

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 302 DEL 15 NOVEMBRE 2018

OGGETTO: COLLEGAMENTO STRADALE ESTERNO ALL'ABITATO DI TIVOLI – VARIANTE AL PONTE DEGLI ARCI

Codice CIG: 6147296D20

Impresa: MARIO CIPRIANI srl via S. Anna, km 2.500 - 00024 Castel Madama (RM)

Contratto di appalto: stipulato in data 24 novembre 2016 – n° rep. 2080/16

Ribasso offerto: 33,00%

Importo contrattuale: € 5.224.541,47

di cui Oneri per la sicurezza: € 217.134,48

Approvazione Perizia di variante

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con contratto del 24 novembre 2016 n° rep. 2080/16, la S.r.l. Mario Cipriani, con sede in via S. Anna, km 2.500 - 00024 Castel Madama (RM), ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo al netto del ribasso d'asta del 33,00% di € 5.224.541,47, comprensivi di € 224.047,48 per oneri di sicurezza;
- per l'esecuzione dei lavori a regola d'arte, secondo quanto previsto nel progetto esecutivo, occorre eseguire talune lavorazioni non previste e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori al netto del ribasso di € 462.515,00, comprensivi di € 9.068,92 per gli oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso, pari al 8,85 % dell'importo contrattuale;
- in data 08 novembre 2018, il Direttore dei lavori ha predisposto una proposta di perizia di variante, trasmettendola al RUP per le valutazioni di competenza;
- il RUP, accertata la compatibilità delle opere di cui trattasi con quanto previsto dall'art. 132, comma I, lett. "b", del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., ha trasmesso la propria relazione alle competenti strutture aziendali per la verifica preventiva della copertura economica e per l'autorizzazione all'avvio delle conseguenti procedure di modifica del contratto di appalto;
- la presente perizia di variante è stata redatta in quanto nel corso dei lavori, a seguito delle ulteriori indagini geologiche, svolte per la redazione del progetto esecutivo proposto

dall'impresa esecutrice in sede di gara, è stata riscontrata una diversa natura geologica dei terreni che hanno comportato una variazione delle opere di fondazione della pila, con la sostituzione dei micropali di lunghezza pari a 10 m previsti in progetto con pali in cls del diametro pari a 1.000 mm e lunghezza pari a 15 m in sx e 25 m in dx;

- è stata apportata una modifica strutturale alla spalla lato Tivoli, in quanto, a seguito della pulizia delle aree, la morfologia del terreno è risultata con una pendenza di molto superiore rispetto a quella riportata nelle sezioni del progetto esecutivo a base di gara. Anche in questo caso è stata prevista una fondazione su pali del diametro pari a 800 mm di lunghezza pari a 15 m in luogo dei micropali lunghi 10 m previsti nel progetto a base di gara;
- a seguito delle necessarie verifiche economiche in merito alla fattibilità della variante è stato disposto di poter ampliare l'appalto fino ad un limite di complessivi € 462.515,00 che eleva l'importo complessivo dell'appalto a € 5.687.056,47;
- per effetto di quanto sopra il maggior importo dovuto alla variante è pari ad € 462.515,00 pari al 8,85 % dell'importo contrattuale, che varia pertanto da € 5.224.541,47 ad € 5.687.056,47

RITENUTO

per come proposto dal RUP

- di dover approvare la Perizia di variante, preliminarmente approvata dal RUP

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della una proposta di Determinazione n. 185/2018 dell'Area Progettazione Lavoro e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dalla Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, anche nella qualità di RUP, e vistata, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonchè dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- del Contratto di appalto rep. 2080/16 del 24/11/2016;
- della proposta di Perizia di Variante del Direttore dei Lavori redatta in data 08 novembre 2018;
- dell'art. 161, comma 9, primo periodo, del D.Lgs. 207/10;
- dello Schema di Atto di sottomissione del 08 novembre 2018;
- del Verbale di concordamento di nuovi prezzi n. 1 del 08.11.2018

DETERMINA

- di approvare ai sensi dell'art. 161, comma 9, primo periodo, del D.Lgs. 207/10, la perizia di variante in oggetto con una maggiorazione di importo pari ad € 462.515,00 pari al 8,85% dell'importo contrattuale, che varia pertanto da € 5.224.541,47 ad € 5.687.056,47;
- di dare atto che tale maggiore importo trova interamente copertura finanziaria nel Quadro Economico riformulato dell'appalto, ovvero nelle economie del ribasso d'asta. Il tutto più dettagliatamente specificato nel quadro economico comparativo allegato alla perizia di variante;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di dare mandato all'Area Legale - Ufficio Gare a redigere l'Atto di sottomissione al contratto originale registrato al rep. 6009 del 11/08/2007, per i maggiori importi contrattuali di cui alle opere supplementari, oggetto della presente Determinazione;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli oneri di pubblicità prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo