

## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 38 DEL 10 FEBBRAIO 2020

**OGGETTO: S.R. DELLA VALLE DEL LIRI (EX SS 82). CONSOLIDAMENTO  
FRANE AL KM 51+040 NEL COMUNE DI SORA E AL KM  
90+100 E AL KM 91+600 NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI  
INCARICO.**

**Approvazione Perizia di variante**

*Codice CUP: C77H18000850002*

*Codice CIG: 7877305DB7*

*Codice Commessa: D-439-048-SR082-A2013-U2*

**Impresa:** DSBA S.r.l., con sede legale in via Zoe Fontana, 220 ed. B/2 -  
00131 Roma, CF e P.IVA: 11140321008, R.E.A. RM -  
1281668

**Contratto di appalto:** rep. 3048/19 del 23/10/2019

**Ribasso d'asta:** 32,712 %

**Importo lavori a base d'asta:** € 362.387,84

**di cui Oneri per la sicurezza:** € 16.582,12

**Importo contrattuale:** € 249.267,87

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### PREMESSO CHE

- con note prot. 22947 del 15/09/2017, prot. 9448 del 21/03/2018 e prot. 8520 del 25/03/2019, Astral S.p.a. ha affidato l'incarico di RUP, Progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento in oggetto all'Ing. Maria Claudia Zingariello;
- con nota prot. 22947 del 15/09/2017 è stato, altresì, affidato l'incarico di Direttore dei Lavori all'Ing. Luca Pierluisi e l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all'Ing. Fabio Corti;

- a seguito di sopralluoghi effettuati, è stato predisposto un apposito progetto esecutivo mirato alla messa in sicurezza delle aree degradate, trasmettendo l'elaborato progettuale agli Enti preposti al rilascio delle autorizzazioni e pareri di competenza;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 490.000,00 di cui € 362.387,84 per i lavori comprensivi di € 16.582,12 per gli oneri della sicurezza, ed € 127.612,16 per le somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;
- con Verbale di Validazione prot. 1280/19/LAV del 01/04/2019, il Progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal RUP, Ing. Maria Claudia Zingariello;
- l'intervento in oggetto muove da un'urgente necessità di risoluzione dei problemi legati alle condizioni di viabilità per il consolidamento del piano viabile nei comuni di San Giovanni Incarico e Sora, oggetto di smottamenti che hanno ridotto la carreggiata stradale;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 77 del 11/04/2019 è stato approvato il progetto esecutivo, dando atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento trova copertura per € 300.000,00 nelle somme già stanziata per l'intervento con D.G.R. 18 del 26/01/2018, e per i restanti € 190.000,00 nelle economie della DGR 658/18;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 283 del 27/08/2019 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa DSBA S.r.l., con sede legale in Roma via Zoe Fontana, 220 ed. B/2 - 00131, CF e P.IVA: 11140321008, R.E.A. RM - 1281668, con un ribasso pari al 32,712 % per un importo stimato di € 249.267,87;
- i lavori sono stati consegnati con Verbale del 01/10/2019 redatto sotto riserve di legge;
- il Contratto di appalto è stato stipulato in data 23/10/2019 con rep. 3048/19;
- con nota prot. 23064 del 18/09/2019 è stato affidato l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione al Geom. Emiliano Ricci in sostituzione dell'Ing. Fabio Corti;
- con nota prot. 26759 del 28/10/2019 è stato affidato l'incarico di RUP all'Ing. Luca Pierluisi in sostituzione dell'Ing. Maria Claudia Zingariello;
- con propria nota del 30/01/2020 il Direttore dei lavori, anche nella propria qualità di RUP, ha redatto una proposta di perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett

"e", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. approvandola contestualmente per quanto di propria competenza;

- la perizia, redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali all'impostazione progettuale ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- nello specifico, essa afferisce alle proposte del Direttore dei lavori in merito alla necessità di provvedere alla realizzazione di una doppia scogliera a protezione delle porzioni di palificata a ridosso dell'opera d'arte (attraversamento idraulico), ed ulteriori piccole opere di rifinitura funzionali ad una maggiore e migliore fruibilità dell'opera e delle aree limitrofe, meglio descritte negli elaborati tecnici;
- dal punto di vista economico l'importo contrattuale dei lavori varia dagli originari € 249.267,87 ad € 261.726,41 in aumento di € 12.458,54 pari al 4,99 %

### **RITENUTO**

#### **per come proposto dal RUP**

- di dover approvare la Perizia di variante, preliminarmente approvata dal RUP

### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 23/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Ing. Pierluigi Zambon, vistata dal Direttore della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, della Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

### **PRESO ALTRESI' ATTO CHE**

- del Progetto esecutivo e il Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatti dall'Ing. Maria Claudia Zingariello;
- della Perizia di variante del 30/01/2020, redatta dall'Ing. Luca Pierluisi;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 77 del 11/04/2019;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 283 del 27/08/2019;
- dell'art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- dello Schema di Atto di sottomissione del 30/01/2020

### **DETERMINA**

- di approvare la perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett. "e", del D.Lgs n. 50/2016 per un maggiore importo di € 12.458,54 pari al 4,99 % dell'importo contrattuale;
- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del Quadro economico, come descritto nella nota del RUP, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- che l'Ufficio Gare e Contratti predisponga l'Atto di sottomissione relativo alla perizia di variante dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016, per l'importo sopra richiamato;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri, all'Area Amministrativa, all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs 231/01, Trasparenza e Anticorruzione, all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Ufficio Gare e Contratti ad adempiere agli oneri di pubblicità sul Portale Appalti, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo