

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 285 DEL 05 NOVEMBRE 2018

OGGETTO: COMUNE DI CAPRANICA PRENESTINA – INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DI VIA DELLA MENTORELLA

Approvazione progetto esecutivo e indizione gara

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con D.G.R. 439/2013 e D.G.R. 420/2014, sono stati previsti interventi sulla viabilità ricadenti nel territorio di alcuni Comuni del Lazio, la realizzazione dei quali è affidata ad Astral S.p.A.;
- a seguito della richiesta del Comune di Capranica Prenestina, prot .991 del 18/05/2017e della nota della Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e politiche abitative pervenuta in data 01/06/2017 al protocollo aziendale n.0013883, è stato determinato l'inserimento dell'intervento di cui all'oggetto nella programmazione di cui alla DGR 420/2014, sulla base del Progetto fornito dall'Amministrazione comunale;
- Astral S.p.a., con nota rif. prot. n. 0030318 del 30/11/2017, ha affidato l'incarico di Progettista e Direttore dei lavori al Geom. Massimo Bezzi e con nota prot. n. 0030316 del 30/11/2017 quello di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione all'Arch. Beatrice Ceccobelli;
- Astral S.p.a., a seguito di sopralluoghi effettuati e delle priorità dettate dall' amministrazione comunale, ha predisposto il progetto esecutivo dell'intervento indicato in oggetto;
- l'Ufficio Progettazione di Astral S.p.a., con nota prot. n. 0027870 del 05/09/2018, ha trasmesso il progetto esecutivo al Comune di Capranica Prenestina per l'approvazione tecnica;
- il Comune di Capranica Prenestina, con prot. Astral S.p.a. n. 0030133 del 28/09/2018, ha trasmesso la Delibera della Giunta Comunale n. 69 del 12/09/2018 con la quale ha approvato il progetto esecutivo di Astral S.p.a.;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 87.500,00 di cui € 60.828,31 per i lavori (comprensivi di € 3.287,20 per gli oneri della sicurezza non soggetti a

ribasso) ed € 26.671,69 per le somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;

- con Verbale di Verifica prot. n. 2997/18/LAV del 18/10/2018, redatto dall'ing. Guido Paderni, e con Verbale di Validazione prot. n. 3053/18/LAV del 24/10/2018 il Progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pierluigi Zambon;
- sulla base del parere reso dall'Anac ad Astral s.p.a. in data 20/12/2017, deve ritenersi possibile l'utilizzo del criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate da 150 mila a 1 milione di Euro, di cui all'art.36, comma 2, lett.b) e c) con le prescrizioni contenute nell'ordine di servizio aziendale n. 0011050 del 30/03/2018;
- l'intervento in oggetto muove dall'urgente necessità di risoluzione dei problemi legati alle condizioni di viabilità del Comune di Capranica Prenestina

CONSIDERATO CHE

- trattandosi di intervento di miglioramento della sicurezza stradale, per sua natura, risulta urgente;
- la spesa necessaria per l'esecuzione delle opere risulta pari ad € 87.500,00 di cui € 60.828,31 per i lavori (comprensivi di € 3.287,20 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 26.671,69 per le somme a disposizione dell'amministrazione;
- è possibile procedere all'affidamento dei lavori mediante la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, raddoppiando il numero di inviti rispetto a quello previsto nel Codice Appalti e con la previsione nella lettera di invito, ai sensi dell'art. 97 comma 8, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del predetto articolo;
- la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella D.G.R. 439/2013 e DGR 420/2014

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 175/2018 dell' Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Geom. Pierluigi Zambon, siglata dal Direttore della predetta Area Progettazione Lavori e Espropri, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area

Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;

- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- del Progetto Esecutivo ed il PSC redatti rispettivamente dal Geom. Massimo Bezzi e dall'Arch. Beatrice Ceccobelli;
- del Verbale di Verifica prot. n. 2997/18/LAV del 18/10/2018 redatto dall'Ing. Guido Paderni;
- del Verbale di Validazione prot. n. 3053/18/LAV del 24/10/2018 a firma del RUP, Geom. Pierluigi Zambon

DETERMINA

- di approvare il Progetto Esecutivo ed il PSC redatti rispettivamente dal geom. Massimo Bezzi e dall'Arch. Beatrice Ceccobelli;
- di dare atto che le spese per la realizzazione di dette opere ammontano € 87.500,00 di cui € 60.828,31 per i lavori (comprensivi di € 3.287,20 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 26.671,69 per le somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;
- di dare, altresì, atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella D.G.R. 439/2013 e D.G.R. 420/2014;
- di dare atto che l'intervento, per sua natura, è urgente;
- di procedere all'affidamento dei lavori mediante la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ricorrendo al criterio di aggiudicazione del minor prezzo, raddoppiando il numero di inviti rispetto a quello previsto nel Codice Appalti e con la previsione nella lettera di invito, ai sensi dell'art. 97 comma 8, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del predetto articolo;
- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Progettazione Lavori ed Espropri, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari, all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;

- di dare mandato all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio Gare. L'Ufficio Supporto al RUP si occuperà di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli oneri di pubblicità prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo