

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 45 DEL 30 MARZO 2016

OGGETTO: S.R. CASILINA –MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' "POLO TURISTICO DI VALMONTONE". MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE ALLARGAMENTO SEDE STRADALE DAL KM 46+700 AL 48+900, STRALCIO I, STRALCIO II. COMUNE DI VALMONTONE.

Disposizione versamenti MEF.

CIG: 1633028156

CUP: C97H1000144002

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- la Legge Regionale del 20 maggio 2002 n. 12 e s.m.i. ha istituito l'Astral S.p.A., stabilendo, all'art. 2, che l'Azienda esercita le funzioni ed i compiti amministrativi concernenti, tra gli altri, la progettazione e la realizzazione della rete viaria regionale, ivi compresi le funzioni e i compiti amministrativi relativi al procedimento amministrativo di cui al Testo Unico approvato con D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- il contratto di servizio sottoscritto tra l'Astral S.p.A. e la Regione Lazio, stipulato, secondo quanto previsto nell'art. 6 della Legge Regionale n. 12/2002, ha regolamentato nel dettaglio le funzioni ed i compiti amministrativi affidati alla concessionaria Astral S.p.a.;
- con le Determine del Presidente *pro-tempore* n. 347 e 348 del 24.03.2011, sono stati approvati i quadri economici per i lavori del I e del II stralcio;

- relativamente al I stralcio, con l'approvazione della perizia da parte del RUP, prot. n. 2723/11/GESTRA del 27.09.2011, è aumentato l'importo della voce "B5";
- relativamente al II stralcio, con l'approvazione della perizia da parte del RUP, prot. n. 2728/11/GESTRA del 27.09.2011, è aumentato l'importo della voce "B5";
- con il verbale di chiusura della Conferenza dei Servizi del 14/01/2011 e successiva determina del 01/04/2011 è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

VISTO

- il Decreto Motivato n. 8 del 01/04/2011, emesso ai sensi dell'art. 22 bis della citata normativa, inerente gli immobili, riportati nell'allegato elenco ditte e piano grafico, necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- alcune ditte non hanno accettato l'indennità offerta e si rende pertanto necessario disporre il relativo versamento al MEF;

PRESO ATTO

- che lo schema di Determinazione, prot. n. 788/16/LAV, è stato predisposto dal RUP, Ing. Fabrizio Bajetti, vistato dal funzionario dell'Area Espropri, Ing. Demetrio Fedeli, ed, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, è stato altresì siglato dal Dirigente responsabile dell'Area Amministrativa, Rag. Serenella Ferrantini, dal Dirigente responsabile dell'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, Dott. Renato Fontana, dal Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali e Avvocatura, Avv. Vanda Martelli, nonché dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci;
- siffatto schema, unitamente a tutti gli altri allegati, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il predetto schema è stato, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione del su esteso provvedimento nel Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

DETERMINA

- di richiamare la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di disporre il deposito delle seguenti indennità di esproprio, occupazione e danni spettanti alle ditte che non hanno accettato la relativa indennità offerta:
- Tratto A – P. 1) Maria n. Torrice il 29/03/1935 in qualità di proprietaria 93/240, Testani Carlo n. Torrice il 04/05/1956 in qualità di proprietario 49/240, Testani Giovanni n. Frosinone il 28/06/1965 in qualità di proprietario 49/240 del fg. 3 map. 2 del Comune di Colleferro da corrispondere a titolo di saldo complessivi **49.304,29 €**;
- Tratto B) – P. 5 Pomella Federica n. Colleferro il 09/09/1967 in qualità di proprietaria 1/1 del fg. 4 map. 97 del Comune di Colleferro da corrispondere a titolo di saldo per esproprio ed occupazione in zona D – Industriale, soggetta a ritenuta d’acconto complessivi **32,19 €**;
- Tratto B) – P. 6 – 7 Rossi Maria erede presunta di Rossi Innocenzo fu Paolo in qualità di proprietaria 1/1 del fg. 4 map. 43 – 46 del Comune di Colleferro da corrispondere a titolo di saldo per esproprio ed occupazione in zona D – Industriale complessivi **252,78 €**;
- Tratto B) – P. 8 Pomella Federica n. Colleferro il 09/09/1967 in qualità di proprietaria 1/1 del fg. 4 map. 33 del Comune di Colleferro da corrispondere a titolo di saldo per esproprio ed occupazione in zona D – Industriale, soggetta a ritenuta d’acconto complessivi **1,55 €**;
- Tratto B) – P. 9 Doria Pamphili Orietta n. Gran Bretagna il 22/04/1922 in qualità di proprietaria 1/1 del fg. 4 map. 32 del Comune di Colleferro da corrispondere a titolo di saldo per esproprio ed occupazione in zona D – Industriale, soggetta a ritenuta d’acconto complessivi **502,28 €**;
- Tratto B) – P. 10 – 11 – 12 – 13 – 14 Orfei Arianna n. Empoli il 17/01/1962, in qualità di proprietaria 1/10; Orfei Debora n. Grosseto il 03/01/1970 in qualità di proprietaria 1/10; Orfei Lino n. Bondeno il 27/06/1958 qualità di proprietario 1/10; Orfei Romina n. Camaiore il 12/05/1968 in qualità di proprietaria 1/10; Ukmar Carmela Romilda n. Genova il 14/09/1935 in qualità di proprietaria 1/10 in qualità di proprietaria 1/1 del fg. 9 map. 18, 36, 37, 38 e fg. 10 map. 1 del Comune di Colleferro da corrispondere a titolo di saldo per esproprio ed occupazione complessivi **745,54 €**;
- Tratto B) – P. 1 Fiacco Carla n. Torrice il 28/08/1961 in qualità di nuda proprietaria; Marini Lisena n. Torrice il 09/07/1940 in qualità di usufruttuaria del fg. 36 map. 104 del Comune di Valmontone da corrispondere a titolo di saldo per esproprio ed occupazione complessivi **207,06 €**;
- Tratto B – P. 3 - 5 Maria n. Torrice il 29/03/1935 in qualità di proprietaria 93/240, Testani Carlo n. Torrice il 04/05/1956 in qualità di proprietario 49/240, Testani

Giovanni n. Frosinone il 28/06/1965 in qualità di proprietario 49/240 del fg. 47 map. 126 e 6 del Comune di Valmontone da corrispondere a titolo di saldo complessivi **7.834,56 €**;

- di dare atto che la somma dovuta da Astral S.p.A.. per l'indennizzo spettante ai proprietari non accettanti ammonta ad un importo di complessivo di **58.880,25 €** (euro cinquantottomilaottocottanta/25);
- che sia data notizia del pagamento a titolo di saldo delle somme, come sopra descritto, con pubblicazione sul BUR della Regione Lazio ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001e s.m.i.;
- di dare atto che le somme necessarie allo svolgimento del procedimento espropriativo trovano copertura nei quadri economici;
- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al R.U.P., all'Area Progettazione ed Espropri, all'Area Lavori, all'Area Amministrativa, all'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013 e, per conoscenza, al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, per gli adempimenti di propria competenza.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo