

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 295 DEL 12 NOVEMBRE 2018**

**OGGETTO: FORNITURA IDRICA (UTENZA IDRICO POTABILE E ANTINCENDIO) PER L'IMMOBILE AD USO UFFICI SITO IN ROMA, VIA DEL PESCACCIO 96/98.**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- la Regione Lazio, nel corso dell'anno 2017, ha avviato una riorganizzazione delle proprie sedi, denominata 'Piano di razionalizzazione delle sedi istituzionali della Giunta Regionale', in cui è stata individuata tra le sedi da dismettere quella di Roma, Via del Pescaccio 96/98, ha sede Astral S.p.A.;
- in data 27.02.2018, Astral S.p.a., in qualità di conduttore, ha stipulato un contratto di locazione avente ad oggetto gli uffici ubicati in Via del Pescaccio 96/98 in Roma;
- in forza di tale contratto, compete ad Astral S.p.a. la gestione di tutti i servizi afferenti al complesso degli uffici di cui sopra;
- con nota del 22.05.2018, prot. Registro Ufficiale 298101, la Regione Lazio ha comunicato ad Astral S.p.A. il definitivo rilascio dell'immobile di Via del Pescaccio per il 30 giugno 2018;
- con nota del 24.09.2018 prot. Registro Ufficiale 0578363, la Regione Lazio - Direzione Centrale Acquisti, avendo ultimato il rilascio dei locali riservati agli uffici regionali ha invitato la Astral S.p.A. a volturare le utenze;
- si rende, pertanto, necessario dare avvio alla procedura per perfezionare la richiesta nell'erogazione del servizio in oggetto senza soluzione di continuità;
- il RUP ha analizzato i costi del contratto in corso e come da relazione ha ritenuto di proporre di procedere alla voltura delle utenze del servizio idrico potabile e antincendio per un importo stimato pari a circa € 10.000,00 annui compresi gli oneri come per legge;
- l'impegno di spesa, per il costo presunto del servizio trova copertura nelle spese di funzionamento;
- il RUP, Geom. Michele Flora, attesta, sotto la propria responsabilità, l'avvenuto previo confronto preliminare con l'Ufficio Gare e Contratti sul corretto ed appropriato rinvio alla

normativa richiamata nonché sulla rispondenza della procedura adottata alla normativa di struttura nonché agli atti ed ai regolamenti aziendali

### **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione prot. n. 7/2018 dell'Area Personale e Organizzazione, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal Direttore della medesima Area, Dott. Giuseppe Filippi, e vistata, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dall Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

### **DETERMINA**

- di confermare la nomina a RUP del servizio in oggetto in capo al Geom. Michele Flora, responsabile dell'Ufficio Protocollo e Logistica di Astral S.p.A.;
- di prendere atto che l'impegno di spesa, per il costo presunto della fornitura del servizio è pari ad euro 10.000,00 circa, oltre IVA nella misura di legge, e trova copertura nelle spese di funzionamento di cui all'art. 15 del Contratto di Servizio;
- di incaricare l'Ufficio Supporto al RUP di richiedere il CIG del servizio in oggetto e di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Ufficio Gare e Contratti, all'Area Personale e Organizzazione, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare, per conto del RUP, gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo