

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 266 DEL 16 SETTEMBRE 2020**

**OGGETTO: S.R. 627 DELLA VANDRA - INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE MAGGIORMENTE DEGRADATA IN TRATTI SALTUARI E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE.**

**Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione**

**Codice CUP:** C57H19001110002

**Codice CIG:** 798949108C

**Codice Commessa:** A-094-MANSTR-SR627-A2019

**Impresa:** ATI: CGA APPALTI SRL (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Via Nomentana n. 445 – 00162 Roma, P.I./C.F. 11357861001; e MA.B. MULTIAPPALTI SRL, con sede legale in Marino (RM), Via Appia Antica n. 58 – 00047, P.I./C.F. 06519281007

**Contratto di appalto:** Rep n. 3191 del 08/04/2020

**Ribasso d'asta:** 32,281 %

**Importo contrattuale:** €. 238.026,40

**di cui Oneri per la sicurezza:** € 6.504,08

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**PREMESSO CHE**

- l' intervento in oggetto riguarda l'esecuzione dei lavori denominati "S.R. Della Vandra (ex SS 627) - Intervento di rifacimento della pavimentazione stradale maggiormente degradata in tratti saltuari e della segnaletica orizzontale e verticale";

- la S.R. Della Vandra (ex SS 627) rappresenta uno dei principali tronchi viari della provincia di Frosinone. Il presente progetto di intervento muove dalla urgente necessità di risoluzione di problemi principalmente legati alle condizioni del manto stradale, a tutela della pubblica incolumità;
- l'intervento proposto sulla S.R. Della Vandra (ex SS 627) ricade nel territorio del Comune di Villalatina,, in Provincia Di Frosinone;
- con nota prot. n. 0015871 del 21/06/2019, è stato nominato quale RUP dell'intervento l'Arch. Ermanno Afilani, e con medesima nota prot. n. 0015871 del 21/06/2019 è stato affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Fabio Corti;
- il progetto esecutivo dell'intervento è stato validato con Verbale del 24 luglio 2019, col prot. Astral S.p.a. n. 2809/19/LAV;
- con la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 234 del 24 luglio 2019, è stato approvato il Progetto esecutivo ed indetta la gara di appalto dei lavori di cui all'oggetto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 398 del 27 novembre 2019, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto all'ATI verticale CGA APPALTI S.r.l. (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Via Nomentana n. 445 – 00162 Roma, P.I./C.F. 11357861001; e MA.B. MULTIAPPALTI S.r.l., con sede legale in Marino (RM), Via Appia Antica n. 58 – 00047, P.I./C.F. 06519281007;
- il costo presunto delle opere progettate è pari, quindi, ad € 348.390,87; di cui € 341.886,79 per lavori a misura, ed € 6.504,08 di oneri per la sicurezza;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 234 del 24 luglio 2019, è stato approvato il Progetto esecutivo ed indetta la gara di appalto dei lavori di cui all'oggetto, dando atto che le somme necessarie trovano copertura nella D.G.R.L. 494/2019;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 398 del 27 novembre 2019, è stata aggiudicato definitivamente l'appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto all'ATI verticale CGA APPALTI S.r.l. (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Via Nomentana n. 445 – 00162 Roma, P.I./C.F. 11357861001; e MA.B. MULTIAPPALTI S.r.l., con sede legale in Marino (RM), Via Appia Antica n. 58 – 00047, P.I./C.F. 06519281007, per l'importo complessivo di € 238.026,40 al netto del ribasso offerto del 32,281 %, e compresi € 6.504,08 per oneri della sicurezza, oltre € 101.609,13, per le somme a

disposizione dell'Amministrazione, così per un totale complessivo stimato in € 450.000,00, come si evince dal Quadro economico di Progetto;

- come riportato nell'art. 13 del Contratto d'appalto, l'impresa ha costituito idonea polizza fidejussoria n. 172798745, rilasciata da "UnipolSai Assicurazioni S.p.A.", in corso di validità;
- in data 08/04/2020, presso la sede di Astral S.p.a. è stato sottoscritto tra la medesima Astral S.p.a. e la predetta ATI verticale CGA APPALTI S.r.l. (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Via Nomentana n. 445 – 00162 Roma, P.I./C.F. 11357861001; e MA.B. MULTIAPPALTI S.r.l., con sede legale in Marino (RM), Via Appia Antica n. 58 – 00047, P.I./C.F. 06519281007, il contratto di appalto rep. 3191 del 08/04/2020, per un importo complessivo di € 238.026,40 al netto del ribasso offerto del 32,281 %, e compresi € 6.504,08 per oneri della sicurezza;
- in data 12/12/2019, sono stati richiesti i seguenti subappalti:
  - all'impresa ITALIA OPERE SPA , con sede legale in Palestrina (RM), Via Formalemura 22/G -codice fiscale, partita IVA 06849841009, per lavori di asfaltatura, per l'importo complessivo di €. 23.800,00 circa comprensivi di oneri per la sicurezza;
  - all'impresa CO.GE.PRE. SRL, con sede legale in Plestrina (Rm), via Prenestina Nuova n. 301/c - codice fiscale e partita IVA 05320721003, per lavori di asfaltatura, per l'importo complessivo di €. 47.600,00 circa comprensivi di oneri per la sicurezza;
- risultano nuovi prezzi inseriti per emergenza sanitaria Coronavirus covid19 nel computo metrico degli oneri per la sicurezza, e firmato senza apporre riserve dall'Impresa;
- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 09/12/2019, con Verbale di consegna lavori in via d'urgenza protocollo 4507/19/LAV del 09/12/2019;
- è stata concessa una proroga lavori con Verbale protocollo n. 0285/20/LAV del 03/02/2020;
- sono state effettuate n. due sospensioni lavori: sospensione con Verbale protocollo 4766/19/LAV del 24/12/2019 e sospensione con verbale protocollo n. 1834/20/LAV del 18/05/2020, a far data dal 16/05/2020 compreso;
- i lavori sono stati ripresi n. due volte: la prima in data 11/05/2020, con Verbale protocollo 0009941 del 08/05/2020 e la seconda con Verbale protocollo 2107/20/LAV del 04/06/2020, la nuova data di ultimazione lavori resta stabilita al 18/06/2020;

- il termine per dare i lavori ultimati, come da verbale di consegna lavori in via d'urgenza protocollo 4507/19/LAV del 09/12/2019, è stato stabilito al 07/01/2020. Successivamente i lavori sono stati sospesi con Verbale di sospensione lavori n. 01, protocollo 4766/19/LAV del 24/12/2019; ripresi con Verbale ripresa lavori n. 01 protocollo 0009941 del 08/05/2020; successivamente i lavori sono stati sospesi con Verbale di sospensione lavori n. 02 protocollo n. 1834/20/LAV del 18/05/2020, a far data dal 16/05/2020 compreso; e ripresi con Verbale di ripresa lavori n. 02 protocollo 2107/20/LAV del 04/06/2020, con cui la nuova data di ultimazione lavori resta stabilita al 18/06/2020;
- i lavori sono stati sostanzialmente ultimati il giorno 11/06/2020, come da certificato di ultimazione dei lavori protocollo n. 2346/20/LAV del 16/06/2020, e quindi, senza alcun ritardo rispetto al termine fissato col Verbale di ripresa dei lavori n. 02; inoltre, con medesimo certificato, sono stati concessi ulteriori 15 (quindici) giorni per il completamento della rimanente segnaletica orizzontale, ricadente nella categoria OS 10 – segnaletica stradale non luminosa –, di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera, per cui il termine veniva stabilito al giorno 03/07/2020. Le predette opere non sostanziali, venivano completate in data 23/06/2020 e quindi in tempo utile;
- nel corso di esecuzione non sono stati eseguiti lavori in economia;
- in corso di esecuzione non sono state effettuate dall'imprenditore delle anticipazioni in denaro;
- sono stati emessi:
  - lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 15/05/2020, per un importo di € 156.645,71, approvato dal RUP con atto prot. n. 2233/20/LAV del 08/06/2020;
  - lo Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 03/07/2020, per un importo di € 74.397,36, approvato dal RUP con atto prot. n. 3142/20/LAV del 07/08/2020;
- i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori;
- nel corso delle lavorazioni la Direzione dei lavori ha effettuato vari sopralluoghi, ai fini della verifica quantitativa delle lavorazioni in essere. Ha verificato direttamente con misure sul posto e con la documentazione relativa ai materiali forniti e posti in opera, che le lavorazioni in essere durante le visite e nei luoghi di misura corrispondevano con le indicazioni progettuali;

- lo Stato finale è stato redatto in data 03/07/2020 per l'importo complessivo di € 330.923,02 così ripartito:

<b>Per i lavori:</b>		
a) per lavori a misura	€	330 923,02
b) oneri per la sicurezza	€	8 106,33
c) percentuale di ribasso d'asta	%	32,281%
d) ribasso sui lavori	€	106 825,26
e) per lavori al netto del ribasso offerto	€	224 097,76
<i>Totale lavori</i>	€	<u>232 204,09</u>
<i>da cui sono dedotte:</i>		
a) Ritenuta dello 0,50 per infortuni	€	0,00
b) Certificato di pagamento n. 1	€	156 645,71
c) Certificato di pagamento n. 2	€	74 397,36
<i>Totale deduzioni</i>	€	<u>231 043,07</u>
<i>Resta il credito all'Impresa</i>	€	<u>1 161,02</u>

- secondo il suddetto Stato finale residua, quindi, il credito netto dell'Impresa di € 1.161,02, al netto del ribasso del 32,281%, compresi gli oneri per la sicurezza, e detratto il SAL n. 1 a tutto il 15/05/2020, di € 156.645,71; ed il SAL n. 2 a tutto il 03/07/2020 di € 74.397,36;
- in data 06/08/2020, con prot. n. 3203/20/LAV del 13/08/2020, il Direttore dei lavori, Ing. Fabio Corti, ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi

### **CONSIDERATO CHE**

- lo Stato finale dei lavori, redatto dal Direttore dei lavori Ing. Fabio Corti in data 06/08/2020, risulta pari ad €. 330.923,02 oltre oneri della sicurezza che ammontano ad €. 8.106,33 e, per effetto di tale documento, risulta un credito netto residuo dell'ATI CGA APPALTI SRL (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Via Nomentana n. 445 – 00162 Roma, P.I./C.F. 11357861001; e MA.B. MULTIAPPALTI SRL, con sede legale in Marino (RM), Via Appia Antica n. 58 – 00047, P.I./C.F. 0651928100, pari ad € 1.161,02 oltre IVA nella misura del 22 %;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 06/08/2020, con prot. n. 3203/20/LAV dal Direttore dei Lavori, confermava quanto espresso nella predetta relazione indicando il credito netto residuo dell'ATI CGA APPALTI SRL (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Via Nomentana n. 445 – 00162 Roma, P.I./C.F.

11357861001; e MA.B. MULTIAPPALTI SRL, con sede legale in Marino (RM), Via Appia Antica n. 58 – 00047, P.I./C.F. 06519281007, pari ad € 1.161,02 oltre IVA nella misura del 22 %;

- le economie finali dell'intervento sono pari a € 159.743,19 salvo ulteriori spese di carattere amministrativo

### **RITENUTO**

per come proposto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Ermanno Afilani

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di €. 1.161,02 oltre IVA nella misura del 22 %;

### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 187/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, nonché dal Direttore responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche effettuate, dalla dirigente responsabile dell' Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della medesima proposta di Determinazione, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

### **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 234 del 24/07/2019, di approvazione del progetto esecutivo ed indizione gara;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 398 del 27 novembre 2019 di aggiudicazione definitiva dell'appalto;
- del Contratto di appalto Rep n. 3191 del 08/04/2020;

- dello Stato finale dei lavori redatto in data 03/07/2020 dal Direttore dei lavori, Ing. Fabio Corti;
- del Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 06/08/2020, con prot. n. 3203/20/LAV del 13/08/2020, dall'ing. Fabio Corti;
- dei DURC allegati all'approvazione del RUP dello Stato finale e del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si attesta la regolarità contributiva delle Imprese dell'ATI esecutrici

### **DETERMINA**

- di dare atto che le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in esame, per complessivi € 450.000,00, trovano copertura economica nei capitoli di cui alla D.G.R. n. 494/2019, come stabilito con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 234 del 24 luglio 2019;
- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 06/08/2020, con prot. n. 3203/20/LAV del 13/08/2020, dall'Ing. Fabio Corti;
- di provvedere allo svincolo dell'ammontare residuo della cauzione definitiva come stabilito nel Contratto di Appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'ATI CGA APPALTI SRL (CAPOGRUPPO), con sede in Roma, Via Nomentana n. 445 – 00162 Roma, P.I./C.F. 11357861001; e MA.B. MULTIAPPALTI SRL, con sede legale in Marino (RM), Via Appia Antica n. 58 – 00047, P.I./C.F. 06519281007, del credito residuo che ammonta a €. 1.161,02 oltre IVA nella misura del 22 % come da Stato Finale dei Lavori relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, in accordo all'art. 4 del contratto di appalto;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 159.743,19;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01,

Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;

- di incaricare l'Area Progettazione Lavori ed Espropri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo