

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 398 DEL 14 GIUGNO 2024

OGGETTO: SP 15 VELLETRI ANZIO II. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE TRA IL KM 12+000 E IL KM 15+640 CIRCA, IN TRATTI SALTUARI E REVISIONE DELLA SEGNALETICA VERTICALE SULL'INTERO TRONCO STRADALE.

CONTRATTO APPLICATIVO N. 1 RELATIVO ALL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE VIARIA PROVINCIALE E REGIONALE DEL LAZIO.

CUP: C27H23000770002

CIG padre: 9358268F0B

CIG derivato: 999091054

Ammissibilità certificato di regolare esecuzione

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 377 del 04/08/2022 è stata disposta l'indizione di una procedura aperta di gara ai sensi dell'art. 60 del Codice, per la conclusione dell'Accordo quadro in oggetto;
- nella stessa Determinazione è stato dato atto che le somme necessarie per la realizzazione degli interventi trovavano copertura nelle DGRL 89/2020, 236/2021, 157/2021, 519/2021, 189/2022, 639/2022 nonché ulteriori eventuali finanziamenti appositamente stanziati a favore di Astral S.p.a.;
- con nota prot. 19968 del 01/08/2022 è stato nominato quale RUP l'Ing. Marco Fazzari;

- l'appalto è stato suddiviso in 3 lotti;
- per il lotto in oggetto, lotto 1 OG3, il Disciplinare di gara prevedeva la conclusione dell'Accordo quadro con i 20 concorrenti meglio posizionati nella graduatoria di gara, con ripartizione dei lavori per quote decrescenti, per il cui dettaglio si rimanda al documento stesso;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 01/02/2023 l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva e non efficace ai primi 20 concorrenti della graduatoria di gara; con successiva Determinazione dell'Amministratore Unico n. 154 del 28/02/2023 è stata attribuita efficacia alla predetta Determinazione;
- il RTI costituito da Grandi Lavori S.r.l. (mandataria), MAGIB S.r.l. (mandante), Conglovit S.r.l. (mandante) è risultato quarto in graduatoria; per tale Accordo quadro aggiudicato l'importo massimo ammonta ad € 3.200.000,00;
- in data 29/05/2023 con rep. 4449/23 è stato stipulato il Contratto normativo tra Astral S.p.a. e Grandi Lavori S.r.l. quale mandataria del RTI predetto;
- il Contratto applicativo n. 1 relativo al predetto contratto normativo (Grandi Lavori) è riferito ad un intervento di manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale della viabilità in oggetto; il progetto è stato redatto dall'Ing. Luca Pierluisi per un importo complessivo di € 635.000,00 di cui € 496.935,22 per i lavori, comprensivi di € 14.473,84 per gli oneri della sicurezza, ed € 138.064,78 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- per tale intervento in data 05/09/2023 è stato siglato tra Astral S.p.a. e Grandi Lavori S.r.l. il Contratto applicativo n.1 (Grandi Lavori) rep. 4449-1 del 05/09/2023;
- per l'esecuzione dei lavori in epigrafe, con nota prot. 21535 del 25/07/2023, Astral S.p.a. ha affidato l'incarico di progettista e direttore dei lavori all'Ing. Luca Pierluisi;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 568 del 04/08/2023 è stato approvato l'affidamento dell'incarico di CSE al geom. Riccardo Riccio, CF: RCCRCR85S12H501M, P.IVA: 14581481000, iscritto Collegio Provinciale dei Geometri di Roma al n. 10327 e in possesso dei requisiti richiesti per l'incarico in oggetto;
- in data 01/12/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori, con decorrenza dei termini fissata a partire dal giorno stesso;
- in data 29/12/2023 il direttore dei lavori ha redatto i documenti relativi alla contabilità dei lavori eseguiti, mediante la redazione del Libretto delle Misure n. 01,

Registro Contabilità n. 01, Sommario del Registro di contabilità n. 01 e Stato di Avanzamento Lavori n. 01 a tutto il 29/12/2023;

- in data 29/12/2023 è stato emesso il certificato di pagamento n. 01 di € 297.990,32;
- in data 29/12/2023 i lavori sono stati ultimati, come da certificato emesso dal direttore dei lavori; nel certificato si assegnava un termine di 30 giorni naturali e consecutivi per l'esecuzione di piccole lavorazioni residue ritenute di piccola entità, marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera, consistenti nell'installazione di segnali verticali sul tronco stradale; il completamento delle seconde attività è terminato in data 27/03/2024;

CONSIDERATO CHE

- in data 02/05/2024, a conclusione dell'iter di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, il direttore dei lavori ha redatto la relazione sullo stato finale dei lavori per l'importo complessivo di € 305.988,54 al netto del ribasso offerto;
- nella relazione è stata proposta l'applicazione di una penale per ritardo nell'ultimazione di attività comunque marginali;
- con nota del 02/05/2024, sottoscritta dall'impresa appaltatrice, il RUP ha disposto e comunicato l'applicazione di una penale di € 872,79;
- secondo il suddetto stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, resta il credito netto dell'impresa in € 7.125,43 al netto della penale attribuita di € 872,79, oltre IVA come dovuta per legge;
- lo stesso direttore dei lavori ha emesso in data 02/05/2024 il certificato di regolare esecuzione degli stessi;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto trovano copertura nei fondi di cui al Cap. D12541 Determina G10114 della Regione Lazio;
- le economie finali dell'intervento sono pari a € 246.007,37 come evidenziato dal seguente quadro economico di raffronto:

	Progetto	Gara	Conto finale
<i>Importo lavori</i>	496 935,22	496 935,22	470 714,15
<i>di cui Lavori soggetti a ribasso</i>	482 461,38	482 461,38	457 583,86
<i>di cui Oneri per la sicurezza</i>	14 473,84	14 473,84	13 130,29
<i>Percentuale di ribasso d'asta</i>	-	35,999%	35,999%
<i>Ribasso d'asta</i>	-	173 681,27	164 725,61
<i>Totale lavori + sicurezza netto</i>	-	323 253,95	305 988,54

Penali	-	-	872,79
Totale netto	-	-	305 115,75
Lavori in economia	0,00	0,00	0,00
Rilievi, accertamenti ed indagini	0,00	0,00	0,00
Imprevisti	7 000,00	7 000,00	0,00
Accantonamento ex art.106	2 500,00	2 500,00	0,00
Spese per incarichi esterni	9 162,54	9 162,54	7 863,05
Spese tecniche	8 696,37	8 696,37	8 696,37
Spese per compensazioni ex art. 26	0,00	0,00	0,00
Spese per pubblicità	0,00	0,00	0,00
Accertamenti di laboratorio	1 380,13	1 380,13	0,00
IVA sui lavori	109 325,75	71 115,87	67 317,48
Tot. somme a disp. Amm.	138 064,78	99 854,90	83 876,89
Importo complessivo:	635 000,00	635 000,00	388 992,64
Restano disponibili		211 891,15	246 007,37

RITENUTO

per come proposto dal RUP, ing. Marco Fazzari

con prot. 1494/24DIS/INT del 30/05/2024:

- di dover procedere sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo residuo di € 7.125,43 al netto della penale attribuita di € 872,79 oltre IVA come determinata per legge nella misura del 22 %;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 208/2024 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Area Lavori, redatta e sottoscritta dal RUP, Ing. Marco Fazzari, dal Dirigente responsabile dell'Area, Ing. Marco Panimolle, controfirmata dal Direttore responsabile della Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico”, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella

Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;

- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 377 del 04/08/2022, di approvazione degli atti di gara e indizione della procedura di gara ai sensi dell'art. 60 del Codice;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 01/02/2023, di aggiudicazione e la successiva Determinazione dell'Amministratore Unico n. 154 del 28/02/2023 di attribuzione di efficacia alla stessa;
- del Contratto normativo rep. 4449/2023 del 29/05/2023;
- del Contratto applicativo n.1 rep. 4449-1 del 05/09/2023;
- dello Stato finale dei lavori, prot. 1385/24/DIS/INT del 21/05/2024, e della relazione allegata prot. 1386/24/DIS/INT del 21/05/2024;
- del certificato di regolare esecuzione prot. 1388/24/DIS/INT del 21/05/2024;
- dei DURC, allegati alla proposta della presente Determinazione, con i quali è stata attestata la regolarità contributiva delle imprese esecutrici;
- della polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo n. 2412115 emessa da Coface for trade - Compagnia Francaisa d'Assurance pour le Commerce Exterieur S.A., in data 20/05/2024, costituita a norma dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 4 del contratto d'appalto;
- dell'attestazione di congruità della manodopera rilasciata dalla Edil Cassa del Lazio prot. 202400788RM02/3;

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione, prot. 1388/24/DIS/INT del 21/05/2024, redatto dal direttore dei lavori, Ing. Luca Pierluisi;
- di dare mandato alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrobus di effettuare il pagamento al RTI costituito da Grandi Lavori S.r.l.

(mandataria), MAGIB S.r.l. (mandante), Conglovit S.r.l. (mandante), il credito residuo che ammonta a € 7.125,43 al netto della penale attribuita, oltre IVA come determinata per legge nella misura del 22 % e come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP;

- di provvedere allo svincolo dell'ammontare residuo della cauzione definitiva come stabilito nel Contratto di Appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto trovano copertura nei fondi di cui al Cap. D12541 Determina G10114 della Regione Lazio;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 246.007,37;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, ed alle aree e strutture competenti;
- di incaricare l'Ufficio Stampa e Relazioni con il Pubblico ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Area Affari Societari
Dott.ssa Anna Palomba

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo