

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 274 DEL 30 SETTEMBRE 2020

OGGETTO: S.R. 148 PONTINA. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE OPERE D'ARTE AL KM 19+500 E AL KM 69+000 CIRCA.

Approvazione affidamento servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, art. 36, comma 2, lett. "a", del D.Lgs 50/2016 (affidamento diretto) – Approvazione rinegoziazione dell'offerta.

Codice CIG: ZC427A775B

Tecnico: Ing. Giuseppe Fabiano, CF: FBNGPP71A20G786W -
P.IVA: 00703470773, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A-30549.

Determina AU dell'affidamento:	n. 152 del 18 giugno 2018
Importo affidamento:	€ 15.500,00 oltre contributi ed IVA per complessivi € 19.666,40

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- a seguito del verificarsi di situazioni di pericolo presso la S.R. 148 Pontina relative agli assestamenti delle opere d'arte al km 19+500, nel Comune di Roma (sottopasso "La Ventola") e al km 69+000, nel Comune di Latina (Ponte del fosso Gorgolicino), il RUP individuato per la gestione dell'intervento ha avviato un'indagine a mezzo PEC relativa alla richiesta di preventivo relativo all'espletamento dei servizi consistenti nella progettazione esecutiva per la messa in sicurezza delle opere d'arte descritte, al fine di poter definire l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a", del D.Lgs 50/2016;
- la situazione di pericolo di cui sopra è relativa ad assestamenti delle opere d'arte al km 19+500, nel Comune di Roma (sottopasso "La Ventola") ed al km 69+000, nel Comune di Latina (Ponte del fosso Gorgolicino);

- a seguito dell'indagine, effettuata su una base stimata di € 19.406,46, oltre oneri di legge (determinata in base ad una stima presunta dei lavori di € 160.000,00), calcolata con i criteri del D.M. 17 giugno 2016, l'offerta migliore è risultata quella dell'Ing. Giuseppe Fabiano, CF: FBNGPP71A20G786W, P.IVA: 00703470773, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A-30549, che ha offerto un importo di € 15.500,00 al netto degli oneri di legge;
- le attività in oggetto hanno trovato iniziale copertura nel fondo "Interventi Straordinari 2017, non programmabili e urgenti" di cui alla Determinazione dell'Amministratore Unico n. 159/2017;
- con nota prot. 0035569 del 21.11.2018 è stato formalizzato l'incarico con specifico Disciplinare indicante tutte le attività da eseguire, e la loro modalità;
- con nota del 09/03/2020 il tecnico incaricato ha comunicato che il costo dell'opera risultava ben superiore alla cifra precedentemente stimata;
come dettagliato nella nota, le difficoltà nel reperire i documenti originari di progetto (risalenti quasi certamente a più di 50 anni) hanno di fatto impedito una perfetta interpretazione dei fenomeni all'origine degli spostamenti delle opere d'arte, motivo per cui si è dovuto procedere alla progettazione di un'opera distinta dall'originaria, con conseguenti aumento del costo;
- Astral S.p.a, preso atto delle problematiche legate all'esecuzione delle indagini ed alle ripercussioni che queste avrebbero causato alla circolazione stradale, considerate le incertezze relative alla determinazione dell'incremento di sicurezza ottenibile con interventi di consolidamento delle opere esistenti nel rispetto delle prescrizioni di normativa attuale, ha condiviso con il progettista la scelta di progettare nuove opere di sostegno costituite da paratie di pali in sostituzione dei muri andatori esistenti;
- con nota protocollo n. 2019-0000794806 (posizione n. 87004) del 01/10/2019 l'Ufficio del Genio Civile di Roma Città Metropolitana ha rilasciato l'autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori relativamente agli interventi di messa in sicurezza dell'opera d'arte al Km19+500

CONSIDERATO CHE

- la soluzione progettuale adottata per entrambi gli interventi è radicalmente diversa da quella inizialmente ipotizzata e prevede un costo rispettivamente di € 930.469,14 per

il km 19+500 e di € 966.930,84 per il km 69+000, in luogo degli € 160.000,00 precedentemente stimati;

- in virtù di quanto sopra il progettista incaricato, con nota del 09/03/2020, viste le sostanziali modifiche delle opere progettate, ha chiesto di poter rivalutare il compenso originariamente pattuito, applicando i criteri del D.M. 17 giugno 2016 ai valori effettivi delle opere progettate, attività per le quali sono stati determinati rispettivamente prospetti di parcella di € 38.261,96 per le opere situate al km 19+500 e di € 39.411,08 per le opere situate al km 69+000, per un totale lordo di € 77.673,04
- applicando il medesimo ribasso originario (20,13%) ed un'ulteriore riduzione, il professionista ha proposto un compenso complessivo di € 50.000,00 oltre oneri di legge;
- l'importo richiesto non era compatibile con il criterio di aggiudicazione inizialmente stabilito (affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. "a" del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.);
- il progetto di sistemazione dell'opera d'arte al km 69+000 non poteva essere ritenuto completo e cantierabile, e per esso non sono necessarie ulteriori modifiche rispetto quando fatto ad oggi in quanto l'intervento doveva essere definito e terminato dall'attuale gestore della strada (ANAS);
- il RUP ha richiesto un incontro con il professionista, al fine di mediare un importo congruo per il maggiore operato del progettista esterno, pur rimanendo nei termini della procedura di affidamento, quindi ha proposto un ribasso del 50% sull'importo totale di €. 77.673,04 così da ottenere un nuovo importo pari a €. 38.836,00 oltre IVA ed oneri di legge;
- l'ing. Giuseppe Fabiano, CF: FBNGPP71A20G786W, P.IVA: 00703470773, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A-30549, con nota prot. n. 1374/20/LAV del 15 aprile 2020 ha accettato la riduzione dell'importo richiesto per le prestazioni fornite per il nuovo importo complessivo di €. 38.836,00 oltre IVA ed oneri di legge;
- l'importo complessivo di €. 38.836,00, l'IVA e gli ulteriori oneri di legge trova copertura nel quadro economico di progetto

RITENUTO

per come proposto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Ermanno Afilani

- di poter procedere all'approvazione dell'affidamento dei servizi per la redazione dei progetti relativi ai lavori di messa in sicurezza delle opere d'arte al km 19+500 e al km

69+000 circa della SR 148 Pontina, redatti dall'Ing Giuseppe Fabiano, come da rinegoziazione dell'offerta prot. n. 1374/20/LAV del 15 aprile 2020 per l'importo complessivo di €. 38.836,00 oltre IVA ed oneri di legge;

- di poter procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di €. 38.836,00 oltre IVA ed oneri di legge, come da atto di rinegoziazione dell'offerta prot. n. 1374/20/LAV del 15 aprile 2020

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 192/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, nonché dal dirigente della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche effettuate, dalla dirigente responsabile dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della medesima proposta di Determinazione, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 152 del 18 giugno 2018, con la quale è stato approvato l'affidamento dei servizi per l'intervento in oggetto all'Ing. Giuseppe Fabiano, CF: FBNGPP71A20G786W;
- dei progetti redatti dall'Ing Giuseppe Fabiano relativi ai lavori di messa in sicurezza delle opere d'arte al km 19+500 e al km 69+000 circa della SR 148 Pontina;
- dell'atto di rinegoziazione dell'offerta prot. n. 1374/20/LAV del 15 aprile 2020;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 166 del 9 giugno 2020 con cui è stato approvato il progetto esecutivo al km. 19+500 circa della SR 148 Pontina

DETERMINA

- di approvare l'affidamento dei servizi per la redazione dei progetti relativi ai lavori di messa in sicurezza delle opere d'arte al km 19+500 e al km 69+000 circa della SR 148 Pontina, redatti dall'Ing Giuseppe Fabiano, come da rinegoziazione dell'offerta prot.

n. 1374/20/LAV del 15 aprile 2020 per l'importo complessivo di €. 38.836,00 oltre IVA ed oneri di legge;

- di dare mandato all'Area Amministrativa per la liquidazione dell'importo complessivo di €. 38.836,00 oltre IVA ed oneri di legge come da atto di rinegoziazione dell'offerta prot. n. 1374/20/LAV del 15 aprile 2020;
- di dare atto che l'importo complessivo di €. 38.836,00, l'IVA e gli ulteriori oneri di legge trovano copertura nel quadro economico di progetto approvato con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 166 del 9 giugno 2020;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Progettazione, Lavori ed Espropri - Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere gli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo