

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 307 DEL 23 NOVEMBRE 2018

**OGGETTO: S.R. AUSONIA (EX S.S. N. 630). LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLE
TRATTE IN CORRISPONDENZA DEI CENTRI ABITATI.
FINANZIATO CON DELIBERA R.L. N 909 DEL 2007.**

Approvazione Perizia suppletiva e di variante.

Codice CUP: C67H07000740002

Codice CIG: 22469788E5

Codice Commessa: D-909-001-SR630-A2007

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- il Progetto esecutivo relativo alle opere in oggetto è stato redatto dalla società di ingegneria Servizi e Progetti per l'Architettura S.r.l. con sede in Roma, piazza Marconi, 14d - 00144, nella persona del suo Amministratore Delegato, arch. Gabriele Napolitano, come da incarico di cui al contratto rep. n. 584109 del 30/04/2009 - prot. Astral n. 0690/09/DT del 30/04/2009 ed è stato validato con Verbale prot. n. 1188/11/GESTRA del 15/02/2011;
- lo stesso è stato approvato con Determina del Presidente n. 240 del 04/05/2011 dando atto che le spese per la realizzazione di detto lavoro ammontano a complessivi € 4.000.000,00 e trovano copertura finanziaria con i fondi di cui alla D.G.R.L. n. 909/2007;
- con Determina del Presidente n. 1351 del 29/07/2011, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa DSBA S.r.l. con sede legale in Roma, via Zoè Fontana, 202 - 00132 (RM) con CF/P. IVA n. 11140321008, per un importo complessivo di € 1.608.315,54 a fronte di un ribasso offerto pari al 35,210%;
- in data 29 maggio 2012 con rep. 1050/2012 veniva stipulato il Contratto di appalto tra Astral S.p.A. e l'impresa DSBA S.r.l.;
- con Verbale di consegna parziale n. 1 del 05/07/2012 prot. n. 1048/12/GESTRA del 06/07/2014 è stato ordinato all'impresa esecutrice di procedere all'esecuzione dei corpi d'opera n. 001, 005, 006 e 007;

- con Determina del Presidente e Amministratore Delegato n. 510 del 13/05/2013 è stata approvata la Perizia di variante n. 1 proposta dall'allora Direttore dei lavori, geom. Giovanni Bagalino, ai sensi dell'art. 132, comma 1, lett. "b", del D.Lgs n. 163/2006;
- per effetto di tale variazione il nuovo importo contrattuale è stato variato dai precedenti € 1.608.315,54 al nuovo importo di € 2.007.678,99 in aumento del 24,83 %;
- con Verbale di consegna parziale n. 2 del 20/05/2013 prot. n. 822/13/GESTRA del 06/06/2013, in aggiunta a quanto precedentemente ordinato, è stato ordinato all'impresa esecutrice di procedere all'esecuzione del corpo d'opera n. 008;
- con Verbale di consegna parziale n. 3 del 01/07/2013 prot. n. 1022/13/GESTRA del 18/07/2013, in aggiunta a quanto precedentemente ordinato, è stato ordinato all'impresa esecutrice di procedere all'esecuzione del corpo d'opera n. 001;
- con Verbale di sospensione n. 1 del 28/10/2013 prot. n. 1620/13/GESTRA del 31/10/2013 è stata ordinata la sospensione immediata di tutti i lavori;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 93 del 31/07/2014 è stata approvata la Perizia di variante n. 2 proposta dall'allora Direttore dei lavori, geom. Giovanni Bagalino, ai sensi dell'art. 132, comma 3, del D.Lgs n. 163/2006;
- per effetto di tale variazione il nuovo importo contrattuale è stato variato dai precedenti € 2.007.678,99 al nuovo importo di € 2.088.244,35 in aumento del 5,00 %;
- con Verbale di ripresa parziale dei lavori n. 1 del 23/06/2014 prot. n. 2255/14/TECN del 16/09/2014 è stata ordinata la ripresa dei lavori di completamento dei corpi d'opera n. 001 e 008;
- con Ordine di servizio n. 4 del 16/09/2014 il RUP ha ordinato al Direttore dei lavori la ripresa dei lavori, relativamente ai corpi d'opera n. 006 e n. 008;
- con nota prot. n. 0018112/UOR del 01/10/2014 l'ing. Luca Pierluisi è stato nominato Direttore dei lavori in sostituzione del geom. Giovanni Bagalino;
- a seguito di tale acquisizione di aree e accertata la conseguente disponibilità delle aree, è stato dato ordine al Direttore dei lavori di estendere la ripresa anche alla suddetta rotatoria (corpo d'opera n. 002);
- con Verbale di ripresa parziale dei lavori n. 2 del 01/10/2014 è stata ordinata la ripresa dei lavori di realizzazione dei corpi d'opera n. 002, 006 e 008;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 164 del 26 novembre 2014 è stata approvata la Perizia di variante n. 3 proposta dall'allora Direttore dei lavori, ing. Luca Pierluisi, ai sensi dell'art. 161, comma 7, del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 132, comma 1, lettere "c" ed "e", del D.Lgs 163/2006;
- per effetto di tale variazione, il nuovo importo contrattuale è stato variato dai precedenti € 2.088.244,35 al nuovo importo di € 2.235.751,92 in aumento del 9,17 %;

- con nota del RUP prot. n. 3528/14/TECN del 19 dicembre 2014 è stata approvata la Perizia di variante n. 4 proposta dall'impresa esecutrice DSBA S.r.l., ai sensi dell'art. 162, commi 3, 4 e 5, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- per effetto di tale variazione il nuovo importo contrattuale è stato variato dai precedenti € 2.235.751,92 al nuovo importo di € 2.217.596,38 in diminuzione di € 18.155,54 - economie da ripartire in parti uguali tra stazione appaltante ed esecutore, come previsto dal comma 7 del succitato articolo;
- con nota prot. n. 0211/17/PROLAV del 26/01/2017 l'ing. Roberto De Angelis è stato nominato Direttore dei lavori in sostituzione dell'ing. Luca Pierluisi;
- in data 04/07/2018 il Direttore dei lavori ha predisposto una proposta di variante relativa ai seguenti aspetti:
 - a. eliminazione del Corpo d'opera 003;
 - b. modifica del Corpo d'opera 004;
 - c. modifica del Corpo d'opera 006;
 - d. aggiunta del Corpo d'opera 012;
 - e. a completamento delle opere idrauliche che interessano l'intervento e per le lavorazioni e forniture previste a carico del Consorzio "Valle del Liri" sono state previste ulteriori lavorazioni comprendenti: demolizioni, scavi, rivestimenti in pietra naturale del canale, apprestamenti e oneri per la sicurezza, recinzioni ed altro. Queste opere di completamento che ammontano a circa €. 300.000,00, risultano propedeutiche alle opere di appalto e necessarie al fine di non compromettere l'intera riuscita dell'intervento. Per tali implementazioni è di riferimento la nota del Consorzio "Valle del Liri" prot. 1873 del 9 maggio 2018, con la quale il Consorzio informava Astral, che a causa dell'attuale indisponibilità finanziaria del Consorzio stesso, attualmente commissariato, non era in grado di eseguire le lavorazioni e forniture previste nella Convenzione stipulata tra astral ed il Consorzio. Quindi in questa fase Astral si sostituisce al Consorzio nella realizzazione di opere di sua competenza e successivamente procederà a chiederne il rimborso;
- tali modifiche, dettagliate e motivate nella proposta del Direttore dei lavori e nella nota di approvazione preliminare del RUP, non alterano la natura dell'opera e sono da ricondurre ai casi di cui all'art. 132, comma 1, lett. "c" del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;
- per effetto di tale variazione il nuovo importo contrattuale è stato variato dai precedenti € 2.217.596,38 al nuovo importo di € 2.519.268,54 in aumento del 13,60 %;

- i maggiori costi per l'esecuzione delle opere trovano comunque copertura economica nel finanziamento originario, come evidenziato nel Quadro economico rimodulato, allegato alla perizia stessa;
- per quanto attiene agli oneri finanziari di competenza del Consorzio "Valle del Liri" lo stesso con propria nota prot. n.3674 del 11.10.2018, ha comunicato la momentanea indisponibilità di fondi a causa della pesante situazione finanziaria in cui versa lo stesso, per questo Astral S.p.a. con propria nota prot.33537 del 31.10.2018 ha chiesto alla Regione Lazio la messa a disposizione delle somme garantite dal medesimo Consorzio

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 187/18 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dalla Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, siglata dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determina del Presidente n. 240 del 04/05/2011;
- della Determina del Presidente n. 1351 del 29/07/2011;
- dell'art. 132, comma 1, lett. "c", del D.Lgs 163/2006 e gli artt. 161 e 162, comma 1, del D.P.R. 207/2010;
- della proposta di Perizia suppletiva di Variante del Direttore dei lavori del 04/07/2018 prot. n. 1925/LAV;
- della Relazione sulla variante ed approvazione, del R.U.P. del 06/07/2018 prot. n. 1951/LAV;
- della D.G.R.L. n. 909/2007

DETERMINA

- di approvare in via definitiva la proposta di Perizia suppletiva e di variante redatta dal Direttore dei Lavori, verificata, approvata preliminarmente dal RUP;
- di approvare il nuovo Quadro economico proposto in Perizia di variante;

- di approvare lo schema di Atto di sottomissione del 04/07/2018 prot. n. 1926/LAV;
- di dare atto che il nuovo importo contrattuale ammonta ad € 2.519.268,54 per lavori a corpo, di cui € 316.735,87 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, in aumento del 13,60 % rispetto al precedente importo contrattuale;
- di dare atto che la somma necessaria per l'esecuzione delle maggiori opere trova copertura economica nel finanziamento originario dell'opera di cui alla Delibera R.L. n 909 del 2007 e come da rimodulazione del QE;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di dare mandato all'Area Legale - Ufficio Gare a redigere l'atto aggiuntivo al contratto originale per i maggiori importi contrattuali di cui trattasi;
- di dare mandato all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio Gare. L'Ufficio Supporto al RUP si occuperà di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.Lgs 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo