

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 478 DEL 28 SETTEMBRE 2022

**OGGETTO: COMUNE DI ISOLA DEL LIRI. LAVORI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VIABILITÀ
COMUNALE.**

D.G.R. del Lazio n. 157/2021 – Intervento n. 29

CUP C97H21003190002

CIG 90449511B1

Ammissibilità del certificato di regolare esecuzione

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- sono stati previsti dalla Regione Lazio interventi su viabilità urbana ricadenti nei comuni del Lazio, e la cui realizzazione è affidata ad Astral S.p.a.;
- la somma necessaria per l'erogazione del finanziamento di cui in epigrafe trova copertura nella D.G.R. del Lazio n. 157 del 23/03/2021;
- con nota dell'Amministratore Unico del 29/11/2021, protocollo n. 26171, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento e progettista dei lavori in epigrafe il funzionario di Astral S.p.a., Ing. Andrea Santoni;
- il progetto esecutivo dell'intervento è stato validato con validazione prot. n. 2857/21/LAV/INT del 13/12/2021;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 9 del 19/01/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe, ed è stato autorizzato il RUP all'affidamento dei lavori ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020, ad un operatore economico individuato nell'elenco delle imprese di Astral S.p.a.;
- gli importi, di progetto ed a base d'asta, necessari per gli interventi di cui all'oggetto ammontano a complessivi € 200.000,00 (euro duecentomila/00), di cui € 148.198,51

(euro centoquarantottomilacentonovantotto/51) per lavori, comprensivi di € 3.542,62 (euro tremilacinquecentoquarantadue/62) per oneri per la sicurezza, ed € 51.801,49 (euro cinquantunomilaottocentouno/49) per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con la suddetta Determinazione dell'Amministratore Unico n. 9 del 19/01/2022 è stato dato atto che le somme necessarie alla realizzazione dei lavori trovano copertura nella D.G.R. del Lazio 157 del 23/03/2021;
- in data 24/01/2022 è stato individuato, dal relativo elenco tenuto da Astral S.p.a., n. 1 operatore economico, in possesso dei requisiti speciali necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto, giusto verbale protocollo n.5/ESTR/US/2022 del 24/01/2022;
- in data 27/01/2022 l'operatore è stato invitato dal RUP, tramite PEC, a presentare la propria migliore offerta attraverso indicazione del ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- come da verbale di valutazione del preventivo prot. n. 270/22/DIS/INT del 07/02/2022 è risultato aver presentato la migliore offerta l'operatore economico C.I.G.A.L. S.r.l.s., con un ribasso del 15,20 % sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 66 del 16/02/2022 è stato approvato l'affidamento dei lavori all'impresa C.I.G.A.L. S.r.l.s., con sede legale in Colleferro (RM), Via Giacomo Leopardi n. 14, 00034, C.F. e P.IVA 14353021000, che ha offerto un ribasso del 15,20 % (quindici virgola venti per cento) sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara, così per un importo pari ad € 126.210,81 (euro centoventiseimiladuecentodieci/81), comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.542,62 (euro tremilacinquecentoquarantadue/62);
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 01/02/2022, è stato affidato al professionista, Geom. Vladimiro Coculo, con recapito professionale in Valmontone (RM), via Antonio Gramsci n. 79, 00038, Partita IVA 05303801004, C.F. CCLVDM64H30A449V, il ruolo di direttore lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;
- il contratto con l'operatore economico è stato stipulato con repertorio n. 3912/22 del 29/04/2022;
- in data 03/06/2022 si è proceduto con verbale di consegna lavori prot. n. 0951/22/DIS/INT del 06/06/2022, alla consegna dei lavori di cui in oggetto a far data dal 06/06/2022, con data di ultimazione degli stessi stabilita al 06/07/2022;

- in data 23/06/2022, il direttore dei lavori, Geom. Vladimiro Coculo, ha redatto i documenti relativi allo stato di avanzamento n. 01, relativo ai lavori eseguiti a tutto il 23/06/2022, consistenti in libretto delle misure n. 1; registro di contabilità n. 1; sommario registro di contabilità n. 1; stato avanzamento lavori n. 1 a tutto il 23/06/2022; tale documentazione è stata acquisita con prot. n. 1180/22/DIS/INT del 30/06/2022;
- in data 23/06/2022 è stato emesso il certificato di pagamento n. 1 di € 122.451,96 (euro centoventiduemilaquattrocentocinquantuno/96), acquisito al prot. 1181/22/DIS/INT del 30/06/2022;
- in data 06/07/2022 i lavori sono stati sostanzialmente ultimati come da certificato di ultimazione sostanziale dei lavori prot. 1247/22/DIS/INT redatto dal direttore dei lavori, Geom. Vladimiro Coculo;
- in data 22/08/2022 il direttore dei lavori ha redatto la relazione sul conto finale per l'importo complessivo di € 131.036,95 (euro centotrentunomilatrentasei/95), al netto del ribasso del 15,20 %, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.542,62 (euro tremilacinquecentoquarantadue/62), acquisita al prot. n. 1780/22/DIS/INT del 21/09/2022;
- lo stato finale dei lavori riporta un lieve aumento delle lavorazioni, rispetto all'importo contrattuale, di € 4.826,14 (euro quattromilaottocentoventisei/14), aumento dovuto al completo ripristino dello stato di ammaloramento del manto stradale che, a distanza di alcuni mesi, rispetto ai rilievi di progetto, presenta maggiori superfici da ripristinare. Di fatto, tali lavorazioni sono risultate necessarie per il completamento della messa in sicurezza stradale e, quindi, per rendere funzionale l'intervento generale progettato. Tale lieve aumento delle lavorazioni, non comportando modifiche sostanziali al progetto, non alterando la natura complessiva dello stesso, come previsto dall'articolo 106, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, bensì un limitato aumento delle spese, pari al 3,82% dell'importo contrattuale, è risultato attuabile ed autorizzato in via preliminare dal RUP. Lo stesso importo di € 4.826,14 (euro quattromilaottocentoventisei/14) in aumento rispetto all'importo contrattuale trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico e quindi non necessità di ulteriore finanziamento;
- secondo il suddetto stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, residua il credito netto dell'impresa, pari ad € 8.584,99 (euro ottomilacinquecentottantaquattro/99), oltre IVA di legge;

- le economie finali dell'intervento sono pari a € 32.960,26 (euro trentaduemilanovecentosessanta/26), considerando anche la somma di € 30,00 (euro trenta/00) per l'ottenimento del CIG:

	Progetto	Conto finale
<i>Importo lavori</i>	148 198,51	153 889,71
<i>di cui Oneri per la sicurezza</i>	3 542,62	3 542,62
<i>Lavori soggetti a ribasso d'asta</i>	144 655,89	150 347,09
<i>Percentuale di ribasso d'asta</i>		15,200%
<i>Ribasso d'asta</i>		22 852,76
<i>Detrazioni</i>	-	-
<i>Totale lavori + sicurezza netto</i>	148 198,51	<u>131 036,95</u>
<i>Rilievi, accertamenti ed indagini</i>		0,00
<i>Imprevisti</i>	7 409,93	0,00
<i>Incentivi</i>	2 963,97	2 778,72
<i>Spese tecniche per incarichi esterni</i>	4 500,00	4 365,94
<i>Accertamenti di laboratorio</i>	4 323,92	0,00
<i>IVA sui lavori</i>	32 603,67	28 828,13
<i>Tot. somme a disp. Amm.</i>	51 801,49	35 972,79
<i>Economie</i>		32 990,26
<i>Importo complessivo:</i>	200 000,00	167 009,74

- lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 22/08/2022 il certificato di regolare esecuzione degli stessi, acquisito con prot. n. 1781/22/DIS/INT del 21/09/2022;
- è stato acquisito il DURC protocollo INAIL_33526218, con scadenza validità il 15/10/2022, dal quale l'impresa risulta regolare;

RITENUTO

- di dover procedere sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo, come risulta dal certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per l'importo di €

8.584,99 (euro ottomilacinquecentottantaquattro/99), oltre IVA nella misura del 22%, come dovuto per legge;

- che l'Impresa C.I.G.A.L. S.r.l.s., risulta regolare come da DURC protocollo INAIL_33526218, valido fino al 15/10/2022;
- di poter far fronte alla liquidazione della suddetta somma con i fondi previsti nella D.G.R. del Lazio n. 157 del 23/03/2021;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 296/2022, sottoscritta dal RUP, Ing. Andrea Santoni, controfirmata dal Dirigente responsabile dell'Area Lavori, Ing. Marco Panimolle, e dal Direttore responsabile della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico", è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di Determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 9 del 19/01/2022;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 66 del 16/02/2022;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 37 del 01/02/2022;
- del contratto di appalto Rep. n. 3912 del 29/04/2022;
- della relazione sul conto finale redatta in data 22/08/2022;
- del certificato di regolare esecuzione emesso in data 22/08/2022;
- del DURC protocollo INAIL_33526218, con scadenza validità il 15/10/2022, dal quale l'impresa risulta regolare;
- della garanzia della rata di saldo, emessa da MUTUA Società di Mutuo Soccorso, per una somma garantita di € 8.584,99 (euro ottomilacinquecentottantaquattro/99), ai sensi e con gli effetti dell'articolo 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione redatto in data 23/08/2022 dal direttore dei lavori, Geom. Vladimiro Coculo, acquisito al prot. n. 1781/22/DIS/INT del 21/09/2022;
- di approvare la modifica all'importo contrattuale di € 4.826,14 (euro quattromilaottocentoventisei/14), pari ad un incremento del 3,82% rispetto all'importo originario;
- di disporre lo svincolo della cauzione definitiva come stabilito nel contratto di appalto, nella misura disposta dall'articolo 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016;
- di dare mandato alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus di effettuare il pagamento all'impresa C.I.G.A.L. S.r.l.s., con sede legale in Colleferro (RM), Via Giacomo Leopardi, n. 14, 00034, C.F. e P.IVA 14353021000, a saldo dei lavori in questione, comprensivo dello svincolo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%), l'importo di € 8.584,99 (euro ottomilacinquecentottantaquattro/99), oltre IVA nella misura del 22%, come dovuto per legge, come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto, e come disposto dall'articolo 4 del contratto di appalto;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della contabilità finale dei lavori, sono pari a € 32.960,26 (euro trentaduemilanovecentosessanta/26);
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus e all'Area Affari Societari;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere - Ufficio Staff- di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo