

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 45 DEL 15 MARZO 2019

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE AL GRUPPO ELETTROGENO
DELLA SEDE AZIENDALE.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- il contratto di locazione di parte della stabile ove è ubicata l'Astral, in Via del Pescaccio 96 – Roma, è in carico alla medesima Società a decorrere dal 01.03.2018;
- prima della suddetta data, l'intero stabile era in locazione alla Regione Lazio, che nello stesso ospitava, oltre all'Astral, alcune Agenzie regionali ed il Corpo Forestale dello Stato; in conseguenza a ciò, tutti i servizi necessari a garantire la manutenzione dello stabile, erano in capo alla Regione Lazio;
- per effetto della sottoscrizione del su richiamato contratto di locazione, entro fine febbraio 2018, tutte le strutture presenti nello stabile avrebbero dovuto lasciare lo stesso, così da consentire all'Astral di occupare tutti gli spazi acquisiti in locazione, nonché di programmare e realizzare il subentro alla Regione Lazio negli adempimenti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- tuttavia, per esigenze della Regione Lazio, l'uscita delle varie strutture regionali, dallo stabile in argomento, non si è potuta realizzare entro la suddetta data, né la stessa si è potuta programmare con tempistiche certe, tanto che i vari traslochi si sono prolungati fino al dicembre 2018;
- si rende ora necessario continuare garantire il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del Gruppo Elettrogeno denominato GE250 kva, ubicato negli spazi aziendali esterni allo stabile;
- il servizio in argomento comprende le manutenzioni ordinaria e straordinaria dell'impianto, nonché la manutenzione della cabina, attività, queste, tutte

dettagliate nell'offerta della Security Electric allegata alla presente Determinazione e ritenuta congrua;

- il costo del servizio richiesto, per la durata di tre anni, è così articolato:
 1. manutenzione straordinaria € 2.650,00 + IVA (una tantum);
 2. manutenzione ordinaria Gruppo Elettrogeno € 1.000,00 +IVA annui, per tre anni;
 3. manutenzione cabina € 3.350,00 + IVA annui, per tre anni;per un totale complessivo pari a € 15.700,00 + IVA

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 4/2019 dell'Area Progettazione lavori e Espropri, sottoscritta dal proponente, Dott. Daniele Lucci, anche nella sua qualità di Direttore Generale, e -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata altresì sottoscritta dalla Direttrice dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di approvare la fornitura in oggetto, per come proposta dal Direttore Generale;
- che l'impegno di spesa di cui alla presente Determina trovi copertura nel fondo per le spese di funzionamento;
- di dare mandato all'Ufficio Acquisti di procedere alla formalizzazione degli atti di competenza;
- di dare mandato all'Area Affari Societari di riportare il testo della presente Determinazione sul libro aziendale delle Determinazioni dell'Amministratore Unico, dandogli facoltà di apporre le necessarie modifiche di stile;

- di trasmettere la presente Determinazione alle Aree Amministrazione e Trasparenza, nonché al Direttore Generale, per le attività di rispettiva competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo