

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 42 DEL 08 FEBBRAIO 2022

OGGETTO: COMUNE DI LABICO. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VIABILITÀ COMUNALE.

Rimodulazione QTE e affidamento dell'incarico al geologo Massimiliano Carelli e all'agronomo Gianpietro Cantiani per l'acquisizione del parere geologico-vegetazionale

CUP: C27H1800192002

CIG: 7643398B8E

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- Astral S.p.a. ha la necessità di eseguire urgentemente i lavori di realizzazione di un nuovo tratto di strada per ripristino del collegamento tra i Comuni di Labico e Valmontone;
- scopo dell'intervento è la realizzazione di una nuova viabilità, che costeggia quella esistente, chiusa al traffico a causa di problemi di instabilità del versante di monte;
- l'importo complessivo per l'esecuzione delle opere è stato stimato in € 79.294,42, di cui € 2.522,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 31/07/2019, è stato stipulato il contratto di appalto rep. 2959/2019 tra Astral S.p.a. e CO.GE.PRE S.r.l. con sede in Palestrina (RM), Via Prenestina Nuova, 133 - 00036, codice fiscale/P. IVA: 05320721003, R.E.A.: RM - 875269, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma, in persona dell'Amministratore Unico, Sig. Daniele Cristofari, nato a Palestrina (RM), il 07.09.1973, in forza dei poteri allo stesso conferiti dal vigente statuto sociale dell'Impresa;
- è stato redatto verbale di consegna dei lavori prot. 0023146 del 20/09/2019;
- è stato redatto verbale di sospensione dei lavori in data 26/09/2019 con sospensione dei lavori dal 30/09/2019, in quanto il progetto esecutivo era carente del vincolo archeologico, paesaggistico, idrogeologico e della variante urbanistica per la realizzazione del nuovo tracciato stradale;

- per l'intervento in oggetto, è stato nominato RUP l'Ing. Federico Pietropaoli, con nota prot. 0024408 del 24/07/2018, in sostituzione del precedente RUP, Ing. Angelo Gargano, che ha provveduto alla validazione del progetto e all'espletamento delle procedure di gara;
- in data 24/11/2021, la Regione Lazio -Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica, Area autorizzazioni paesaggistiche e valutazione ambientale strategica- al fine di esprimere il parere competente ai sensi dell'articolo 146 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42, ha dichiarato la pratica improcedibile con conseguente archiviazione della stessa;
- per l'ottenimento dei pareri di cui sopra, la Regione Lazio -Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica, Area autorizzazioni paesaggistiche e valutazione ambientale strategica- ha richiesto il ricorso alla CdS;
- l'articolo 50 bis della L.R. 38/1999 di compatibilità della variante urbanistica adottata con D.C.C. n. 17 del 26/07/2021, richiede l'acquisizione del parere geologico-vegetazionale di cui all'art. 89 del DPR n. 380/2001 e della DGR Lazio n. 2649 del 18 maggio 1999;
- occorre procedere all'affidamento dell'indagine geologico-vegetazionale incaricando un geologo e un agronomo abilitato;
- il Direttore della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, considerata la mancanza di un geologo e di un agronomo interno all'azienda, ha proposto il ricorso a professionisti esterni, attingendo dall'elenco professionisti istituito presso Astral S.p.a.;
- con nota prot. 0000706 del 17/01/2022 il Rup, Ing. Federico Pietropaoli, ha richiesto al geologo Massimiliano Carelli un preventivo per la redazione dell'indagine geologico-vegetazionale, comprensiva di tutti gli atti necessari per sottoporre la stessa alla CdS;
- con nota prot. 0000884 del 18/01/2022, il geologo Massimiliano Carelli ha inviato la sua migliore offerta per i servizi richiesti per un importo complessivo di € 2.500,00, oltre oneri professionali e IVA;
- con nota prot. 0000705 del 17/01/2022, inviata a mezzo PEC, il Rup, Ing. Federico Pietropaoli, ha richiesto all'agronomo Gianpietro Cantiani un preventivo per la redazione dell'indagine geologico-vegetazionale, comprensiva di tutti gli atti necessari per sottoporre la stessa alla CdS;

- con nota prot. 0001103 del 20/01/2022, l'agronomo Gianpietro Cantiani ha inviato la sua migliore offerta per i servizi richiesti per un importo complessivo di € 3.600,00 oltre oneri professionali e IVA;

CONSIDERATO CHE

- per far fronte alle maggiori spese per l'affidamento dell'incarico al geologo Massimiliano Carelli ed all'agronomo Gianpietro Cantiani, occorre rimodulare il QTE, utilizzando parte delle economie generate dal ribasso d'asta, come meglio specificato nel quadro di raffronto sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO					
Comune di Labico. Lavori di manutenzione straordinaria su viabilità comunale					
A	Lavori		Progetto €	Contratto €	Rimodulato €
1	lavori a misura		76 771,45	76 771,45	76 771,45
2	lavori a corpo		0,00	0,00	0,00
3	oneri per la sicurezza		2 522,97	2 522,97	2 522,97
<i>Totale Lavori più Oneri per la sicurezza al lordo del ribasso:</i>			79 294,42	79 294,42	79 294,42
4	ribasso sui lavori	33,847%		25 984,83	25 984,83
<i>Totale Lavori più Oneri per la sicurezza al netto del ribasso:</i>				53 309,59	53 309,59
<i>Ribasso utilizzato per affidamento incarico geologo e agronomo</i>				7 590,84	
B	Somme a disposizione della Stazione appaltante per:				
1	lavori in economia:		0,00	0,00	0,00
2	rilievi, accertamenti e indagini:		1 152,90	1 152,90	1 152,90
3	allacciamenti ai pubblici servizi:		0,00	0,00	0,00
4	imprevisti:	5%	1 991,58	1 991,58	1 991,58
5	acquisizione aree o immobili:		0,00	0,00	0,00
6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice:		0,00	0,00	0,00
7	spese tecniche per incarichi esterni, contributo integrativo cassa e iva		5 030,44	5 030,44	12 621,28
8	spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016:	2%	1 585,89	1 585,89	1 585,89
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici:		0,00	0,00	0,00
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche:		0,00	0,00	0,00
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche:		0,00	0,00	0,00
12	I.V.A. su A) Lavori	22%	17 444,77	11 728,11	11 728,11
13	economie di gara			31 701,50	24 110,65
<i>Totale B</i>			27 205,58	21 488,92	29 079,76
Totale A) + B)			106 500,00	74 798,50	82 389,35

- l'offerta è stata ritenuta congrua dal RUP;
- il corrispettivo per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria (D.M. 17.06.2016) di cui all'oggetto risulta pari ad euro 2.500,00 (euro

duemilacinquecento/00), oltre IVA e cassa, per l'affidamento dell'incarico al geologo Massimiliano Carelli, e ad euro 3.600,00 (euro tremilaseicento/00), oltre IVA e cassa, per l'affidamento dell'incarico all'agronomo Gianpietro Cantiani;

- il corrispettivo risulta inferiore ad € 40.000,00, e, pertanto, l'incarico può essere affidato in via diretta secondo quanto previsto dall'articolo 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016, per come modificato ed integrato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 23/2022 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal RUP, Ing. Federico Pietropaoli, controfirmata dal Direttore responsabile della predetta struttura, Ing. Giovanni Torriero, nonché, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificato con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari legali, Dott.ssa Donatella Girola, e dal sottoscritto;
- la predetta proposta è trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI'ATTO

- della regolarità della procedura esperita;
- dell'articolo 3 della L. 136 del 2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, e del comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 settembre 2010, in base al quale il codice identificativo gara (CIG) è richiesto a cura del Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

- di rimodulare il QTE, utilizzando parte delle economie generate dal ribasso d'asta, più precisamente € 7.590,84, per far fronte alle maggiori spese per l'affidamento dell'incarico al geologo Massimiliano Carelli ed all'agronomo Gianpietro Cantiani;
- di aggiudicare definitivamente il servizio per la predisposizione del parere geologico-vegetazionale al dott. geologo Massimiliano Carelli, con studio in Palestrina (RM), Via Veroli snc - 00036 - P. IVA 01610070706, per la parte geologica, ed al dott. Agronomo Gianpietro Cantiani, con studio in Frascati (RM), Via Fausto Cecconi n. 31 - 00044 - P. IVA 03813831009, per la parte vegetazionale;
- che si predisponga il relativo disciplinare di incarico, per un importo pari ad € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00), oltre IVA e cassa, per l'affidamento dell'incarico al geologo Massimiliano Carelli, e ad euro 3.600,00 (euro tremilaseicento/00), oltre IVA e cassa, per l'affidamento dell'incarico all'agronomo Gianpietro Cantiani;
- di prendere atto che l'importo relativo ai servizi di cui all'oggetto trova copertura nella rimodulazione del QTE attraverso il recupero di una quota parte delle economie generate dal ribasso d'asta;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa, per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza, al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrobus; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere - Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo