

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 421 DEL 30 MAGGIO 2023

OGGETTO: SERVIZIO QUADRIENNALE DI MANUTENZIONE DEI PORTONI, DELLE SERRANDE, DEI CANCELLI, DELLE BARRIERE MOTORIZZATE E DELLE SBARRE AUTOMATICHE D'ACCESSO INSTALLATI PRESSO I SITI ASTRAL DELLE LINEE FERROVIARIE ROMA-LIDO DI OSTIA E ROMA-CIVITA CASTELLANA-VITERBO.

CIG: 98407045D6

Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021.

Approvazione documentazione tecnica ed avvio procedura di affidamento

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con D.G.R. n. del 15/02/2022, la Regione Lazio ha affidato in concessione ad Astral S.p.a. la gestione dell'infrastruttura, delle relative pertinenze, degli annessi impianti, attrezzature e dei macchinari ad essi funzionali inerenti alle infrastrutture ferroviarie regionali "ex concesse" Roma- Lido di Ostia e Roma-Civita Castellana-Viterbo;
- con il medesimo provvedimento, la Regione Lazio ha approvato lo schema di contratto di servizio tra Regione Lazio ed Astral S.p.a. per la concessione delle ferrovie Roma- Lido di Ostia e Roma-Civita Castellana-Viterbo, con effetti decorrenti a partire dal 1° luglio 2022;
- in data 27/05/2022, è stato sottoscritto il contratto di cessione di ramo d'azienda delle ferrovie regionali Roma-Lido di Ostia e Roma-Civita

Castellana-Viterbo, con atto a rogito del Dottor Alfonso Colucci, notaio in Roma, Rep. n. 20.720, Racc. n. 10.319;

- Astral S.p.a., con nota n. 12957 del 10/05/2023, in relazione al servizio in oggetto, ha affidato l'incarico di RUP al funzionario, Ing. Simone Domizi;

CONSIDERATO CHE

- la cessione dei rami d'azienda di cui trattasi è stata successivamente formalizzata con atto a rogito Notaio Colucci del 27/05/2022 il quale, alla lettera fff) delle premesse, prevede la facoltà delle parti di stipulare specifici accordi di service aventi ad oggetto il supporto temporaneo di Atac S.p.a. ad Astral S.p.a. e/o a Cotral S.p.a. nella gestione di talune attività individuate successivamente alla sottoscrizione dello stesso atto di cessione, con riconoscimento ad Atac S.p.a. del rimborso dei costi diretti;
- successivamente alla data di cessione, Astral S.p.a. ha manifestato la necessità di attivare un accordo di service in relazione a diverse attività e utenze di cui ha già fruito ovvero sta fruendo, che Atac S.p.a. può prestare in proprio, ovvero mediante propri appaltatori;
- Astral S.p.a., con specifico accordo di service n. 1, stipulato in data 22/09/2022 e registrato al repertorio n. 4070/2022 e accordo di service n. 2 stipulato in data 1° febbraio 2023 e registrato al repertorio n. 4251/2023 ha concordato le modalità, i tempi e i costi del supporto richiesto ad Atac S.p.a. nello svolgimento di attività ritenute rilevanti ai fini della continuità del servizio pubblico, anche tramite imprese terze;
- nell'accordo di service, Atac S.p.a. ha affidato ad una ditta esterna, tra le altre, le attività di manutenzione correttiva a guasto e ripristino della funzionalità, dei portoni, delle serrande, dei cancelli, delle barriere motorizzate e delle sbarre automatiche d'accesso della ferrovia Roma-Lido di Ostia e della ferrovia Roma-Viterbo;
- Atac S.p.a. ha comunicato ad Astral S.p.a. che l'attività di cui al comma precedente non può essere più svolta a causa dell'esaurimento delle risorse economiche del contratto da Atac S.p.a. stipulato;
- Astral S.p.a. in ragione dell'esigenza di garantire senza soluzione di continuità l'esecuzione della sopraddeata attività, che assicura la funzionalità delle

infrastrutture e dei servizi erogati nell'ambito della gestione dell'infrastruttura ferroviaria e dei servizi a supporto, ha la necessità urgente di avviare l'appalto relativo al servizio quadriennale di manutenzione correttiva a guasto e ripristino della funzionalità, dei portoni, delle serrande, dei cancelli, delle barriere motorizzate e delle sbarre automatiche d'accesso installati presso i siti ASTRAL delle linee ferroviarie Roma-Lido di Ostia e Roma-Civita Castellana – Viterbo;

- la L. n. 120/2020 dispone espressamente una deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevedendo l'affidamento diretto senza preventiva consultazione di tre operatori per lavori forniture e servizi fino a € 139.000,00;
- il RUP ha ritenuto pertanto possibile procedere all'affidamento dei servizi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- le somme necessarie per la realizzazione del servizio di cui all'oggetto, per una durata di tre anni -ammontanti ad € 153.791,31, di cui € 110.000,00 per il servizio, € 3.180,88 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 40.610,43 per somme a disposizione della stazione appaltante- trovano copertura nel PEF, approvato con i fondi di cui alla D.G.R. del Lazio n. 50 del 15/02/2022, da imputare alla voce di costo "Manutenzione stazioni";
- l'operatore economico da consultare sarà individuato selezionandolo dall'"Elenco di operatori economici per l'affidamento di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'articolo 36 del D. Lgs. n. 50/2016", conformemente al relativo regolamento aziendale;
- il RUP ha dichiarato espressamente che il presente provvedimento è suscettibile di pubblicazione sul sito aziendale, Sezione Società Trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, Delibera a contrarre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 2, del D. Lgs. n. 33/2013;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 85/2023, della Direzione Infrastrutture Ferroviarie, Grandi Opere e Trasporto Pubblico Locale, redatta dalla Sig.ra Giorgia Pizzi (Ufficio di Scopo), sottoscritta dal RUP, Ing. Simone Domizi, controfirmata dal Direttore

responsabile della predetta Direzione, Ing. Carlo Cecconi, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell’Amministratore Unico”, è stata vistata, all’esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini; dalla Dirigente responsabile dell’Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;

- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all’Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell’Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI’ ATTO

- degli elaborati tecnici, redatti dall’Ing. Simone Domizi;
- dell’art. 1, comma 2, lettera a) della L. n. 120/2020;
- della L. n. 108/2021;

DETERMINA

- di approvare gli elaborati tecnici, redatti dall’Ing. Simone Domizi;
- di confermare e dare atto che le somme necessarie per la realizzazione del servizio in oggetto, per una durata di quattro anni -ammontanti ad € 153.791,31 di cui € 110.000,00 per il servizio, € 3.180,88 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 40.610,43 per somme a disposizione per somme a disposizione della stazione appaltante- trovano copertura nel PEF, approvato con i fondi di cui alla D.G.R. del Lazio n. 50 del 15/02/2022, da imputare alla voce di costo “Manutenzione stazioni”;
- di autorizzare il RUP all’affidamento diretto dei servizi ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021, individuando l’operatore economico da consultare mediante selezione dall’ “Elenco di operatori economici per l'affidamento di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'articolo 36 del D. Lgs. n. 50/2016”, conformemente al relativo regolamento aziendale;

- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Ufficio di Scopo, alla Direzione Infrastrutture Ferroviarie, Grandi Opere e Trasporto Pubblico Locale; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus ed all'Area Affari Societari;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Ferroviarie, Grandi Opere e Trasporto Pubblico Locale - l'Ufficio Staff Direzione- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo