirmata dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico”, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini; dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di Determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

### **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della regolarità della procedura esperita;
- dell'articolo 3 della L. n. 136 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e del comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 settembre 2010 in base al quale il codice identificativo gara (CIG) è richiesto a cura del responsabile del procedimento;

## **DETERMINA**

- di aggiudicare definitivamente il servizio in oggetto all'Ing. Stephen Arlo Chiocchini, con recapito professionale in Roma (RM), Via Mecenate n. 35°, 00184, P.IVA 15346121005, C.F. CHCSPH74P16H199S;
- che si predisponga il relativo disciplinare di incarico per un importo pari ad € 12.000,00 (euro dodicimila/00), oltre oneri professionali e IVA;
- di dare atto che l'importo relativo ai servizi di cui all'oggetto trova copertura nei quadri economici riferiti ai singoli contratti applicativi;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa, per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza, al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus ed all'Area Affari Societari;
- di incaricare l'Ufficio Staff Direzione Strade all'assegnazione del CIG del servizio e a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo