

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 341 DEL 28 DICEMBRE 2018**

**OGGETTO: S.R. 296 DELLA SCAFA. INTERVENTI DI SOMMA URGENZA FINALIZZATI ALLA RISOLUZIONE DELLE SITUAZIONI PIÙ CRITICHE, TRAMITE FASCIATURA E RINFORZO DELLE PILE MAGGIORMENTE AMMALORATE.**

**Approvazione Perizia giustificativa e ratifica affidamento lavori**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- il viadotto di Fiumicino rientra tra le opere d'arte rientranti nel patrimonio regionale gestito in regime di concessione da Astral S.p.a.; è un'opera d'arte che insiste tra il km 0+150 e il km 1+500 circa sulla S.R. 296 della Scafa;
- nell'ambito delle proprie attività di gestione, Astral S.p.a. ha ritenuto necessario provvedere alla esecuzione di indagini mirate a valutare lo stato di conservazione dell'opera ed alla conseguente redazione di un idoneo progetto di manutenzione della stessa;
- dalle suddette indagini è risultato evidente che l'opera d'arte, realizzata negli anni 50, presenta evidenti segni di ammaloramento, diffuse aree caratterizzate da distacco di inerti e con armature scoperte aventi elevato grado di ossidazione;
- dalle ispezioni è risultata evidente una netta separazione dell'opera d'arte che, dal km 0+850 al km 1+500, è in apparente buono stato di manutenzione, per effetto di un intervento del precedente gestore Anas;
- al fine di procedere celermente alla definizione delle attività da intraprendere Astral S.p.A., con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 29 del 07/03/2017, ha autorizzato l'affidamento di dette attività di indagine alla società Techproject S.r.l., con sede in Roma, via Prenestina, 380 - 00171;
- l'esito delle attività descrive una situazione di pericolo per l'infrastruttura sia in ordine alle caratteristiche meccaniche dei materiali, sia in ordine alle modalità realizzative dell'opera;

- in data 01/10/2018 la Regione Lazio ha convocato una riunione a cui hanno partecipato tutti gli Enti interessati; nel corso della riunione è stato dato atto che le necessarie limitazioni generano, di fatto, una situazione di costante emergenza, con conseguenti e molteplici disagi e pericoli ed è stato, pertanto, pianificato di procedere alla completa ristrutturazione della porzione di viadotto pericoloso ed all'esecuzione della viabilità complementare per il *bypass*;
- nell'ambito della riunione Astral S.p.a. è stata incaricata del ruolo di Soggetto attuatore per l'esecuzione di quanto descritto e coordinatore tra i vari Enti interessati dall'emergenza, dando atto che, per l'estrema emergenza della situazione in corso, tutto l'*iter* avrebbe dovuto essere avviato e gestito con le procedure della somma urgenza, ex art. 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- la situazione di pericolo, di cui al punto sopra, è stata ratificata con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 256, del 11/10/2018;
- ad oggi persistono problemi all'avvio dei lavori di sistemazione della viabilità complementare, per motivi principalmente legati alla disponibilità delle aree di intervento;
- richiamati gli argomenti delle riunioni avuti con i progettisti incaricati (Techproject S.r.l.), è bene evidenziare che la viabilità ad oggi consentita (solo traffico leggero, 30 km/h, ed una sola corsia per senso di marcia) è stata prevista nell'ipotesi di una chiusura (e successiva demolizione) del viadotto;
- considerato che, ad oggi, non è possibile stimare tempi certi per la realizzazione della viabilità complementare, a tutela della pubblica e privata incolumità si ritiene necessario procedere alla realizzazione di alcune opere proposte dalla Techproject nell'ambito delle proprie attività; in particolare, si propone di intervenire sulle pile maggiormente ammalorate, con interventi mirati principalmente ad incrementare le resistenze nei confronti delle azioni sollecitanti, che permettano quindi di avere una deformazione maggiormente controllata nei confronti dei singoli elementi e dell'intera struttura; tale miglioramento può essere ottenuto mediante una fasciatura degli elementi strutturali con prodotti tipo "MapeWrap" in carbonio;
- in data 07/12/2018 l'Ing. Fabio Corti, anche RUP dell'intervento, ancorché con nomina ancora non formalizzata, e l'Arch. Ermanno Afilani, ritenendo imprescindibile procedere senza alcun indugio con un intervento di temporanea messa in sicurezza dell'opera d'arte, hanno redatto il Verbale di somma urgenza

- ex art. 163 del D.Lgs 50/2016, dichiarando che lo stato dei luoghi è da ritenersi pericoloso per la privata e pubblica incolumità;
- sulla base delle esigenze riscontrate e degli elaborati prodotti dalla Techproject, sempre in data 07/12/2018, è stato redatto dall'Ing. Luca Pierluisi, il Brogliaccio di perizia relativo all'esecuzione degli interventi urgenti di seguito ipotizzati e sinteticamente descritti:
    1. opere provvisoriale;
    2. intervento di cerchiatura dei pilastri;
    3. pulizia delle aree di cantiere, compreso il carico dei materiali di risulta ed il trasporto in opportune discariche;
    4. oneri per la sicurezza;
  - in considerazione della temporaneità dell'intervento di cui trattasi, per effetto della prossima demolizione dell'opera d'arte, le opere sono da intendersi provvisoriale e pertanto non sono soggette alle autorizzazioni ex D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
  - l'importo di detto intervento risultava pari ad € 192.499,04 per i lavori, comprensivo di € 2.703,02 per gli oneri della sicurezza, per un costo complessivo, comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione, stimato in € 250.000,00;
  - per detto intervento di Somma urgenza sono stati nominati, ancorché con nomine non ancora formalizzate, l'Ing. Fabio Corti e l'Ing. Luca Pierluisi, rispettivamente quale R.U.P. e Direttore dei lavori;
  - come disposto dai succitati articoli, il R.U.P. provvede a redigere apposita perizia giustificativa con il dettaglio delle lavorazioni e la esatta quantificazione delle esigenze economiche;
  - vista la tipologia di intervento, riconducibile alla categoria OG1 - 1 classifica, è stato preventivamente richiesto un preventivo per le lavorazioni descritte nel Brogliaccio di perizia a n. 2 operatori economici con idonee competenze;
  - da detta consultazione informale la migliore offerente è risultata l'impresa SE.MA S.r.l., con sede legale in Roma, Via Angelo Poliziano, 8 - 00184, P.I. e C.F. 05514421006, che ha offerto un ribasso del 24,32 %;
  - sulla scorta di quanto sopra, con Verbale di affidamento del 10/12/2018, e con protocollo n. 3615/18/LAV, del 11/12/2018, l'appalto è stato affidato all'impresa

SE.MA S.r.l. procedendo, in data 11/12/2018, ad effettuare la consegna sotto riserve di legge;

- durante le prime fasi di esecuzione delle lavorazioni sono emerse una serie di criticità operative, recepite nella presente perizia;
- in data 13/12/2018 il RUP ha redatto apposita perizia giustificativa ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con l'elenco delle lavorazioni in corso di realizzazione, necessarie alla messa in sicurezza del tratto di rilevato stradale, stimando il costo delle opere al netto del ribasso offerto in complessivi € 230.000,00 di cui € 179.489,32 per i lavori al netto del ribasso offerto pari al 24,32% e comprensivo di € 16.925,90 per oneri della sicurezza, oltre € 50.510,68 per le somme a disposizione dell'Amministrazione

#### **RITENUTO DI PRECISARE CHE**

- la spesa necessaria per l'esecuzione delle opere risulta pari a complessivi € 230.000,00 di cui € 179.489,32 per i lavori al netto del ribasso offerto pari al 24,32% e comprensivo di € 16.925,90 per oneri della sicurezza, oltre € 50.510,68 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- le somme necessarie trovano copertura all'interno dei fondi per l'intervento in epigrafe, finanziato con la Determinazione della Regione Lazio n. G05188/2016.

#### **PRESO ATTO**

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione prot. n. 216/2018 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata predisposta dal RUP, Ing. Fabio Corti, è stata sottoscritta dalla Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero e vistata, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

### **PRESO ALTRESI' ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 256 del 11/10/2018;
- del Verbale di somma urgenza protocollo 3583/18/LAV, del 07/12/2018;
- del Brogliaccio di Perizia protocollo 3585/18/LAV, del 07/12/2018;
- della Perizia giustificativa del 13/12/2018;
- dell'art.163 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

### **DETERMINA**

- di approvare la Perizia giustificativa del 13/12/2018;
- di ratificare l'affidamento dei lavori in somma urgenza all'impresa SE.MA S.r.l., con sede legale in Roma, Via Angelo Poliziano, 8 - 00184, P.I. e C.F. 05514421006, come da Verbale di Affidamento del 07/12/2018 (e con protocollo n. 3615/18/LAV), per l'importo complessivo di € 179.489,32 al netto del ribasso offerto del 24,32%, e compresi € 16.925,90 per oneri della sicurezza;
- di dare atto che le spese per la realizzazione delle opere in oggetto ammontano a complessivi € 230.000,00 di cui € 179.489,32 per i lavori al netto del ribasso offerto pari al 24,32 % e comprensivo di € 16.925,90 per oneri della sicurezza, oltre € 50.510,68 per le somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo quanto descritto nel Quadro economico allegato alla Perizia giustificativa;
- di dare altresì atto che le somme necessarie trovano copertura all'interno dei fondi per l'intervento in epigrafe, finanziato con la Determinazione della Regione Lazio n. G05188/2016;
- che il contenuto della presente determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Amministrazione; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Ufficio Gare e Contratti;
- di dare mandato all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP di acquisire il CIG e CUP e di comunicarlo all'Ufficio Gare; l'Ufficio Supporto al RUP si occuperà di garantire tutti gli adempimenti di competenza;

- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo