

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 281 DEL 26 OTTOBRE 2018

OGGETTO: FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA PER L'IMMOBILE AD USO UFFICI SITO IN ROMA, VIA DEL PESCACCIO 96/98 – UTILIZZO CONVENZIONE CONSIP S.P.A. PER IL PERFEZIONAMENTO DELLA VOLTURA DELL'UTENZA E AFFIDAMENTO A ENEL ENERGIA.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- la Regione Lazio, nel corso dell'anno 2017, ha avviato una riorganizzazione delle proprie sedi, denominata 'Piano di razionalizzazione delle sedi istituzionali della Giunta Regionale', in cui è stata individuata tra le sedi da dismettere quella di Roma, Via del Pescaccio 96/98, in cui ha sede Astral S.p.A.;
- in data 27.02.2018, Astral S.p.A., in qualità di conduttore, ha stipulato un contratto di locazione avente ad oggetto gli uffici ubicati in Roma, Via del Pescaccio 96/98;
- in forza di tale contratto, compete ad Astral S.p.a. la gestione di tutti i servizi afferenti al complesso degli uffici di cui sopra;
- con nota del 22.05.2018, prot. Registro Ufficiale 298101, la Regione Lazio ha comunicato ad Astral S.p.A. il definitivo rilascio dell'immobile di Via del Pescaccio per il 30 giugno 2018;
- con nota del 24.09.2018, prot. Registro Ufficiale 0578363, la Regione Lazio - Direzione Centrale Acquisti, avendo ultimato il rilascio dei locali riservati agli uffici regionali ha invitato la Astral S.p.a. a volturare le utenze

CONSIDERATO CHE

- si rende, pertanto, necessario dare avvio alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto senza soluzione di continuità;
- il RUP ha analizzato i costi del contratto in corso e, come da allegata relazione, ha ritenuto di proporre la voltura della fornitura elettrica per una durata di diciotto mesi, per un importo stimato pari a circa € 300.000,00 compresi oneri per legge;

- nell'allegata relazione il RUP ha specificato che il periodo iniziale della fornitura, pari a mesi dodici, è prorogabile per ulteriori mesi sei;
- che l'impegno di spesa, per il costo presunto dell'appalto trova copertura nelle spese di funzionamento;
- il RUP attesta, sotto la propria responsabilità, l'avvenuto previo confronto preliminare con l'Ufficio Gare e Contratti sul corretto ed appropriato rinvio alla normativa richiamata nonché sulla rispondenza della procedura adottata alla normativa di struttura nonché agli atti ed ai regolamenti aziendali.

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 6/2018 dell'Area personale e Organizzazione, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal Dirigente responsabile della predetta Area, Dott. Giuseppe Filippi, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- dell'art. 1, comma 7, della legge 7 agosto 2012 n. 135 e ss.mm.ii. il quale prevede che le amministrazioni pubbliche, relativamente alla categoria merceologica energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra-rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile sono tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali di riferimento;

DETERMINA

- di confermare la nomina a RUP del servizio in oggetto in capo al Geom. Michele Flora, responsabile dell'Ufficio Protocollo e Logistica di Astral S.p.A.;
- di autorizzare l'Ufficio Acquisti all'espletamento di tutti gli atti necessari per perfezionare l'acquisto mediante l'utilizzo della convenzione Consip S.p.A. sopra richiamata per la fornitura di Energia

- elettrica affidandola alla società Enel Energia relativamente all'immobile ad uso uffici sito in Roma, via del Pescaccio 96/98 per la durata di dodici mesi, con possibilità di proroga per ulteriori sei mesi;
- di prendere atto che l'impegno di spesa, per il costo presunto della fornitura è pari ad euro 200.000,00 circa, oltre IVA nella misura di legge, e di ulteriori 100.000,00 euro circa, oltre IVA nella misura di legge, per il periodo di proroga di ulteriori 6 mesi;
 - di prendere atto che siffatta spesa trova copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio;
 - di incaricare l'Ufficio Gare e Contratti di provvedere alla pubblicazione del testo dell'avviso nella sezione "Avvisi Pubblici" del Portale Appalti di Astral S.p.A. e l'Ufficio Comunicazione nella Home Page del sito istituzionale di Astral S.p.a.;
 - di dare mandato all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio Gare. L'Ufficio Supporto al RUP si occuperà di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
 - che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
 - di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Ufficio Gare e Contratti, all'Area Personale e Organizzazione, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione;
 - di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare, per conto del RUP, gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo