

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 314 DEL 26 NOVEMBRE 2018

OGGETTO: INTERVENTI PER IL SOSTEGNO ALLO SVILUPPO ED ALL'OCCUPAZIONE NELLE AREE INTERESSATE DALLA CRISI DELLO STABILIMENTO FCA (EX FIAT) DI PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR).

Strade complanari costeggianti stabilimento FCA – Lavori di manutenzione straordinaria impianto di illuminazione stradale.

Ratifica affidamento incarico progettista

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con DGR DEC 15 del 10/05/2016, Astral S.p.a. è stata designata quale soggetto attuatore degli interventi riguardanti la rete viaria e di collegamento, nonché di illuminazione stradale, delle aree interessate dalla crisi dello stabilimento FCA (ex FIAT) di Piedimonte San Germano (FR), presenti nel Programma Operativo, relativi all'intervento in oggetto;
- il predetto Programma Operativo, che include l'intervento in oggetto, trova la necessaria copertura finanziaria sul Capitolo di spesa C12540 del Bilancio regionale pluriennale 2018, che presenta una disponibilità finanziaria, come da Determinazione della Regione Lazio, n. G 16647 del 01/12/2017, di complessivi € 693.397,71;
- inoltre la realizzazione del soprarichiamato Programma Operativo dovrà rispettare quanto già indicato nella nota della Direzione Regionale per lo Sviluppo Economico n. 598781 del 24/11/2017 e conformemente al crono programma del piano finanziario di attuazione della spesa, incluso della enunciata determinazione n. G03517/2017, dovrà munirsi degli atti comprovanti l'avvenuta obbligazione di spesa in scadenza entro il corrente anno;
- i Progetti Preliminari dei suddetti interventi sono stati redatti dalla Provincia di Frosinone;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 79 del 12 marzo 2018, rettificata in data 25/05/2018, è stata disposta l'attivazione della procedura di individuazione di un professionista per la progettazione di un unico intervento denominato: *"Interventi per il sostegno allo sviluppo ed all'occupazione nelle aree interessate dalla crisi dello stabilimento FCA (ex FIAT) di*

*Piedimonte San Germano (FR). S.P. 276 “Strada perimetrale lato sud stabilimento FCA”
Lavori di realizzazione impianto di illuminazione stradale. Gate 1-4 Strade complanari
costeggianti stabilimento FCA – Lavori di manutenzione straordinaria impianto di
illuminazione stradale.”* e dato atto che gli importi necessari alla realizzazione di tali interventi
ammontano a complessivi € 422.076,38 (di cui circa € 290.000,00 per lavori, € 10.000,00 per
oneri per la sicurezza, e circa € 122.076,38 per somme a disposizione dell’amministrazione) e
trovano copertura nella Determinazione della Direzione Regionale Sviluppo Economico e
Attività Produttive n. G16647 del 01/12/2017;

- conformemente a quanto statuito con la citata determinazione, l’individuazione del
professionista è avvenuta, di concerto col Direttore dell’Area, ai sensi degli artt. 31, comma 8 e
36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 19/04/2017,
n. 56, e ss.mm.ii., con ribasso sull’importo della prestazione negoziato fra il RUP e l’operatore
a cui si intende affidare l’incarico;
- a seguito di ricerca tra gli iscritti nell’Elenco dei professionisti di Astral S.p.A. idonei ad
effettuare i servizi in questione, in considerazione:
 1. dell’importanza di avere una progettazione integrata di tutti gli impianti di illuminazione
a servizio del suddetto stabilimento FCA, anche ai fini della successiva manutenzione
ordinaria e straordinaria, e di una migliore e più sicura fruibilità dell’opera da parte
dell’Utenza;
 2. della richiesta, avanzata negli incontri sui luoghi dell’intervento, dalla FCA medesima,
di avere impianti tra loro omogenei;
 3. della tempistica richiesta secondo quanto sopra riportato;
 4. della preferenza ad avere un unico interlocutore, anche ai fini delle responsabilità in
ambito di progettazione;
- il RUP, ing. Fabio Corti, la cui nomina è stata confermata con comunicazione protocollo n.
0024080 del 20/07/2018, ha provveduto all’inoltro, tramite PEC, della lettera d’invito a
partecipare alla procedura in oggetto alla società SAILLAB. S.R.L., con sede in Cassino (FR),
Via Vincenzo Bellini, n. 5 – 03043, , C.F. e P.IVA 01745430601;
- all’esito della verifica della congruità della documentazione ricevuta, assunta al prot. n. 0019498
del 06/06/2018; è stato confermato il possesso dei requisiti in capo all’affidatario, SAILLAB.
Sviluppo Applicazioni di Ingegneria s.r.l., Via Vincenzo Bellini, 5, 03043 - Cassino (FR), C.F.
e P.IVA 01745430601

CONSIDERATO CHE

- la società Sai.Lab. S.R.L., in fase di rilievo ed esame dello stato dei luoghi e degli impianti
esistenti sulla S.P. 276 e sulle strade complanari costeggianti stabilimento FCA, propedeutico

all'elaborazione del progetto definitivo, ha segnalato ad Astral S.p.a., alcune criticità che hanno comportato un aumento dei costi rispetto agli interventi previsti nelle ipotesi progettuali della Provincia di Frosinone;

- all'esito di tali evidenze è stato possibile definire i nuovi importi dei finanziamenti necessari che consentono solo una parziale copertura sia per l'intervento di illuminazione relativo alla S.P. 276, sia per l'intervento di illuminazione relativo alle strade complanari costeggianti stabilimento FCA;
- la situazione sopra evidenziata richiede la separazione dei due interventi in modo da consentire l'approvazione in linea tecnica dei progetti e l'immediata attuazione di quello per cui è possibile provvedere alla completa copertura economica, od eventualmente di entrambi, con eventuale relativa richiesta di ulteriore copertura finanziaria alla Regione Lazio;
- il totale degli onorari derivanti dalle nuove progettazioni risulta inferiore a 40.000,00 €;
- successivamente sono stati acquisiti, in data 10/07/2018, gli elaborati progettuali dell'intervento in oggetto;
- in particolare, risulta, per l'intervento di cui in oggetto alla presente, da quadro economico di progetto, un importo lavori pari ad € 328.828,50, comprensivo di € 12.040,00 di oneri per la sicurezza; a cui vanno aggiunti € 136.171,50 di Somme a disposizione della Stazione appaltante, così per un importo totale dei lavori di € 465.000,00

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 195/18 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dalla Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, siglata dal RUP, Ing. Fabio Corti, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della documentazione sopra richiamata;
- che, all'esito delle verifiche di legge, l'affidatario risulta possedere i requisiti richiesti;

- della regolarità della procedura di affidamento esperita e del possesso dei requisiti richiesti dalla lettera di invito e relativi allegati, trasmessa alla società SAILLAB. S.R.L.

DETERMINA

- di ratificare l'affidamento del servizio alla società SAILLAB. S.R.L. con sede in Cassino (FR), Via Vincenzo Bellini, n. 5 – 03043, C.F. e P.IVA 01745430601, che ha offerto un ribasso percentuale del 10,2643% (dieci/2643 per cento) sul corrispettivo posto a base d'asta, oltre oneri professionali ed IVA;
- che venga predisposto il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per un importo al netto del ribasso offerto pari ad euro 24.680,42 (euro ventiquattromilaseicentocottanta/42), oneri professionali ed IVA già comprese, ed al netto del ribasso del 10,2643% offerto, risultante dal quadro economico di progetto esecutivo;
- che l'importo relativo ai servizi di cui all'oggetto trova copertura nei fondi accantonati con Determinazione della Direzione Regionale Sviluppo Economico e Attività Produttive, n. G16647 del 01/12/2017, Capitolo di spesa C12540;
- di dare, altresì, atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova parziale copertura nella Determinazione della Direzione Regionale Sviluppo Economico e Attività Produttive, n. G16647 del 01/12/2017;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione Lavori, ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di dare mandato all'ufficio di supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio gare. L'ufficio di supporto al RUP si occuperà inoltre di garantire gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare, per conto del RUP, gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo