

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 372 DEL 1° AGOSTO 2022

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA RISTRUTTURAZIONE E POTENZIAMENTO DELL'ATTUALE DEPOSITO – OFFICINA DI ACQUA ACETOSA. FERROVIA REGIONALE ROMA-VITERBO - STRALCIO 1.

CUP C77D22000040002

Codice Inframob: P20.0013-0026

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Regionale del 15 febbraio 2022, n. 50, la Regione Lazio ha dato seguito all'affidamento in concessione ad Astral S.p.a. per la gestione dell'infrastruttura, delle relative pertinenze, degli annessi impianti, attrezzature e dei macchinari ad essi funzionali inerenti alle infrastrutture ferroviarie regionali "ex concesse" Roma- Lido di Ostia e Roma-Civita Castellana-Viterbo;
- con il medesimo provvedimento, la Regione Lazio ha approvato lo schema di contratto di servizio tra Regione Lazio ed Astral S.p.a. per la concessione delle ferrovie Roma- Lido di Ostia e Roma-Civita Castellana-Viterbo, con effetti decorrenti a partire dal 1° luglio 2022, ed ha stabilito di subordinare, in ogni caso, la sottoscrizione del contratto di servizio ed il conseguente avvio della nuova gestione alla condizione dell'avvenuta stipula ed efficacia del contratto definitivo di cessione del ramo di azienda tra Astral S.p.a. e Atac S.p.a.;

- inoltre, in data 15 marzo 2022, è stata approvata la Deliberazione n. 16 dell'Assemblea Capitolina, con cui Roma Capitale, in qualità di socio al 100% di Atac S.p.a., ha autorizzato il proprio rappresentante in seno all'assemblea straordinaria dei soci di Atac S.p.a. ad esprimere il parere favorevole alla cessione del ramo di azienda relativo alla gestione del servizio e delle infrastrutture delle linee ferroviarie regionali Roma Viterbo e Roma Lido di Ostia;
- in data 27 maggio 2022, è stato sottoscritto il contratto di cessione dei rami di azienda delle ferrovie regionali Roma-Lido di Ostia e Roma-Civita Castellana-Viterbo;

CONSIDERATO CHE

- con Delibera di Giunta regionale n. 689 del 01 ottobre 2019, Astral S.p.a. è stata individuata quale soggetto attuatore per tutti i lavori non tecnologici di ammodernamento e potenziamento e quale soggetto che fornisce supporto alla Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità per le funzioni di alta sorveglianza degli interventi tecnologici effettuati sulle due linee ferroviarie Roma – Lido di Ostia” e “Roma – Civita Castellana – Viterbo” e per l’acquisto e la gestione del materiale rotabile da destinare alle stesse;
- con la Delibera di Giunta Regionale n. 97 del 10 marzo 2020 Astral S.p.a. è stata, altresì, individuata quale soggetto attuatore degli interventi straordinari ed urgenti, necessari ad assicurare il regolare svolgimento del servizio, relativi alle infrastrutture ferroviarie regionali “Roma – Lido di Ostia” e “Roma – Civita Castellana – Viterbo”;
- al fine di poter consentire la corretta realizzazione dei lavori relativi alle infrastrutture ferroviarie di cui sopra ed in particolare quelli della linea ferroviaria “Roma – Civita Castellana – Viterbo” risulta necessaria la ristrutturazione e il potenziamento dell’attuale deposito – officina di Acqua Acetosa;
- la Regione Lazio ha interesse alla realizzazione dell’intervento in questione in tempi brevi, in quanto strettamente connessi ad altri già in corso sulla medesima linea, e quindi il mancato affidamento degli stessi pregiudicherebbe l’efficacia anche degli interventi successivi;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE

- con l'affidamento di incarico rep. n. 3425/2021 è stata affidata ad Inco Engineering S.r.l. la progettazione definitiva finalizzata alla realizzazione di un appalto integrato per la ristrutturazione e potenziamento dell'attuale deposito officina di Acqua Acetosa. Ferrovia regionale Roma-Viterbo;
- il progetto definitivo di cui sopra è stato approvato in linea tecnica dal RUP, con verbale di approvazione in linea tecnica prot. n. 7 del 29 marzo 2022;
- le somme necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto ammontano ad euro 5.120.000,00 di cui euro 4.386.123,12 per lavori (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 139.092,25) ed euro 733.876,88 per le somme a disposizione della stazione appaltante comprensive di euro 59.797,00 per oneri della progettazione esecutiva, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;
- le somme di cui sopra trovano copertura finanziaria nel Fondo Sviluppo e Coesione Infrastrutture 2014-2020-Delibera CIPE 98/2017 – Asse tematico B – intervento “Manutenzione straordinaria delle ferrovie regionali ex concesse” per € 4.000.000,00, nei Fondi regionali (cap. D44547) per € 1.000.000,00 e nella DD G15014 del 10 dicembre 2020 (cap. D44547) per € 120.000,00;
- l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori è legittimato dall'articolo 114 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che disciplina le procedure nei settori speciali, quale è quello in oggetto ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come confermato dall'ANAC con le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 122 e 60 del D.Lgs. 50/2016, e con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO DI DOVER PRECISARE CHE

- il RUP ha dichiarato espressamente che il presente provvedimento è suscettibile di pubblicazione sul sito aziendale, Sezione Società Trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, Delibera a contrarre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 2, del D.lgs. 33/2013;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta prot. n. 42/2022 della Direzione Infrastrutture Ferroviarie Grandi Opere e TPL, sottoscritta dal RUP, Ing. Flavio Andreoli, controfirmata dal direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Carlo Cecconi, ed, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificata con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della nomina del RUP, Ing. Flavio Andreoli, prot. 2664 del 03.02.2020;

DETERMINA

- di approvare e fare proprio quanto in premessa;
- di approvare il progetto definitivo ed il relativo quadro economico;
- di dare atto che l'appalto ha per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la ristrutturazione e potenziamento dell'attuale

deposito – officina di Acqua Acetosa. Ferrovia Regionale Roma-Viterbo - Stralcio 1 e che tale scelta è legittimata dall'articolo 114 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che disciplina le procedure nei settori speciali (quale è quello in oggetto ai sensi dell'articolo 118 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) e che consente il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori, come confermato dall'ANAC con le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

- di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 122 e 60 del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da valutarsi sulla base degli elementi indicati nel disciplinare di gara, attraverso l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore;
- di dare atto che le somme necessarie per l'affidamento dell'appalto in oggetto, per complessivi € 4.445.920,12 (quattromilioniquattrocentoquarantacinquemilanovecentoventi/12), (di cui euro 4.386.123,12 per lavori, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 139.092,25, ed euro 59.797,00 per oneri della progettazione esecutiva), oltre oneri professionali e IVA, trovano copertura finanziaria nel Fondo Sviluppo e Coesione Infrastrutture 2014-2020-Delibera CIPE 98/2017 – Asse tematico B – intervento “Manutenzione straordinaria delle ferrovie regionali ex concesse” per € 4.000.000,00, nei Fondi regionali (cap. D44547) per € 1.000.000,00 e nella DD G15014 del 10 dicembre 2020 (cap. D44547) per € 120.000,00, per un totale di € 5.120.000,00;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Ferroviarie, Grandi Opere e Trasporto Pubblico Locale; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali;

- di incaricare l'Ufficio Staff Direzione DIF a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo