

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 295 DEL 31 MARZO 2023

OGGETTO: ACCORDO QUADRO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO DEL COLLEGAMENTO STRADALE CISTERNA-VALMONTONE, NONCHÉ PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DEL SERVIZIO DI PULIZIA E BONIFICA DELLE PERTINENZE STRADALI DA RIFIUTI PER LA SOSTENIBILITÀ DELLA MANIFESTAZIONE SPORTIVA RYDER CUP.

LOTTO 01 - Contratto applicativo n. 03

CUP: C37H20000590002

CIG: 8482952172

CIG derivato: 9104818D7D

Ammissibilità certificato di regolare esecuzione.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- per l'appalto in oggetto è stato inizialmente nominato l'Ing. Federico Ranieri quale RUP;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 294 del 21/10/2020 è stata disposta l'indizione di una procedura aperta di gara ai sensi dell'articolo 60 del

D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai fini della conclusione dell'Accordo quadro avente ad oggetto i lavori in epigrafe, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- l'appalto è stato suddiviso in n. 7 lotti, di cui il primo, in epigrafe, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria connessi alla realizzazione del collegamento Cisterna Valmontone;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 148 del 21/04/2021, l'Accordo quadro relativo a detto lotto 1 è stato definitivamente aggiudicato al RTI costituito da Emmeci Appalti S.r.l., con sede in Colferro (RM), Via Fontana Bracchi n. 65/A, 00034, C.F./P.IVA 15013311004 (mandataria); Beton Black S.p.a., con sede in Latina (LT), Via Pontina km 78+100 n. 54, 04100, C.F./P.IVA 00082250598 (mandante) e CLT Trasporti S.r.l., con sede ad Albano Laziale (RM), Via Virgilio n. 104, 00041, C.F./P.IVA 09535941000 (mandante);
- in data 28/05/2021 è stato sottoscritto in forma digitale il contratto normativo rep. 3548/2021, contenente le condizioni temporali, normative ed economiche dell'Accordo quadro, per un importo complessivo di € 5.157.366,31 al netto del ribasso offerto del 37,451%, di cui € 150.214,55 per oneri della sicurezza;
- con note n. 17072 del 20/07/2021 e 17608 del 26/07/2021 sono stati nominati l'Ing. Marco Panimolle quale RUP in sostituzione dell'Ing. Federico Ranieri, l'Ing. Luca Pierluisi quale direttore dei lavori e l'Ing. Camillo Mitelli quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- in data 23/02/2022 con rep. 3548/3 è stato sottoscritto in forma digitale il contratto applicativo n. 03, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della viabilità ricadente nel comune di Valmontone, per un importo pari ad € 229.641,19 di cui € 3.606,70 per gli oneri della sicurezza;
- in data 28/02/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- in data 28/03/2022 è stato redatto il certificato di ultimazione dei lavori;
- in data 13/06/2022 a conclusione dell'iter di acquisizione della documentazione propedeutica alla redazione della documentazione stessa, il direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi ha redatto lo stato finale dei lavori e, in data 03/03/2023, la relativa relazione, per l'importo complessivo di € 228.444,77 al netto del ribasso offerto;

- in fase di collaudo dell'opera, relativamente alle barriere di ritenuta, è stato necessario procedere all'esecuzione di un intervento di miglioramento, disposto per motivi di sicurezza;
- l'intervento è consistito nel montaggio di supporti sui pali esistenti delle barriere guard-rail precedentemente installate, le quali in fase di verifica non garantivano adeguati standard di resistenza, come evidenziato dalle prove di tiro effettuate a campione sui supporti delle barriere stesse;
- l'intervento proposto è assimilabile a lavori in economia ed è inquadrabile come lavoro di manutenzione in materia di sicurezza per il verificarsi di eventi imprevedibili e per il quale non è stata necessaria la loro realizzazione con le forme di affidamento differenti, trattandosi di attività svolte nell'ambito di un Accordo quadro;
- tali attività sono state eseguite tra il 20/02/2023 e il 28/02/2023 ed hanno avuto un costo complessivo pari ad € 36.130,60 al netto del ribasso, oltre IVA come per legge, così per complessivi € 44.079,33;
- secondo il suddetto stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, resta il credito netto per lavori dell'impresa in € 1.321,66 oltre IVA come dovuta per legge; resta, altresì, il credito di € 36.130,60 oltre IVA come per legge per le attività svolte nell'ambito delle attività di collaudo (lavori in economia); il credito complessivo da stato finale dei lavori è quindi determinato in € 37.452,26;
- in osservanza delle disposizioni normative in atto, con specifico riferimento all'articolo 26 del D. L. n. 50/2022, si è proceduto alla determinazione dei compensi dovuti agli aumenti dei materiali da costruzione;
- si è proceduto ad una temporanea liquidazione di acconti, come da relazione agli atti e conseguente certificato di pagamento n. 1-bis del 07/07/2022 di importo pari ad € 74.289,72;
- successivamente, a seguito dell'entrata in vigore del prezzario Regione Lazio aggiornato ai sensi dell'articolo 26, si è proceduto alla determinazione definitiva del credito definitivo quantificato in complessivi € 158.962,72;
- per effetto delle somme liquidate in acconto ne scaturiva, quindi, un credito residuo stimato in € 84.673,00 complessivi come da certificato di pagamento n. 1-ter del 11/08/2022;

- le somme necessarie per la realizzazione del lotto in oggetto - pari a complessivi € 6.500.000,00, trovano copertura nei fondi di cui alla D.G.R. del Lazio n. 89/2020 Cap. D12542 e nelle sue economie, come meglio specificato con Determinazioni dell'Amministratore Unico n. 294 del 21/10/2020 e n. 551 del 14/11/2022;

CONSIDERATO CHE

- lo stato finale dei lavori redatto dal direttore dei lavori, protocollo n. 631/23/DIS/INT del 14/03/2023, risulta pari ad € 228.444,77;
- in data 03/03/2023 il direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi, ha emesso il certificato di regolare esecuzione, protocollo n. 633/23/DIS/INT del 14/03/2023, nel quale è stato confermato il credito netto residuo per lavori pari ad € 1.321,66;
- nel certificato di regolare esecuzione è stato riconosciuto, altresì, il credito di € 36.130,60 oltre IVA come per legge per le attività svolte nell'ambito delle attività di collaudo (lavori in economia), come da contabilità protocollo n. 633/23/DIS/INT del 14/03/2023;
- il credito complessivo residuo è quindi determinato in € 37.452,26
- le economie finali relative al contratto applicativo sono pari a € 0,00 come evidenziato dal seguente quadro economico comparativo:

	Progetto / Gara	Impl.Det551/2022	Conto finale
<i>Importo lavori</i>	364 978,57	363 065,79	363 065,79
<i>di cui Lavori soggetti a ribasso</i>	361 371,87	359 459,09	359 459,09
<i>di cui Oneri per la sicurezza</i>	3 606,70	3 606,70	3 606,70
<i>Percentuale di ribasso d'asta</i>	37,451%	37,451%	37,451%
<i>Ribasso d'asta</i>	135 337,38	134 621,02	134 621,02
<i>Detrazioni</i>	-	0,00	0,00
<i>Totale lavori + sicurezza netto</i>	229 641,19	228 444,77	228 444,77
<i>Lavori in economia</i>	0,00	44 079,33	44 079,33
<i>Rilievi, accertamenti ed indagini</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Imprevisti</i>	363,07	0,00	0,00
<i>Spese per incarichi esterni</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Spese tecniche</i>	5 474,68	5 474,68	5 474,68

<i>Spese per commissioni</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Spese per pubblicità</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Accertamenti di laboratorio</i>	0,00	0,00	0,00
<i>IVA sui lavori</i>	50 521,06	50 257,85	50 257,85
Tot. somme a disp. Amm.	56 358,81	99 811,86	99 811,86
Importo complessivo:	286 000,00	328 256,62	328 256,63
Economie	-	-	0,00
<i>Compensazioni</i>	-	158 962,72	158 962,72
<i>IVA su compensazioni</i>	-	34 971,80	34 971,80
Totale compensazioni	-	193 934,52	193 934,52
Totale	286 000,00	522 191,14	522 191,14
Differenza	0,00		

RITENUTO, per come proposto dal RUP

- di dover procedere sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;
- di dover procedere alla approvazione ed alla liquidazione dello stato finale dei lavori in epigrafe per un importo residuo di € 1.321,66 oltre IVA nella misura del 22 %;
- di dover procedere alla approvazione ed alla liquidazione dei lavori eseguiti in economia per un importo residuo di € 36.130,60 oltre IVA nella misura del 22 %;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 170/2023 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Area Lavori sottoscritta Dirigente responsabile dell'Area, Ing. Marco Panimolle, anche in qualità di RUP, e controfirmata dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico”, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini; dal funzionario responsabile dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, Avv. Francesco D'Urso, in luogo della Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba e dal sottoscritto;

- la suindicata proposta di Determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 294 del 21/10/2020, di approvazione degli elaborati di gara ed indizione di gara;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 148 del 21/04/2021, di aggiudicazione definitiva;
- del contratto normativo rep. 3548/2021 sottoscritto in forma digitale in data 28/05/2021;
- del contratto applicativo n. 3 rep. 3548/03 sottoscritto in forma digitale in data 23/02/2022;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 551 del 14/11/2022, di implementazione fondi;
- dello stato finale dei lavori, protocollo 631/23/DIS/INT del 14/03/2023 e della relazione sul conto finale, protocollo n. 632/23/DIS/INT del 14/03/2023;
- del certificato di regolare esecuzione, protocollo n. 633/23/DIS/INT del 14/03/2023;
- dei DURC allegati;
- della polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo n. 40094291006854 emessa dalla Tua Assicurazioni S.p.a. – Agenzia GENOVA - 400942, costituita a norma dell'articolo 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'articolo 4 del contratto d'appalto;

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione, protocollo 633/23/DIS/INT del 14/03/2023, redatto in data 03/03/2023 dal direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;
- di affidare mandato alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrobus di effettuare il pagamento al RTI in epigrafe, il credito complessivo residuo per lavori di € 1.321,66 oltre IVA come dovuta per legge,

ripartito nelle modalità di cui al contratto di associazione di seguito elencate, come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP:

- la somma di € 640,66 oltre IVA nella misura del 22% all'impresa Emmeci Appalti S.r.l., con sede in Colleferro (RM), Via Fontana Bracchi n. 65/A, 00034, C.F./P.IVA 15013311004, quota associativa pari al 48,474%;
 - la somma di € 384,40 oltre IVA nella misura del 22% all'impresa Beton Black S.p.a., con sede in Latina (LT), Via Pontina km 78+100 n. 54, 04100, C.F./P.IVA 00082250598, quota associativa pari al 29,085%;
 - la somma di € 296,59 oltre IVA nella misura del 22% all'impresa CLT Trasporti S.r.l., con sede ad Albano Laziale (RM), Via Virgilio n. 104, 00041, C.F./P.IVA 09535941000, quota associativa pari al 22,441%;
- di affidare mandato alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrobus di effettuare il pagamento al RTI in epigrafe, il credito complessivo residuo per i lavori in economia di € 36.130,60 oltre IVA come dovuta per legge, ripartito nelle modalità di cui al contratto di associazione di seguito elencate, come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP:
- la somma di € 17.513,95 oltre IVA nella misura del 22% all'impresa Emmeci Appalti S.r.l., con sede in Colleferro (RM), Via Fontana Bracchi n. 65/A, 00034, C.F./P.IVA 15013311004, quota associativa pari al 48,474%;
 - la somma di € 10.508,59 oltre IVA nella misura del 22% all'impresa Beton Black S.p.a., con sede in Latina (LT), Via Pontina km 78+100 n. 54, 04100, C.F./P.IVA 00082250598, quota associativa pari al 29,085%;
 - la somma di € 8.108,07 oltre IVA nella misura del 22% all'impresa CLT Trasporti S.r.l., con sede ad Albano Laziale (RM), Via Virgilio n. 104, 00041, C.F./P.IVA 09535941000, quota associativa pari al 22,441%;
- di provvedere allo svincolo dell'ammontare residuo della cauzione definitiva come stabilito nel contratto di appalto, nella misura disposta dall'articolo 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che le somme necessarie per la liquidazione di quanto sopra trovano copertura nelle economie della D.G.R. del Lazio n. 89/2020 Cap. D12542 e nei fondi integrativi di cui alla Determinazione dell'Amministratore Unico n. 551 del 14/11/2022;

- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della contabilità finale dei lavori, sono pari a € 0,00;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus e all'Area Affari Societari;
- di incaricare l'Ufficio Staff Direzione Strade di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Area Affari Societari
Dott.ssa Anna Palomba

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo