

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 284 DEL 29 AGOSTO 2019

OGGETTO: COMUNE DI GIULIANO DI ROMA (FR). LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STRADE COMUNALI (VIA LA DANNA, VIA SOTTUARIO, VIA MONTE ACUTO).

Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione

Codice CUP: C77H17001110002

Codice CIG: 7327684421

Codice Commessa: D-420-051-SC-A2014

Impresa: Costruzioni Mastruzzo S.r.l., con sede legale in Via Terracina km 13,200 - 04017 San Felice Circeo (LT), – Codice Fiscale e P. IVA n. 00723660593

Contratto di appalto: rep. 2791/2018 del 27/12/2018

Ribasso d'asta: 31,131 %

Importo lavori a base d'asta: € 113.319,33

di cui Oneri per la sicurezza: € 2.401,60

Importo contrattuale: € 78.798,53

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- il Progetto esecutivo delle opere in oggetto è stato redatto dall'Ing. Antonio Massa, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Frosinone al n. 1999, CF: MSSNTN81S17I838F, ed è stato approvato con Determinazione AU n. 216 del 30/11/2017;
- con nota prot. n. 24171 del 23/07/2018 è stata nominata l'Ing. Maria Claudia Zingariello quale RUP, in sostituzione dell'Ing. Camillo Mitelli;
- con nota prot. 24668 del 05/10/2017 (rep. 2436/2017) è stato affidato l'incarico di Progettista, Direttore dei lavori, CSP e CSE all'Ing. Antonio Massa, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Frosinone al n. 1999, CF: MSSNTN81S17I838F;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. n. 227 del 14/09/2018 l'appalto di cui trattasi è stato definitivamente aggiudicato all'impresa Costruzioni

Mastruzzo S.r.l., con sede legale in San Felice Circeo (LT), Via Terracina km 13,200 - 04017, – C.F. e P. IVA n. 00723660593, con un ribasso del 31,131 % per un importo contrattuale stimato pari ad € 78.789,83;

- l'appalto in epigrafe è stato consegnato sotto riserva di legge in data 12/11/2018;
- in data 19 novembre 2018 i lavori sono stati sospesi per avverse condizioni meteo incompatibili con la tipologia dei lavori da realizzare;
- in data 03 dicembre 2018 è stata disposta la ripresa dei lavori senza necessità di concedere ulteriori proroghe rispetto ai tempi contrattuali fissati;
- in data 13 dicembre 2018 i lavori sono stati nuovamente sospesi per sopraggiunte condizioni meteo avverse;
- in data 27 dicembre 2018 è stato sottoscritto il Contratto di appalto rep. n. 2791 per l'importo di € 78.789,53 al netto del ribasso d'asta del 31,131%;
- in data 14/01/2019 è stato emesso il primo certificato di pagamento a seguito della redazione da parte del Direttore dei lavori degli atti di contabili relativi allo stato di avanzamento n. 01 per i lavori eseguiti a tutto il 03/01/2019 per un importo, al netto del ribasso offerto (31,131 %), pari ad € 61.116,93;
- in data 15 aprile 2019 è stata disposta la ripresa dei lavori senza necessità di concedere ulteriori proroghe rispetto ai tempi contrattuali fissati;
- in data 05/06/2019 è stato emesso il secondo certificato di pagamento a seguito della redazione da parte del Direttore dei lavori degli atti di contabili relativi allo stato di avanzamento n. 02 per i lavori eseguiti a tutto il 19/04/2019 per un importo, al netto del ribasso offerto (31,131 %), pari ad € 17.278,65;
- in data 25/07/2019 il Direttore dei lavori ha consegnato ad Astral S.p.a. lo Stato finale dei lavori e la relativa relazione, redatti in data 17/07/2018, per l'importo complessivo di € 80.959,66 (al netto del ribasso e comprensivi degli oneri di sicurezza);
- l'importo dei lavori, così come determinato a consuntivo dal Direttore dei Lavori nel corso della redazione dello stato finale, ha determinato un minimo incremento dell'importo contrattuale di € 2.149,54 (al netto del ribasso offerto), pari ad una maggiorazione del 2,75%, ed è dovuto a lavorazioni suppletive di dettaglio determinate da cause imprevedute ed imprevedibili, disposte nell'immediato dal direttore dei lavori per far fronte ai danni determinati dalle condizioni meteo

- avverse, tali lavorazioni non modificano la natura generale dell'appalto, e trovano copertura economica nella voce imprevisti del quadro economico;
- secondo il suddetto Stato finale, considerato che con il 1° e 2° Certificato di pagamento, emessi rispettivamente in data 14/01/2019 e 05/06/2019, all'impresa è stata riconosciuta la somma totale di € 78.395,58, al netto della ritenuta del 0,50% e delle ritenute previste dal contratto, resta, quindi, il credito residuo netto dell'Impresa per lavori ed oneri della sicurezza pari a € 2.564,08 oltre IVA come dovuto per legge;
 - lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 18/07/2019 il Certificato di regolare esecuzione degli stessi

RITENUTO

per come proposto dal RUP

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal Certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di € 2.564,08 oltre IVA nella misura del 22 %

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 180/2019 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Ing. Maria Claudia Zingariello, nonché dal Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torreiro, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 216 del 30/11/2017;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 227 del 14/09/2018;
- dello Stato finale dei lavori redatto in data 17/07/2019 dal Direttore dei lavori, Ing. Antonio Massa;
- del Certificato di regolare esecuzione redatto in data 18/07/2019 dal Direttore dei lavori, Ing. Antonio Massa;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello Stato finale e del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si attesta la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice Costruzioni Mastruzzo S.r.l.;

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 18/07/2019 dal Direttore dei lavori, Ing. Antonio Massa;
- di disporre lo svincolo della cauzione definitiva come stabilito nel Contratto di Appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare mandato all'Area Amministrativa di effettuare il pagamento all'impresa appaltatrice Costruzioni Mastruzzo S.r.l., con sede legale in San Felice Circeo (LT), Via Terracina km 13,200 - 04017, – C.F. e P. IVA n. 00723660593, a saldo dei lavori in questione, comprensivo dello svincolo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%), per l'importo complessivo di 2.564,08 oltre IVA nella misura del 22 % come da Certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, come disposto dall'art. 4 del Contratto di appalto, previa presentazione, da parte dell'impresa stessa, di cauzione o garanzia fidejussoria a garanzia del pagamento, ai sensi e con gli effetti dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 42.345,50;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo