

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 303 DEL 15 NOVEMBRE 2018

**OGGETTO: COMUNE DI GORGA (RM). LAVORI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLE STRADE COMUNALI CON INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA.**

**Approvazione Perizia di variante**

Codice CIG: 7281269542

Codice CUP: C77H17001000002

Codice Commessa: D-420-019-SC-A2014

**Impresa:** De Angelis S.r.l. con sede in via Franco Faggiana, 2066 - 04100 Latina, P.IVA e CF: 02164140598

**Contratto di appalto:** in corso di stipula

**Ribasso d'asta:** 31,603 %

**Importo lavori a base d'asta:** € 173.881,16

**di cui Oneri per la sicurezza:** € 6.686,97

**Importo contrattuale:** € 121.042,78

### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### PREMESSO CHE

- con nota della Regione Lazio prot. n. 407097/03/49 del 27/07/2015, vista la nota del Comune di Gorga prot. 20543 del 27/08/2014, è stato determinato l'inserimento dell'intervento di cui all'oggetto nella programmazione di cui alle D.G.R. n. 439/2013 e n. 420/2014, per l'importo complessivo € 240.000,00;
- con nota prot. n. 1116 del 17/01/2017 è stato nominato l'Ing. Luca Pierluisi quale Responsabile unico del procedimento;
- con nota prot. 11313 del 05/05/2017 (rep. 2264/2017) Astral S.p.a. ha affidato l'incarico di Progettista, Direttore dei lavori, CSP e CSE all'Arch. Massimiliano Desina, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al n. A20209, CF: DSNMSM83L07H5010;
- a seguito di quanto riscontrato nel corso di specifici sopralluoghi è stato redatto un apposito progetto mirato alla messa in sicurezza delle aree maggiormente ammalorate, secondo le priorità dettate dalla stessa Amministrazione Comunale, come dettagliatamente descritto nel Computo metrico estimativo, allegato di progetto;

- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 240.000,00 di cui € 173.881,16 per i lavori (comprensivi di € 6.686,97 per gli oneri della sicurezza) ed € 66.118,84 per le somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;
- con Verbale di verifica e validazione del 06/09/2017, il Progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal Responsabile unico del procedimento, Ing. Luca Pierluisi;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 177 del 04/10/2017 è stato approvato il Progetto esecutivo di cui sopra, redatto dall'Arch. Massimiliano Desina;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 225 del 14/09/2018 l'appalto è stato definitivamente aggiudicato all'impresa De Angelis S.r.l. con sede in Latina, via Franco Faggiana, 2066 - 04100, P.IVA e CF: 02164140598, con un ribasso del 31,603 % per un importo contrattuale stimato pari ad € 121.042,78;
- in data 26/09/2018 si procedeva alla consegna dei lavori sotto riserve di legge;
- in data 22/10/2018 il Direttore dei lavori ha predisposto una proposta di Perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett "e", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., relativa a proposte di rimodulazione ed integrazione degli interventi di risanamento della pavimentazione stradale progettualmente previsti, necessità scaturita dalle variate condizioni delle strade oggetto degli interventi;
- la Perizia, redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali all'impostazione progettuale ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- con propria nota del 22/10/2018 il RUP, Ing. Luca Pierluisi, sulla base delle valutazioni di competenza ha espresso il proprio giudizio di ammissibilità all'approvazione ed approvava per quanto di competenza e per le motivazioni ivi espresse la Perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett "e", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- tale variazione non sostanziale ex art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. ha aumentato l'importo contrattuale da € 121.042,78 al netto del ribasso offerto del 31,603 % ad € 126.372,82 comportando un maggior importo pari ad € 5.330,04 pari al 3,19 %;
- il contratto di appalto è in fase di stipula

## **RITENUTO**

### **per come proposto dal RUP**

- di dover approvare la Perizia di variante, preliminarmente approvata dal RUP medesimo

## **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione prot. n. 184/18 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Ing. Luca Pierluisi, siglata dal Direttore della predetta Area Progettazione Lavori e Espropri, Ing. Giovanni Torriero, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

## **PRESO ALTRESI' ATTO**

- del Progetto esecutivo redatto dall'Arch. Massimiliano Desina;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 177 del 04/10/2017;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 225 del 14/09/2018;
- dell'art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- della proposta di variante del Direttore dei lavori;
- della relazione del RUP, di approvazione di competenza della Perizia di variante;
- dello Schema di Atto di sottomissione del 20/10/2018

## **DETERMINA**

- di approvare la perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per un maggior importo di € 5.330,04, pari al 3,19 % dell'importo contrattuale;
- di dare atto che i maggiori costi dovuti alla Perizia di variante trovano copertura economica all'interno delle somme stanziare per l'intervento, nella parte "B" del quadro economico;
- che il contenuto del presente schema di determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di dare mandato all'Area Legale - Ufficio Gare di recepire l'Atto di sottomissione oggetto della presente determinazione nel Contratto di appalto in fase di redazione;

- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.Lgs 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo