

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 320 DEL 04 DICEMBRE 2018

OGGETTO: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA STRADALE, REPERIBILITA' H24 E PRONTO INTERVENTO, MANUTENZIONE OPERE IN VERDE, SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE, PULIZIA E BONIFICA DELLE PERTINENZE STRADALI DA RIFIUTI, NONCHE' LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLA VIABILITA' DI COMPETENZA DI ASTRAL S.P.A..

Appalto articolato in 12 lotti.

Approvazione documentazione di gara ed indizione di gara

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20.02.2018, avente ad oggetto *“revisione delle reti stradali di interesse nazionale e regionale ricadenti nelle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Lazio, Liguria, Marche, Molise, Puglia, Toscana e Umbria”* si sono individuate le reti stradali di interesse nazionale;
- in virtù del suddetto Decreto, alcune reti stradali del Lazio di interesse regionale, attualmente gestite da Astral S.p.A., sono state riclassificate di interesse nazionale;
- nel contempo, sempre con riferimento alla rete viaria della Regione Lazio, alcune strade provinciali sono state riclassificate di interesse regionale;
- in ragione di quanto sopra, si sono attivati tavoli di confronto tra Ministero delle Infrastrutture, Regione Lazio e Province per la sottoscrizione di verbali di consegna funzionali a garantire il trasferimento delle tratte stradali dalle Province di Rieti Latina Frosinone e Viterbo alla Regione Lazio, e quindi alla società partecipata Astral S.p.A., e dalla Regione Lazio al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e quindi alla Società di gestione Anas S.p.A.;

- il lavoro dei suddetti tavoli tecnici per l'esatta individuazione delle tratte stradali e delle chilometriche, oggetto di trasferimento, si è completato con le tempistiche di seguito riportate:
 1. in data 28.11.2018, per quanto riguarda il trasferimento della rete viaria dalla Regione Lazio all'Anas S.p.A., all'esito di uno specifico tavolo tecnico tenutosi in pari data presso l'Anas S.p.A. medesima;
 2. in data 29.11.2018, per quanto riguarda il trasferimento della rete viaria dalle singole Province alla Regione Lazio/Astral S.p.A., all'esito di uno specifico tavolo tecnico tenutosi in pari data presso l'Area Viabilità e Retri Infrastrutturali della Regione Lazio;
- il trasferimento delle tratte stradali riclassificate di interesse nazionale dalla Regione Lazio (Astral S.p.A.) al Ministero Infrastrutture (Anas S.p.A.) avrà decorrenza dal mese di gennaio 2019;
- il trasferimento delle tratte stradale riclassificate di interesse regionale dalle suddette Province alla Regione Lazio (Astral S.p.A.) avrà decorrenza a partire dal mese di gennaio 2019;
- per quanto sopra, Astral S.p.A., in qualità di Società Regionale concessionaria della gestione della rete viaria di interesse regionale, sarà chiamata a svolgere la suddetta attività sia sulle tratte regionali non trasferite sia su quelle di nuova acquisizione in conseguenza del trasferimento da parte delle province;
- atteso che Astral S.p.A. non possiede, allo stato attuale, personale o mezzi in grado di operare su strada nella gestione delle tratte stradali assegnate, per quanto concerne le attività di sorveglianza, pronto intervento e manutenzione ordinaria, Astral S.p.A. si avvale e si avvarrà del supporto di società esterne individuate attraverso apposite procedure ad evidenza pubblica così come disciplinate dal Codice degli Appalti;
- lo svolgimento delle suddette attività è attualmente garantita da contratti sottoscritti con operatori del settore, individuati a seguito di procedura aperta indetta nell'anno 2016, con scadenza naturale al 31.12.2018;
- la recente conclusione del processo di individuazione e trasferimento delle tratte stradali riclassificate ha determinato però l'impossibilità per Astral S.p.A. di attivarsi in tempo utile, attraverso l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento del servizio di sorveglianza stradale, reperibilità h.24 e pronto intervento nonché di manutenzione ordinaria così da garantire il subentro dei

nuovi appaltatori senza soluzione di continuità rispetto al contratto di pari oggetto, in scadenza al 31 dicembre 2018;

- per quanto sopra, vista la definizione delle tratte stradali di competenza di Astral S.p.A., si evidenzia la necessità di indire con la massima urgenza una nuova procedura aperta per l'individuazione di operatori economici idonei allo svolgimento delle attività di sorveglianza, pronto intervento e manutenzione ordinaria

CONSIDERATO CHE

- l'appalto è di tipo misto, in quanto avente ad oggetto servizi e lavori;
- i servizi costituiscono l'oggetto principale in quanto il servizio di sorveglianza stradale, reperibilità h 24 e pronto intervento caratterizza l'appalto in oggetto in quanto preminente ai fini di una corretta gestione della rete viaria di competenza di Astral S.p.A.;
- l'appalto è articolato nelle seguenti prestazioni:

Prestazione principale: sorveglianza stradale, reperibilità h 24 e pronto intervento, per come definito e disciplinato nella documentazione di gara

Prestazioni secondarie: **a)** manutenzione opere in verde, per come definito e disciplinato nella documentazione di gara; **b)** sgombero neve e spargimento sale, per come definito e disciplinato nella documentazione di gara; **c)** pulizia e bonifica delle pertinenze stradali (piazzole di sosta e banchine) da rifiuti, per come definito e disciplinato nella documentazione di gara;

Lavori di Manutenzione ordinaria (prestazioni secondarie): **a)** intervento di rifacimento del conglomerato bituminoso; **b)** ripristino segnaletica orizzontale e verticale; **c)** manutenzione ordinaria ricorrente delle cabine elettriche necessarie per garantire il corretto funzionamento della pubblica illuminazione; verifica delle linee elettriche e eventuale sostituzione di parti di esse; verifica della funzionalità delle lampade stradali e sostituzione di quelle non funzionanti; **d)** interventi sui giunti di dilatazione o su appoggi non consistenti nel rifacimento ex novo dell'elemento stesso; **e)** interventi di ripristino della funzionalità di reti metalliche su scarpate di qualsiasi altezza; svuotamento delle reti paramassi in aderenza;

interventi di riparazione su barriere paramassi; f) interventi di ripristino di barriere fonoassorbenti; g) interventi di riparazione su opere murarie o cementizie; h) pulizia delle cunette e dei fossi di guardia; i) sostituzione guardrail e attenuatori d'urto incidentati;

- ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm., l'Appalto è articolato in n. 12 lotti funzionali, per favorire l'accesso alle micro e le piccole imprese), quali si rilevano dal seguente prospetto:

n. lotto	Oggetto	importo	Cig
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "A"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM A	€ 6.062.580,00	7717545F97
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "B"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM B	€ 4.913.100,00	77175736B5
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "C"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità	€ 3.785.250,00	7717602EA1

	di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM C		
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "D"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM D	€ 4.381.620,00	77176126E4
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "E"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM E	€ 3.331.020,00	77176284I9
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "F"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM F	€ 4.197.765,00	77176473C7

<p style="text-align: center;">LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "G"</p>	<p>Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM G</p>	<p style="text-align: center;">€ 4.063.350,00</p>	<p style="text-align: center;">77176641CF</p>
<p style="text-align: center;">LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "H"</p>	<p>Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM H</p>	<p style="text-align: center;">€ 4.381.620,00</p>	<p style="text-align: center;">7717694A8E</p>
<p style="text-align: center;">LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "I"</p>	<p>Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM I</p>	<p style="text-align: center;">€ 5.917.350,00</p>	<p style="text-align: center;">7717711896</p>
<p style="text-align: center;">LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "L"</p>	<p>Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di</p>	<p style="text-align: center;">€ 5.191.200,00</p>	<p style="text-align: center;">7717718E5B</p>

	manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM L		
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "M"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM M	€ 6.025.500,00	7717731917
LOTTO 1 CENTRO DI MANUTENZIONE "N"	Servizio di Sorveglianza Stradale, reperibilità H24 e pronto intervento, manutenzione opere in verde, sgombero neve e spargimento sale, pulizia e bonifica delle pertinenze stradali da rifiuti, nonché lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità di competenza di ASTRAL S.p.A.. CM N	€ 5.685.600,00	7717743300

- la durata dell'appalto decorre dal verbale di consegna a tutto il 31.12.2021;
- l'importo triennale complessivo dei lavori e dei servizi, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta a € 57.935.955,00

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

- per l'appalto in oggetto, si ritiene di procedere, ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm., con l'indizione di una procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del citato decreto;

- viste le ragioni di urgenza, per come in premessa rappresentate, ed in ragione della gestione interamente telematica della procedura in oggetto, si ritiene di derogare, ai sensi del combinato disposto dell'art.60 commi 2 bis e 3 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm., ai termini minimi per la presentazione delle offerte stabiliti dal comma 1 del medesimo articolo;
- il Responsabile Unico del Procedimento della gara è il Dirigente dell'Area Progettazione, Lavori ed Espropri, Ing. Giovanni Torriero, fino all'aggiudicazione definitiva efficace

PRESO ATTO CHE

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 205/18, prot. n. 3516/18/LAV dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dalla Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, anche nella qualità di RUP, e vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonchè dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di approvare la divisione dell'appalto in 12 lotti funzionali, ai sensi dell'art. 51 del Codice Appalti;
- di approvare che il criterio di scelta del contraente sia la procedura aperta, avvalendosi delle facoltà di riduzione del termine per la presentazione delle offerte previste dai commi 2bis e 3 dell'art. 60 del Codice;

- di approvare che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sia l'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016, per come indicato nel disciplinare di gara;
- di approvare la proposta di:
 1. Bando di Gara;
 2. Disciplinare di gara;
 3. CSA – Norme Generali;
 4. 6 CSA – Norme tecniche, di seguito specificati:

I CSA - PAV, II CSA - SEGN, III CSA – BARR, IV CSA- P.I., V CSA - VERDE, VI CSA – NEVE
 5. Planimetrie Centri di Manutenzione;
 6. Elenco Prezzi Unitari;
 7. D.U.V.R.I.;
 8. Quadri economici;
 9. Tabella A “Elenco Strade Centri di Manutenzione”
 10. Tabella B “Importi Centri di Manutenzione”;
- di dare atto che i servizi e i lavori e relativi alla sola annualità 2021 saranno finanziati con apposita successiva delibera di Giunta Regionale, in occasione dell'approvazione del Bilancio Regionale 2020 e della conseguente assegnazione di somme nel capitolo “Astral S.p.A. – Manutenzione ordinaria”. Pertanto, gli importi sopra indicati sono presunti e potrebbero subire modifiche;
- di dare altresì atto che la spesa per l'esecuzione dell'appalto, per le annualità 2019 e 2020 trova copertura nel capitolo di spesa Regionale D11907, per come indicato all'art. 16, comma 8, del Contratto di Servizio sottoscritto con la regione Lazio Rep. Astral S.p.A. n. 2514 del 19/12/2017 e Rep. Regione Lazio n. 10847 (Reg. Cron. Num. 20910); per l'annualità 2021, la copertura è data dalla proposta di bilancio 2019-2021, così come comunicato dalla Regione Lazio con nota prot. n. 0036833 del 4/12/2018;
- di confermare la nomina a Responsabile Unico del Procedimento della gara, fino all'aggiudicazione definitiva efficace, in capo al Dirigente dell'Area Progettazioni, Lavori ed Espropri Ing. Giovanni Torriero;

- di procedere alla pubblicazione del bando di gara e dei relativi allegati in conformità con quanto previsto dalla vigente normativa;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo