

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 276 DEL 22 OTTOBRE 2018

**OGGETTO: SR 313 DI PASSO CORESE - INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA TRAMITE: REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA AL KM 2+630 A SERVIZIO DELLA DIRAMAZIONE DI ACCESSO AL NUOVO INSEDIAMENTO VAILOG PER AMAZON**

**Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione**

**CUP C57H17000160002**

**CIG 704369944B**

**Cod. Commessa: A-03 I-G05188-SR3 13-A2016**

### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- con Protocollo d'intesa siglato il 5 agosto 2016, tra la Regione Lazio, il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Rieti, la società VAILOG S.r.l. e la società Parco Industriale della Sabina S.p.A., le parti si sono impegnate a realizzare attività per lo sviluppo del territorio e per garantire le necessarie infrastrutture, al fine di agevolare l'insediamento di attività del settore del commercio *on-line*, con particolare riferimento al progetto "*Vailog*" per la realizzazione dello stabilimento della società Amazon, multinazionale nel settore di vendita merci su *internet*;
- il suddetto Protocollo d'intesa prevede che la Regione Lazio si impegni al raddoppio della Strada Regionale denominata SR 313 di Passo Corese, nel tratto compreso tra la nuova bretella di collegamento e l'asse di penetrazione all'area ASI. In questo contesto, la Società VAILOG S.r.l. ha programmato la realizzazione di una rotatoria al fine di consentire il corretto svolgimento in sicurezza delle attività che si insedieranno, sia presso il lotto Vailog S.r.l., che all'interno dell'intero Parco industriale. La Vailog S.r.l. ha, quindi, trasmesso apposito progetto esecutivo alla Direzione regionale Infrastrutture e Politiche Abitative della Regione Lazio;
- il Dirigente dell'Area Viabilità e Reti Infrastrutturali della Direzione regionale Infrastrutture e Politiche Abitative della Regione Lazio, con nota registro ufficiale u. n. 0020889 del 17.01.2017, assunta al protocollo aziendale al n. 1511 del 20.01.2017, ha trasmesso ad Astral S.p.a. il suddetto progetto esecutivo denominato "SR 313 di Passo Corese - Interventi per la messa in sicurezza della

strada tramite: Realizzazione di una Rotatoria al km 2+630 a servizio della diramazione di accesso al nuovo insediamento Vailog per Amazon” affinché Astral S.p.a., quale stazione appaltante, possa verificarne il contenuto e predisporre quanto occorrente per la realizzazione di una rotatoria al km 2+630 della SR 313 di Passo Corese. L’impegno di spesa, come risulta dal quadro economico di progetto è complessivamente pari ad € 494.652,00;

- con la nota prot. n. 0020889 del 17 gennaio 2017, la Regione Lazio ha disposto che Astral S.p.a., quale soggetto attuatore, potrà disporre del finanziamento relativo all’importo di cui sopra nell’ambito dell’importo di € 4.052.472,000, di cui alla determinazione n. G 05188/2016;
- per l’esecuzione di tale intervento, ai sensi dell’art. 26 e dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016, Astral S.p.a. ha individuato l’Ing. Federico Ranieri a cui affidare i compiti di Responsabile unico del procedimento, l’Arch. Luciano Di Maddalena a cui affidare i compiti di Direttore dei lavori, il Geom. Bruno Camillò a cui affidare i compiti di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e di Direttore Operativo, il Geom. Pierluigi Zambon a cui affidare i compiti di Ispettore di cantiere;
- in data 31 marzo 2017, con Determinazione dell’Amministratore Unico n. 46 è stato approvato il Progetto Esecutivo in epigrafe per un importo complessivo pari ad € 494.652,00 dando atto che l’opera trovava copertura finanziaria nell’ambito dell’importo di € 4.052.472,000, di cui alla determinazione n. G 05188/2016, e con medesima determinazione veniva disposta l’indizione della gara di appalto;
- con Determinazione dell’Amministratore Unico n. 102 del 31 maggio 2017 sono stati affidati definitivamente e con efficacia immediata all’impresa Mario Di Cola S.r.l., con sede in Roma, Via Salaria n. 2118, 00138 C.F. e P.IVA 05781221006, con un ribasso del 21,161% sull’importo posto a base di gara;
- in data 20 settembre 2017 con repertorio n. 2422/17 è stato stipulato Contratto di appalto con la predetta impresa Mario Di Cola S.r.l. per un importo contrattuale pari ad € 306.238,51 (euro trecentoseimiladuecentotrentotto/51);
- i lavori in questione sono stati consegnati con Verbale di consegna del 7 giugno 2017, prot. 1958/17/PROLAV;
- il Direttore dei Lavori, a seguito di una serie di verifiche effettuate in contraddittorio con l’Impresa, in data 11.10.2018, ai prot. 2939 – 2940 – 2941/18/LAV del 15.10.2018, ha predisposto, ai sensi del Titolo IX del Regolamento D.P.R. n. 207/2010, i documenti relativi alla contabilità dei lavori eseguiti, mediante la redazione del “Libretto delle Misure, Registro di Contabilità e Stato Finale”;
- in data 11 ottobre 2018 è stato redatto e sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione, con Verbale di Visita di Controllo effettuata in data 12 settembre 2017;
- dalla Relazione sul Conto Finale risulta un credito netto dell’impresa di € 8.112,96 (Euro ottomilacentododici/96), comprensivo dell’importo relativo alle ritenute a garanzia dei lavoratori, che saranno svincolate secondo le disposizioni del Contratto d’Appalto;

- a seguito della richiesta effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento, è stato rilasciato il *durc on line* dal quale si evince che l'Impresa risulta in regola con i contributi fino alla data del 10 novembre 2018

### **RITENUTO**

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione;
- di poter procedere al pagamento dell'ultima rata (liquidazione finale), come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione e da liquidazione disposta dal RUP per l'importo di € 8.112,96 (Euro ottomilacentododici/96), oltre IVA di legge;
- che il Dirigente proponente dichiara espressamente che il presente provvedimento è suscettibile di pubblicazione sul sito aziendale, Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, Delibera a contrarre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 33/2013

### **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione prot. n. 171/18 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Ing. Federico Ranieri, siglata dal Direttore della predetta Area Progettazione Lavori e Espropri, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

### **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 46 del 31 marzo 2017;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 102 del 31 maggio 2017;
- del Contratto di appalto repertorio n. 2422/17 stipulato in data 20 settembre 2017;
- del Certificato di Regolare Esecuzione del 11 ottobre 2018 prot. n. 2942/18/LAV del 15 ottobre 2018;
- della Relazione sul Conto Finale prot. n. 2943/18/LAV del 15 ottobre 2018

### **DETERMINA**

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione dell' 11 ottobre 2018, redatto dal Direttore dei Lavori, Arch. Luciano Di Maddalena, sottoscritto e assunto al protocollo aziendale al n. 2942/18/LAV del 15 ottobre 2018;
- di disporre, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, lo svincolo della cauzione definitiva di cui all'art. 12 del contratto d'appalto;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa Mario Di Cola S.r.l. con sede in Roma (RM), Via Salaria n. 2118, 00138 C.F. e P.IVA 05781221006, a saldo dei lavori in questione, comprensivo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%) di cui all'art. 30, comma 5, del DPR 50/2016 dell'importo di € 8.112,96 (Euro ottomilacentododici/96), oltre IVA di legge, come da Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto, tramite accredito sul c/c dedicato che l'Impresa ha indicato ad Astral S.p.a.;
- di prendere atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nell'ambito dell'importo di € 4.052.472,000, di cui alla determinazione n. G 05188/2016;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 115.586,81 (euro centoquindicimilacinquecentottantasei/81);
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di dare mandato all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio Gare. L'Ufficio Supporto al RUP si occuperà di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli oneri di pubblicità prescritti dal D.Lgs 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo