

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 43 DEL 08 FEBBRAIO 2022**

**OGGETTO: COMUNE DI BASSIANO (LT). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VIABILITÀ COMUNALE.**

**Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione**

**CUP: C27H21000400002**

**CIG: 8685187B09**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- i lavori in oggetto sono riferiti all'intervento denominato: "*Comune di Bassiano: Lavori di manutenzione straordinaria su viabilità comunale*";
- i suddetti lavori rientrano tra gli interventi previsti dalla Regione Lazio con D.G.R. 490/2020 sulla viabilità ricadente nei territori di alcuni Comuni del Lazio;
- per detto intervento, con nota prot. n. 0006952 del 22/03/2021 è stato nominato l'Ing. Guido Paderni quale responsabile unico del procedimento e progettista;
- con verbale di verifica del 23/03/2021, prot. n. 0728/21/LAV/INT, redatto ai sensi dell'articolo 26 del D.lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo di cui sopra è stato verificato dall' Ing. Federico Ranieri, giusta nomina prot. 006952 del 09/03/2021;
- con verbale di validazione del 09/09/2020, prot. n. 0729/21/LAV/INT, il progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal responsabile unico del procedimento, Ing. Guido Paderni;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 319 del 04/08/2021, è stato affidato l'incarico di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all' Ing. Massimiliano Pincivero, con recapito professionale in Latina (LT), viale Le Corbusier, 213 – 04100 - Partita IVA 02682510595, C.F. PNCMSM79A25E472U;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 122 del 05/01/2021 è stato approvato, tra gli altri, il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

- la somma necessaria per la loro esecuzione, pari a complessivi € 200.000,00, trova copertura negli interventi finanziati con DGRL 490 del 28/07/2020;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 246 del 09.06.2021, dato atto della regolarità della procedura di gara esperita e del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti richiesti dai documenti di gara, l'appalto in epigrafe è stato definitivamente aggiudicato alla Neroni Costruzioni S.r.l., con sede legale in Latina (LT), via Dell'Agora n. 2- 04100, che ha offerto un ribasso del 15,000% sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara;
- con repertorio Astral 3679/21, è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra Astral S.p.a. e l'aggiudicataria Neroni Costruzioni S.r.l. per un importo complessivo pari ad € 127.652,50, comprensivo di € 3.542,62 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- sulla base dell'ordine di servizio del R.U.P, si è proceduto alla consegna dei lavori in oggetto, con verbale redatto in data 04/10/2021, fissando la data di ultimazione dei lavori al 03/11/2021;
- il direttore dei lavori, a seguito di una serie di verifiche effettuate in contraddittorio con l'Impresa, ha predisposto, ai sensi dell'art. 14 del D.M. n. 49/2018, i documenti relativi alla contabilità dei lavori eseguiti, mediante la redazione del libretto delle misure n. 1, sommario del registro di contabilità n.1, registro contabilità n.1, e stato di avanzamento lavori n. 01 a tutto il 20/10/2021;
- in data 10/11/2021, è stato emesso il certificato di pagamento n. 01 di € 124.237,86;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta, come da certificato di ultimazione prot. 2982/21/LAV/INT, entro il limite stabilito da contratto, senza registrare ritardi;
- il RUP ha altresì dato atto nella proposta appresso specificata che, per mero errore materiale, è stato erroneamente indicato il giorno 26 invece dell'effettiva ultimazione in data 24/10/2021, come da contabilità sottoscritta dalle parti;
- in data 24/10/2021, a conclusione dell'iter di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, il direttore dei lavori ha redatto la relazione relativa allo stato finale dei lavori per l'importo complessivo di € 127.651,82;
- secondo il suddetto stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, residua un credito netto dell'Impresa per lavori ed oneri della sicurezza pari ad € 3.413,96, oltre IVA;
- lo stesso direttore dei lavori, in data 10/01/2022, ha emesso il certificato di regolare esecuzione degli stessi;
- le economie finali dell'intervento sono pari ad € 35.657,70 come di seguito riportato:

	<b>Progetto</b>	<b>Gara</b>	<b>Conto Finale</b>
Importo lavori	146.011,62	146.011,62	146.010,82
Oneri per la sicurezza	3.542,62	3.542,62	3.542,62
Percentuale di ribasso d'asta	0,00%	15,00%	15,00%
Ribasso d'asta	0,00	21.901,74	21.901,62
Totale lavori + sicurezza	149.554,24	149.554,24	149.553,44
<b>Totale lavori a ribasso + sicurezza</b>	<b>149.554,24</b>	<b>127'652.50</b>	<b>127'651.82</b>
Lavori in economia	0,00	0,00	0,00
rilevi, accertamenti e indagini	0,00	0,00	0,00
allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	0,00
Imprevisti (5%)	7 477,71	7 477,71	0,00
acquisizione aree o immobili	0,00	0,00	0,00
accantonamento di cui all'articolo 106, commi 1, del Codice	0,00	0,00	0,00
spese tecniche per incarichi esterni	6.500,00	6.500,00	5.616,00
spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	2 991,08	2 991,08	2 991,08
eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00
spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00	0,00	0,00
spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	575,04	575,04	0,00
IVA sui lavori	32.901,93	28.083,55	28.083,40
<b>Tot. Somme a disp. Amm.</b>	<b>50.445,76</b>	<b>45.627,38</b>	<b>36.690,48</b>
<b>Economie</b>	<b>0,00</b>	<b>26.720,12</b>	<b>35.657,70</b>
<b>Importo complessivo:</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>	<b>200.000,00</b>

## RITENUTO

### per come proposto dal RUP

- di dover procedere sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, come risulta dal certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di € 3.413,96, oltre IVA nella misura del 22 %;

### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 24/2022 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal RUP, Ing. Guido Paderni, controfirmata dal Direttore responsabile della predetta struttura, Ing. Giovanni Torriero, nonché, in esecuzione alla procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell’Amministratore Unico” entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificato con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all’esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell’Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la predetta proposta è trasmessa all’Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell’Amministratore Unico;

### **PRESO ALTRESI’ATTO**

- della Determinazione dell’Amministratore Unico n. 122 del 09/03/2021, di approvazione del progetto ed indizione di gara;
- della Determinazione dell’Amministratore Unico n. 246 del 09/06/2021, di aggiudicazione definitiva;
- del contratto di appalto rep. 3679/21 del 14/09/2021;
- dello stato finale dei lavori redatto in data 24/10/2021 dal direttore dei lavori, Ing. Massimiliano Pincivero;
- del certificato di regolare esecuzione, redatto in data 10/01/2022 dal direttore dei lavori, Ing. Massimiliano Pincivero;
- della fidejussione a garanzia del pagamento della rata di saldo, costituita ai sensi e con gli effetti dell’articolo 103, comma 6, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- del DURC allegato all’approvazione del RUP dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione, con il quale si attesta la regolarità contributiva dell’impresa esecutrice;

### **DETERMINA**

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione, redatto in data 10/01/2022 dal Direttore dei lavori, Ing. Massimiliano Pincivero;
- di disporre lo svincolo della cauzione definitiva, come stabilito nel contratto di appalto, nella misura disposta dall’articolo 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento alla Neroni Costruzioni S.r.l., con sede in Latina (LT), via Dell' Agora n. 2 - 04100 CF e P. IVA: 02261530592, del credito residuo di € 3.413,96, oltre IVA nella misura del 22%, come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, in conformità all'articolo 4 del contratto di appalto;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della contabilità finale dei lavori, sono pari a € 35.657,70;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo