

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 289 DEL 08 NOVEMBRE 2018**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN COLLEGAMENTO TRASVERSALE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAMPAGNANO AL KM 32+500 DELLA S.S. N. 2 VIA CASSIA**

**Affidamento dei servizi di verifica preventiva dell'interesse archeologico**

**Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a" del D.Lgs 50/2016**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- il Comune di Campagnano di Roma, con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 30.11.2000, ha approvato il progetto predisposto dall'ANAS S.p.A. che, come specificato nella medesima Delibera, ai sensi dell'art. 1 comma 5 della L. n. 1/78, costituisce adozione di variante di adeguamento al P.R.G.;
- in data 6 settembre 2002, la Regione Lazio "Direzione Infrastrutture e Servizi per il Territorio" ha stipulato una Convenzione con lo Studio associato di Architettura e Ingegneria- Arch. A. Frascetti, Arch. A. Trombetta, Ing. L. Perfetti", finalizzata alla realizzazione e all'acquisizione della progettazione esecutiva delle opere in oggetto;
- ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 340/2000, in data 20 marzo 2003 presso la sede della Direzione infrastrutture e Servizi per il Territorio, si è tenuta la Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo "Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano di Roma al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia " per l'acquisizione di pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta ed assensi richiesti dalla normativa in materia;
- ai sensi dell'art. 11, comma 7, della Legge 340/2000, la Regione Lazio "Direzione Infrastrutture e Servizi per il Territorio" con nota prot. n. 041838/2D/02 del 11 marzo 2004 ha comunicato agli Enti intervenuti l'avvenuta chiusura della Conferenza dei Servizi di cui al punto precedente sulla base delle loro osservazioni e prescrizioni rese in Conferenza o successivamente acquisiti;
- la Regione Lazio "Direzione Infrastrutture e Servizi per il Territorio", con nota prot. n. 048194/2D/12 del 25 marzo 2005, prendendo atto della conclusione favorevole del

procedimento di Conferenza dei Servizi, esprimendo altresì la necessità di attivare in tempi brevi la procedura dell'Accordo di Programma, ha invitato il Comune di Campagnano di Roma a comunicare se vi siano state osservazioni a seguito dell'affissione all'Albo Pretorio della succitata Delibera di C.C. n. 46/2000 ed eventuali contro deduzioni ai fini di attivare un Accordo di Programma;

- il Comune di Campagnano di Roma, con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 16.04.2013, ha precisato che, previa trasmissione alla Regione Lazio della Deliberazione di adozione, per decorrenza dei termini ovvero per silenzio assenso, la variante urbanistica per la realizzazione dell'opera in oggetto deve intendersi approvata ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, come modificato dal DLgs 302/2002. La Regione Lazio, inoltre, ha disposto l'efficacia della Variante Urbanistica, trasformando la destinazione delle zone interessate all'intervento a destinazione Viabilità Pubblica, adeguando il PRG vigente con i parametri e le tipologie contenute nel progetto definitivo approvato e con il rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri espressi dagli Enti competenti;
- in data 9 febbraio 2005 è stato espresso parere favorevole del Comitato Tecnico Regionale per i Lavori Pubblici, con voto n. 4906 del 04.10.2004, sul progetto denominato "Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia";
- in data 7 agosto 2008, sono stati acquisiti, da parte di Astral S.p.a., presso la Direzione Regionale Infrastrutture gli atti relativi al progetto esecutivo in oggetto di cui al verbale di consegna prot. n. 019892/08/DG del 12.08.2008;
- a seguito di aggiornamento della progettazione esecutiva elaborata nell'anno 2004, relativi esclusivamente alla tariffa dei prezzi della Regione Lazio 2007 e ai valori agricoli medi della provincia di Roma per l'annualità 2007, le somme necessarie alla realizzazione dell'intervento sono risultate complessivamente pari ad € 4.999.016,37, di cui € 3.560.901,29 per lavori compresi € 168.597,99 per oneri di sicurezza, oltre € 1.438.115,08 per somme a disposizione dell'amministrazione. Le somme suddette trovano copertura nella Deliberazione G.R.L. n. 649 del 12.09.2008 per l'anno 2008;
- il Direttore Generale pro-tempore di Astral S.p.a., con atto n. 226 del 22 ottobre 2008, alla luce dell'aggiornamento suddetto e della copertura finanziaria, ha determinato di approvare il progetto esecutivo in oggetto e di appaltarlo, una volta completato l'iter di verifica ed approvazione;
- per completare la procedura fino ad ora seguita e chiarire come realizzare l'intervento, visto il notevole arco temporale intercorso, è stato necessario dapprima che gli Enti coinvolti verificassero che l'iter amministrativo finora compiuto potesse ancora considerarsi concluso per

poi conseguentemente procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo in possesso di Astral S.p.A., ai sensi della vigente normativa tecnica ed economica;

- il progetto si concretizza tramite un tracciato stradale di lunghezza paria a circa 700 ml che si innesta alla SR 2 VIA CASSIA al Km 31+800 circa e che si sviluppa lungo il tratto dismesso della Via Cassia collegandosi con la strada comunale per Campolungo; un cavalcavia sulla S.R. 2 "Via Cassia" all'altezza del Km 32+310 circa inserito nel tracciato di cui appena detto; rampe di raccordo per complessivi 820 ml circa per il collegamento tra l'infrastruttura viaria di progetto e la viabilità esistente;
- l'intervento è tale da potenziare e porre in sicurezza le interconnessioni tra la SR 2 Via Cassia, asse della rete principale di distribuzione a livello regionale e la viabilità extra urbana secondaria locale avente funzione di penetrazione nell'area del Comune di Campagnano di Roma, nonché garantire maggiore sicurezza nei punti di conflitto e ridurre le situazioni di pericolo indotte dal permanere delle intersezioni a raso, migliorando altresì le condizioni di accessibilità della viabilità locale alla S.R. 2 "Via Cassia", garantendo un'adeguata sicurezza e velocità, nonché soddisfacendo le esigenze di mobilità dei Comuni compresi nel territorio attraversato;
- l'intervento è tale da conferire una maggiore organicità alla rete dei trasporti nell'area di interesse, ripristinando l'interrotto collegamento trasversale nel territorio tra Campolungo e Campagnano di Roma, consentendo anche l'interconnessione con la S.R. 2 "Via Cassia";
- con Convenzione del 9 novembre 2017, la Regione Lazio, il Comune di Campagnano di Roma e Astral S.p.a. hanno concordato che l'intervento denominato "Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia" comporta l'ammodernamento e completamento della Strada Statale Cassia tramite la realizzazione del sovrappasso sulla S.R. n. 2 Cassia in località Valle del Baccano, già oggetto di progettazione preliminare e definitiva da parte dell'ANAS S.p.A., ma tuttavia con iter amministrativo mai interamente formalizzato (1° Conferenza dei Servizi del 24.06.1997, 2° Conferenza dei Servizi del 23.07.1997 e, successivamente, del 20.12.2000 su progetto definitivo);
- a seguito della sottoscrizione della Convenzione del 9 novembre 2017, Astral S.p.A. si è impegnata come Stazione Appaltante a realizzare l'opera di cui all'oggetto ed *in primis*, come stabilito all'art. 4, a terminare l'iter autorizzativo del progetto in atti (luglio 2004) ed a curare l'aggiornamento della progettazione esecutiva;
- per quanto ai punti precedenti Astral S.p.a. ha, quindi, la necessità di adeguare il progetto precedentemente elaborato (luglio 2004), con aggiornamenti normativi tecnici/economici, indispensabili all'affidamento dell'appalto dei lavori;
- a seguito della sottoscrizione della Convenzione del 9 novembre 2017, il Comune di Campagnano di Roma si è impegnato a finanziare l'opera in questione per l'importo complessivo

già stabilito di € 5.000.000,00. Con bonifico bancario del 21 febbraio 2018 il Comune di Campagnano di Roma ha versato ad Astral S.p.A. € 150.000,00 necessari a coprire le spese relative all'aggiornamento della progettazione in atti, alle verifiche preliminari previste dalla vigente normativa ed alla redazione della progettazione esecutiva dell'intervento in questione;

- in data 14 dicembre 2017, l'Amministratore Unico ha disposto con nota prot. n. 0031657 la nomina dei RUP e dei componenti dell'Ufficio di Direzione lavori, affidando l'incarico di Responsabile del procedimento all'arch. Luciano Di Maddalena e di Direttore dei lavori all'Ing. Camillo Mitelli;
- in data 3 ottobre 2018, l'Arch. Roberto Capuani, in qualità di Responsabile del Settore VI del Comune di Campagnano di Roma, con nota prot. n. 20997, ha certificato che il terreno sito in loc. "Quarticciolo" oggetto della variante per la costruzione dell'opera pubblica in questione denominata "Collegamento Trasversale nel Territorio del Comune di Campagnano al Km 32,500 della S.S. n° 2 Cassia" ai fini del vigente P.R.G. del Comune di Campagnano di Roma è classificato quale viabilità pubblica

#### **CONSIDERATO CHE**

- il progetto esecutivo in atti è stato redatto dallo Studio associato di Architettura e Ingegneria FTP - Arch. A. Fraschetti, Arch. A. Trombetta, Ing. L. Perfetti, professionisti che hanno seguito anche tutto il precedente iter autorizzativo. Il suddetto progetto esecutivo in atti potrà utilizzato per la redazione del progetto definitivo ai fini dell'acquisizione delle autorizzazioni previste dalla vigente normativa in materia;
- con nomina prot. n. 0031657 del 14 dicembre 2017, è stato incaricato RUP l'Arch. Luciano Di Maddalena e Direttore dei lavori l'Ing. Camillo Mitelli;
- il progetto definitivo avrà la necessità di acquisire nuovamente le autorizzazioni paesaggistiche/archeologiche, ovvero di basarsi sulle verifiche preliminari preventive dell'interesse archeologico previste dalla vigente normativa in materia, in primis nel rispetto dell'art. 25 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i;
- la stima del compenso professionale oggetto del presente affidamento, ovvero delle ricerche di archeologia preventiva (I livello Archeologo - sorveglianza e scavo archeologico), comprensiva di tutti gli adempimenti previsti dall'art. 25 del D.lgs. 50/2016, consiste nel compimento di apposite indagini e nella redazione dei documenti integrativi al progetto in atti, fino alla redazione della definitiva relazione archeologica al soprintendente; l'oggetto di affidamento prevede:

- 1) le verifiche prima fase:

- saggi archeologici tali da assicurare una sufficiente campionatura dell'area interessata dai lavori;
- coordinamento con il progettista incaricato della progettazione definitiva
- prospezioni geofisiche e geochimiche;
- assistenza alle indagini di bonifica ordigni bellici;

2) le Verifiche seconda fase: esecuzione di sondaggi e di scavi (con mezzi meccanici e manuali, rinterri, pulitura, rimozione e protezione dei reperti), anche in estensione; desunte dal Tariffario nazionale dell'associazione nazionale archeologi

3) la Redazione della relazione archeologica definitiva, approvata dal soprintendente del settore territorialmente competente;

- pertanto, il compenso professionale che il RUP posto alla base della richiesta di offerta relativa all'affidamento in questione, come risulta dal totale delle attività 1, 2, e 3, è stata valutata pari ad € 13.791,82 (comprensivo di spese ed oneri accessori);
- al fine di garantire tempi ristretti per l'espletamento dei servizi in questione, il RUP ha ritenuto doveroso procedere ad effettuare una ricerca di mercato, tra tre professionisti iscritti nell'Elenco dei professionisti istituito presso Astral S.p.A., di operatori idonei ad effettuare la prestazione professionale inerente le indagini di archeologia preventiva, rispettando i principi di rotazione ed il cumulo degli incarichi;
- conseguentemente, il RUP ha provveduto, in data 18 ottobre 2018, all'inoltro tramite PEC delle lettere di invito a partecipare alla procedura in oggetto nei confronti dei seguenti n. 3 (tre) operatori economici/professionisti iscritti nell'Elenco Astral S.p.a.:

1. MATRIX 96 SOC. COOP. n. ID 194
2. FRANCESCA LUGLI n. ID 320
3. TEHHYS SRL n. ID 341

- entro il termine perentorio di 3 giorni, prescritto dalla lettera di invito trasmessa dal RUP mezzo posta elettronica certificata (PEC), sono pervenute entro il termine delle ore 17:00 del 23.10.2018, mezzo posta elettronica certificata (PEC) n. 1 (una) offerta da parte degli operatori economici invitati, riportati in ordine di assunzione da parte del protocollo ufficiale di Astral S.p.A.:

1. TETHYS SRLn. ID 341– pec assunta al prot. n. 0032616 del 23.10.2018 alle ore 14:46

## **CONSIDERATO CHE**

- il valore delle prestazioni posto a base dell'offerta era fissato in € 13.791,82, oltre oneri professionali e IVA;
- dalla consultazione delle offerte pervenute mezzo posta elettronica certificata (PEC), come sopra riportate, sono risultate le seguenti offerte economiche, riportate in ordine di pervenuto al protocollo:

TETHYS SRL                                  € 6.916,60 (euro seimilanovecentosedici/60)

## **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione prot. n. 3160/18/LAV, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Arch. Luciano Di Maddalena, siglata dal Direttore dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, Ing., Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

## **PRESO ALTRESI' ATTO**

- che risulta pervenuta una sola offerta, quella presentata dalla Tethys Srl, pari ad € 6.916,60, la stessa risulta molto conveniente per Astral S.p.A. in quanto frutto di un ribasso pari al 49,85% rispetto all'importo posto a base della richiesta di offerta;
- la Tethys Srl risulta iscritta al n. 341 nell'Elenco dei professionisti istituito presso Astral S.p.A. al 30 settembre 2018;
- la regolarità della procedura esperita;
- la valutazione del RUP sull'offerta dalla Tethys Srl pari ad € 6.916,60 (Euro seimilanovecentosedici/60), esclusi oneri contributivi e IVA;
- che l'affidamento in questione può essere disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a" del D.Lgs 50/2016;

## **DETERMINA**

- di aggiudicare definitivamente il servizio in oggetto alla Tethys Srl, con sede in Roma, Via Alvisè Cadamosto n. 14, 00154, Partita IVA/CF 05354751009, che con PEC assunta al Registro Ufficiale 2018 di Astral S.p.A. n. 0032616 del 23.10.2018, ha offerto un importo pari ad € 6.916,60 (Euro seimilanovecentosedici/60), comprensivo di spese ed oneri, inerente la prestazione professionale concernente le indagini di archeologia preventiva, previste dall'art. 25 del D.lgs. 50/2016, a supporto del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento denominato *“Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia”*;
- che per l'affidamento in questione si proceda ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. “a” del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che le somme necessarie all'affidamento trovano copertura nell'importo di € 150.000,00 che il Comune di Campagnano di Roma ha versato ad Astral S.p.a. con bonifico bancario del 21 febbraio 2018;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di dare mandato all'ufficio di supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio gare. L'ufficio di supporto al RUP si occuperà inoltre di garantire gli adempimenti di competenza;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo