

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 263 DEL 16 SETTEMBRE 2020**

**OGGETTO: COMUNE DI ROMA – INTERVENTI DI VIABILITÀ PER LE STRADE DI ROMA CAPITALE.**

**Lotto 1 - INTERVENTO 01 – 02 della DGR38/19.**

**Complanare A1 - Da GRA a Via Vittorio Ragusa e Complanare A1 - Da Via Mario Pastore a GRA.**

**Indizione gara**

**Codice Commessa: D-038-001-ROMA-A2019**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- ad Astral S.p.a. è stato affidato il ruolo di Soggetto Attuatore degli interventi di cui alla Delibera di G.R. n. 38/2019, concernente il Capitolo C12520 per l'esercizio finanziario 2019, ovvero "concorso Regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali", finanziamento di € 5.000.000, 00 per interventi di viabilità per le strade di Roma Capitale;
- l'elenco delle priorità degli interventi è stato individuato da Roma Capitale con nota prot. n. 223515 del 23/11/2018 a firma del Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana di Roma Capitale, acquisita al prot. regionale n. 747265 del 26/11/2018, che è parte integrante della DGR n. 38/2019, elenco delle priorità tra le quali è ricompreso l'intervento denominato "*Lotto 1 - INTERVENTO 01 – 02 della DGR 38/19 - Complanare A1 - Da GRA a Via Vittorio Ragusa e Complanare A1 - Da Via Mario Pastore a GRA*";
- per detto intervento, con nota prot. n. 0010406 del 15/04/2019 sono stati nominati il Geom. Giovanni Bagalino quale Responsabile unico del procedimento, l'Ing. Guido Paderni quale Direttore dei lavori e Progettista;

- a seguito di quanto riscontrato nel corso di specifici sopralluoghi, è stato redatto un apposito progetto mirato alla messa in sicurezza delle aree maggiormente ammalorate, come dettagliatamente descritto nel Computo metrico estimativo, allegato di progetto;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontavano ad € 1.140.000,00 di cui € 881.682,24 per i lavori (comprensivi di € 17.176,76 per gli oneri della sicurezza) ed € 258.317,76 per le somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio dettagliato nel Quadro economico di progetto;
- l'Ufficio Progettazione di Astral S.p.a., con nota prot. n. 0019445 del 30/07/2019, ha trasmesso il progetto esecutivo al Comune di Roma Capitale per l'approvazione tecnica;
- il Comune Roma Capitale, con nota acquisita al prot. aziendale di Astral S.p.a. in data 24/10/2019 n. 0026192, ha trasmesso le osservazioni al progetto esecutivo;
- l'Ufficio Progettazione di Astral S.p.a., con nota prot. n. 0029057 del 25/11/2019, ha trasmesso per l'approvazione tecnica al comune di Roma Capitale, il nuovo progetto esecutivo, rielaborato secondo le modifiche alla tipologia di alcuni materiali da utilizzare nel corso delle lavorazioni così come richiesto nella nota precedente;
- il S.I.M.U. di Roma Capitale, con nota di cui al prot. Astral S.p.a. n. 000384 del 08/01/2020, ha espresso parere tecnico favorevole in ordine al progetto esecutivo rielaborato;
- con verbale di verifica del 10/01/2020, prot. n. 0053/20/LAV, redatto ai sensi del comma 6 lettera c) dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, il Progetto esecutivo di cui sopra veniva verificato preventivamente dall' Ing. Federico Ranieri, giusta nomina prot. 10406 del 15/04/2019;
- con Verbale di validazione del 10/01/2020 prot. n. 0055/20/LAV il Progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal Responsabile unico del procedimento, Geom. Giovanni Bagalino;
- con Determina dell'Amministratore Unico n. 9 del 21.01.2020 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo in oggetto;
- con nota prot. 128382 Pos. 2020\_002 la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana, pervenuta in Astral S.p.a. al prot. 0003596 del 13/02/2020, ha rilasciato parere favorevole ai sensi dell'art.4 della L.R. 31.01.2002 n.5;

- il 18/02/2020, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, si è proceduto come previsto ai sensi del D.M., Ministero Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, art. 4 comma, lett. a) e b), all'attestazione dei luoghi come da verbale redatto dal direttore dei Lavori prot. 0568/20/LAV, che ha riscontrato la presenza di impedimenti alla realizzabilità dell'intervento secondo le previsioni progettuali, sopravvenuti in un periodo successivo rispetto agli accertamenti effettuati prima della redazione del progetto medesimo, non imputabili alla stazione appaltante;
- Astral S.p.a., con nota prot. 0004516 del 24/02/2020, ha comunicato al S.I.M.U., all'esito del sopralluogo effettuato dalla Direzione Lavori, che il tratto di via Vittorio Ragusa dal G.R.A verso via Luigi Schiavonetti, oggetto dell'appalto, risultava già realizzato;
- con verbale di sopralluogo del 07/05/2020 prot. 1612/20/LAV, alla presenza congiunta del RUP e DL di Astral S.p.a., nonché, per l'amministrazione Comunale di Roma Capitale, del geom. Valerio Formilli e del geom. Angelo Melato del S.I.M.U., nonché del geom. Alessio Marini del VII Municipio di Roma Capitale, è stata stabilita la sostituzione dei tratti di pavimentazione stradale già realizzati, con i nuovi tratti da eseguirsi a compensazione del computo metrico estimativo;
- Astral S.p.a., da parte sua, ha revisionato il progetto con Rev. 2 del 11/05/2020, dandone comunicazione via e-mail al S.I.M.U. in data 11/05/2020, che, a sua volta, ha approvato la revisione progettuale dando parere tecnico favorevole con nota di cui al prot. di Roma Capitale QN. 92548 del 19/05/2020;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento revisionato ammontano ad € 1.140.000,00 di cui € 881.682,24 per i lavori (comprensivi di € 17.176,76 per gli oneri della sicurezza) ed € 258.317,76 per le somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio dettagliato nel Quadro economico di progetto;
- con Verbale di verifica del 27/05/2020 prot. n. 1904/20/LAV, che di fatto annulla il precedente di cui al prot. n. 0053/20/LAV del 10/01/2020, redatto ai sensi del comma 6 lettera c) dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016, il Progetto esecutivo di cui sopra è stato verificato preventivamente dall' Ing. Federico Ranieri, giusta nomina prot. 10406 del 15/04/2019;
- con Verbale di validazione del 27/05/2020 prot. n. 1905/20/LAV, che di fatto annulla il precedente di cui al prot. n. 0055/20/LAV del 10/01/2020 il Progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal Responsabile unico del procedimento, geom. Giovanni Bagalino;

- con Determina dell'Amministratore Unico n. 154 del 03/06/2020 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo in oggetto;
- con nota prot. 552480 del 24/06/2020 Pos. 2020\_015, la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana, pervenuta in Astral S.p.a. al prot. 0014372 del 24/06/2020, ha rilasciato parere favorevole ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31.01.2002 n.5;
- dunque sussistono tutte le condizioni per attivare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- è possibile procedere all'affidamento di detti lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 (in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti), mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, individuando gli operatori economici da consultare tramite l'Elenco aziendale;
- al fine di garantire una partecipazione più ampia e un maggiore confronto concorrenziale, anche in considerazione del valore dell'appalto, si ritiene opportuno procedere al raddoppio del numero degli inviti rispetto a quello previsto dalla sopra richiamata normativa prevedendo, pertanto, che l'invito sia rivolto nei confronti di 20 (venti) operatori economici;
- l'aggiudicazione dei lavori dovrà avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, D.lgs. 50/2016;
- al fine di perseguire le esigenze di semplificazione e speditezza, si ritiene opportuno inserire nella lettera di invito la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 8, individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del predetto articolo;
- l'intervento in oggetto muove dalla necessità di risoluzione dei problemi legati alla sicurezza stradale della viabilità di Roma Capitale

#### **RITENUTO DI DOVER PRECISARE CHE**

- la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella Delibera di G.R. n. 38/2019, Capitolo C12520 per l'esercizio finanziario 2019;
- il RUP dichiara espressamente che il presente provvedimento è suscettibile di pubblicazione sul sito aziendale, Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione

Bandi di Gara e Contratti, Delibera a contrarre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 33/2013

#### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 184/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Geom. Giovanni Bagalino, nonché dal Direttore responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche effettuate, dalla dirigente responsabile dell' Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della medesima proposta di Determinazione, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

#### **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 154 del 03.06.2020 di approvazione del Progetto Esecutivo in oggetto;
- del parere favorevole ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31.01.2002 n. 5, rilasciato con nota prot. 552480 Pos. 2020\_015 dalla Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana, assunto in Astral S.p.a. al prot. 0014372 del 24/06/2020;
- dell'attestazione dei luoghi redatta in data 24/06/2020 prot. 2582/20/Lav del 01/07/2020 dal Direttore dei Lavori ai sensi del D.M. Ministero Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, art. 4 comma, lett. a) e b);
- della Legge 55/2019;
- dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020;
- dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **DETERMINA**

- di dare atto che le spese per la realizzazione di sette opere ammontano ad € 1.140.000,00 di cui € 881.682,24 per i lavori (comprensivi di € 17.176,76 per gli oneri

- della sicurezza) ed € 258.317,76 per le somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio dettagliato nel Quadro economico di progetto;
- di dare, altresì, atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella Delibera di G.R. n. 38/2019, Capitolo C12520 per l'esercizio finanziario 2019;
  - di procedere all'affidamento di detti lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 (in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti), mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, individuando gli operatori economici da consultare tramite l'Elenco aziendale;
  - che al fine di garantire una partecipazione più ampia e un maggiore confronto concorrenziale, anche in considerazione del valore dell'appalto, si proceda al raddoppio del numero degli inviti rispetto a quello previsto dalla sopra richiamata normativa prevedendo, pertanto, che l'invito sia rivolto nei confronti di 20 (venti) operatori economici;
  - che l'aggiudicazione dei lavori dovrà avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis D.lgs. 50/2016;
  - che al fine di perseguire le esigenze di semplificazione e speditezza, si inserisca nella lettera di invito la previsione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8, individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del predetto articolo;
  - che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
  - di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
  - di incaricare l'Area Progettazione, Lavori ed Espropri - Ufficio Supporto al RUP all'assegnazione di CUP e CIG e di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
  - di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.Lgs 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo