

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 373 DEL 1° AGOSTO 2022

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, AI SENSI DELL'ART. 63 D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, DELLE STAZIONI, DEGLI UFFICI E DELLE ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL SERVIZIO DEL COMPARTO FERROVIARIO, NONCHÉ DI ATTIVITÀ DI MINUTA MANUTENZIONE (ORDINARIA E A GUASTO) DA SVOLGERSI PRESSO I SITI DI ASTRAL S.P.A. DELLA FERROVIA ROMA – VITERBO (CIG: 9265298DC6).

Importo a base d'asta: € 484.882,69, di cui € 10.953,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. Importo contrattuale: € 387.679,88.

Attribuzione di efficacia all'aggiudicazione definitiva disposta con Determinazione n. 308 del 30.06.2022.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 248 del 31.05.2022, è stata disposta, ai fini dell'affidamento dell'appalto in epigrafe, l'indizione di una procedura negoziata di gara, da esperirsi ai sensi dell'articolo 63, comma 2, lettera c, e 63, comma 6, del D. lgs. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- nella medesima Determinazione si è dato atto, inoltre, che le somme necessarie per l'esecuzione dell'appalto trovano copertura finanziaria nel PEF approvato con i fondi di cui alla DGRL n. 50 del 15.02.2022 e con la nota della Regione Lazio n. 467735 del 12.05.22;

- all'esito delle operazioni di gara, è risultato primo in graduatoria il concorrente 'Meranese Servizi S.p.a.';
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 308 del 30.06.2022, l'appalto in oggetto, anche in considerazione dell'esito positivo del subprocedimento di verifica di congruità dell'offerta, è stato definitivamente aggiudicato, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del D. Lgs. 50/16, al concorrente sopra indicato;
- al fine di attribuire efficacia all'aggiudicazione definitiva, sono state attivate le verifiche di legge sull'aggiudicatario;
- l'attività di verifica dei requisiti ha fornito esito positivo ed è stata documentata dall'Ufficio Contratti con verbale del 27.07.2022;

CONSIDERATO

- che l'aggiudicatario ha offerto un ribasso del 20,51% sull'importo posto a base di gara;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta prot. n. 42/2022 dell'Ufficio Contratti, sottoscritta dalla dirigente responsabile dell'Area Affari Legali, Dott.ssa Donatella Girola, nonché dal RUP, Ing. Flavio Andreoli, controfirmata dal direttore responsabile della Direzione Infrastrutture Ferroviarie Grandi Opere e TPL, Ing. Carlo Cecconi, ed, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificata con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 248 del 31.05.2022;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 308 del 30.06.22;

- del verbale di verifica dei requisiti dell'Ufficio Contratti, reg. n. 36 del 27.07.2022;

DETERMINA

- di approvare le risultanze dell'attività di verifica dei requisiti descritta nelle premesse;
- di attribuire efficacia, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D. Lgs. 50/16, all'aggiudicazione definitiva, disposta con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 308 del 30.06.2022, in favore del concorrente 'Meranese Servizi S.p.a.', con sede legale in Merano (BZ), Via Albertina Brogliati n. 56 - 39012, codice fiscale/partita IVA: 01648280210;
- che l'Ufficio Contratti predisponga il contratto relativo all'appalto in oggetto, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016, per un importo pari ad € 387.679,88 (euro trecentottantasettemilaseicentoseptantanove/88), oltre IVA;
- di trasmettere copia del contratto stesso al RUP, alla Direzione Infrastrutture Ferroviarie, Grandi Opere e Trasporto Pubblico Locale, alla Direzione Amministrazione Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, all'Area Affari Societari;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa, per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza, al RUP, alla Direzione Infrastrutture Ferroviarie, Grandi Opere e Trasporto Pubblico Locale, alla Direzione Amministrazione Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, all'Area Affari Societari ed all'Area Affari Legali;
- di incaricare l'Ufficio Contratti di adempiere gli obblighi di pubblicità prescritti dal D.lgs. 33/2013 sul Portale Appalti.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo