

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 363 DEL 29 LUGLIO 2022

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE,
PRIMARIA E SECONDARIA, NEL TERRITORIO DEL COMUNE
DI ROMA CAPITALE.**

LOTTO 1 – OG 03

**SUBINTEVENTO B25 MASSIMINA - REALIZZAZIONE NUOVA
VIABILITA' VIA TOMASINO D'AMICO**

CUP: C87H20000890002

CIG: in fase di richiesta

**Affidamento incarico professionale per rilievi topografici, e redazione
progettazione definitiva ed esecutiva.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- la Regione Lazio, con D.G.R. n. 355 del 30/04/2004, ha previsto la concessione di finanziamenti per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle province di Roma (esclusa Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il Comune di Roma;
- la Regione Lazio, ente erogatore del finanziamento relativo al bando regionale di cui alla D.G.R. del Lazio n. 355/2004, stante il lungo periodo trascorso dall'approvazione della graduatoria finale, ha azionato una attività di monitoraggio al fine di accertare la effettiva esistenza e vigenza delle strutture, imprese e cooperative, a tal tempo vincitrici ed assegnatarie del contributo pubblico e la sussistenza, in relazione al mutato quadro, dell'interesse di

ciascuno di detti soggetti al proseguimento delle attività edilizie realizzative a ciò finalizzate;

- le risorse di cui alla D.G.R. del Lazio n. 355/2004, risultano attualmente iscritte e impegnate sul capitolo E62120, impegno n. 25924/2020, esercizio finanziario 2020 e la Regione Lazio, con le eventuali risorse che potrebbero risultare disponibili dall'attività di monitoraggio di cui sopra, intende contribuire con Roma Capitale a finanziare e/o a realizzare le opere di urbanizzazione primarie, secondarie e eventuali opere non precedentemente previste nei Piani di Zona ma necessarie per il loro completamento;
- la Regione Lazio, con D.G.R. n. 306 del 26/05/2020 ha approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Regione Lazio e Roma Capitale per il "Completamento delle Opere di urbanizzazione nei Piani di Zona del II PEEP di Roma Capitale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 7387 del 1 dicembre 1987", ed ha contestualmente individuato Astral S.p.a. quale soggetto attuatore di tutti gli interventi;
- in data 03/06/2020, prot. 60267 del Dip. Programmazione e Attuazione Urbanistica di Roma Capitale, è stato sottoscritto il protocollo di intesa tra la Regione Lazio e Roma Capitale di cui al punto precedente;
- in forza di quanto sopra, in ossequio al principio di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, con l'obiettivo di contenere le tempistiche di affidamento, Astral S.p.a. ha ritenuto di procedere, per la realizzazione degli interventi di cui sopra, mediante accordo quadro, con più operatori economici, senza riapertura del confronto competitivo, ai sensi dell'articolo 54, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016;
- Astral S.p.a., al fine di procedere alla realizzazione dei detti interventi mediante la conclusione di un accordo quadro, ha individuato quale RUP dell'affidamento l'Ing. Federico Ranieri, con nota n. 15879 del 16/07/2020;
- tra gli interventi previsti nel protocollo di intesa di cui ai punti precedenti, Astral S.p.a. ha la necessità di appaltare urgentemente il sub intervento di cui all'oggetto;
- occorre procedere all'affidamento di rilievi topografici e redazione progettazione definitiva ed esecutiva;
- il Direttore della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, considerati i gravosi carichi di lavoro dei tecnici interni, ha proposto per alcuni interventi il

ricorso a professionisti esterni attingendo dall'elenco professionisti istituito presso Astral S.p.a.;

- gli interventi di cui all'oggetto riguardano lavori di manutenzione straordinaria;
- il corrispettivo per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, come da D.M. 17/06/2016, risulta pari a circa € 130.000,00 (euro centotrentamila/00), oltre oneri professionali e IVA, come da calcolo dei compensi;
- poiché il corrispettivo risulta inferiore ad € 139.000,00, l'incarico può essere affidato, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), L. n. 120/2020, così come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), L. n. 108/2021, in deroga all'articolo 36, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), D. Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 223/2022 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal RUP, Ing. Federico Ranieri, controfirmata dal direttore della predetta struttura, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificata con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- dell'articolo 3, L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e del comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di

lavori, servizi e forniture del 7 settembre 2010 in base al quale il codice identificativo gara (CIG) è richiesto a cura del responsabile del procedimento;

DETERMINA

- di approvare la procedura di individuazione del professionista per l'intervento di cui nelle premesse, secondo quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lett. a), D. Lgs. n. 50/2016, e ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a), L. n. 120/2020, così come modificato dall'articolo 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), L. n. 108/2021, in deroga all'articolo 36, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016;
- di dare mandato al RUP di effettuare la selezione, tra i professionisti iscritti nell'elenco dei professionisti di Astral S.p.a., del professionista idoneo ad effettuare i servizi come sopra specificati;
- che il valore delle prestazioni viene fissato secondo le specifiche sopra elencate in euro € 130.000,00 (euro centotrentamila/00), oltre oneri professionali e IVA;
- le somme necessarie per l'affidamento degli incarichi professionali trovano copertura nei quadri economici riferiti ai singoli contratti applicativi;
- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali;
- di incaricare l'Ufficio preposto alla Direzione competente all'assegnazione del CIG del servizio e di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D.Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo