

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 297 DEL 12 NOVEMBRE 2018**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN COLLEGAMENTO TRASVERSALE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CAMPAGNANO AL KM 32+500 DELLA S.S. N. 2 VIA CASSIA**

**Affidamento del servizio di bonifica degli ordigni bellici**

**Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a" del D.Lgs 50/2016**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- il Comune di Campagnano di Roma con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 30.11.2000, ha approvato il progetto predisposto dall'ANAS S.p.A. che, come specificato nella medesima Delibera, ai sensi dell'art. 1 comma 5 della L. n. 1/78, costituisce adozione di variante di adeguamento al P.R.G.;
- in data 6 settembre 2002, la Regione Lazio "Direzione Infrastrutture e Servizi per il Territorio" ha stipulato una Convenzione con lo Studio associato di Architettura e Ingegneria- Arch. A. Frascetti, Arch. A. Trombetta, Ing. L. Perfetti, finalizzata alla realizzazione e all'acquisizione della progettazione esecutiva delle opere in oggetto;
- ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 340/2000, in data 20 marzo 2003 presso la sede della Direzione infrastrutture e Servizi per il Territorio, si è tenuta la Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo "Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano di Roma al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia " per l'acquisizione di pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta ed assensi richiesti dalla normativa in materia;
- ai sensi dell'art. 11, comma 7, della Legge 340/2000, la Regione Lazio "Direzione Infrastrutture e Servizi per il Territorio", con nota prot. n. 041838/2D/02 del 11 marzo 2004, ha comunicato agli Enti intervenuti l'avvenuta chiusura della Conferenza dei Servizi di cui al punto precedente sulla base delle loro osservazioni e prescrizioni rese in Conferenza o successivamente acquisiti;
- la Regione Lazio "Direzione Infrastrutture e Servizi per il Territorio", con nota prot. n. 048194/2D/12 del 25 marzo 2005, prendendo atto della conclusione favorevole del

procedimento di Conferenza dei Servizi, esprimendo altresì la necessità di attivare in tempi brevi la procedura dell'Accordo di Programma, ha invitato il Comune di Campagnano di Roma a comunicare se vi siano state osservazioni a seguito dell'affissione all'Albo Pretorio della succitata Delibera di C.C. n. 46/2000 ed eventuali contro deduzioni ai fini di attivare un Accordo di Programma;

- il Comune di Campagnano di Roma, con Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 16.04.2013, ha precisato che, previa trasmissione alla Regione Lazio della Deliberazione di adozione, per decorrenza dei termini ovvero per silenzio assenso, la variante urbanistica per la realizzazione dell'opera in oggetto deve intendersi approvata ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001, come modificato dal DLgs 302/2002. La Regione Lazio, inoltre, ha disposto l'efficacia della Variante Urbanistica, trasformando la destinazione delle zone interessate all'intervento a destinazione Viabilità Pubblica, adeguando il PRG vigente con i parametri e le tipologie contenute nel progetto definitivo approvato e con il rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri espressi dagli Enti competenti;
- in data 9 febbraio 2005 è stato espresso parere favorevole del Comitato Tecnico Regionale per i Lavori Pubblici, con voto n. 4906 del 04.10.2004, sul progetto denominato "Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia";
- in data 7 agosto 2008 sono stati acquisiti, da parte di Astral S.p.A., presso la Direzione Regionale Infrastrutture gli atti relativi al progetto esecutivo in oggetto di cui al verbale di consegna prot. n. 019892/08/DG del 12.08.2008;
- a seguito di aggiornamento della progettazione esecutiva elaborata nell'anno 2004, relativo esclusivamente alla tariffa dei prezzi della Regione Lazio 2007 e ai valori agricoli medi della provincia di Roma per l'annualità 2007, le somme necessarie alla realizzazione dell'intervento sono risultate complessivamente pari ad € 4.999.016,37, di cui € 3.560.901,29 per lavori compresi € 168.597,99 per oneri di sicurezza, oltre € 1.438.115,08 per somme a disposizione dell'amministrazione. Le somme suddette trovano copertura nella Deliberazione G.R.L. n. 649 del 12.09.2008 per l'anno 2008;
- il Direttore Generale *pro-tempore* di Astral S.p.A., con atto n. 226 del 22 ottobre 2008, alla luce dell'aggiornamento suddetto e della copertura finanziaria, ha determinato di approvare il progetto esecutivo in oggetto e di appaltarlo, una volta completato l'iter di verifica ed approvazione;
- per completare la procedura fino ad ora seguita e chiarire come realizzare l'intervento, visto il notevole arco temporale intercorso, è stato necessario dapprima che gli Enti coinvolti verificassero che l'iter amministrativo finora compiuto potesse ancora considerarsi concluso per

poi conseguentemente procedere all'aggiornamento del progetto esecutivo in possesso di Astral S.p.A., ai sensi della vigente normativa tecnica ed economica;

- il progetto consiste in un tracciato stradale di lunghezza paria a circa 700 ml che si innesta alla SR 2 VIA CASSIA al Km 31+800 circa e che si sviluppa lungo il tratto dismesso della Via Cassia collegandosi con la strada comunale per Campolungo; un cavalcavia sulla S.R. 2 "Via Cassia" all'altezza del Km 32+310 circa inserito nel tracciato di cui appena detto; rampe di raccordo per complessivi 820 ml circa per il collegamento tra l'infrastruttura viaria di progetto e la viabilità esistente;
- l'intervento è tale da potenziare e porre in sicurezza le interconnessioni tra la Sr 2 Via Cassia, asse della rete principale di distribuzione a livello regionale e la viabilità extra urbana secondaria locale avente funzione di penetrazione nell'area del Comune di Campagnano di Roma, nonché garantire maggiore sicurezza nei punti di conflitto e ridurre le situazioni di pericolo indotte dal permanere delle intersezioni a raso, migliorando altresì le condizioni di accessibilità della viabilità locale alla S.R. 2 "Via Cassia", garantendo un'adeguata sicurezza e velocità, nonché soddisfacendo le esigenze di mobilità dei Comuni compresi nel territorio attraversato;
- l'intervento è tale da conferire una maggiore organicità alla rete dei trasporti nell'area di interesse, ripristinando l'interrotto collegamento trasversale nel territorio tra Campolungo e Campagnano di Roma, consentendo anche l'interconnessione con la S.R. 2 "Via Cassia";
- con Convenzione del 9 novembre 2017, la Regione Lazio, il Comune di Campagnano di Roma e Astral S.p.A. hanno concordato che l'intervento denominato "Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia" comporta l'ammodernamento e completamento della Strada Statale Cassia tramite la realizzazione del sovrappasso sulla S.R. n. 2 Cassia in località Valle del Baccano, già oggetto di progettazione preliminare e definitiva da parte dell'ANAS S.p.A., ma tuttavia con iter amministrativo mai interamente formalizzato (1° Conferenza dei Servizi del 24.06.1997, 2° Conferenza dei Servizi del 23.07.1997 e, successivamente, del 20.12.2000 su progetto definitivo);
- a seguito della sottoscrizione della Convenzione del 9 novembre 2017 Astral S.p.A. si è impegnata come Stazione Appaltante a realizzare l'opera di cui all'oggetto ed in primis, come stabilito all'art. 4, a terminare l'iter autorizzativo del progetto in atti (luglio 2004) ed a curare l'aggiornamento della progettazione esecutiva;
- per quanto ai punti precedenti, Astral S.p.a. ha, quindi, la necessità di adeguare il progetto precedentemente elaborato (luglio 2004), con aggiornamenti normativi tecnici/economici, indispensabili all'affidamento dell'appalto dei lavori;
- a seguito della sottoscrizione della Convenzione del 9 novembre 2017, il Comune di Campagnano di Roma si è impegnato a finanziare l'opera in questione per l'importo complessivo

già stabilito di € 5.000.000,00. Con bonifico bancario del 21 febbraio 2018 il Comune di Campagnano di Roma ha versato ad Astral S.p.A. € 150.000,00 necessari a coprire le spese relative all'aggiornamento della progettazione in atti, alle verifiche preliminari previste dalla vigente normativa ed alla redazione della progettazione esecutiva dell'intervento in questione;

- in data 14 dicembre 2017 l'Amministratore Unico di Astral S.p.A. ha disposto con nota prot. n. 0031657 la nomina dei RUP e dei componenti dell'Ufficio di Direzione lavori, affidando l'incarico di Responsabile del procedimento all'Arch. Luciano Di Maddalena e di Direttore dei lavori all'Ing. Camillo Mitelli;
- in data 3 ottobre 2018, l'Arch. Roberto Capuani, in qualità di Responsabile del Settore VI del Comune di Campagnano di Roma, con nota prot. n. 20997, ha certificato che il terreno sito in loc. "Quarticcio" oggetto della variante per la costruzione dell'opera pubblica in questione denominata "Collegamento Trasversale nel Territorio del Comune di Campagnano al Km 32,500 della S.S. n° 2 Cassia" ai fini del vigente P.R.G. del Comune di Campagnano di Roma è classificato quale "viabilità pubblica"

#### **CONSIDERATO CHE**

- per l'intervento in questione Astral S.p.a., al fine di attuare in sicurezza gli scavi riguardanti le indagini geologiche e quelle archeologiche, ha la necessità affidare i servizi attinenti alla bonifica degli ordigni bellici delle aree dell'intervento denominato "*Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia*";
- al fine di garantire tempi ristretti per l'espletamento dei servizi in questione, il RUP ha ritenuto doveroso procedere ad effettuare una ricerca di mercato, tra tre imprese operatori idonei ad effettuare il servizio in questione, rispettando i principi di rotazione ed il cumulo degli incarichi;
- presso il Ministero della difesa - Segretariato generale della Difesa e Direzione nazionale degli armamenti - Direzione dei lavori e del Demanio - è istituito, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della legge 1° ottobre 2012, n. 177, l'albo delle imprese specializzate nella bonifica da ordigni esplosivi residuati bellici;
- conseguentemente, il RUP in data 19 ottobre 2018, ha inoltrato tramite PEC lettere di invito a partecipare alla procedura in oggetto nei confronti dei seguenti n. 3 (tre) operatori economici/professionisti iscritti nell'Albo delle Imprese Specializzate istituito presso il Ministero della Difesa "Albo 2 Ottobre 2018":

1. ABC SERVICE S.R.L. - Via S. Domenico 107/1, 50133 Firenze - C.F. 06424230487  
con scadenza di iscrizione al 07.07.2020

2. B.M. SERVICE S.R.L. - Via Vincenzo Tiberio 13, 80126 Napoli - C.F. 07504971214  
con scadenza di iscrizione al 13.03.2020
  - a. CF&G di Coronella Federico - Via U. Foscolo 20, 81030 S.Marcellino (CE) - C.F. CRNFRC68P19H9  
con scadenza di iscrizione al 27.06.2020;
- entro il termine perentorio di 3 giorni, prescritto dalla lettera di invito trasmessa dal RUP mezzo posta elettronica certificata (PEC), sono pervenute, entro il termine delle ore 16:00 del 24.10.2018, mezzo posta elettronica certificata (PEC) n. 3 (tre) offerte da parte degli operatori economici invitati, riportati in ordine di assunzione da parte del protocollo ufficiale di Astral S.p.A.:
  1. ABC SERVICE S.R.L. - pec assunta al prot. n. 0032507 del 22.10.2018 alle ore 16:46
  2. B.M. SERVICE S.R.L. - pec assunta al prot. n. 0032602 del 23.10.2018 alle ore 13:34
  3. CF&G di Coronella Federico - pec assunta al prot. n. 0032727 del 24.10.2018 alle ore 12:02

#### **CONSIDERATO CHE**

- dalla consultazione delle offerte pervenute nei termini richiesti, come sopra riportate, sono risultate le seguenti offerte economiche (comprehensive di spese ed oneri accessori), riportate in ordine di pervenuto al protocollo Astral S.p.A.:
  - ABC SERVICE S.R.L. ribasso del 5,00% pari ad € 37.952,50
  - B.M. SERVICE S.R.L. ribasso del 2,00% pari ad € 39.151,00
  - CF&G di Coronella Federico ribasso del 9,50% pari ad € 36.279,20

#### **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 182/2018 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Arch. Luciano di Maddalena, siglata dal Direttore responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;

- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

#### **PRESO ALTRESI' ATTO**

- che l'offerta presentata dalla CF&G di Coronella Federico, pari ad € 36.279,20 (Euro trentaseimiladuecentosettantanove/20), per effetto di un ribasso pari a 9,50%, risulta, tra quelle pervenute nei termini richiesti, la più conveniente per Astral S.p.A.;
- che l'impresa CF&G di Coronella Federico con sede in Via U. Foscolo 20, 81030 S. Marcellino (CE) - C.F. CRNFRC68P19H9, risulta iscritti nell'Albo delle Imprese Specializzate istituito presso il Ministero della Difesa "Albo 2 Ottobre 2018", con scadenza di iscrizione al 27.06.2020;
- della regolarità della procedura esperita;
- della valutazione del RUP sull'offerta presentata dalla CF&G di Coronella Federico, pari ad € 36.279,20 (Euro trentaseimiladuecentosettantanove/20), per effetto di un ribasso pari a 9,50%;
- che l'affidamento in questione può essere disposto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a" del D.Lgs 50/2016

#### **DETERMINA**

- di aggiudicare definitivamente il servizio in oggetto alla CF&G di Coronella Federico con sede in S. Marcellino (CE), Via U. Foscolo 20, 81030 - C.F. CRNFRC68P19H9 che, con PEC assunta al Registro Ufficiale 2018 di Astral S.p.A. al n. 0032727 del 24.10.2018 - ore 12:02, ha offerto un importo pari ad € 36.279,20 (Euro trentaseimiladuecentosettantanove/20) esclusa IVA, inerente l'espletamento della bonifica degli ordigni bellici riguardante le aree dell'intervento denominato "*Realizzazione di un collegamento trasversale nel territorio del Comune di Campagnano al Km 32+500 della S.R. n. 2 Via Cassia*";
- che per l'affidamento in questione si proceda ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a" del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che le somme necessarie all'affidamento trovano copertura nell'importo di € 150.000,00 che il Comune di Campagnano di Roma ha versato ad Astral S.p.A. con bonifico bancario del 21 febbraio 2018;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

- di dare mandato all'ufficio di supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio gare. L'ufficio di supporto al RUP si occuperà inoltre di garantire gli adempimenti di competenza;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo