

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 258 DEL 11 SETTEMBRE 2020**

**OGGETTO: S.R. 509 DI FORCA D'ACERO. - LAVORI DI SOMMA URGENZA FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE STRADALE TRA IL KM 11+800 ED IL KM 19+200 A SEGUITO DI FENOMENI GRAVITATIVI - COMPLETAMENTO.**

**Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione**

**Codice CUP:** C77H20000070002

**Codice CIG:** 8191228F2B

**Impresa:** M.S. COSTRUZIONI S.r.l., Via degli Artisti n. 23 - 00187

Roma; P.IVA 09140311003, CCIAA RM, Registro Imprese 09140311003,

Cassa Edile RM n. 36322

**Contratto di appalto:** Rep 3232 del 23/06/2020

**Ribasso d'asta:** 21,00 %

**Importo contrattuale:** €. 460.708,26

**di cui Oneri per la sicurezza:€** 12.000,00

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**PREMESSO CHE**

- in data 27 novembre 2018, la Prefettura di Frosinone - Ufficio Territoriale del Governo – ha inviato ad Astral S.p.A. una nota assunta al protocollo n. 36365 del 28/11/2018, con la quale ha allegato il verbale di intervento dei Carabinieri di Sora, i quali hanno segnalato la caduta di massi in distacco dalla parete rocciosa in località Castelluccia nel Comune di San Donato Val Comino (FR), nello specifico tra il km 11+800 ed il km 19+200;

- in particolare, i Carabinieri nella loro segnalazione hanno fatto riferimento al distacco di massi, anche di grandi dimensione e peso (7 quintali), che, staccandosi dalla parete a causa probabilmente delle forti piogge dei giorni precedenti, erano finiti in strada;
- a seguito della segnalazione sopra citata, il Dirigente dell'Area Progettazione, Lavori ed Espropri, Ing. Giovanni Torriero, ha richiesto ai tecnici di Astral S.p.a., responsabili della zona, di recarsi sul posto al fine di verificare le reali condizioni della stessa parete e valutarne lo stato di pericolo ed eventualmente approntare, qualora necessario, un intervento di messa in sicurezza;
- a seguito del sopralluogo tecnico effettuato, Astral S.p.a. è intervenuta con i primi lavori di messa in sicurezza ed è stato attivato il monitoraggio dello stato dei luoghi al fine di caratterizzare i tratti di parete tra il km 10+800 ed il km 25+000 circa. Nello specifico, è stato attivato il monitoraggio dei luoghi per individuare i movimenti franosi con valori di cinematisimo che avrebbero potuto generare distacchi e/o crolli. Tali fenomeni, in corrispondenza di eventi meteorici di particolare intensità, sono suscettibili di generare il distacco delle porzioni più fratturate dell'ammasso roccioso e quindi pericolo per l'incolumità delle persone e danni alle cose;
- a seguito del monitoraggio di cui sopra, in data 29/07/2019 Astral S.p.a. è intervenuta con la messa in sicurezza di alcuni tratti in avanzato stato di rischio di distacco configurandosi ad alta criticità e che avrebbero potuto richiedere la chiusura della strada regionale;
- successivamente, in data 27/11/2019, il Dott. Geologo David Simoncelli, incaricato del monitoraggio, ha contattato l'Arch. Ermanno Afilani di Astral S.p.A., in quanto Responsabile della strada, evidenziando uno stato di pericolo dato dalla presenza, nelle cunette a monte della strada ed ai piedi delle pareti rocciose rimaste prive di protezione, di detriti e pietre distaccatesi dalle pareti e dai pendii a seguito degli ultimi fenomeni piovosi. Il geologo ha evidenziato altresì che, in diversi punti, le cospicue precipitazioni piovose hanno eroso la parte sottostante i massi rocciosi facendo così risultare a sbalzo gli stessi. Tale effettiva pericolosità della situazione, anche in previsione della stagione in corso e di quella invernale prossima, rende imprescindibile procedere senza alcun indugio con un intervento di messa in sicurezza della sede stradale in questione.

Quanto sopra, in subordine, anche in considerazione della grande importanza della S.R. 509, come arteria di collegamento stradale diretto tra il Lazio e l'Abruzzo;

- all'esito di tanto, il RUP, Arch. Ermanno Afilani, constatando l'effettiva pericolosità della situazione, ritenendo imprescindibile procedere senza alcun indugio con un intervento di messa in sicurezza della sede stradale in questione, ha reso edotto il dirigente, Ing. Giovanni Torriero, ed in data 27/11/2019 ha redatto il verbale di somma urgenza ex art. 163 del D.Lgs 50/2016, prot. 4276/19/LAV del 27/11/2019, dichiarando che lo stato dei luoghi è da ritenersi pericoloso per la privata e pubblica incolumità;
- è stato quindi redatto il brogliaccio di perizia, prot. n. 4277/19/LAV del 27/11/2019, sulla base di valutazioni effettuate con il supporto del geologo Simoncelli, anche a mezzo di analoghi interventi attuati nelle aree della zona e/o adiacenti in cui sono stati sommariamente definiti gli interventi per la messa in sicurezza dell'area, per un importo di lavori stimato, in prima approssimazione, di € 189.000,00 di cui € 9.000,00 per oneri per la sicurezza, per un costo complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione, stimato in €. 278.736,00;
- per detto intervento di somma urgenza, l'Ing. Giovanni Torriero, Dirigente dell'Area Lavori, ha comunicato verbalmente all'Arch. Afilani la nomina di quest'ultimo a RUP dei lavori in oggetto e la contestuale nomina dall'Ing. Fabio Corti quale Direttore dei lavori;
- con nota prot. n. 4278/19/LAV del 27/11/2019, i lavori di cui trattasi sono stati affidati alla Impresa M.S. COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Roma, Via degli Artisti n. 23 - 00187; P.IVA 09140311003, CCIAA RM, Registro Imprese 09140311003, Cassa Edile RM n. 36322, che si è dichiarata pronta ad intervenire immediatamente per porre in sicurezza il tratto di strada e di essere già provvista dei materiali principali per la realizzazione dei lavori in oggetto, nonché di operare con proprio personale in possesso della specifica qualifica richiesta per l'intervento da eseguire, e che ha offerto un ribasso sui prezzi adottati del 21 % (ventuno percento).
- Astral S.p.a., vista l'alta specializzazione tecnico-professionale necessaria per la progettazione dei lavori di che trattasi, ha richiesto al geologo David Simoncelli, della G.EDLS. S.r.l., con sede in Roma, via Frattina n° 10, P.I.: 09375331007, di redigere, in accordo alle normative tecnico-legislative vigenti, la progettazione tecnica dell'intervento, che, in base al preventivo fornito dallo stesso professionista, ha un costo pari ad €. 20.000,00 scontato, oltre IVA. La stessa comprende ogni rilievo, la progettazione esecutiva, l'assistenza in esecuzione fino al termine dei lavori e delle

prove tecniche di collaudo, e sarà fornita in duplice copia cartacea ad Astral S.p.a. timbrata e firmata;

- in data 05/12/2019, con protocollo n. 0030107, è stata inviata comunicazione ai Comuni di San Donato Val di Comino (FR), e di Alvito (FR), di avvio dei lavori in somma urgenza di cui sopra;
- in data 06/12/2019 il RUP ha redatto apposita perizia giustificativa ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con l'elenco delle lavorazioni già in corso di realizzazione, necessarie alla messa in sicurezza del tratto di sede stradale tra il km 11+800 ed il km 19+200, stimando il costo delle opere al netto del ribasso offerto del 21% in € 460.708,26 comprensivi di €. 12.000,00 per gli oneri della sicurezza, oltre le somme a disposizione dell'Amministrazione, che ammontano a € 139.205,56, per un costo complessivo stimato in € 599.913,82, come si evince dal Quadro economico di Perizia giustificativa protocollo n. 4473/19/LAV del 06/12/2019;
- il costo presunto delle opere progettate era pari ad € 460.708,26, di cui € 12.000,00 di oneri per la sicurezza;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 74 del 16 marzo 2020, è stata approvata la Perizia giustificativa e ratificato l'affidamento dei lavori, dando atto che le somme necessarie trovano copertura temporaneamente nei capitoli "Fondo Interventi Urgenti e Fondo Strade Provinciali";
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 74 del 16 marzo 2020, è stata approvata la Perizia giustificativa e ratificato l'affidamento dei lavori all'impresa M.S. COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Roma, Via degli Artisti n. 23 - 00187; P.IVA 09140311003, CCIAA RM, Registro Imprese 09140311003, Cassa Edile RM n. 36322, come da Verbale di affidamento 4278/19/LAV, del 27/11/2019, per l'importo complessivo di € 460.708,26 al netto del ribasso offerto del 21,00 %, e compresi € 12.000,00 per oneri della sicurezza, oltre € 139.205,56, per le somme a disposizione dell'Amministrazione, così per un totale complessivo stimato in € 599.913,82, come si evince dal Quadro economico di Perizia giustificativa protocollo n. 4473/19/LAV del 06/12/2019;
- come riportato nell'art. 13 del Contratto d'appalto, l'impresa ha costituito idonea polizza di Responsabilità Civile Generale n. 766126343, rilasciata da "Generali Italia S.p.A.", in corso di validità;
- in data 23/06/2020, presso la sede di Astral S.p.a. è stato sottoscritto tra Astral S.p.a. e l'impresa M.S. COSTRUZIONI S.r.l., con sede legale in Roma, Via degli Artisti n. 23

- 00187; P.IVA 09140311003, CCIAA RM, Registro Imprese 09140311003, Cassa Edile RM n. 36322, il Contratto di appalto rep. 3232 del 23/06/2020, per un importo complessivo di € 460.708,26;
- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 27/11/2019, con Verbale di consegna protocollo 4279/19/LAV del 27/11/2019.
- una proroga è stata concessa con Verbale protocollo n. 0285/20/LAV del 03/02/2020;
- si è verificata una sospensione con Verbale protocollo 4784/19/LAV del 24/12/2019;
- il termine per dare i lavori ultimati, come da verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza protocollo numero 4279/19/LAV del 27/11/2019, è stato stabilito al 26/12/2019. Successivamente i lavori sono stati sospesi con Verbale di sospensione lavori n. 01, protocollo numero 4784/19/LAV del 24/12/2019. Con successivo Verbale di ripresa dei lavori n. 01 e di Concessione di proroga del termine di ultimazione dei lavori, protocollo numero 0285/20/LAV del 03/02/2020, sono stati concessi 41 giorni naturali e consecutivi, a far data dal giorno 04/02/2020, per cui il nuovo termine di fine lavori, risulta essere il 15/03/2020 compreso;
- i lavori sono stati ultimati il giorno 06/03/2020, come da certificato di ultimazione dei lavori protocollo n. 1559/20/LAV del 04/05/2020, e, quindi, senza alcun ritardo rispetto al termine fissato col Verbale di ripresa dei lavori n. 01 e di Concessione di proroga del termine di ultimazione dei lavori, protocollo numero 0285/20/LAV del 03/02/2020;
- in data 21/02/2020 è stato emesso lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 per un importo di € 333.774,58, approvato con Approvazione del RUP protocollo n. 1211/20/LAV del 26/03/2020;
- in data 06/03/2020, a conclusione dell'iter di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, ed alla stipula del contratto il Direttore dei lavori provvedeva a redigere lo Stato finale dei lavori e la relativa relazione per l'importo complessivo di €. 567.670,84 per i lavori al lordo del ribasso ed €. 12.000,00 per gli oneri della sicurezza. Per un importo complessivo, al netto del ribasso del 21%, pari ad €. 460.459,96 comprensivo di €. 12.000,00 per oneri della sicurezza;
- in data 10/07/2020, con prot. n. 2755/20/LAV, il Direttore dei lavori, Ing. Fabio Corti, ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi

### **CONSIDERATO CHE**

- lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei lavori, Ing. Fabio Corti in data 06/03/2020, risulta pari ad €. 460.459,96 e, per effetto di tale documento, risulta un credito netto residuo dell'impresa M.S. COSTRUZIONI S.r.l., pari ad € 126.685,38 oltre IVA nella misura del 22 %;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 10/07/2020, con prot. n. 2755/20/LAV dal Direttore dei Lavori, ha confermato quanto espresso nella predetta relazione indicando il credito netto residuo dell'impresa M.S. COSTRUZIONI S.r.l., pari ad € 126.685,38 oltre IVA nella misura del 22 %;
- le economie finali dell'intervento sono pari a € 3.602,92 salvo ulteriori spese di carattere amministrativo

### **RITENUTO**

per come proposto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Ermanno Afilani

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di €. 126.685,38 oltre IVA nella misura del 22%

### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 176/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, nonché dal dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche effettuate, dalla dirigente responsabile dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della medesima proposta di Determinazione, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

## **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 74 del 16/03/2020, di approvazione della Perizia Giustificativa;
- del Contratto di appalto Rep 3232 del 23/06/2020;
- dello Stato finale dei lavori redatto in data 06/03/2020 dal Direttore dei lavori, ing. Fabio Corti;
- del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 10/07/2020, con prot. n. 2755/20/LAV dall'ing. Fabio Corti;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello Stato finale e del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si attestava la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice

## **DETERMINA**

- di dare atto che le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in esame, per complessivi € 599.913,82, trovano copertura economica nei capitoli "Fondo Interventi Urgenti e Fondo Strade Provinciali", come stabilito con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 74 del 16/03/2020;
- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 10/07/2020, con prot. n. 2755/20/LAV dall'Ing. Fabio Corti;
- di provvedere allo svincolo dell'ammontare residuo della cauzione definitiva come stabilito nel Contratto di Appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa M.S. COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Roma Via degli Artisti n. 23 - 00187; P.IVA 09140311003, CCIAA RM, Registro Imprese 09140311003, Cassa Edile RM n. 36322, il credito residuo che ammonta a €. 126.685,38 oltre IVA nella misura del 22 % come da Stato Finale dei Lavori relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, in accordo all'art. 4 del Contratto di appalto;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 3.602,92;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Progettazione Lavori e Espropri- Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo